

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 21.07.2022 № ДАГ-МУ/549 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:090101:2079, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бухгольца, д. 1;
- 55:36:090102:1005, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Пушкина, д. 6;
- 55:36:090104:2113, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Слободская, д. 25;
- 55:36:090105:1006, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Богдана Хмельницкого, д. 38;
- 55:36:090105:1015, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Арнольда Нейбута, д. 10;
- 55:36:090105:1034, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Б. Хмельницкого угол ул. Омская, на земельном участке расположен жилой дом № 40 корпус 1/127 корпус 1;
- 55:36:090106:2105, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Иркутская;
- 55:36:090106:2141, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Омская, идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 029;
- 55:36:090106:237, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 8 Линия, д. 60;
- 55:36:120101:3032, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 14 Линия, д. 2 А;
- 55:36:120101:3143, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 14 Линия, д. 2 к.1;
- 55:36:120101:3223, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Производственная 2-я, д. 47;
- 55:36:120202:1119, местоположение: Омская область, г. Омск, р-н Центральный АО, ул. 4-я Заречная;
- 55:36:120202:2208, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 2-я Производственная, д. 65;
- 55:36:120202:2451, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Заречная (от дороги вдоль дома № 42/1 по улице Дальней до улицы 1-я Заречная), идентификационный номер 52-401-382;
- 55:36:120202:2534, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:120102:82, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Производственная 2-я, д. 44;
- 55:36:090101:2086, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Лермонтова, д. 6;
- 55:36:090102:31, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Пушкина, д. 6;
- 55:36:090104:74, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ, ул. Маршала Жукова угол ул. 10 лет Октября, д. 25/31;

- 55:36:090105:1053, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Омская, идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 029;
- 55:36:090105:3757, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ, ул. Арнольда Нейбута, д. 14;
- 55:36:090106:2134, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Богдана Хмельницкого, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 42
- 55:36:090106:4569, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Омская, д. 114, корп. 2 угол ул. Б. Хмельницкого, д. 42, корпус 1;
- 55:36:120202:2443, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:090101:2087, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Лермонтова, д. 6;
- 55:36:090102:1064, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Маршала Жукова, д. 4/1;
- 55:36:090102:1523, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Думская, д. 1;
- 55:36:090104:2015, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Степная, д. 30;
- 55:36:090104:2061, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Куйбышева, д. 30;
- 55:36:090104:2872, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Слободская. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 25;
- 55:36:090105:1054, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Омская, д. 125;
- 55:36:090105:1055, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:090105:1056, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Б. Хмельницкого, д. 40;
- 55:36:090105:3301, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Богдана Хмельницкого, д. 38;
- 55:36:090106:95, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Куйбышева, д. 29;
- 55:36:120202:2443, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:120202:2801, местоположение: в 130 м юго-западнее относительно жилого дома № 2, расположенного по ул. 5-я Заречная в Центральном административном округе г. Омска;
- 55:36:090101:2136, местоположение: Омская область, г. Омск, в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:090104:2016, местоположение: Омская область, Центральный АО, г. Омск ул. Степная, д. 28;
- 55:36:090105:3770, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Арнольда Нейбута, д. 10;
- 55:36:150101:414, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д. 219, корпус 2;
- 55:36:090102:76, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Маршала Жукова, д. 4, корп. 1;

- 55:36:090104:2722, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Куйбышева. На земельном участке расположен лечебный корпус № 1 (литера Б), д. 26;
- 55:36:120101:309, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 2-я Производственная, д. 41;
- 55:36:120202:2439, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 5-я Заречная (от ул. Штанина до ул. 1-я Заречная);
- 55:36:090102:96, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:120202:28, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:090105:3919, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Арнольда Нейбута;
- 55:36:120101:3064, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в южной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:150101:779, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, в западной части кадастрового квартала 55:36:150101. На земельном участке расположен лесной участок Омского лесопарка Центрального окружного участкового лесничества, квартал 150, выдел 5;
- 55:36:090104:327, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:000000:1033, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ВЛ 110 кВ от ТЭЦ-5 до ПС Фрунзенская (с-107, с-108);
- 55:36:000000:1378, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Куйбышева (от ул. Звезда до ул. Омская) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 041;
- 55:36:000000:1448, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 2-я Производственная (от ул. 25-я Линия до ул. 1-я Заречная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 043;
- 55:36:000000:1468, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Пушкина (от ул. Подгорная до ул. Циолковского), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 074;
- 55:36:000000:151924, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:000000:152284, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:000000:152866, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Пранова (от ул. Пушкина до ул. Декабристов), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 380;
- 55:36:000000:153329, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Звезда (от ул. Пушкина до ул. 20-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 153;
- 55:36:000000:156340, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Свободная (от ул. 20-я Линия до ул. 7-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 155;

- 55:36:000000:160555, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 1-я Учхозная (от ул. 1-я Заречная до дома № 1 а по ул. 1-я Учхозная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 100;
- 55:36:000000:1622, местоположение: Омская область, г. Омск, от ул. 1-я Заречная - северная часть кадастрового квартала 55:36:120101 до Октябрьского моста (улица Б. Хмельницкого);
- 55:36:000000:950, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул Думская, д 1;
- 55:36:000000:156471, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:000000:167128, местоположение: Российская Федерация, Омская область, г. Омск;
- 55:36:000000:152931, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 30 лет ВЛКСМ (от ул. Депутатская до ул. Почтовая), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 052;
- 55:36:000000:153331, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, Октябрьский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Учебная (от ул. Омская до ул. 10 лет Октября, от ул. Бухгольца до ул. Потанина, от ул. Бульварная до ул. 2-я Транспортная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 409;
- 55:36:000000:156304, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Иркутская (от ул. Степная до ул. 14-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 154, (от ул. 17-я Линия до ул. 20-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 063;
- 55:36:090105:1013, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в южной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:000000:1599, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Степная (от ул. Иркутская до дома №43 по ул. 10 лет Октября, от ул. 10 лет Октября до ул. Съездовская, от ул. Масленникова до ул. Ермака) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 379;
- 55:36:000000:155234, местоположение: Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 20-я Линия (от ул. 20 лет РККА до ул. Масленникова), идентификационный номер 52-401-376 ОП МГ 057, (от ул. 20 лет РККА до дома №1 по ул. 20-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 096;
- 55:36:000000:156584, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 1-я Заречная (от ул. 2-я Производственная до ул. 1-я Учхозная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 095;
- 55:36:090105:125, местоположение: Омская область, г. Омск, восточная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:090106:268, местоположение: Омская область, г. Омск, восточная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:000000:1313, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Декабристов, д. 45;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:120102, 55:36:090105, 55:36:090101, 55:36:090104, 55:36:120101, 55:36:150101, 55:36:090102, 55:36:090106, 55:36:120202, расположенных в городе Омске;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Теплотрасса 5 тепловой район, V западный луч», находящегося в собственности АО «Омск РТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от ТЭЦ 5 (10 лет Октября, 219, корп. 2) до V-3-ТК-100 (пл. Ленина).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.