



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2023

№ 1503

Омск

О проведении публичных торгов по продаже
объекта незавершенного строительства

Руководствуясь статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», на основании решения Советского районного суда города Омска от 22 декабря 2022 года по делу № 2-4169/2022:

1. Провести 24 октября 2023 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) публичные торги в форме электронного аукциона по продаже объекта незавершенного строительства (далее – аукцион), указанного в приложении «Сведения об объекте, выставленного на публичные торги» к настоящему распоряжению.

2. Определить в извещении о проведении аукциона порядок и сроки внесения и возврата задатка.

3. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

2) разместить на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте www.admomsk.ru, на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, в газете «Третья столица»:

- 14 сентября 2023 года настоящее распоряжение, извещение;

- 26 октября 2023 года протокол аукциона;

3) разместить на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>:

- 20 октября 2023 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4) по результатам аукциона подготовить проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства;

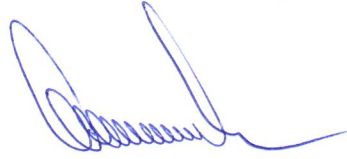
5) в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона обеспечить подписание договора с лицом, выигравшим аукцион.

4. Управлению финансового планирования и отчётности департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

- перевести бывшему собственнику объекта незавершенного строительства средства, полученные от продажи объекта незавершенного строительства, в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



Ю.Л. Швецова

Приложение
к распоряжению заместителя Мэра города Омска,
директора департамента имущественных отношений
Администрации города Омска
от 13.09.2023 № 1503

Сведения об объекте, выставленного на публичные торги

№№ лотов	Наименование, характеристика и месторасположение объекта	Площадь объекта, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Срок подачи заявок	Способ продажи	Срок оплаты по договору, рабочих дней	Шаг аукциона
1.	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:010101:1056, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:010107:1417 площадью 933,0 кв. м. Местоположение объекта определено: Омская обл., г. Омск, мкр. Береговой, ул. П.Г. Косенкова, д. 74, корп. 1	29,7	1 868 000,00	15.09.2023 – 16.10.2023	Аукцион открытый по составу участников	10	18 680,00