

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b><u>Министерство имущественных отношений Омской области</u></b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Сибирь»; (до реорганизации Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири»)
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Сибирь»; (до реорганизации ПАО «МРСК Сибири»)
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 660021, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 144 "А"
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 660021, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 144 "А"
2.6	Адрес электронной почты info@rosseti-sib.ru
2.7	ОГРН 1052460054327
2.8	ИНН 2460069527
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Гаврилов
	Имя Андрей
	Отчество (при наличии) Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты info@om.rosseti-sib.ru
3.3	Телефон +7 (3812) 355-547
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №55/149 от 22.01.2021
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных частью 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

4/9


	<i>Размещение объекта электросетевого хозяйства, являющегося объектом регионального значения (Высоковольтная линия электропередачи ВЛ – 110 кВ). Кадастровый номер 55:36:000000:113578 на участке ВЛ 110 кВ Кировская – ОБВ-2 (С-49) в пролете опор №№27-28).</i>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута; <b>49 лет.</b>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): <b>срок строительства 30 дней</b>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>Объект регионального значения – высоковольтная линия электропередачи ВЛ-110 кВ (кадастровый номер 55:36:000000:113578) учтена в генеральном плане города Омска.</i></p> <p><i>Решение Омского городского Совета №43 от 25 июля 2007 года «Об утверждении генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (с изменениями на 30 сентября 2020 года).</i></p> <p><i>Постановление № 1035-П от 07 августа 2012 года «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области».</i></p> <p><i>Схема территориального планирования Омской области, утвержденная постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года №156-п.</i></p> <p><i>Существующая линия электропередач 110 кВ в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права собственности серии 55АВ №726314 имеет протяженность 272,40 км, при этом в схеме территориального планирования учтены части этой линии в соответствии с диспетчерскими наименованиями. Каждая из этих линий (со своим диспетчерским наименованием) является самостоятельным сооружением, выполняющим функцию транзита электрической энергии. На каждую из линий оформлена отдельная ЗОУИТ (охранная зона).</i></p> <p><i>В схеме территориального планирования отражены только объекты нового строительства и реконструкции при изменении их технико-экономических показателей линии (изменением передаваемой мощности, напряжения, охранной зоны), так как установка и/или изменение ЗОУИТ таких линий влияет на размещение смежных объектов планировочной структуры.</i></p> <p><i>Установка дополнительной опоры в створе ВЛ 110 кВ С-49 не ведет к изменению технико-экономических показателей, в том числе к изменению ЗОУИТ (охранной зоны) ЛЭП. В связи с этим внесение изменений в генеральный план города, схему территориального планирования и документацию по планировке указанной территории не требуется.</i></p> <p><i>Охранная зона ВЛ-110 кВ поставлена на кадастровый учет под №55:36-6.551.</i></p> <p><i>Размещение дополнительной опоры ВЛ-110 кВ предусмотрено на участке опор №№27-28. На основании анализа вариантов размещения инженерного</i></p>



	<p>сооружения (см. Приложение 6 к настоящему ходатайству) принят вариант №1, не требующий изменения установленной ЗОУИТ (охранной зоны ВЛ-110 кВ), и соответственно не требующий внесения изменений в документы о территориальном планировании.</p> <p>Вариант №1 – проведение необходимых работ на ВЛ-110 кВ без изменения охранной зоны, протяженности, мощности и напряжения линейного объекта (фактически работы аналогичные капитальному ремонту).</p> <p>Вариант №2 – проведение необходимых работ на ВЛ-110 кВ с выносом оси ВЛ-110 кВ, с изменением и увеличением протяженности (на 120 м) и площади охранной зоны линейного объекта.</p> <p>Выбранный вариант реконструкции (вариант №1) соответствует пп.7 п.1 Постановления Правительства Омской области №150-п от 31.05.2017 (с изменениями на 25.12.2019), так как осуществляется в границах установленной ЗОУИТ, и соответственно не требует получение разрешения на строительство.</p> <p>Инвестиционный проект L_IP.55.3249 «Переустройство ВЛ-110 кВ Кировская - ОБВ 2 (С-49) протяжённостью 0,6 км с установкой дополнительной опоры 1 шт.» входит в инвестиционную программу «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 23.12.2021 № 32 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2022-2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь» на 2020-2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 25.12.2019 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 23.12.2020 № 21@.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд):</p> <p><i>Мероприятий по переносу инженерных сооружений, изъятия земельных участков не предусматривается.</i></p>		
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="260 1514 879 1962">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td> <td data-bbox="879 1514 1500 1962"> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 55:36:190140:3534, площадь для установления публичного сервитута 3512,98 м. кв;</li> <li>2. 55:36:190140, площадь для установления публичного сервитута 10857,02 м.кв.</li> </ol> </td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 55:36:190140:3534, площадь для установления публичного сервитута 3512,98 м. кв;</li> <li>2. 55:36:190140, площадь для установления публичного сервитута 10857,02 м.кв.</li> </ol>
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 55:36:190140:3534, площадь для установления публичного сервитута 3512,98 м. кв;</li> <li>2. 55:36:190140, площадь для установления публичного сервитута 10857,02 м.кв.</li> </ol>		
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано		

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <i>Собственность № 55-55-01/115/2008/865 от 29.08.2008</i>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Описание местоположения границ публичного сервитута от 23.12.2020г. (оформленное в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 10.10.2018 N 542 "Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута), на бумажном носителе в 1 экземпляре;</i></li> <li>2. <i>Описание местоположения границ публичного сервитута от 23.12.2020г. (оформленное в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 10.10.2018 N 542 "Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута) в форме электронного документа;</i></li> <li>3. <i>Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, на бумажном носителе в 1 экземпляре;</i></li> <li>4. <i>Выписка из реестра субъектов естественных монополий;</i></li> <li>5. <i>Свидетельство о праве собственности;</i></li> <li>6. <i>Сравнительные варианты размещения инженерного сооружения;</i></li> <li>7. <i>График выполнения работ;</i></li> <li>8. <i>Копия приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 23.12.2021 № 32@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2022 – 2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 25.12.2019 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 23.12.2020 № 21@».</i></li> </ol>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	



14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	"28" декабря 2021 г.

Настоящее ходатайство соответствует форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542

---