



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 13 июля 2021 года № 128-р

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», Программой приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденной Решением Омского городского Совета от 15 июля 2020 года № 241:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска:

1) организовать продажу муниципального недвижимого имущества города Омска путем проведения аукциона в электронной форме согласно приложению «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению;

2) разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра города Омска Е.В. Русинovu.

Мэр города Омска

О.Н. Фадына

Приложение

к распоряжению Администрации города Омска
от 13 июля 2021 года № 128-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального недвижимого имущества города Омска

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|-------|--|----------------|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое помещение 41П с кадастровым номером 55:36:110102:4967, не используется Город Омск, бульвар Архитекторов, дом 3, корпус 5 | 19,0 | 595 193,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|--|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:020105:1929, не используется Город Омск, микрорайон «Крутая Горка», улица В.А. Силина, дом 9 | 246,5 | 4 569 617,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 3 | Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:120302:3058, не используется Город Омск, проспект Космический, дом 1 | 79,5 | 2 443 018,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|--|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4 | Нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:120302:3059, не используется Город Омск, проспект Космический, дом 1 | 34,0 | 876 053,0 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 5 | Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:27362, не используется Город Омск, проспект Космический, дом 18 | 73,2 | 2 154 181,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6 | Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120305:6852, не используется Город Омск, улица 3-я Кордная, дом 26 | 221,0 | 4 876 622,0 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 7 | Нежилое помещение 11П с кадастровым номером 55:36:120103:7929, не используется Город Омск, улица 10 лет Октября, дом 174 | 17,4 | 640 874,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8 | Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:090205:10413, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 111,5 | 2 858 719,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 9 | Нежилое помещение 21П с кадастровым номером 55:36:090109:1807, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 126,0 | 3 230 481,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|-------|--|----------------|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 10 | Нежилое помещение 22П с кадастровым номером 55:36:090109:1808, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 125,5 | 3 217 662,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 11 | Нежилое помещение 30П с кадастровым номером 55:36:090109:6516, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 10,8 | 323 226,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 12 | Нежилое помещение 31П с кадастровым номером 55:36:090109:6517, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 164,6 | 4 220 137,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 13 | Нежилое помещение 33П с кадастровым номером 55:36:090109:6519, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 11,2 | 335 197,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 14 | Нежилое помещение 34П с кадастровым номером 55:36:090109:6525, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 167,9 | 4 304 744,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 15 | <p>Нежилые помещения общей площадью 518,8 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое помещение 36П с кадастровым номером 55:36:090109:6522 площадью 162,3 кв. м; - нежилое помещение 37П с кадастровым номером 55:36:090109:6523 площадью 208,0 кв. м; - нежилое помещение 38П с кадастровым номером 55:36:090109:6524 площадью 148,5 кв. м, не используются <p>Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p> | 518,8 | 11 158 108,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|---|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 16 | Нежилое помещение 39П с кадастровым номером 55:36:090109:6520, не используется Город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214 | 82,2 | 2 333 846,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |
| 17 | Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100903:4436, не используется Город Омск, улица Звездная, дом 2А | 83,5 | 2 152 470,00 | Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |

| № п/п | Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества | Площадь, кв. м | Начальная цена (рыночная стоимость), руб. | Способ приватизации | Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»), процент | Срок оплаты по договору, календарных дней |
|----------|--|-------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 18 | Нежилое помещение 9П с кадастровым номером 55:36:120304:2770, не используется Город Омск, улица Худенко, дом 3 | 48,0 | 1 172 714,00 | Аукцион электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене | 5 | 30 |