

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 8 мая 2014 года № 615-п

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в границах:
проспект Королева – улица 1-я Пригородная
в Советском административном округе города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в границах: проспект Королева – улица 1-я Пригородная в Советском административном округе города Омска, в составе чертежа межевания территории, расположенной в границах: проспект Королева – улица 1-я Пригородная в Советском административном округе города Омска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска разместить материалы утвержденного проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

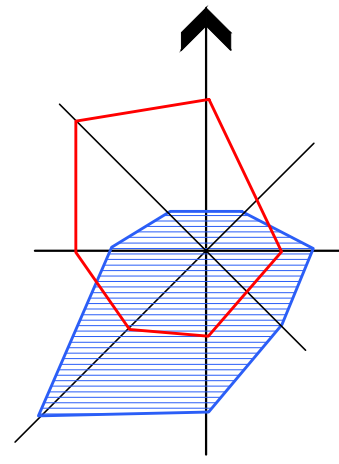
3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

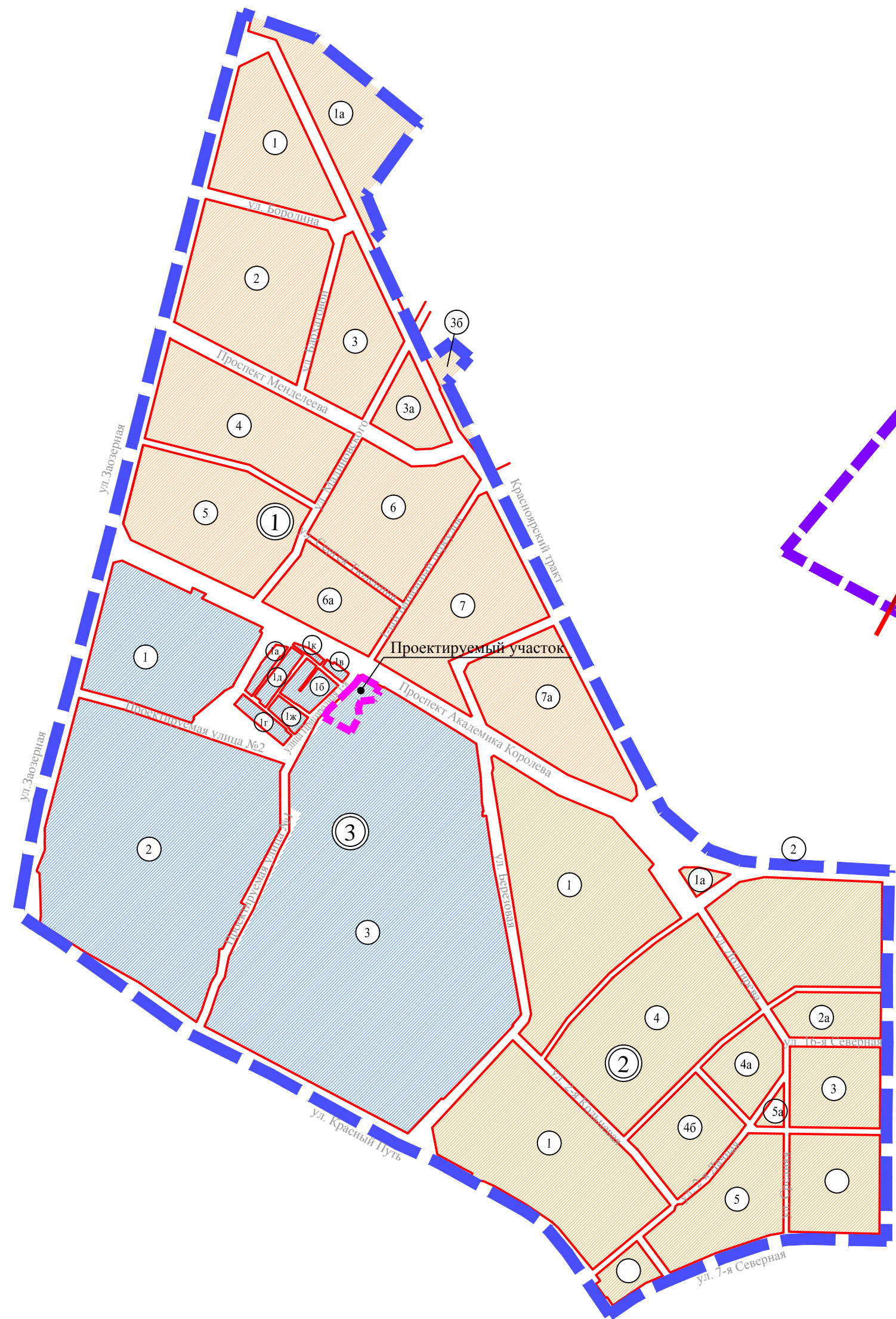
Чертёж межевания территории, расположенной в границах: проспект Королёва - улица 1-я Пригородная в Советском административном округе города Омска



