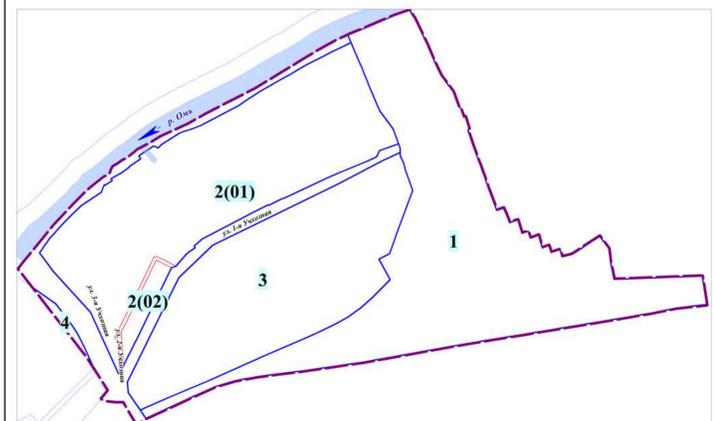




**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ: ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ОМИ – АЛЛЕЯ № 2 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/2» (ОТ УЧАСТКА № 6 ДО УЧАСТКА № 10Б) – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ СНТ «ТРИКОТАЖНИК» (ДО УЧАСТКА № 131 ПО АЛЛЕЕ № 4) – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 130 И № 116 ПО АЛЛЕЕ № 4, № 100 И № 87 ПО АЛЛЕЕ № 3, № 49 И № 61 ПО АЛЛЕЕ № 2, № 74 ПО АЛЛЕЕ № 1 СНТ «ТРИКОТАЖНИК» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ №№ 155 – 161 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 144 ПО АЛЛЕЕ № 7 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/3», СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 136 И № 137 ПО АЛЛЕЕ № 7 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКА № 146 ПО АЛЛЕЕ № 6 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 152 ПО АЛЛЕЕ № 6 И № 127 ПО АЛЛЕЕ № 5 СНТ «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 149 ПО АЛЛЕЕ № 5 СНТ «ЭНЕРГЕТИК-5/3» – ЗАПАДНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОДА ЗОЛО-АГЛОПОРИТОВОГО ГРАВИЯ – ГРАНИЦА ПОЛОСЫ ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ – ОКРУЖНАЯ ДОРОГА В ЦЕНТРАЛЬНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА**

**ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:10 000**



**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование	Площадь, га
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в границах проекта планировки	87,5
Малоэтажной жилой застройки	1,4
Индивидуальной жилой застройки	1,7
Учебно-образовательного назначения	0,7
Промышленности	4,3
Коммунально-складского назначения	1,1
Водоснабжения	0,4
Газоснабжения	0,1
Железнодорожного транспорта	42,4
Автомобильного транспорта	5,4
Садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан	17,9
Улично-дорожной сети	12,1

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- Граница проекта планировки
- Граница элемента планировочной структуры (квартал)
- Красные линии проектируемые
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Номер элемента планировочной структуры
- Территории, покрытых лесом и кустарником
- Природного ландшафта
- Акватории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Малоэтажной жилой застройки
- Индивидуальной жилой застройки
- Учебно-образовательного назначения
- Промышленности
- Коммунально-складского назначения
- Водоснабжения
- Газоснабжения
- Железнодорожного транспорта
- Автомобильного транспорта
- Садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан
- Улично-дорожной сети

**ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

- Линии электропередачи 110 кВ
- Насосные станции
- Хозяйственно-питьевые водопроводы
- Технические водопроводы
- Безнапорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации
- Котельные
- Центральные тепловые пункты
- Тепловые сети
- Газоснабжения
- Газовые
- Газопроводы

**ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

- Внутривидеонаблюдательный и подъездной путь
- Магистральные улицы районного значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Мост, путепровод
- Остановка автобуса
- Мост, путепровод
- Гаражи индивидуального транспорта

**ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

- Электрических сетей
- Систем нефте- и газоснабжения
- Железных дорог
- Тепловых сетей
- Объектов производственной инфраструктуры
- Объектов транспортной инфраструктуры
- Объектов инженерной инфраструктуры
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранные зоны
- Береговые полосы внутренних водных путей

**ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

- Зона затопления при паводке 1% обеспеченности
- Зона подтопления

**ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ СОХРАНИМЫЙ**

- Трансформаторные подстанции
- Линии электропередачи 0,4 кВ
- Линии электропередачи 10(6) кВ
- Линии связи

**СВЯЗИ СОХРАНИМЫЙ**

- Линии связи

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

- Железная дорога прочая электрифицированная
- Железная дорога прочая электрифицированная

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

- Внутривидеонаблюдательный и подъездной путь
- Магистральные улицы районного значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА**

- Магистральные улицы районного значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения

**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА**

- Мост, путепровод
- Мост, путепровод

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА**

- Остановка автобуса
- Мост, путепровод

**ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА**

- Гаражи индивидуального транспорта

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

- Электрических сетей
- Систем нефте- и газоснабжения
- Железных дорог
- Тепловых сетей
- Объектов производственной инфраструктуры
- Объектов транспортной инфраструктуры
- Объектов инженерной инфраструктуры
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранные зоны
- Береговые полосы внутренних водных путей

**ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

- Зона затопления при паводке 1% обеспеченности
- Зона подтопления