

ПРОТОКОЛ № U22000143720000000031-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

26.06.2023

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 98 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в соответствии со ст. 39.11 ЗК РФ.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА.

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:030104:145	444 300,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120202:2900.	100 200,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190803:4162.	55 100,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801, Адрес: Омская область, город Омск, улица Н. Быстрова, площадь – 626 кв. м (далее - № 4 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801)	154 500,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 5 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:080102:2030	81 300,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 6 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:040109:392	187 800,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 7 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:040109:394	187 800,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной

форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200014372000000031.

6. Состав комиссии:

1.	Гаак Ирина Александровна	Председатель комиссии	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Вагина Татьяна Юрьевна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.	Ермакова Линда Виллиевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Алмоян Анна Гарниковна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
7.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
8.	Филатова Ольга Александровна	Член комиссии	начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
9.	Захарова Карине Гургеновна	Член комиссии	заместитель начальника управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
10.	Шевченко Елена Викторовна	Член комиссии	начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Гаак Ирина Александровна	Председатель комиссии	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Вагина Татьяна Юрьевна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

3.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.	Ермакова Линда Виллиевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Алмоян Анна Гарниковна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
7.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
8.	Филатова Ольга Александровна	Член комиссии	начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
9.	Шевченко Елена Викторовна	Член комиссии	начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Гартман Сергей Николаевич	550721961060/	644112, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, тер. Кировский АО, б-р Архитекторов, дом 2, корп.1, 23
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Грабар Андрей Павлович	862202480307/	644007, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, 5 Армия, 6, 3
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов	154 500,00 руб.	Гуков Владимир Геннадьевич	553503663090/	644073, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, ул. Комкова, дом 8 корпус 1, 263

с кадастровым номером 55:36:130126:7801.				
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Дударев Алексей Анатольевич	550105275664/	644074, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, проспект Комарова, дом 21, корп.2, кв.169
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Захаров Сергей Александрович	550703093614/	Российская федерация
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Иванова Татьяна Владимировна	550722175710/	115404, Российская Федерация, г. Москва, Радиальная 6-я, дом 5 корпус 2, 73
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Кириянов Александр Васильевич	550712555745/	Российская федерация
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	154 500,00 руб.	Плотников Никита Викторович	550107402773/	644089, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, тер. Советский АО, 50 лет профсоюзов , 109 а, 12

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Гартман Сергей Николаевич	229775/309736	22.06.2023 18:34:04
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов	Грабар Андрей Павлович	225814/305015	15.06.2023 06:28:11

с кадастровым номером 55:36:130126:7801.			
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Гуков Владимир Геннадьевич	230184/310322	23.06.2023 07:36:50
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Дударев Алексей Анатольевич	229758/309710	22.06.2023 17:09:03
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Захаров Сергей Александрович	229493/309362	21.06.2023 05:07:14
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Иванова Татьяна Владимировна	230161/310298	23.06.2023 05:32:57
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Кирьянов Александр Васильевич	224889/303803	13.06.2023 20:30:30
№ 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:7801.	Плотников Никита Викторович	229964/310004	22.06.2023 13:02:07


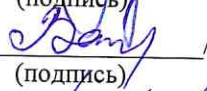
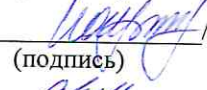
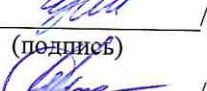
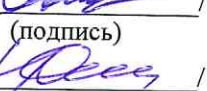

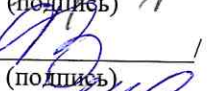


10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

На лоты № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  / (подпись)	Гаак И.А.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Вагина Т.Ю.
Секретарь	/  / (подпись)	Кайзер Е.К.
Член комиссии	/  / (подпись)	Ермакова Л.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Алмоян А.Г.
Член комиссии	/  / (подпись)	Назарова М.Д.
Член комиссии	/  / (подпись)	Пономарев Д.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Филатова О.А.
Член комиссии	/  / (подпись)	Шевченко Е.В.