



Департамент имущественных отношений
Администрации города Омска

Бюджетное учреждение города Омска
«Центр аренды и мониторинга имущества»
(БУ г. Омска «ЦАМИ»)

ПРИКАЗ

06.08.2019

№ 39

г. Омск

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ), Уставом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества», утвержденного Распоряжением от 12 апреля 2019 года № 607 департамента имущественных отношений Администрации города Омска, Приказом БУ г. Омска «ЦАМИ» от 01 ноября 2018 года № 10 «Об аукционной комиссии»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Провести 10 сентября 2019 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложения «Перечень нежилых помещений, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему приказу (далее – Приложение).

2. Отделу договорных отношений БУ г. Омска «ЦАМИ»:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

2.2. Разместить на сайте www.torgi.gov.ru:

- 07 августа 2019 года настоящий приказ, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;

- 03 сентября 2019 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 11 сентября 2019 года протокол аукциона.

2.3. По результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений;

2.4. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проекты договоров.

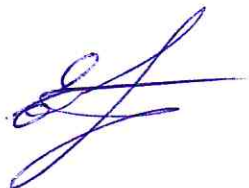
3. Отделу договорных отношений БУ г. Омска «ЦАМИ» осуществить аудиозапись аукциона и ее хранение.

4. Отделу финансового планирования, учета и отчетности БУ г. Омска «ЦАМИ» осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с Приказом.

5. Ведущему юрисконсульту Дьяковой Ю.С. провести правовую экспертизу извещения и документации об аукционе.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



Е.В. Сторожева

Приложение
к Приказу БУ г. Омска "ЦАМИ"
от 06.08.2019 № 39

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилых помещений, выставляемых на аукцион
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№ п/п	№ лота	Адрес нежилого помещения	Округ	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	1	г. Омск, пр. К.Маркса, д. 16	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 1-5, этаж 1, общей площадью 56,4 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1958.	56,4	19232,40	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
2	2	г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Российская, д. 13	ОАО	нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1963.	36,8	7212,80	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
3	3	г. Омск, ул. 33 Северная, д. 140	ЦАО	нежилое помещение 2П, общей площадью 69,7 кв.м. этаж: 1, номера на поэтажном плане 2,6 литера А. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1965.	69,7	20910,00	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
4	4	г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 50	САО	нежилое помещение 4П, общей площадью 600,8 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1986.	600,8	132 776,80	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
5	5	г. Омск, проспект Космический, д. 1	ОАО	нежилое помещение 3П, номера на поэтажном плане первого этажа: 1-11, общей	79,5	33 549,00	5 лет	28.08.2019	10.09.2019

				площадью 79,5 кв.м. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1965.					
6	6	г. Омск, ул. Котельникова, д. 2	ЛАО	нежилое помещение 1П, общей площадью 104,9 кв.м., литера А, 1 этаж (1-13). Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1976.	104,9	35 456,20	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
7	7	г. Омск, ул. Марьяновская 4-я, д.4	ЛАО	нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане первого этажа 1-6, литера А, общей площадью 51,4 кв.м. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1983.	51,4	21433,80	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
8	8	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	ЦАО	нежилое помещение 9П, номера на поэтажном плане: 8-14, этаж 1, общей площадью 77,9 кв. м., литера А. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1986.	77,9	34 353,90	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
9	9	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	ЦАО	нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 14,21,23, этаж 2, общей площадью 41,8 кв. м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1986.	41,8	8 192,80	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
10	10	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,9	13 062,60	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
11	11	г. Омск, ул. Красных Зорь, д.33	ЦАО	нежилое помещение 13/1П, номера на поэтажном плане:7, этаж 1, общей площадью 17,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1924. Объект культурного наследия.	17,3	5 968,50	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
12	12	г. Омск, ул. Красных Зорь, д.33	ЦАО	нежилое помещение 13/1П, номера на поэтажном плане:4-6 этаж 2, общей	36,6	10 870,20	11 мес	28.08.2019	10.09.2019

				наследия.					
13	13	г. Омск, ул. Лукашевича, дом 8А	КАО	нежилое помещение 8П, номер на поэтажном плане первого этажа: 1, общей площадью 12,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки:1975.	12,9	4 450,50	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
14	14	г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55	САО	нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	43,8	15 242, 40	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
15	15	г. Омск, ул. Магистральная, д. 56	САО	нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-8, этаж 1, общей площадью 69,9 кв.м., литера А. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1962.	69,9	37 606,20	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
16	16	г. Омск, ул. Красный Путь, д.20	ЦАО	нежилое помещение 205П, номера №№8-10, общей площадью 40,3 кв.м., 2 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1929. Объект культурного наследия.	40,3	19263,40	11 мес	28.08.2019	10.09.2019
17	17	г. Омск, ул.30 лет ВЛКСМ, д.47 угол 10 лет Октября, 44	ЦАО	нежилое помещение литера В - номера № №1-12; литера Б - №№ 1-18, 1 этаж, общей площадью 302,2 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1905.Объект культурного наследия.	302,2	135 083,40	11 мес	28.08.2019	10.09.2019
18	18	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11П, номера №№5,6,7, общей площадью 36,6 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,6	14786,40	11 мес	28.08.2019	10.09.2019
19	19	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	САО 1	нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, литера ББ1Б2, общей площадью 941,9 кв.м.	941,9	130 924,10	5 лет	28.08.2019	10.09.2019

				Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.					
20	20	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	САО 1	нежилое помещение 7П (номера на поэтажном плане 1 этажа: 4-15, 17, 19, 20, номера на поэтажном плане 2 этажа: 1-15, 17, 19-29, 34, номера на поэтажном плане 3 этажа: 1-31), находящееся в административном трехэтажном здании с тремя одноэтажными пристройками, общей площадью 583,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	583,3	119 139,20	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
21	21	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО 1	Объект1: нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литера АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992. Объект2: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литера ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	518,1	159114,50	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
22	22	г. Омск, просп. Мира, д. 169	САО	Нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 25, 26, этаж 1, общей площадью 17,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1968.	107,9	19 961,50	11 мес.	28.08.2019	10.09.2019
23	23	г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б	ЛАО	нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане 1-ого этажа: 10-21, 2-ого этажа: 1-13, литера А, общей площадью 245,8 кв. м. Центральное отопление, электроснабжение, водоотведение, водоснабжение.	245,8	53338,60	5 лет	28.08.2019	10.09.2019
24	24	г. Омск, ул. 3-я Казахстанская, дом 15	КАО	Здания КПП, этажность 1, литера В, общей площадью 5,5 кв. м, Печное отопление, электроснабжение, год постройки 1979.	5,5	1215,50	5 лет	28.08.2019	10.09.2019