

Чертеж элементов планировочной структуры № 62, 63, 72 чертежа планировки территории, расположенной в границах:  
правый берег реки Иртыш - граница полосы отвода железной дороги в направлении Черлакского тракта  
- южная граница территории садоводческого некоммерческого товарищества  
"Сибирский садовод-1" - южная граница жилой застройки -  
в Ленинском административном округе города Омска

Приложение № 2  
к постановлению Администрации города Омска  
от ..... № .....  
Приложение № 5  
к постановлению Администрации города Омска  
от 30 апреля 2013 года № 455-П

Экспликация

№	№	Наименование зоны
эл-та	зон	
план.		
струк.		
62	62.1	Зона планируемого размещения производственно-коммунальных объектов IV - V классов опасности
	62.2	Зона размещения объекта дорожного хозяйства
	62.3	Зона размещения производственно-коммунальных объектов IV - V классов опасности
	62.4	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
	62.5	Зона размещения комплексной жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
	62.6	Зона размещения объекта дошкольного образования на 105 мест
	62.7	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности с объектом дополнительного образования
	62.8	Зона размещения объекта инженерной инфраструктуры
	62.9	Зона размещения объекта торговли
	62.10	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
	62.12	Зона размещения индивидуальной жилой застройки
	62.13	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
	62.15	Зона размещения среднего специального и профессионального образования
	62.16	Зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта открытого типа
	62.17	Зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (трансформаторная подстанция)
	62.18	Зона размещения объекта непосредственного обслуживания населения (баня)
	62.19	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования на 50 мест
	62.20	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
63	63.1	Зона размещения оздоровительного объекта
	63.2	Зона размещения объекта здравоохранения
	63.3	Зона размещения объекта начального общего и среднего (полного) общего образования на 240 мест
	63.4	Зона планируемого размещения объекта здравоохранения
72	72.1	Зона размещения оздоровительного объекта

Трассировка проектируемых инженерных сетей предусмотрена с учётом комплексной прокладки в том числе и сохраняемых, см. в материалах по обоснованию в разделе "Поперечные профили улиц и магистралей"

Условные обозначения

	граница проектируемой территории		зона планируемого размещения объектов дошкольного и школьного образования
	красные линии		зона планируемого размещения объектов здравоохранения
	граница земельных участков, учтенных 1 КН по состоянию на сентябрь 2014 года		зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
	линии, обозначающие дороги, улицы, проезды		зона планируемого размещения объектов производственно-коммунального назначения IV-V классов опасности
	граница допустимого планируемого размещения объектов капитального строительства		зона планируемого размещения зеленых насаждений, скверов, бульваров микрорайонного назначения
	граница технической зоны сетей инженерно-транспортной инфраструктуры, полосы отвода		Г — размещение сетей газопровода
	граница зон коммуникационных коридоров для строительства и ремонта инженерных сетей		К — размещение сетей канализации
	зона размещения индивидуальной жилой застройки (застроенная территория)		Н — размещение электросетей
	зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)		Т — размещение тепловых сетей
	зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения		Кн — планируемое размещение сетей напорной канализации
	зона размещения объектов дошкольного и школьного образования (застроенная территория)		К2 — планируемое размещение сетей ливневой канализации
	зона размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности		Т1 — планируемое размещение тепловых сетей
	зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сооружений, необходимых для инженерного обеспечения объектов капитального строительства		Н1 — планируемое размещение сетей электропередач 10 кВ
	зона размещения объектов среднего специального и профессионального образования		Н1 — планируемое размещение сетей электропередач 110 кВ
	зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности		ПГ — планируемое размещение сетей газопровода
			К1 — планируемое размещение сетей канализации

62 — номер элемента планировочной структуры  
62.1 — номер зоны по экспликации