



# РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 13 июля 2021 года № 128-р

## Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», Программой приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденной Решением Омского городского Совета от 15 июля 2020 года № 241:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска:

1) организовать продажу муниципального недвижимого имущества города Омска путем проведения аукциона в электронной форме согласно приложению «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению;

2) разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра города Омска Е.В. Русинovu.

Мэр города Омска

О.Н. Фадына

Приложение  
к распоряжению Администрации города Омска  
от 13 июля 2021 года № 128-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение 41П с кадастровым номером 55:36:110102:4967, не используется  Город Омск, бульвар Архитекторов, дом 3, корпус 5	19,0	595 193,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
2	<p>Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:020105:1929, не используется</p> <p>Город Омск, микрорайон «Крутая Горка», улица В.А. Силина, дом 9</p>	246,5	4 569 617,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30
3	<p>Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:120302:3058, не используется</p> <p>Город Омск, проспект Космический, дом 1</p>	79,5	2 443 018,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
4	<p>Нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:120302:3059, не используется</p> <p>Город Омск, проспект Космический, дом 1</p>	34,0	876 053,0	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30
5	<p>Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:27362, не используется</p> <p>Город Омск, проспект Космический, дом 18</p>	73,2	2 154 181,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
6	<p>Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120305:6852, не используется</p> <p>Город Омск, улица 3-я Кордная, дом 26</p>	221,0	4 876 622,0	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30
7	<p>Нежилое помещение 11П с кадастровым номером 55:36:120103:7929, не используется</p> <p>Город Омск, улица 10 лет Октября, дом 174</p>	17,4	640 874,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
8	<p>Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:090205:10413, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	111,5	2 858 719,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30
9	<p>Нежилое помещение 21П с кадастровым номером 55:36:090109:1807, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	126,0	3 230 481,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
10	<p>Нежилое помещение 22П с кадастровым номером 55:36:090109:1808, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	125,5	3 217 662,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30
11	<p>Нежилое помещение 30П с кадастровым номером 55:36:090109:6516, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	10,8	323 226,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
12	<p>Нежилое помещение 31П с кадастровым номером 55:36:090109:6517, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	164,6	4 220 137,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30
13	<p>Нежилое помещение 33П с кадастровым номером 55:36:090109:6519, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	11,2	335 197,00	<p>Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	5	30



№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
14	Нежилое помещение 34П с кадастровым номером 55:36:090109:6525, не используется  Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	167,9	4 304 744,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
15	<p>Нежилые помещения общей площадью 518,8 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое помещение 36П с кадастровым номером 55:36:090109:6522 площадью 162,3 кв. м;</li> <li>- нежилое помещение 37П с кадастровым номером 55:36:090109:6523 площадью 208,0 кв. м;</li> <li>- нежилое помещение 38П с кадастровым номером 55:36:090109:6524 площадью 148,5 кв. м, не используются</li> </ul> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	518,8	11 158 108,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
16	<p>Нежилое помещение 39П с кадастровым номером 55:36:090109:6520, не используется</p> <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	82,2	2 333 846,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30
17	<p>Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100903:4436, не используется</p> <p>Город Омск, улица Звездная, дом 2А</p>	83,5	2 152 470,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6	7
18	Нежилое помещение 9П с кадастровым номером 55:36:120304:2770, не используется  Город Омск, улица Худенко, дом 3	48,0	1 172 714,00	Аукцион электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	5	30