

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды  
муниципального имущества  
казенное учреждение города Омска  
«Центр аренды и мониторинга имущества»  
(сокращенное наименование - КУ г. Омска «ЦАМИ»)

Место нахождения: г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47.  
Почтовый адрес: 644070 г. Омск, ул.30 лет ВЛКСМ, д. 47.  
Адрес электронной почты: [arenda-cami@mail.ru](mailto:arenda-cami@mail.ru)  
Телефон: (3812) 93-63-06

**ПРОВОДИТ АУКЦИОН**

на право заключения договоров аренды муниципального имущества

**Лот № 1**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане 1 этажа: 2, общей площадью 19,6 кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47.**

**Описание и технические характеристики объекта:**

Часть нежилого строения, номер на поэтажном плане: 2, этаж: 1. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1905. Объект культурного наследия.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 8 183,00 руб. в месяц без НДС, 90 013,00 руб. за 11 месяцев без НДС.

**Шаг аукциона:** 409,15 руб.

**Срок действия договора:** 11 месяцев.

**Задаток в размере:** 8 183,00 руб.

**Лот № 2**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане 1 этажа: 3, общей площадью 51,2 кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47.**

**Описание и технические характеристики объекта:**

Часть нежилого строения, номер на поэтажном плане: 3, этаж: 1. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1905. Объект культурного наследия.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 26 112,00 руб. в месяц без НДС, 287 232,00 руб. за 11 месяцев без НДС.

**Шаг аукциона:** 1 305,60 руб.  
**Срок действия договора:** 11 месяцев.  
**Задаток в размере:** 26 112,00 руб.

### **Лот № 3**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане 1 этажа: 10, общей площадью 15,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Часть нежилого строения, номер на поэтажном плане: 10, этаж: 1. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1905. Объект культурного наследия.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 6 554,75 руб. в месяц без НДС, 72 102,25 руб. за 11 месяцев без НДС.

**Шаг аукциона:** 327,74 руб.

**Срок действия договора:** 11 месяцев.

**Задаток в размере:** 6 554,75 руб.

### **Лот № 4**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане 1 этажа: 11, общей площадью 12,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Часть нежилого строения, номер на поэтажном плане: 11, этаж: 1. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1905. Объект культурного наследия.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 5 302,25 руб. в месяц без НДС, 58 324,75 руб. за 11 месяцев без НДС.

**Шаг аукциона:** 265,11 руб.

**Срок действия договора:** 11 месяцев.

**Задаток в размере:** 5 302,25 руб.

### 1. Общая часть:

**Основание:** приказ КУ г. Омска «ЦАМИ» от «25» января 2022 года № 3 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества».

**Дата, место и время проведения аукциона:**

**«24» февраля 2022 года в 10-00 час.**, г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47 (2-й этаж), каб. 10.

**Дата начала срока подачи заявок: «27» января 2022 года.**

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, пятница: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

**Дата и время окончания срока подачи заявок: «16» февраля 2022 года до 16 – 00 час.**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47 (2-й этаж), каб. 10, **«16» февраля 2022 года в 16-01 час.**

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47 (2-й этаж), каб. 10, **«18» февраля 2022 года в 9-59 час.**

**Аукцион, открытый** по форме подачи предложений и по составу участников.

**Определение лица, выигравшего аукцион:** победителем аукциона, признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе предмет.

**Срок заключения договора аренды:** не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

С лицом, признанным единственным участником аукциона, договор аренды заключается не ранее чем через десять дней с даты размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Место предоставления документации об аукционе:** г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47 (2-й этаж), каб. 4.

**Срок предоставления документации об аукционе: с «27» января 2022 года по «16» февраля 2022 года до 16-00 часов включительно.**

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, пятница: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

**Порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) для ознакомления без взимания платы.

После размещения на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона КУ г. Омска «ЦАМИ» на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в соответствии с формой обращения (письменно или в электронной форме).

С содержанием охранного обязательства заинтересованные лица могут ознакомиться в день обращения в КУ г. Омска «ЦАМИ».

Предоставление документации об аукционе до размещения извещения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не допускается.

**Требование о внесении задатка:** задаток вносится с даты начала срока подачи заявок – «27» января 2022 года, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель: департамент финансов и контроля Администрации города Омска (КУ г. Омска «ЦАМИ», л/с 909020056)

**ИНН 5503052879**

**КПП 550401001**

**ОГРН 1025500744610**

УФК по Омской области (департамент финансов и контроля Администрации города Омска (КУ г. Омска "ЦАМИ", л.с. 909020056))

ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск

р/с 03232643527010005200

к/с 40102810245370000044

БИК 015209001

л.с. 909020056 в департаменте финансов и контроля Администрации города Омска

**КБК 909.00.00.00.00.06.4000.510**

Назначение платежа: задаток по лоту № \_\_ (адрес и характеристика объекта объекта), извещение № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ .

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** казенное учреждение города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества» вправе отказаться от проведения аукциона, но не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Директор

И.Е. Фрайндт