

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:1060, назначенном на 25 декабря 2018 года по ЛОТУ № 1 - Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Новороссийская, дом 4.

г. Омск

21 декабря 2018 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, кабинет 314, 21 декабря 2018 года 12-00.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, договоров о развитии застроенных территорий (далее – комиссия), присутствовали:

Цвилий Егор Александрович – заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, председатель комиссии;

Шувалова Татьяна Юрьевна – начальник отдела конкурсных процедур департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Назарова Марина Дмитриевна – начальник отдела аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Пономарев Дмитрий Владимирович – консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска.

Авраменко Оксана Александровна – главный специалист экспертно-правового отдела департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Сахань Дмитрий Анатольевич – депутат Омского городского Совета. *обсуждается*

Присутствует 5 человек, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении результатов приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, назначенном на 25 декабря 2018 года в 15.00 часов, в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Третья столица» от 22.11.2018 № 51 (1082) и размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (191118/0069468/01), на официальном сайте Администрации города Омска: [www.admomsk.ru](http://www.admomsk.ru).

Предмет аукциона: земельный участок, из состава земель населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Новороссийская, дом 4.

Площадь: 6118 кв. м.

Кадастровый номер: 55:36:110110:1060.

Разрешенное использование (назначение): Для строительства объекта – многоэтажной автостоянки гаража.

Вид собственности: государственная собственность не разграничена.

Срок аренды по договору аренды земельного участка: 4 года 6 месяцев.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 646850,02 руб.

СЛУШАЛИ:

Заместителя председателя комиссии Шувалову Т.Ю.:

Зарегистрирована заявка с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:1060 по ЛОТУ № 1, назначенном на 25 декабря 2018 года в 15.00 часов:

**1. Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале регистрации заявок на участие в торгах: № 161 от 12.12.2018, подана в 10 час. 01 мин.)

Заявитель: ООО «ТК «Север» (ИНН 5506046601).

Задаток поступил 10.12.2018 в размере 646850 (шестьсот сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 02 копейки.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

В соответствии со статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:1060 по ЛОТУ № 1, ООО «ТК «Север». Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Согласно пункту 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукцион, назначенный на 27 ноября 2018 года признать несостоявшимся, на участие в аукционе подана только одна заявка по данному лоту.

Проект договора аренды земельного участка направить заявителю - ООО «ТК «Север» в лице директора Соловьевой Татьяны Ивановны, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки. Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:1060, заключается по цене 646850 (шестьсот сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 02 копейки, что является начальным размером ежегодной арендной платы ЛОТА № 1, указанного аукциона, сроком аренды земельного участка: 4 года 6 месяцев.

Голосование: за 5, против нет, воздержалось нет

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.А. Цвилий

Заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_ Т.Ю. Шувалова

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ М.Д. Назарова

  
\_\_\_\_\_ Д.В. Пономарев

  
\_\_\_\_\_ О.А. Авраменко

  
\_\_\_\_\_ Д.А. Сахань

