

Директору департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
Роговой С.В.

| <b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b> |   |
|---|---|
| 1   | Администрация города Омска<br><hr style="width: 80%; margin: auto;"/><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)   |
| 2   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута<br>(далее – заявитель):   |
| 2.1   | Полное наименование<br>Муниципальное предприятие города Омска «Тепловая компания»   |
| 2.2   | Сокращенное наименование<br>МП г.Омска «Тепловая компания»  |
| 2.3   | Организационно-правовая форма<br>Муниципальное предприятие  |
| 2.4   | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А   |
| 2.5   | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А  |
| 2.6   | Адрес электронной почты<br>post@mptk.omskportal.ru  |
| 2.7   | ОГРН<br>1025500609200   |
| 2.8   | ИНН<br>5501016762   |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:   |
| 3.1   | Фамилия<br>Гапеева  |
|   | Имя<br>Полина   |
|   | Отчество (при наличии)<br>Александровна   |
| 3.2   | Адрес электронной почты<br>post@mptk.omskportal.ru  |
| 3.3   | Телефон<br>+7(3812) 68-21-18, +7(3812) 68-12-31.  |
| 3.4   | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя<br>Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г   |
| 4   | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):<br>ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения и эксплуатации объекта «Газопровод высокого давления» с кадастровым номером 55:36:140122:664 по адресу: г Омск, ул Авиагородок, 9А, от места врезки в газопровод ГРС-5-ОКСК до котельной Авиагородок, 9А. |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута _____ 49 лет _____  |
| 6   | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____   |

7

Обоснование необходимости установления публичного сервитута

Существующее инженерное сооружение «Газопровод высокого давления» (далее - Объект) находится в собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области, принадлежит МП г. Омска «Тепловая компания» на праве хозяйственного ведения, что подтверждается записью в ЕГРН от 01.02.2016 № 55-55/001-55/001/003/2016-833/1. Данный Объект построен в 1999 году.

Общая протяженность газопровода 2472 м., в том числе: протяженность надземной прокладки 86 м., протяженность подземной прокладки 2386 м. Материал труб – сталь.

Газопровод высокого давления (0,6 МПа) диаметром Ду-325 мм проложен подземно, на глубине до двух метров от места врезки в существующий газопровод ГРС-5-ОКСК (задвигка) до выхода из земли в районе здания по адресу: ул. Авиагородок, д.9/1 и далее проходит надземно газопровод высокого давления (0,6 МПа) диаметром Ду-325 мм до котельной МП г. Омска «Тепловая компания» (регистрация права хозяйственного ведения от 04.12.2006 № 55-55-01/148/2006-989).

Объект является участком газовых сетей, задействованных в транспортировке газа по трубопроводу до котельной.


Посредством данного Объекта обеспечивается неразрывный технологический процесс подачи газа до котельной, которая подает до потребителей к зданиям и домам тепло и горячую воду.

Обеспечение работоспособности объекта поддерживается за счет эффективной эксплуатации газопровода, своевременного осуществления мероприятий по ремонту и замене участков газопровода с учетом процессов старения и аналитических данных эксплуатационных служб. Газопровод находится в работе в течении всего года за исключением кратковременных отключений для проведения ремонтных и профилактических работ.

Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием. Общая площадь публичного сервитута составляет – 9679 кв.м. Границы публичного сервитута определены в пределах охранных зон, устанавливаемых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В отношении объекта установлена охранный зона с кадастровым номером 55.36-6.3321.

|   |   |  |
|---|---|--|
| 8   | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) |  |
| 9   | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости   | 55:36:140102:3146 (площадью 1872 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 22 Декабря, д 84, корп 1. |
| 55:36:140102:3147 (площадью 583 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 22 Декабря, д. 84, корп. 1.    |   |  |
| 55:36:140102:3148 (площадью 2577 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 22 Декабря, д. 84, корп. 1.   |   |  |
| 55:36:140102:3151 (площадью 255 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, ул. Транссибирская, д. 25.                      |   |  |
| 55:36:140102:3236 (площадью 107 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул.Авиагородок, д 9, корп 1.       |   |  |
| 55:36:140102:43 (ЕЗП 55:36:000000:52) (площадью 16 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Кировский АО                 |   |  |
| 55:36:140102:5997 (площадью 760 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул. Авиагородок, д 10, корп 1.     |   |  |
| 55:36:140102:6531 (площадью 217 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул. Авиагородок, д 9А.             |   |  |
| 55:36:140104:3062 (площадью 375 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул. Транссибирская, д.25.          |   |  |
| 55:36:140104:3063 (площадью 443 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул. Транссибирская, д.25.          |   |  |
| 55:36:000000: 158356 (площадью 1102 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Кировский АО, ул. Авиагородок, д 10, корп 1. |   |  |
|   |   | 55:36:140102: (площадью 135 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Кировский АО                                   |
| 10  | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Хозяйственное ведение.  |  |
| 11  | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:   |  |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты                      | <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 100px; margin: 0 auto;">да</div> (да/нет)  |  |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления       | <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 100px; margin: 0 auto;">нет</div> (да/нет)   |  |
| 12  | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г.<br>2. Копия паспорта представителя<br>3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат   |  |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    | <p>характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска;</p> <p>4. Копия выписки из ЕГРН;</p> <p>5. Копия свидетельства на газопровод;</p> <p>6. Обзорная схема;</p> <p>7. Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации газопровода высокого и низкого давления;</p> <p>8. Сведения о площади сервитута по участкам.</p>  |  |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p> |  |
| 14 | <p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>   |  |
| 15 | Подпись:   | Дата:  |
|    | <br><hr/> <p>(подпись)</p>  | <p>П.А. Гапеева<br/> <hr/> (инициалы, фамилия)</p> |
|    |  | <p>«02» июля 2022 г.</p>                           |