



Департамент имущественных отношений
Администрации города Омска

Бюджетное учреждение города Омска
«Центр аренды и мониторинга имущества»
(БУ г. Омска «ЦАМИ»)

ПРИКАЗ

12.09.2019

№ 44

г. Омск

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ), Уставом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества», утвержденным распоряжением департамента имущественных отношений Администрации города Омска от 12 апреля 2019 года № 607, приказом БУ г. Омска «ЦАМИ» от 01 ноября 2018 года № 10 «Об аукционной комиссии», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести 16 октября 2019 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложению к настоящему приказу «Перечень нежилых помещений, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее – Приложение).

2. Отделу договорных отношений БУ г. Омска «ЦАМИ»:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

2.2. Разместить на сайте www.torgi.gov.ru:

- 13 сентября 2019 года: копию настоящего приказа, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;

- 10 октября 2019 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 17 октября 2019 года протокол аукциона.

2.3. По результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проекты договоров.

2.5. Осуществить аудиозапись аукциона и ее хранение.

3. Отделу финансового планирования, учета и отчетности БУ г. Омска «ЦАМИ» осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с Приказом.

4. Ведущему юрисконсульту Малышкину Д.И. провести правовую экспертизу извещения и документации об аукционе.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



Е.В. Сторожева

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилых помещений, выставляемых на аукцион
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№ п/п	№ лота	Адрес нежилого помещения	Округ	Характеристики объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	1	г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13	ОАО	нежилое помещение 6П, номера на поэтажном плане: 5-7, 10-15, 18, 19 этаж 2, общей площадью 120,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водотведение. Год постройки 1958.	120,0	36000,00	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019
2	2	г. Омск, ул. Пушкина, д. 113	ЦАО	нежилые помещения 30П1 и 31П, расположенные в подвале, общей площадью 263,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водотведение. Год постройки 1987.	263,9	65975,00	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
3	3	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 57-13, 15, 16, 19, 20 этаж 2, общей площадью 226,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водотведение. Год постройки 1958.	226,7	63476,00	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019
4	4	г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	ОАО	нежилые помещения 1П, 3П, 4П, 5П расположенные в подвале, на первом и втором этажах, общей площадью 698,0 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водотведение. Год постройки 1958.	698,0	195440,00	5 лет	04.10.2019	16.10.2019

5	5	г. Омск, ул. Лукашевича, дом 8А	КАО	нежилое помещение 811, номер на поэтажном плане первого этажа: 1, общей площадью 12,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки: 1975.	12,9	4450,50	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
6	6	г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Российская, д. 13	ОАО	нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водосточение. Год постройки 1963.	36,8	7212,80	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
7	7	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзам, д. 118	САО	нежилое помещение 811, номера на поэтажном плане: 16, 17, 48 этаж 1, общей площадью 53,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водосточение. Год постройки 1975.	53,9	16709,00	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019
8	8	г. Омск, ул. 20 Парусьезда, д. 55	САО	нежилое помещение 211, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	43,8	15242,40	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
9	9	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с односторонней застройкой, литера АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	395,8	122302,20	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
10	10	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО	Нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литера ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	122,3	36812,30	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
11	11	г. Омск, ул. Володарская, д. 19Б	ЦАО	нежилое помещение 111, номера на поэтажном плане: 1-21, этаж 1, общей площадью 181,5 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1972.	181,5	59532,00	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
12	12	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	ЦАО	нежилое помещение 111, номера на поэтажном плане: 14,21,23, этаж 2, общей площадью 41,8 кв. м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1986.	41,8	8192,80	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019

13	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,9	13 062,60	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019
14	г. Омск, ул. Красный Путь, д.67	ЦАО	нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 1-4, находящиеся в подвале жилого дома, общей площадью 3609 кв.м. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1960.	37,9	11370,00	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
15	г. Омск, ул. Краеший Путь, д.20	ЦАО	жилое помещение 20511, номера №№8-10, общей площадью 40,3 кв.м., 2 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1929. Объект культурного наследия.	40,3	19263,40	11 мес	04.10.2019	16.10.2019
16	г. Омск, ул.30 лет ВЛКСМ, д.47 угол 10 лет Октября, 44	ЦАО	жилое помещение литера В - номера №№1-12; литера Б - №№ 1-18, 1 этаж, общей площадью 302,2 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1905.Объект культурного наследия.	302,2	135 083,40	11 мес	04.10.2019	16.10.2019
17	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	САО	нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, литера ББ1Б2, общей площадью 941,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	941,9	130 924,10	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
18	г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 50	САО	нежилое помещение 4П, общей площадью 600,8 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1986.	600,8	132776,80	5 лет	04.10.2019	16.10.2019
19	г. Омск, ул. 3-я Кордевая, д. 26	ОАО	жилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 2, 3, 5, 7-9, этаж 1, общей площадью 113,9 кв.м.. Электроснабжение, водоснабжение, водоснабжение. Год постройки 1995.	113,9	28475,00	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019

20	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера №№5,6,7, общей площадью 36,6 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,6	14786,40	11 мес	04.10.2019	16.10.2019
21	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номер на поэтажном плане площадью 18,4 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	18,4	7433,60	11 мес	04.10.2019	16.10.2019
22	г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 16	САО	нежилые помещения 7П, номера на поэтажном плане первого этажа: 14, 15, 16, 17 общей площадью 27,7 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	27,7	13019,00	11 мес.	05.09.2019	17.09.2019
23	г. Омск, пр. К.Маркса, д. 16	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 1-5, этаж 1, общей площадью 56,4 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1958.	56,4	19232,40	11 мес.	04.10.2019	16.10.2019
24	г. Омск, Партизанская ул. Ленина, д.2/18	ЦАО	нежилое помещение 11П, этаж-подвал, общей площадью 871,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водотведение. Год постройки 1906.	871,9	167404,80	5 лет	04.10.2019	16.10.2019