

ПРОТОКОЛ № U22000143720000000035-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

07.07.2023

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 101 о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА.

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Береговая, земельный участок 13, площадь – 1090 кв. м. (далее – № 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040)	420 400,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041, местоположение земельного участка установлено в 160 метрах юго-восточнее относительно жилого дома, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Тепличная, дом 8, площадь – 1113 кв. м. (далее – № 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041)	420 200,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000143720000000035.

6. Состав комиссии:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
----	-------------------------	-----------------------	---

2.	Вагина Татьяна Юрьевна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.	Ермакова Линда Виллиевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Давыдова Наталья Анатольевна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника финансово- экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
7.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
8.	Филатова Ольга Александровна	Член комиссии	начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
9.	Захарова Карине Гургеновна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
10.	Бруева Елена Анатольевна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Вагина Татьяна Юрьевна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

4.	Ермакова Линда Виллиевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Давыдова Наталья Анатольевна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
7.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
8.	Захарова Карине Гургеновна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
9.	Бруева Елена Анатольевна	Член комиссии	исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	420 400,00 руб.	ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	550710643474/	644106, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, Лесной проезд, 4Б, 6
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	420 400,00 руб.	Драчёва Анастасия Сергеевна	552601657287/	Российская федерация
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	420 400,00 руб.	КРАСНОВСКАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	550300177406/	644013, Омская обл., Омск, Омск, Е.А. Стороженко, 25 к.1, 38
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым	420 400,00 руб.	Карпов Виталий Сергеевич	551800729801/	646130, Россия, Омская, Чапаева, 56

номером 55:20:050601:1040.				
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	420 200,00 руб.	ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	550710643474/	644106, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, Лесной проезд, 4Б, 6
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	420 200,00 руб.	Драчёва Анастасия Сергеевна	552601657287/	Российская федерация
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	420 200,00 руб.	КРАСНОВСКАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	550300177406/	644013, Омская обл., Омск, Омск, Е.А. Стороженко, 25 к.1, 38
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	420 200,00 руб.	Карпов Виталий Сергеевич	551800729801/	646130, Россия, Омская, Чапаева, 56
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	420 200,00 руб.	Кучменко Юлия Николаевна	552500281694/	Российская федерация

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	ИП КРАСНОВСКАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	232854/313716

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	229267/309032	20.06.2023 12:58:40
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	Драчёва Анастасия Сергеевна	230094/310178	28.06.2023 16:58:21

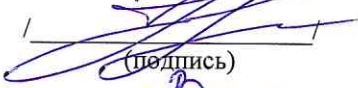


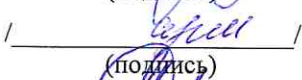
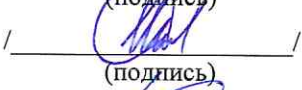


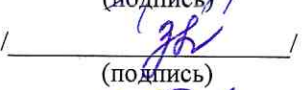

№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	КРАСНОВСКАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	232863/313727	05.07.2023 06:27:02
№ 1 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1040.	Карпов Виталий Сергеевич	232825/313679	04.07.2023 11:57:20
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	229267/309031	20.06.2023 12:58:40
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	Драчёва Анастасия Сергеевна	230094/310177	28.06.2023 16:58:21
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	КРАСНОВСКАЯ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	232863/313726	05.07.2023 06:27:02
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	Карпов Виталий Сергеевич	232825/313678	04.07.2023 11:57:20
№ 2 - земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:20:050601:1041	Кучменко Юлия Николаевна	232722/313540	04.07.2023 18:20:14

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	 (подпись)	Фролова Т.Ю.
Зам. председателя комиссии	 (подпись)	Вагина Т.Ю.
Секретарь	 (подпись)	Кайзер Е.К.
Член комиссии	 (подпись)	Ермакова Л.В.
Член комиссии	 (подпись)	Давыдова Н.А.
Член комиссии	 (подпись)	Назарова М.Д.
Член комиссии	 (подпись)	Пономарев Д.В.
Член комиссии	 (подпись)	Захарова К.Г.
Член комиссии	 (подпись)	Бруева Е.А.