



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.09.2022

№ 1194

Омск

О проведении публичных торгов по продаже
объекта незавершенного строительства

Руководствуясь статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства», на основании решения Кировского районного суда города Омска от 21 февраля 2022 года по делу № 2-157/2022:

1. Провести 18 октября 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) публичные торги в форме электронного аукциона по продаже объекта незавершенного строительства (далее – аукцион), указанного в приложении «Сведения об объекте, выставленного на публичные торги» к настоящему распоряжению.

2. Определить в извещении о проведении аукциона порядок и сроки внесения и возврата задатка.

3. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

2) разместить на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте www.admomsk.ru, на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, в газете «Третья столица»:

- 8 сентября 2022 года настоящее распоряжение, извещение;

- 20 октября 2022 года протокол аукциона;

3) по результатам аукциона подготовить проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства;

4) в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона обеспечить подписание договора с лицом, выигравшим аукцион.

4. Управлению финансового планирования и отчетности департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

- осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с действующими правовыми актами;

- перевести бывшему собственнику объекта незавершенного строительства средства, полученные от продажи объекта незавершенного строительства, в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А. Махиня

Приложение

к распоряжению директора департамента
имущественных отношений Администрации города
Омска

от 07.09.2022 № 1194

Сведения об объекте, выставленного на публичные торги

№№ лотов	Наименование, характеристика и месторасположение объекта	Площадь объекта, кв. м	Начальная цена, руб.	Срок подачи заявок	Способ продажи	Срок оплаты по договору, календарных дней	Шаг аукциона
1	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:190102:3155, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190102:2047 площадью 4076,0 кв. м. Месторасположение объекта определено: Омская область, г. Омск, ул. 2-я Казахстанская, д. 52.	512,2	410 000,00	09.09.2022 – 10.10.2022	Аукцион открытый по составу участников	10	4 100,00