

Исполняющему обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
Роговой С.В.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация города Омска</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Омскоблгаз»
2.2	Сокращенное наименование АО «Омскоблгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644105, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6 «А»
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644105, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6 «А»
2.6	Адрес электронной почты office@omskoblgaz.ru
2.7	ОГРН 1035504001345
2.8	ИНН 5503002042
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Литвинов
	Имя Олег
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты Tushe80@yandex.ru
3.3	Телефон 8-983-624-3870
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность серия 55АА № 2307698 от 29.01.2020г., зарегистрировано в реестре №55/38-Н/55-2020-1-107
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): в целях организации газоснабжения населения, для эксплуатации линейного объекта: «Распределительный газопровод природного газа в квартале жилых домов (1,2 очередь)». Местоположение: Омская область, г. Омска, ЛАО, в границах улиц: 1-я Комсомольская, 1-я Моховая, 8-я Комсомольская, 3-я Красной Звезды, Урожайная.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в

Департамент архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
Получено 08.06.2020 г.
Вход. № 143/332

	соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): =	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута необходимо в отношении сооружения: «Распределительный газопровод природного газа в квартале жилых домов в границах улиц 1-я Комсомольская, 1-я Моховая, 8-я Комсомольская, 3-я Красной Звезды, Урожайная в ЛАО г. Омска (1,2 очередь)», назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженность – 11278 м., Адрес (местоположение) – Омская область, г. Омск, Ленинский АО, в границах улиц: 1-я Комсомольская, 1-я Моховая, 8-я Комсомольская, 3-я Красной Звезды, Урожайная, в целях эксплуатации указанного инженерного сооружения. Указанный газопровод принадлежит ОАО «Омскоблгаз» на праве собственности, согласно свидетельства о государственной регистрации права от 18.04.2014 серия 55АБ № 284260.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) –	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:36:000000:136037 (площадью – 2407 м ²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Тупиковая (от улицы 5-я Комсомольская до остановки "Энергоучасток), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 330.
55:36:000000:136043 (площадью – 4637 м ²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Комсомольская (от дороги вдоль озера Чередовое до дома № 1В по улице 1-я Комсомольская), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 195.		
55:36:000000:150360 (площадью – 4314 м ²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Леонова (от улицы 13-я Комсомольская до улицы 1-я Комсомольская), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 016.		
55:36:000000:150439 (площадью – 2901 м ²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 8-я		

Комсомольская (от улицы 2-я Красной Звезды до улицы Урожайная), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 202.

55:36:090304:1118 (площадью – 186 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул 1-я Комсомольская, на земельном участке расположены жилой дом № 1 А (литера Е), жилой дом № 2 (литера В), жилой дом № 8 (литера Б).

55:36:090304:1123 (площадью – 134 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул 1-я Комсомольская, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 9 Для объектов жилой застройки.

55:36:090304:1128 (площадью – 63 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул 1-я Комсомольская, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом №9 А Для объектов жилой застройки.

55:36:160104:9003 (площадью – 4064 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Комсомольская (от улицы Урицкого до дороги вдоль озера Чередовое), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 196.

55:36:160104:9063 (площадью – 259 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО, в границах улиц: 1-я Комсомольская - 1-я Моховая - 8-я Комсомольская - 3-я Красной Звезды - Урожайная.

55:36:160104:9065 (площадью – 2604 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 5-я Комсомольская (от улицы 2-я Красной Звезды до улицы Пугачева), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 199.

55:36:160104:9077 (площадью – 651 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Моховая (от улицы 2-я Новая до улицы Тупиковая), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 263.

55:36:160104:9088 (площадью – 2517 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 6-я Комсомольская (от улицы 2-я Красной Звезды до улицы

Урожайная), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 200.

55:36:160104:9090 (площадью – 2804 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Пахотная (от улицы 4-я Комсомольская до железнодорожных путей), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 281.

55:36:160104:9099 (площадью – 1479 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 7-я Комсомольская (от улицы 2-я Красной Звезды до улицы Пугачева), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 201.

55:36:160104:9103 (площадью – 2130 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Урожайная (от улицы 4-я Комсомольская до улицы 8-я Комсомольская), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 342.

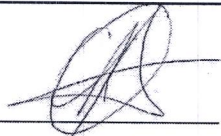
55:36:160104:9104 (площадью – 3797 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 4-я Комсомольская (от железнодорожных путей до дороги вдоль озера Чередовое), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 198.

55:36:160104:9385 (площадью – 5544 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 3-я Комсомольская (от улицы 2-я Красной Звезды до дороги вдоль озера Чередовое), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 197.

55:36:160104:9389 (площадью – 3095 м²), адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Ленинский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Пугачева (от улицы 1-я Комсомольская до улицы 13-я Комсомольская), идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 032.

Земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов

55:36:160104: (площадью – 813 м²), адрес (местоположение): Омская область, Ленинский АО г. Омск.

	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:090304: (площадью – 113 м ²), адрес (местоположение): Омская область, Ленинский АО г. Омск.	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия доверенности; 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска; 3. Копия свидетельства о государственной регистрации права 4. Обзорная схема.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ Литвинов О.Н. (инициалы, фамилия)
		"_08_" "_06_" 2020 г.