Экспликация земельных участков зоны 3.1 планируемого размещения комплексной жилой застройки средней этажности на территории с кадастровым номером 55:36:07 01 06:3145

№ эл-та план. струк.	№ зем.уч.	Наименование зоны	Площадь зем. уч. М ²	Площадь зем. уч. сервитутов М ²
	3.1.1	Земельный участок общего пользования для размещения улиц и дорог местного значения	10590.58	нет
	3.1.2	Земельный участок нового строительства для размещения объекта дошкольного образования (руинированный объект культурного наследия)	3804.28	нет
	3.1.3	Земельный участок нового строительства для размещения многоквартирных жилых домов средней этажности (5-10 этажей)	6257.23	в т.ч.
	3.1.3-1	Сервитут. Земельный участок для прохождения внутриквартальных коммуникаций и проездов		791.89
	3.1.4	Земельный участок нового строительства для размещения многоквартирных жилых домов средней этажности (5-10 этажей)	12168.85	в т.ч.
	3.1.4-1	Сервитут. Земельный участок для прохождения внутриквартальных коммуникаций и проездов		2164.73
	3.1.5	Земельный участок нового строительства для размещения многоквартирных жилых домов средней этажности (5-10 этажей)	12441.41	в т.ч.
3.1	3.1.5-1	Сервитут. Земельный участок для прохождения внутриквартальных коммуникаций и проездов		1999.47
	3.1.5-2	Сервитут. Земельный участок для прохождения внутриквартальных коммуникаций и проездов		427.67
	3.1.6	Земельный участок нового строительства для размещения многоквартирных жилых домов средней этажности (5-10 этажей)	3847.87	в т.ч.
	3.1.6-1	Сервитут. Земельный участок для прохождения внутриквартальных коммуникаций и проездов		1184.43
	3.1.7	Земельный участок нового строительства для размещения гаража-стоянки надземного многоэтажного, подземного	3663.35	нет
	3.1.8	Земельный участок нового строительства для размещения закрытой электростанции до 110кВ (ТП)	104.09	нет
	3.1.9	Земельный участок нового строительства для размещения закрытой электростанции до 110кВ (ТП)	95.34	нет
		ВСЕГО	52973.00	6568.19

