



Департамент имущественных отношений  
Администрации города Омска

Бюджетное учреждение города Омска  
«Центр аренды и мониторинга имущества»  
(БУ г. Омска «ЦАМИ»)

ПРИКАЗ

04.07.2019

№ 37

г. Омск

**О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ), Уставом бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества», утвержденного Распоряжением от 30 мая 2018 года № 889 департамента имущественных отношений Администрации города Омска, Приказом БУ г. Омска «ЦАМИ» от 01 ноября 2018 года № 10 «Об аукционной комиссии»,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Провести 08 августа 2019 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложения «Перечень нежилых помещений, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему приказу (далее – Приложение).

2. Отделу договорных отношений БУ г. Омска «ЦАМИ»:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

2.2. Разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

- 05 июля 2019 года настоящий приказ, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;

- 02 августа 2019 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 09 августа 2019 года протокол аукциона.

2.3. По результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений;

2.4. В течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проекты договоров.

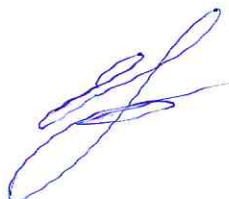
3. Отделу договорных отношений БУ г. Омска «ЦАМИ» осуществить аудиозапись аукциона и ее хранение.

4. Отделу финансового планирования, учета и отчетности БУ г. Омска «ЦАМИ» осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с Приказом.

5. Ведущему юрисконсульту Дьяковой Ю.С провести правовую экспертизу извещения и документации об аукционе.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



Е.В. Сторожева

Приложение  
к Приказу БУ г. Омска "ПАМИР"  
от 04.07.2019 № 37

### ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, выставляемых на аукцион  
на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№ п/п	№ лота	Адрес нежилого помещения	Округ	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	1	г. Омск, ул. Звездная, дом 2 А	КАО	нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 1-5. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1980.	73,5	44541,00	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019
2	2	г. Омск, пр. К.Маркса, д. 16	ЦАО	нежилое помещение 1ПГ, номера на поэтажном плане: 1-5, этаж 1, общей площадью 56,4 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1958.	56,4	19232,40	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019
3	3	г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Российская, д. 13	ОАО	нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1963.	36,8	7212,80	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
4	4	г. Омск, ул. 33 Северная, д. 140	ЦАО	нежилое помещение 2П, общей площадью 69,7 кв.м. этаж: 1, номера на поэтажном плане 2,6 литеры А. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1965.	69,7	20910,00	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019

5	5	г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 50	САО	нежилое помещение 4Ц, общей площадью 600,8 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1986.	600,8	132 776,80	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
6	6	г. Омск, проспект Космический, д. 1	ОАО	нежилое помещение 3Ц, номера на поэтажном плане первого этажа: 1-11, общей площадью 79,5 кв.м. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1965.	79,5	33 549,00	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
7	7	г. Омск, ул. Котельникова, д. 2	ЛАО	нежилое помещение 1Ц, общей площадью 104,9 кв.м., литера А, 1 этаж (1-13). Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1976.	104,9	35 456,20	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
8	8	г. Омск, ул. Марьяновская 4-я, д.4	ЛАО	нежилое помещение 1Ц, номера на поэтажном плане первого этажа 1-6, литера А, общей площадью 51,4 кв.м. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1983.	51,4	21 433,80	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
9	9	г. Омск, ул. Дермونتова, д. 57	ЦАО	нежилое помещение 9Ц, номера на поэтажном плане: 8-14, этаж 1, общей площадью 77,9 кв. м., литера А. Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Год постройки 1986.	77,9	34 353,90	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
10	10	г. Омск, ул. Дермونتова, д. 57	ЦАО	нежилое помещение 1Ц, номера на поэтажном плане: 14,21,23, этаж 2, общей площадью 41,8 кв. м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1986.	41,8	8 192,80	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019
11	11	г. Омск, ул. Булатова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11Ц, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,9	13 062,60	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019

12	12	г. Омск, ул. Красных Зорь, д.33	ЦАО	нежилое помещение 13/III, номера на поэтажном плане:7, этаж 1, общей площадью 17,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1924. Объект культурного наследия.	17,3	5 968,50	11 мес.	29.07.2019	08.08.2019
13	13	г. Омск, ул. Красных Зорь, д.33	ЦАО	нежилое помещение 13/III, номера на поэтажном плане:4-6 этаж 2, общей площадью 36,6 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1924. Объект культурного наследия.	36,6	10 870,20	11 мес	29.07.2019	08.08.2019
14	14	г. Омск, ул. Дукашевича, дом 8А	КАО	нежилое помещение 8II, номер на поэтажном плане первого этажа: 1, общей площадью 12,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки:1975.	12,9	4 450,50	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
15	15	г. Омск, ул. 20 Паргусьезда, д. 55	САО	нежилое помещение 2II, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1966.	43,8	15 242,40	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
16	16	г. Омск, ул. Магистральная, д. 56	САО	нежилое помещение 1II, номера на поэтажном плане: 1-8, этаж 1, общей площадью 69,9 кв.м., литеры А. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1962.	69,9	37 606,20	5 лет	29.07.2019	08.08.2019
17	17	г. Омск, ул. Краевый Путь, д.20	ЦАО	нежилое помещение 205II, номера №№8-10, общей площадью 40,3 кв.м., 2 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1929. Объект культурного наследия.	40,3	19263,40	11 мес	29.07.2019	08.08.2019
18	18	г. Омск, ул.30 лет ВЛКСМ, д.47 угол 10 лет Октября, 44	ЦАО	нежилое помещение литеры В - номера № №1-12; литера Б - №№ 1-18, 1 этаж, общей площадью 302,2 кв.м., 1 этаж.	302,2	135 083,40	11 мес	29.07.2019	08.08.2019

				Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1905. Объект культурного наследия.					
19	19	г. Омск, ул. Булагова, д.69	ЦАО	нежилое помещение 11Ц, номера №5,6,7, общей площадью 36,6 кв.м., 1 этаж. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Год постройки 1917.	36,6	14786,40	11 мес	29.07.2019	08.08.2019
20	20	г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2	САО	Объект 1: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, литеры БЫБ2, общей площадью 941,9 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973. Объект 2: нежилое помещение 7П (номера на поэтажном плане 1 этажа: 4-15, 17, 19, 20, номера на поэтажном плане 2 этажа: 1-15, 17, 19-29, 34, номера на поэтажном плане 3 этажа: 1-31), находящееся в административном трехэтажном здании с тремя одноэтажными пристройками, общей площадью 583,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1973.	1525,20	250063,30	11 мес	29.07.2019	08.08.2019
21	21	г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11	САО	Объект1: нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литеры АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992. Объект2: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литеры БЫБ2, общей площадью 122,3 кв.м. Центральное отопление, электроснабжение. Год постройки 1992.	518,1	159114,50	5 лет	29.07.2019	08.08.2019