



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 30 декабря 2020 года № 1661
г. Омск

О подготовке документации по планировке части территории
муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании обращения Коновалова Е.А.

1. Разрешить Коновалову Е.А. осуществить подготовку документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 23 августа 2010 года № 728-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска», в границах элемента планировочной структуры № 6а планировочного района I (далее – документация) согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Предложить Коновалову Е.А.:

1) получить в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент архитектуры) техническое задание на разработку документации;

2) состав и содержание документации определить в соответствии со статьями 41.1, 41.2, 42 ГрК РФ с учетом технического задания на разработку документации;

3) обеспечить подготовку документации за счет собственных средств на основании части 8 статьи 45 ГрК РФ в соответствии со статьей 46 ГрК РФ;

4) представить в департамент архитектуры документацию, подготовленную в соответствии с подпунктами 2, 3 настоящего пункта.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий согласно приложениям №№ 2, 3 к настоящему распоряжению.

4. Передать материалы и результаты инженерных изысканий для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении в соответствии с Правилами представления материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485.

5. Установить, по предложению Коновалова Е.А., предельный срок для подготовки документации – 1 апреля 2021 года.

6. Структурным подразделениям департамента архитектуры обеспечить рассмотрение разработанной документации в течение 20 рабочих дней с момента ее поступления в департамент архитектуры.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры К.С. Брюхова.

Директор департамента



С.В. Рогова

УТВЕРЖДАЮ

ИП Коновалов Е.А.



СОГЛАСОВАНО



Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий

I. Общие сведения

Наименование и вид объекта: «Магазин, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070104:14867 в районе пересечения ул. Малиновского-ул. 6-я Крайняя.»

Вид работ: Инженерно-геодезические работы

Стадия: Инженерные изыскания

Местоположение объекта изыскания: г. Омск, пересечение ул. Малиновского-ул. 6-я Крайняя

Целевое назначение изысканий: получение достоверного топографического плана местности

Источник финансирования: Из средств заказчика.

II. Инженерно-геодезические изыскания

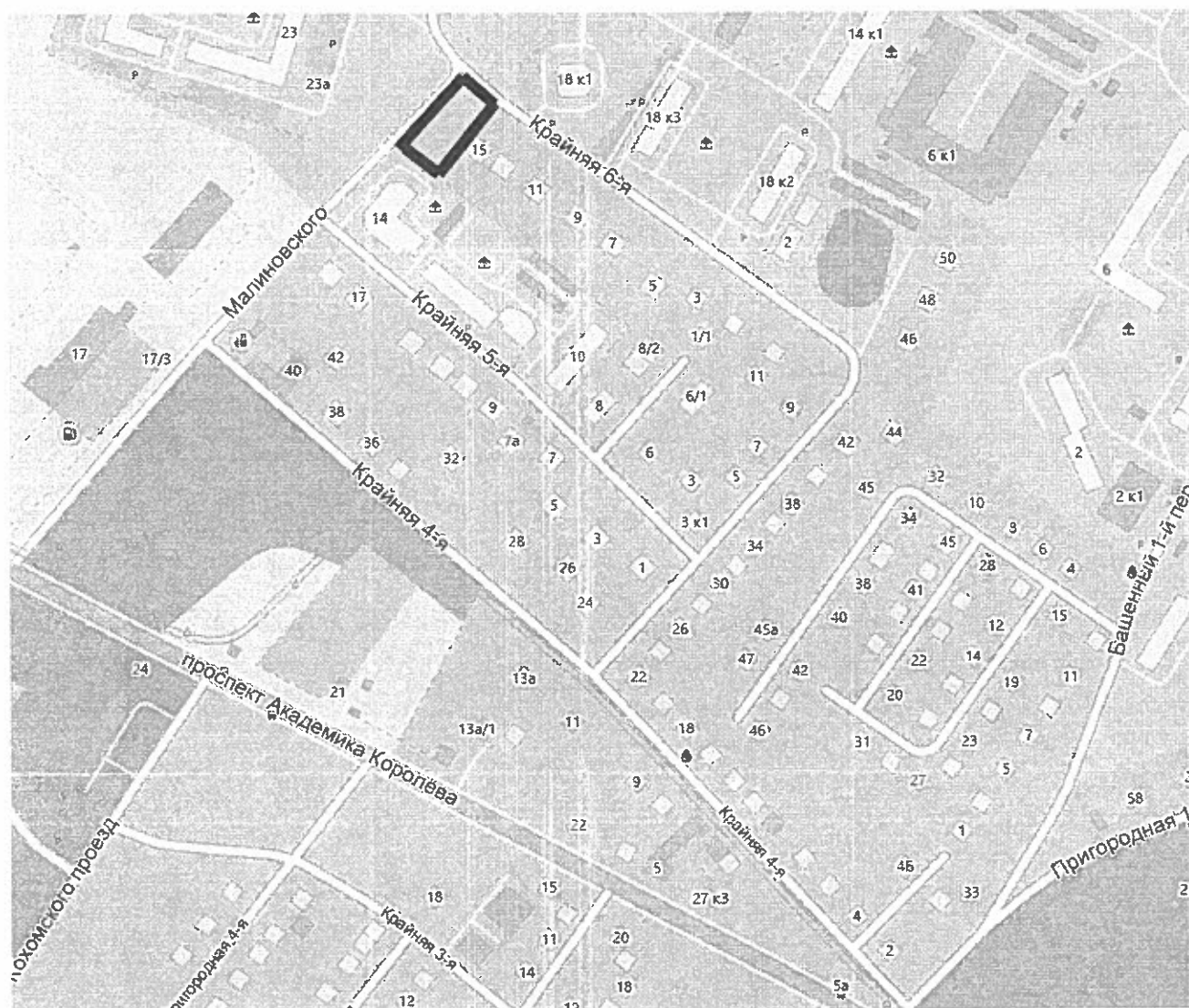
Система координат: СК г. Омска

Система высот: Балтийская.

Виды и объемы работ: - Топографическая съемка в масштабе 1:500 площадью 0,9га.

Особые требования: Работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами.

Приложения: Приложение -Схема расположения участка.



Условные обозначения

Граница изысканий

Техническое задание на инженерно-геологические изыскания



СОГЛАСОВАНО

2020 г.

Директор ООО «СПИ»
Казимиров А.В.

УТВЕРЖДАЮ

« » 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геологических изысканий

1. Наименование объекта: Магазин, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070104:14867 в районе пересечения ул. Малиновского-ул. 6-я Крайняя
2. Местоположение и границы участка строительства: г. Омск, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070104:14867 в районе пересечения ул. Малиновского-ул. 6-я Крайняя

3. Техническое описание зданий и сооружений

Наименование зданий (сооружений)	Геотехническая категория объекта, уровень ответственности	Габариты в плане, кол-во этажей, высота (длина трассы)	Чувствительность к неравномерным осадкам	Предполагаемый тип фундамента, длина свай, отметка (глубина) подошвы, голов свай коммуникаций	Нагрузка на фундамент, опору, сваю	Доверительная вероятность расчетных данных и характер
Магазин	II	18x36	да	ленточный	5,0 т/пм	0,95

4. Стадия (этап) проектирования: проектная документация
5. Сроки и порядок представления отчетных материалов: согласно договора
6. Требования к точности изысканий, надежности или обеспеченности расчетных характеристик (положения СНиПов СП и др. нормативных документов) по СНиП и СП
7. Особые или дополнительные требования к производству изысканий отчетным материалам - Согласно действующих нормативных документов