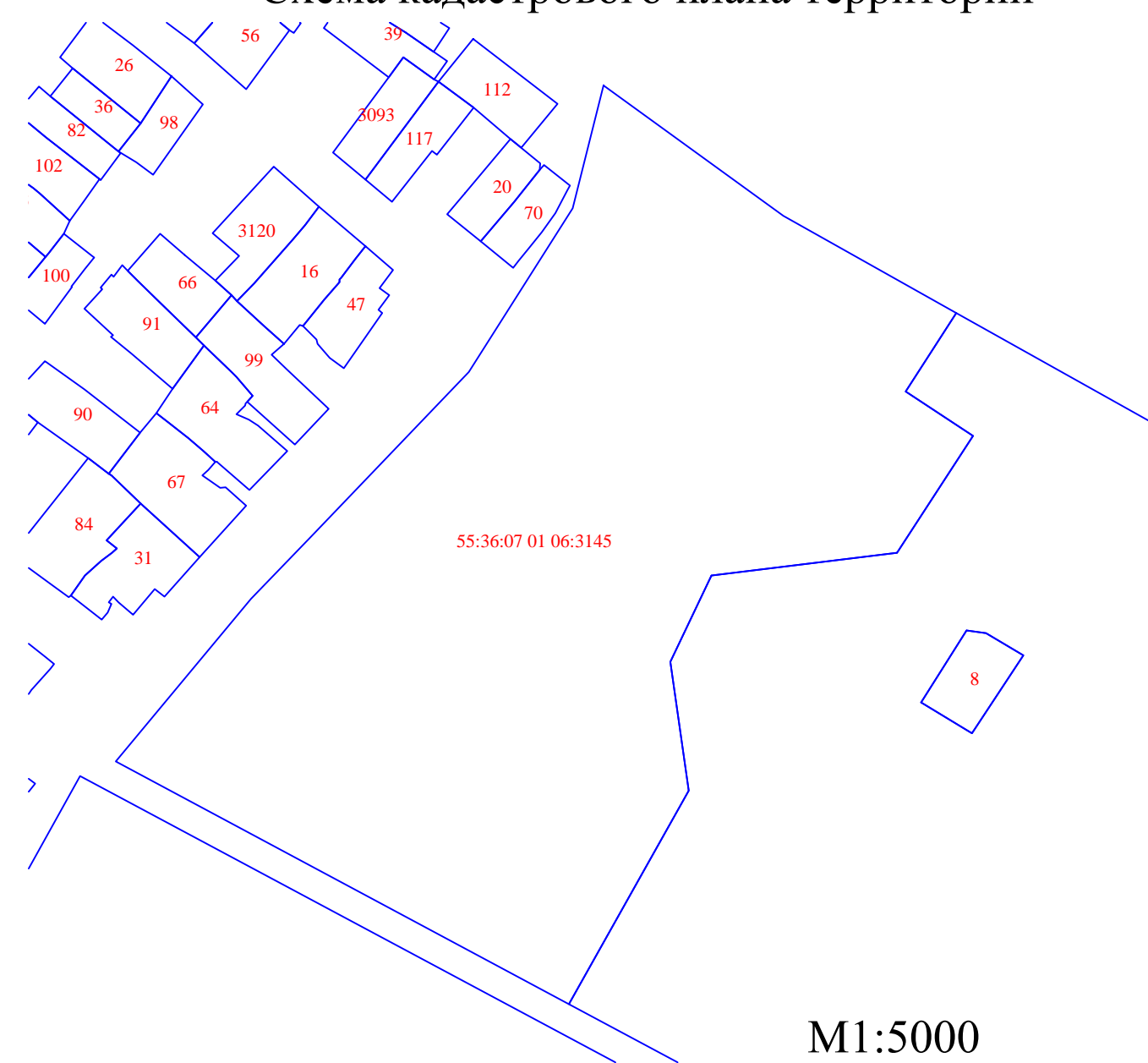
Схема расположения элементов планировочной структуры



- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- граница проектируемой территории



Схема кадастрового плана территории



Условные обозначения

- Формируемые земельные участки размещения жилой застройки средней этажности (5-10 этажей)
- Сервитуты земельных участков
- Формируемые земельные участки общего пользования (в границах красных линий)
- Формируемые земельные участки размещения объектов социального значения
- Формируемые земельные участки размещения объектов городского надземного транспорта
- Формируемые земельные участки размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности
- Граница проектируемого участка
- Красная линия
- Граница формируемых земельных участков
- Граница сервитутов