

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 29 апреля 2022 года № 289-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска  
от 18 ноября 2010 года № 1109-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 18 ноября 2010 года № 1109-п «Об утверждении проектов планировки некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 1:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«- положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;»;

б) после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«- положение об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 13 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска, согласно приложению № 1.1 к настоящему постановлению;»;

2) в приложении № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской

черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска»:

а) название изложить в следующей редакции:

«Положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска»;

б) в разделе I «Общие положения»:

- абзац первый после слов «(далее – проект планировки территории,» дополнить словами «проект планировки,»;

- в абзаце четвертом слова «Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 30 сентября 2008 года № 22-п» заменить словами «Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п»;

в) в разделе III «Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории»:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«Основные решения по развитию проектируемой территории приняты с учетом установленных Правилами землепользования и застройки ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.»;

- абзацы второй, третий, десятый исключить;

г) абзацы первый, десятый раздела V «Основные направления развития транспортного обслуживания территории» исключить;

д) в абзаце первом раздела VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения территории» слова «общей схемы развития объектов сетей инженерно-технического обеспечения города Омска, утвержденной в составе» заменить словом «положений»;

е) в разделе VII «Характеристики планируемого развития территории»:

- абзацы первый – шестой, восьмой, девятый исключить;

- таблицу «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) дополнить приложением № 1.1 «Положение об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 13 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 2 «Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная – Красноярский тракт – граница городской черты – граница Старо-Северного мемориального кладбища – граница полосы

отвода железной дороги – улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска» элемент планировочной структуры № 13 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Мэр города Омска



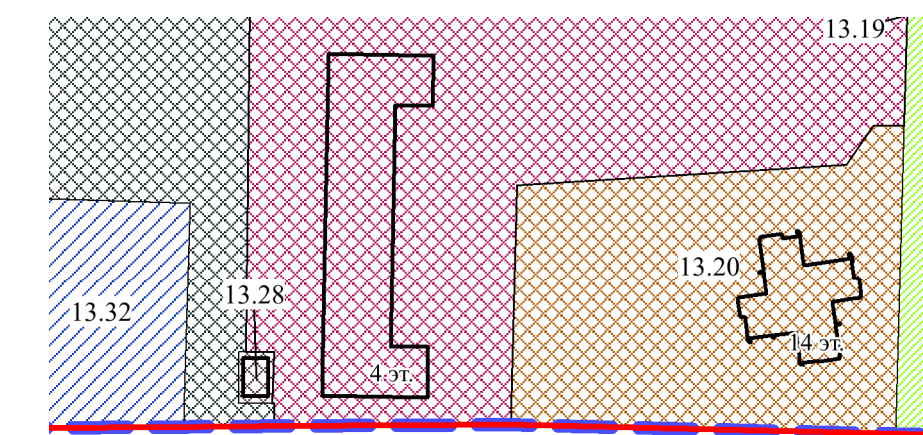
С.Н. Шелест











ное учреждение города Омска «Омскархитектура».  
т архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.  
рритории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.

	зона размещения объектов среднего и высшего профессионального образования, общежитий, площадок для занятий спортом
	Зона размещения линейных объектов (территория общего пользования)
	Зона размещения объектов делового управления
	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
	Зона размещения объектов начального и среднего общего образования
	Зона размещения объектов среднего и высшего профессионального образования, общежитий, площадок для занятий спортом
	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
	Зона размещения линейных объектов (территория общего пользования)
13.23	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.24	Зона размещения линейных объектов (территория общего пользования)
13.25	Зона размещения жилой застройки средней этажности, объектов торговли, бытового обслуживания, образования и просвещения
13.26	Зона размещения объектов дошкольного образования
13.27	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.28	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.29	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.30	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.31	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
13.32	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
13.33	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)