



Департамент имущественных отношений
Администрации города Омска

Бюджетное учреждение города Омска
«Центр аренды и мониторинга имущества»
(БУ г. Омска «ЦАМИ»)

ПРИКАЗ

11.11.2019

№ 50

г. Омск

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества», приказом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества» от 1 ноября 2018 года № 10 «Об аукционной комиссии», приказываю:

1. Провести 12 декабря 2019 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу договорных отношений бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества»:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

2.2. Разместить на сайте www.torgi.gov.ru:

- 12 ноября 2019 года копию настоящего приказа, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;

- 05 декабря 2019 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 13 декабря 2019 года протокол аукциона.

2.3. По результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проекты договоров.

2.5. Осуществить аудиозапись аукциона и обеспечить ее хранение.

3. Ведущему юрисконсульту Дьяковой Ю.С. провести правовую экспертизу извещения и документации об аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



Е.В. Сторожева

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, выставляемых на аукцион
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№ п/п	№ лота	Адрес нежилого помещения	Округ	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	1	г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13	ОАО	Нежилое помещение 6П, номера на поэтажном плане: 5-7, 10-15, 18, 19 этаж 2, общей площадью 120,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	120,0	36000,00	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019
2	2	г. Омск, ул. Пушкина, д. 113	ЦАО	Нежилые помещения 30П и 31П, расположенные в подвале, общей площадью 263,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1987.	263,9	65975,00	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
3	3	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	Нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 57-13, 15, 16, 19, 20 этаж 2, общей площадью 226,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	226,7	63476,00	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019
4	4	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	Нежилые помещения 1П, 3П, 4П, 5П расположенные в подвале, на первом и втором этажах, общей площадью 698,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	698,0	195440,00	5 лет	02.12.2019	12.12.2019

5	5	г. Омск, ул. Лукашевича, дом 8А	КАО	Нежилое помещение 8П, номер на поэтажном плане первого этажа: 1, общей площадью 12,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки:1975.	12,9	4450,50	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
6	6	г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул.Российская, д. 13	ОАО	Нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1963.	36,8	7212,80	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
7	7	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д.118	САО	Нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 16, 17, 48 этаж 1, общей площадью 53,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1975.	53,9	16709,00	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019
8	8	г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55	САО	Нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	43,8	15242,40	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
9	9	г. Омск, ул. Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литеры АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	395,8	122302,20	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
10	10	г. Омск, ул. Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литеры ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	122,3	36812,30	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
11	11	г. Омск, ул. Волочаевская, д. 19В	ЦАО	Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-21, этаж 1, общей площадью 181,5 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1972.	181,5	59532,00	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
12	12	г. Омск, ул. Булагова, д.69	ЦАО	Нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,9	13 062,60	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019

13	13	г. Омск, ул. Красный Путь, д.67	ЦАО	Нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 1-4, находящееся в подвале жилого дома, общей площадью 3609 кв.м. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1960.	37,9	11370,00	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
14	14	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	СаО	Нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, литеры ББ1Б2, общей площадью 941,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	941,9	130 924,10	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
15	15	г. Омск, ул. 3-я Кордная, д. 26	ОАО	Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 2, 3, 5, 7-9, этаж 1, общей площадью 113,9 кв.м.. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1995.	113,9	28475,00	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019
16	16	г. Омск, ул. Булагова, д.69	ЦАО	Нежилое помещение 11П, номер на поэтажном плане: 12, общей площадью 18,4 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	18,4	7433,60	11 мес	02.12.2019	12.12.2019
17	17	г. Омск, ул. 22.Апреля, д. 16	СаО	Нежилые помещения 7П, номера на поэтажном плане первого этажа: 14, 15, 16, 17 общей площадью 27,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	27,7	13019,00	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019
18	18	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	СаО	Нежилое помещение 7П, номера на поэтажном плане первого этажа:1-20, второго этажа: 1-29, 34-35, третьего этажа: 1-10, литеры А, А1 общей площадью 729,10 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	729,1	148736,40	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
19	19	г. Омск, проспект Космический, д. 1	ОАО	Нежилое помещение 3П, номера на поэтажном плане первого этажа: 1-11, общей площадью 79,5 кв.м. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1965.	79,5	33 549,00	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
20	20	г. Омск, ул. 3-я Кордная, д. 26	ОАО	Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане первого этажа: 6, общей площадью	21,7	5 989,20	11 мес.	02.12.2019	12.12.2019

					21,7 кв.м. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение.							
21	г. Омск, ул. 3-я Кордная, д. 26	ОАО			Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане первого этажа: 4, общей площадью 55,6 кв.м. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение.	55,6	14 011,20	11 мес.	02.12.2019			12.12.2019
22	г. Омск, ул. Котельникова, д. 2	ЛАО			Нежилое помещение 1П, общей площадью 104,9 кв.м., литеры А, 1 этаж (1-13). Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1976.	104,9	35 456,20	5 лет	02.12.2019			12.12.2019
23	г. Омск, ул. Марьяновская 4-я, д.4	ЛАО			Нежилое помещение 1П, общей площадью 51,4 кв.м., литеры А, 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1983.	51,4	21 433,80	5 лет	02.12.2019			12.12.2019
24	г. Омск, ул. Магистральная, д. 56	САО			Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-8, этаж 1, общей площадью 69,9 кв.м., литеры А. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1962.	69,9	30 546,30	5 лет	02.12.2019			12.12.2019
25	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	ЦАО			Нежилое помещение 9П, номера на поэтажном плане: 8-14, этаж 1, общей площадью 77,9 кв. м., литеры А. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1986.	77,9	34 353,90	5 лет	02.12.2019			12.12.2019
26	г. Омск, ул. Красный Путь, д.20	ЦАО			Нежилое помещение 205П, номера №№ 8-10, общей площадью 40,3 кв.м., 2 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1929. Объект культурного наследия.	40,3	17 329,00	11 мес.	02.12.2019			12.12.2019
27	г. Омск, ул. 33 Северная, д. 140	ЦАО			Нежилое помещение 2П, номера №№ 2,6, общей площадью 69,7 кв.м., 1 этаж литеры А. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1965.	69,7	20 700,90	11 мес.	02.12.2019			12.12.2019
28	г. Омск, ул. 3-я Казахстанская,	КАО			Здание: служебное помещение, этажность 1,	41,7	7 339,20	5 лет.	02.12.2019			12.12.2019

29	д. 15	г. Омск, ул. 3-я Казахстанская, д. 15	КАО	электроснабжение, Год постройки 1979.	191,8	24 742,20	5 лет	02.12.2019	12.12.2019
				Здание: гараж, бытовое помещение, этажность 1, электроснабжение, Год постройки 1980.					