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

От: шумков алексей [tushe80@yandex.ru]
Отправлено: 8 июня 2020 г. 10:50
Кому: deparch
Тема: Ходатайство на публичный сервитут
Вложения: 16_Обзорная схема.pdf; 16_Описание местоположения границ сервитут.pdf; 16_Ходатайство.pdf; ZoneToGKN_5641d7fe-7bce-4a97-832c-51150e319a8a.zip; Доверенность на Литвинова 2020.pdf

ДОВЕРЕННОСТЬ

— Российская Федерация, Омская область, город Омск, двадцать девятого января две тысячи двенадцатого года.

55 А А 2307698

Акционерное общество "Омскоблгаз" (далее «Общество») (АО «Омскоблгаз», место нахождения общества, юридический адрес: Россия, 644105, город Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6 «А»), зарегистрировано ГРП ДН Администрации г. Омска 27 июля 1992г., № 38200812, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, серия 55-№ 001539042, выдано ИМНС № 1 по Центральному административному округу города Омска, дата внесения записи - 13 января 2003 г., ОГРН 1035504001345, Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 55 № 001581052, поставлено на учет ИМНС России № 1 по Центральному административному округу г. Омска 06.08.1992г., ИНН 5503002042, КПП 554250001, в лице генерального директора АО «Омскоблгаз» гражданина Российской Федерации Еловики Евгения Александровича, 01 октября 1979 года рождения, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Омская область, Калачинский район, город Калачинск, улица Бамовская, дом 8, паспорт 52 03 006279, выдан 18.06.2002г. Калачинским ГОВД Омской области, код подразделения 552-013, (Протокол № 21/17 заседания Совета директоров АО «Омскоблгаз» от 28.05.2018г.), действующего на основании Устава АО «Омскоблгаз», утвержденного решением годового общего собрания акционеров АО «Омскоблгаз» от 04 июля 2018г., протокол № 1/18,

настоящей доверенностью уполномочивает:

гражданина Российской Федерации **Польгалова Дениса Александровича**, 06.04.1982 года рождения, паспорт 52 02 979245, выдан 28.05.2002г. Первомайским УВД Советского административного округа города Омска, код подразделения 552-004, регистрация по месту жительства по адресу: город Омск, улица 24-я Северная, дом 204, корп. 1, квартира 212А,

или гражданина Российской Федерации **Литвинова Олега Николаевича**, 19.11.1982 года рождения, паспорт 52 06 385172, выдан 04.08.2006г. Первомайским УВД Советского административного округа города Омска, код подразделения 552-004, регистрация по месту жительства по адресу: город Омск, улица Малиновского, дом 19, квартира 117,

в рамках договора подряда № 8787 от 12.08.2019 года представлять интересы Общества в Управлении Росреестра по Омской области, Бюджетном учреждении Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации», Департаменте Архитектуры г. Омска, Департаменте имущественных отношений Администрации г. Омска, в Органах местного самоуправления (включая, но не ограничиваясь Администрацией Калачинского муниципального района, Администрацией Калачинского городского поселения, Администрацией Любинского муниципального района, Любинского городского поселения и Омского муниципального района) (в том числе путем обращения через службу Единого окна, МФЦ), по вопросам, связанным с утверждением схемы расположения земельных участков под объектами газоснабжения на кадастровом плане территории, направлением ходатайств об установлении публичных сервитутов, а также вопросам, связанным с постановкой земельных участков на кадастровый учет, для чего предоставляет право представлять и получать необходимые документы, в том числе выписки из ЕГРН, правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, восстанавливать утраченные документы, осуществлять постановку объектов недвижимости на инвентаризационный и кадастровый учет, вносить изменения в Единый государственный реестр недвижимости, в государственный земельный кадастр, в технические паспорта, межевые планы, для чего предоставляю право подписываться от имени **Общества**, предъявлять, запрашивать и получать необходимые сведения, справки, документы, подавать необходимые заявления, оплачивать необходимые платежи, сборы, пошлины, налоги, выполнять все необходимые действия и формальности, связанные с данными поручениями.

Каждый из представителей обладает полномочиями, указанными в настоящей доверенности.

Доверенность дана сроком до тридцать первого декабря две тысячи двадцатого года. Без права отчуждения имущества. Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверитель заверяет нотариуса, что на дату подписания настоящей доверенности Общество не подавало в соответствующий арбитражный суд от своего имени заявления о банкротстве и что в отношении него не возбуждена процедура банкротства.

Доверитель заверяет, что: доверенность прочитана самостоятельно, зачитана нотариусом вслух и соответствует моим намерениям, смысл доверенности, правовые последствия, содержание ст. 185-189 Гражданского Кодекса Российской Федерации нотариусом мне (нам) разъяснены и мною (нами) поняты;

что берет на себя ответственность за достоверность и полноту представленной нотариусу информации; на дату подписания настоящей доверенности он не подавал в соответствующий арбитражный суд от своего имени заявления о банкротстве и что в отношении него не возбуждена процедура банкротства, в дееспособности он не ограничен, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоит, не находится в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения, по состоянию здоровья может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, препятствующими осознанию сути подписываемого документа.



И.П. Подпись:

Евлюк Евгений Александрович
Евлюк

Российская Федерация
Город Омск, Омская область.

Двадцать девятого января две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Парыгиной Татьяной Яковлевной, нотариусом
нотариального округа города Омска.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 55/38-Н/55-2020-1-107

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб., 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2900 руб., 00 коп.



[Handwritten signature]

Т.Я. Парыгина