



Омский городской Совет

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2012 года N 77
г. Омск

Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности (В.А. Березовский).

Мэр города Омска
3 декабря 2012 года

В.В. Двораковский

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прямые поступления средств в бюджет города Омска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 3 к Программе приватизации, прогнозируются в 2013 году в сумме 55000 тысяч рублей, в 2014 году – 15000 тысяч рублей, в 2015 году – 15000 тысяч рублей.

Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2013 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Нефтезаводская, 38, корп. 5	248,3	194,2
2	Пос. Дальний, 3/1	173,5	300
3	Пер. Комбинатский, 2	294,7	541,8
4	Ул. Нефтезаводская, 38, корп. 3	1583,8	4102,0
5	Ул. 5-я Северная, 1	491,2	713,2
6	Ул. Б. Хмельницкого, 134	141,5	297,6
7	Микрорайон «Береговой», ул. Иртышская, 2	155,8	338,4
8	Ул. Вокзальная, 31А	305,4	21,0
9	Ул. Арктическая, 47	430,0	1421,5
10	Ул. Волго-Донская, 8/1	815,8	3838,8
11	Ул. Авиационная, 23	143,0	313,3

Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. 3-я Молодежная, 51	79,2	344,2
2	Просп. Мира, 39	53,8	53,2
3	Ул. 8-я Линия, 209	18,5	22,4
4	Ул. Блюхера, 22Б	87,2	442,2
5	Ул. XIX Партсъезда, 34	120,4	145,4
6	Ул. XX Партсъезда, 55	43,8	151,4
7	Ул. Г. Молодова, 16	17,4	141,4

Приложение № 3
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Рождественского, 4	212,6	857,3
2	Ул. Кемеровская, 134	21,4	0
3	Ул. Красных Зорь, 33	71,7	201,5
4	Ул. 22-го Апреля, 16	102,3	203,6
5	Ул. Лермонтова, 57	155,2	431,2
6	Ул. Нефтезаводская, 30, корпус 1	261,1	372,1