

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:130101:3099, назначенном на 23 января 2019 года по ЛОТУ № 1

г. Омск

18 января 2019 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, кабинет 314, 18 января 2019 года 12-00.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, договоров о развитии застроенных территорий (далее – комиссия), присутствовали:

Шувалова Татьяна Юрьевна – начальник отдела конкурсных процедур департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Назарова Марина Дмитриевна – начальник отдела аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Пономарев Дмитрий Владимирович – консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска.

Салахова Наталья Леонидовна – начальник экспертно-правового отдела департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Сахань Дмитрий Анатольевич – депутат Омского городского Совета.

Присутствует 4 человек, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении результатов приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, назначенном на 23 января 2019 года в 15.00 часов, в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Третья столица» от 20.12.2019 № 55 (1086) и размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru (191218/0069468/01), на официальном сайте Администрации города Омска: www.admomsk.ru.

Предмет аукциона: земельный участок, из состава земель населенных пунктов.

Площадь: 3385 кв. м.

Кадастровый номер: 55:36:130101:3099.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 49 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский административный округ, ул. 2-я Солнечная, д. 35

Разрешенное использование (назначение): Промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты III класса опасности: химические, металлургические и металлообрабатывающие, добыча руд и нерудных ископаемых, лесная и деревообрабатывающая промышленность, текстильные производства и производства легкой промышленности, строительная промышленность, обработка животных продуктов, обработка пищевых продуктов и вкусовых веществ, микробиологическая промышленность, агропромышленный комплекс.

Вид собственности: государственная собственность не разграничена.
Срок аренды по договору аренды земельного участка: 2 года 8 месяцев.
Начальный размер ежегодной арендной платы: 89035,66 руб.

СЛУШАЛИ:

Заместителя председателя комиссии Шувалову Т.Ю.:

Зарегистрирована заявка с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:130101:3099 по ЛОТУ № 1, назначенном на 23 января 2019 года в 15.00 часов:

1. Заявка № 1 (регистрационный номер в журнале регистрации заявок на участие в торгах: № 162 от 25.12.2018, подана в 11 час. 55 мин.)

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Ильин Дмитрий Александрович (ИНН 5500505698760).

Задаток поступил 25.12.2018 в размере 89035 (восемьдесят девять тысяч тридцать пять) рублей 66 копеек.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:


В соответствии со статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:130101:3099 по ЛОТУ № 1, индивидуального предпринимателя Ильина Дмитрия Александровича. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Согласно пункту 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукцион, назначенный на 23 января 2019 года признать несостоявшимся, на участие в аукционе подана только одна заявка по данному лоту.

Проект договора аренды земельного участка направить заявителю - индивидуальному предпринимателю Ильину Дмитрию Александровичу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки. Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:130101:3099, заключается по цене 89035 (восемьдесят девять тысяч тридцать пять) рублей 66 копеек, что является начальным размером ежегодной арендной платы ЛОТА № 1, указанного аукциона, сроком аренды земельного участка: 2 года 8 месяцев.

Голосование: за 4, против нет, воздержалось нет

Заместитель председателя комиссии



Т.Ю. Шувалова

Члены комиссии



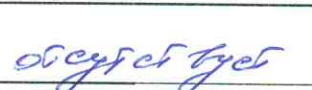
М.Д. Назарова



Д.В. Пономарев



Н.Л. Салахова



Д.А. Сахань

