



Департамент имущественных отношений  
Администрации города Омска

Бюджетное учреждение города Омска  
«Центр аренды и мониторинга имущества»  
(БУ г. Омска «ЦАМИ»)

ПРИКАЗ

10.10.2019

№ 47

г. Омск

**О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества», приказом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества» от 1 ноября 2018 года № 10 «Об аукционной комиссии», приказываю:

1. Провести 14 ноября 2019 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу договорных отношений бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества»:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

2.2. Разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

- 11 октября 2019 года копию настоящего приказа, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;

- 7 ноября 2019 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 15 ноября 2019 года протокол аукциона.

2.3. По результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проекты договоров.

2.5. Осуществить аудиозапись аукциона и обеспечить ее хранение.

3. Ведущему юрисконсульту Ю.С. Дьяковой провести правовую экспертизу извещения и документации об аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



Е.В. Сторожева

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
нежилых помещений, выставяемых на аукцион  
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№ п/п	№ лота	Адрес нежилого помещения	Округ	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	1	г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13	ОАО	нежилое помещение 6П, номера на поэтажном плане: 5-7, 10-15, 18, 19 этаж 2, общей площадью 120,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	120,0	36000,00	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019
2	2	г. Омск, ул. Пушкина, д. 113	ЦАО	нежилые помещения 30П и 31П, расположенные в подвале, общей площадью 263,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1987.	263,9	65975,00	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
3	3	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 57-13, 15, 16, 19, 20 этаж 2, общей площадью 226,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	226,7	63476,00	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019
4	4	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	нежилые помещения 1П, 3П, 4П, 5П расположенные в подвале, на первом и втором этажах, общей площадью 698,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1958.	698,0	195440,00	5 лет	01.11.2019	14.11.2019



5	5	г. Омск, ул. Лукашевича, дом 8А	КАО	нежилое помещение 8П, номер на поэтажном плане первого этажа: 1, общей площадью 12,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки: 1975.	12,9	4450,50	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
6	6	г. Омск, мкр. Кругая Горка, ул. Российская, д. 13	ОАО	нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1963.	36,8	7212,80	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
7	7	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзозов, д. 118	САО	нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 16, 17, 48 этаж 1, общей площадью 53,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1975.	53,9	16709,00	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019
8	8	г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55	САО	нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	43,8	15242,40	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
9	9	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литера АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	395,8	122302,20	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
10	10	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литера ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	122,3	36812,30	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
11	11	г. Омск, ул. Волочаевская, д. 19В	ЦАО	нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-21, этаж 1, общей площадью 181,5 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1972.	181,5	59532,00	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
12	12	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,9	13 062,60	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019

13	г. Омск, ул. Красный Путь, д.67	ЦАО	нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 1-4, находящееся в подвале жилого дома, общей площадью 3609 кв.м. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1960.	37,9	11370,00	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
14	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	СаО	нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, литеры ББ1Б2, общей площадью 941,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	941,9	130 924,10	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
15	г. Омск, ул. 3-я Кордная, д. 26	ОАО	Нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 2, 3, 5, 7-9, этаж 1, общей площадью 113,9 кв.м.. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1995.	113,9	28475,00	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019
16	г. Омск, ул. Булагова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номер на поэтажном плане: 12, общей площадью 18,4 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	18,4	7433,60	11 мес	01.11.2019	14.11.2019
17	г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 16	СаО	нежилые помещения 7П, номера на поэтажном плане первого этажа: 14, 15, 16, 17 общей площадью 27,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	27,7	13019,00	11 мес.	01.11.2019	14.11.2019
18	г. Омск, Партизанская ул. Ленин, д.2/18	ЦАО	нежилое помещение 11П, этаж- подвал, общей площадью 871,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1906.	871,9	167404,80	5 лет	01.11.2019	14.11.2019
19	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	СаО	нежилое помещение 7П, номера на поэтажном плане первого этажа: 1-20, второго этажа: 1-29, 34-35, третьего этажа: 1-10, литеры А, А1 общей площадью 729,10 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	729,1	148736,40	5 лет	01.11.2019	14.11.2019