

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г. Омск

23 мая 2019 года

1. Наименование предмета открытого аукциона: право заключения договоров аренды в отношении следующего имущества:

1) лот № 1: нежилые помещения общей площадью 518,1 кв.м, расположенные по адресу: г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11 (САО). Объект 1: нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литера АА1, общей площадью 395,8 кв.м. Объект 2: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литера ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м. Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

2) лот № 2: нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

3) лот № 3: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-8, этаж 1, общей площадью 69,9 кв.м., литера А, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Магистральная, д. 56 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

4) лот № 4: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1,4,5, общей площадью 107,9 кв.м., литера ББ1, расположенное по адресу: г. Омск, пр. Мира, д. 169 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

5) лот № 5: нежилое помещение 4П, номера на поэтажном плане: 1-6, этаж 1, общей площадью 64,8 кв.м., литера А, расположенное по адресу: г. Омск, пр. Мира, д. 70 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

6) лот №6: нежилое помещение 1П, общей площадью 81,8 кв.м., литера А, 1 этаж, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Серова, д. 6А (ЛАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

7) лот №7: нежилое помещение 9П, общей площадью 74,5 кв.м., высота помещения 2,78 м, литера А, цоколь, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Леконта, д. 6 (ЛАО). Объект культурного наследия. Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

2. Аукционная комиссия Бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества» (далее - Комиссия), в составе:

Заместитель председателя:

Кныш Юлия Петровна

Секретарь:

Брауэр Валентина Николаевна

Члены комиссии:

Гунина Анна Владимировна

Кормаченко Екатерина Геннадьевна

Малышкин Дмитрий Игоревич
Попова Дарья Валерьевна

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - аукцион) в 10:00 23.05.2019 года по адресу: г. Омск ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47, каб. 10.

3. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по Лотам №№ 1,4,5,7 поступили заявки на участие в аукционе.

4. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом аукционе, поданными на бумажном носителе, проводилось заместителем председателя комиссии.

5. Рассмотрены заявки, поступившие на участие в открытом аукционе:

5.1 по лоту № 1 поступили две заявки от:

1) ООО «Аркада-Строй», место нахождения: 644105, г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д. 12, кв. 72. Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. Красный Путь, д. 143/1;

2) ООО «Фуд Сити», место нахождения: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б. Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б.

5.2 по лоту № 2 заявки не поступили.

5.3 по лоту № 3 заявки не поступили.

5.4 по лоту № 4 поступила единственная заявка от ООО «Фуд Сити», место нахождения: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б. Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б.

5.5 по лоту № 5 поступили три заявки от:

1) ИП Семькин Николай Юрьевич, место жительства: 644123, г. Омск, ул. Крупской, д. 25, корп. 1, кв. 43;

2) Журавлева Станислава Вячеславовича, место жительства: 644085, г. Омск, пр.Мира, д. 165, корп. 1, кв. 102;

3) ООО «Фуд Сити», место нахождения: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б. Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. 2-я Дачная, д. 1Б.

5.6 по лоту № 6 заявки не поступили.

5.7 по лоту № 7 поступила единственная заявка от Елисеева Алексея Игоревича, место жительства: 644024, г. Омск, ул. Гагарина, д. 2, кв.27.

6. Заявки по лоту № 1 (ООО «Аркада-Строй», ООО «Фуд Сити»), по лоту № 4 (ООО «Фуд Сити»), по лоту №5 (ИП Семькин Николай Юрьевич, Журавлев Станислав Вячеславович, ООО «Фуд Сити»), по лоту № 7 (Елисеев Алексей Игоревич) соответствуют требованиям, установленным документацией об открытом аукционе на право заключения договора аренды, так как к ним приложены необходимые сведения и документы.

7. По итогам рассмотрения представленных документов Комиссия единогласно решила:

1) допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лоту № 1 заявителей: ООО «Аркада-Строй», ООО «Фуд Сити»;

2) признать открытый аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

3) признать открытый аукцион по лоту № 3 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

4) признать открытый аукцион по лоту № 4 несостоявшимся. ООО «Фуд Сити» признано единственным участником открытого аукциона по лоту № 4. В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссией принято решение о заключении договора аренды по лоту № 4 сроком на 11 месяцев с ООО «Фуд Сити», подавшем единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене договора в размере 19961,50 руб. в мес., в т.ч. НДС 20% - 3 326,92 руб.;

5) допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лоту № 5 заявителей: ИП Семькин Николай Юрьевич, Журавлева Станислава Вячеславовича, ООО «Фуд Сити»;

6) признать открытый аукцион по лоту № 6 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

7) признать открытый аукцион по лоту № 7 несостоявшимся. Елисеев Алексей Игоревич признан единственным участником открытого аукциона по лоту № 7. В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссией принято решение о заключении договора аренды по лоту № 7 сроком на 5 лет с Елисеевым Алексеем Игоревичем, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене договора в размере 11845,50 руб. в мес., в т.ч. НДС 20% - 1974,25 руб.

8. Не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола направить заявителям по лотам №№ 1,4,5,7 уведомления о принятых Комиссией решениях.

9. Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды www.torgi.gov.ru.

10. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет с даты составления настоящего протокола.

Организатор:

Бюджетное учреждение города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества».

Подписи:


Заместитель председателя:


Кныш Юлия Петровна 


Секретарь:

Брауэр Валентина Николаевна 

Члены комиссии:

Гунина Анна Владимировна 

Кормаченко Екатерина Геннадьевна 

Малышкин Дмитрий Игоревич 

Попова Дарья Валерьевна 