



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 октября 2016 года № 1302-п

### О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Раздел IV «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске» к постановлению Администрации города Омска от 30 декабря 2009 года № 1000-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами».

2. Раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 23 августа 2010 года

№ 728-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами».

3. Внести в постановление Администрации города Омска от 10 сентября 2010 года № 805-п «Об утверждении проектов планировки левобережной части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел V «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска» дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 5 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска» дополнить абзацем седьмым следующего содержания: «Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

4. Внести в постановление Администрации города Омска от 18 ноября 2010 года № 1109-п «Об утверждении проектов планировки некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного

мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 3 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Орджоникидзе – улица 24-я Северная – улица Челюскинцев – улица 2-я Восточная – улица 5-я Северная – улица 7-я Северная в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 5 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 7 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 2-я Восточная – улица 35 лет Советской Армии – улица Пристанционная – граница полосы отвода железной дороги – объездная дорога – берег реки Оми в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

5. Раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: Сибирский проспект – перспективная дорога в поселок Светлый – улица Валентины Бисяриной в Ленинском административном округе города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 10 декабря 2010 года № 1221-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: Сибирский проспект – перспективная дорога в поселок Светлый – улица Валентины Бисяриной в Ленинском административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

6. Внести в постановление Администрации города Омска от 9 июня 2011 года № 578-п «Об утверждении проектов планировки некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Б. Хмельницкого – левый берег реки Оми – Окружная дорога – улица 2-я Производственная – улица 25-я Линия – улица Лермонтова – улица 3-й Разъезд – улица Берникова – улица Ипподромная – в Центральном, Октябрьском административных округах города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 3 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Берникова – граница полосы отвода железной дороги – граница Старо-Восточного кладбища – Окружная дорога – граница промышленной территории – тупик Сенной – в Октябрьском административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 5 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: тупик Сенной – граница промышленной территории – улица 5-я Кордная – улица 3-я Молодежная – улица 6-я Шинная – улица 5-я Кордная – улица 3-я Транспортная – граница полосы отвода железной дороги – в Октябрьском административном округе города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 11 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 3-й Разъезд – улица Лермонтова – улица 25-я Линия – улица 2-я Производственная – Окружная дорога – граница Старо-Восточного кладбища – граница полосы отвода железной дороги – в Центральном, Октябрьском административных округах города Омска» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

7. Внести в постановление Администрации города Омска от 12 августа 2011 года № 896-п «Об утверждении проектов планировки центральной части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Фрунзе – улица Маршала Жукова – улица Масленникова – Ленинградская площадь – правый берег реки Иртыш – в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 3 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Красный Путь – улица 7-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная –

правый берег реки Оми – улица Фрунзе – в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 5 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Маршала Жукова – левый берег реки Оми – улица Б. Хмельницкого – улица Масленникова – в Центральном административном округе города Омска» дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

8. Раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 2 мая 2012 года № 636-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска» дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

9. Внести в постановление Администрации города Омска от 16 июля 2012 года № 969-п «Об утверждении проектов планировки некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Масленникова – улица Б. Хмельницкого – улица 1-я Военная – улица Братская – проспект К. Маркса – в Центральном, Октябрьском и Ленинском административных округах города Омска» дополнить абзацем первым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 3 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: Ленинградская площадь – проспект К. Маркса – улица Братская – граница полосы отвода железной дороги – правый берег реки Иртыш – в Центральном, Ленинском административных округах города Омска» дополнить абзацем первым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

10. Раздел III «Основные положения проекта планировки и проекта межевания территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристик планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Комбинатская – проспект Губкина – граница территории ТЭЦ-3 – в Советском административном округе города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 9 июля 2012 года № 940-п «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в границах: улица Комбинатская – проспект Губкина – граница территории ТЭЦ-3 – в Советском административном округе города Омска» дополнить абзацем тридцать вторым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

11. Внести в постановление Администрации города Омска от 7 августа 2012 года № 1035-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VII «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и межевании территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – левый берег реки Иртыш – улица Граничная – улица Волгоградская – улица Верхнеднепровская – в Кировском административном округе города Омска» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VII «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения № 4 «Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и межевании территории, расположенной в границах: улица Граничная – левый берег реки Иртыш – граница городской черты – улица Мельничная – улица 1-я Казахстанская – улица 8-я Кировская – в Кировском административном округе города Омска» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

12. Раздел III «Основные положения проекта планировки и проекта межевания территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и межевании территории, расположенной в границах: улица Доковская – проспект Мира – граница промышленных территорий – правый берег реки Иртыш – улица Загородная – граница полосы отвода железной дороги – в Советском административном округе города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 10 января 2013 года № 9-п «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в границах: улица Доковская – проспект Мира – граница промышленных территорий – правый берег реки Иртыш – улица Загородная – граница полосы отвода железной дороги – в Советском административном округе города Омска» дополнить абзацем сорок седьмым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

13. Внести в постановление Администрации города Омска от 30 апреля 2013 года № 455-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

- раздел VII «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: граница полосы отвода южной ветки железной дороги – улица 1-я Комсомольская – улица Новосортировочная – улица Красной Звезды – улица Ростовская – улица Новгородская – граница полосы отвода железной дороги вдоль улиц



Хабаровская, 1-я Путевая, Черлакского тракта – в Ленинском административном округе города Омска» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.»;

- раздел VII «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения № 4 «Положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – граница полосы отвода железной дороги в направлении Черлакского тракта – южная граница территории садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-1» – южная граница жилой застройки – в Ленинском административном округе города Омска» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

14. Раздел V «Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: левый берег реки Оми – аллея № 2 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/2» (от участка № 6 до участка № 106) – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» (до участка № 131 по аллее № 4) – восточная граница участков № 130 и № 116 по аллее № 4, № 100 и № 87 по аллее № 3, № 49 и № 61 по аллее № 2, № 74 по аллее № 1 садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» – восточная граница участков №№ 155 – 161 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3» – северная и восточная границы участка № 144 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3», северная граница участков № 136 и № 137 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3» – северная граница участка № 146 по аллее № 6 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3» – восточная граница участков № 152 по аллее № 6 и № 127 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3» – северная и восточная границы участка № 149 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик – 5/3» – западная граница территории завода золо-аглопоритового гравия – граница полосы отвода железной дороги – Окружная дорога в Центральном административном округе города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 27 октября 2014 года № 1473-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания некоторых частей территории муниципального образования городской округ

город Омск Омской области» дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

15. Раздел V «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» приложения № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах полосы отвода железной дороги вдоль улиц Леконта, Хабаровская, Новгородская, Ростовская, Красной Звезды, Новосортировочная, 1-я Комсомольская, 1-я Карьерная в Ленинском административном округе города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 1 апреля 2015 года № 485-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.».

16. Департаменту информационной политики Администрации города Омска публиковать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска



В.В. Двораковский