

# ПРОТОКОЛ № U22000143720000000027-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

19.06.2023

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 95 о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в соответствии со ст. 39.11 ЗК РФ.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА.

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Начальная цена за лот | Статус лота      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| № 1 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8951, местоположение установлено в 264 метрах южнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Костерина, дом 51, площадь - 1140 кв. м. (далее – Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951)                    | 258 000,00 руб.       | Ожидает аукциона |
| № 2 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8952, местоположение земельного участка установлено в 310 метрах южнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Костерина, дом 51, площадь – 1140 кв. м. (далее – Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952) | 258 000,00 руб.       | Ожидает аукциона |
| № 3 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8953, местоположение земельного участка установлено в 288 метрах южнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Костерина, дом 51, площадь – 1140                                                                                     | 258 000,00 руб.       | Ожидает аукциона |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| кв. м. (далее – Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | .               |                  |
| № 4 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8955, местоположение земельного участка установлено в 236 метрах южнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Костерина, дом 51, площадь – 1470 кв. м. (далее – Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955) | 315 900,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 5 - на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8970, местоположение земельного участка установлено в 338 метрах южнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Костерина, дом 51, площадь – 1139 кв. м. (далее – Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970) | 257 800,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 22000143720000000027.

6. Состав комиссии:

|    |                                 |                            |                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Гаак Ирина Александровна        | Председатель комиссии      | директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                                                                   |
| 2. | Вагина Татьяна Юрьевна          | Зам. председателя комиссии | заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                                                      |
| 3. | Кайзер Екатерина Константиновна | Секретарь                  | начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска          |
| 4. | Ермакова Линда Виллиевна        | Член комиссии              | главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска |
| 5. | Алмоян Анна Гарниковна          | Член комиссии              | начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                                  |



|     |                                |               |                                                                                                                            |
|-----|--------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | Назарова Марина Дмитриевна     | Член комиссии | Начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска             |
| 7.  | Пономарев Дмитрий Владимирович | Член комиссии | консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска      |
| 8.  | Филатова Ольга Александровна   | Член комиссии | начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска              |
| 9.  | Захарова Карине Гургеновна     | Член комиссии | заместитель начальника управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска |
| 10. | Шевченко Елена Викторовна      | Член комиссии | начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                 |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                                 |                            |                                                                                                                                            |
|----|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Гаак Ирина Александровна        | Председатель комиссии      | директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                                                          |
| 2. | Вагина Татьяна Юрьевна          | Зам. председателя комиссии | заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                                             |
| 3. | Кайзер Екатерина Константиновна | Секретарь                  | начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска |
| 4. | Алмоян Анна Гарниковна          | Член комиссии              | начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                         |
| 5. | Назарова Марина Дмитриевна      | Член комиссии              | Начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска                             |
| 6. | Пономарев Дмитрий Владимирович  | Член комиссии              | консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска                      |
| 7. | Филатова Ольга Александровна    | Член комиссии              | начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                              |
| 8. | Шевченко Елена Викторовна       | Член комиссии              | начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства                                                            |

|  |  |  |                            |
|--|--|--|----------------------------|
|  |  |  | Администрации города Омска |
|--|--|--|----------------------------|

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                              | Начальная цена за<br>лот | Наименование участника              | ИНН/КПП       | Почтовый адрес                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Бадалян Артур<br>Самвелович         | 550718764907/ | 644045,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 11<br>Заозерная, 19                             |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Грабар Андрей<br>Павлович           | 862202480307/ | 644007,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 5 Армия, 6,<br>3                                |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | ГРИГОРЬЕВ<br>АЛЕКСАНДР<br>СЕРГЕЕВИЧ | 550710643474/ | 644106,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, Лесной<br>проезд, 4Б, 6                         |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Гумнов Семён<br>Васильевич          | 550710678607/ | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Дианова,<br>30, 48                          |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Дударев Алексей<br>Анатольевич      | 550105275664/ | 644074,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, проспект<br>Комарова, дом 21,<br>корп.2, кв.169 |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Иванова Татьяна<br>Владимировна     | 550722175710/ | 115404,<br>Российская<br>Федерация, г.<br>Москва,<br>Радиальная 6-я,<br>дом 5 корпус 2, 73                      |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Козырев Сергей<br>Николаевич        | 550710297760/ | 644036,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4<br>молдавская, 4                              |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Колесник Екатерина<br>Юрьевна       | 550721827522/ | 644106,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул.<br>Звездная, дом 6,<br>корп. 2, 51          |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб.          | Компанистов Евгений<br>Евгеньевич   | 550715924743/ | 944022,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Юго-<br>Западная, 8/10                      |



|                                                                                |                 |                                 |               |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб. | Коростелев Евгений<br>Борисович | 552101404217/ | 646083,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., с.<br>Новоцарицыно, ул.<br>Первомайская, 24                 |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб. | Махиня Виктор<br>Николаевич     | 550508717026/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб. | Стручков Евгений<br>Валерьевич  | 550300601030/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 1,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8951 | 258 000,00 руб. | Шелковский Андрей<br>Алексеевич | 550607277087/ | 644071,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул.<br>Маяковского, 97,<br>104                  |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Бадалян Артур<br>Самвелович     | 550718764907/ | 644045,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 11<br>Заозерная, 19                             |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Грабар Андрей<br>Павлович       | 862202480307/ | 644007,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 5 Армия, 6,<br>3                                |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Гуков Владимир<br>Геннадьевич   | 553503663090/ | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Комкова,<br>дом 8 корпус 1,<br>263          |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Гумнов Семён<br>Васильевич      | 550710678607/ | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Дианова,<br>30, 48                          |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Дударев Алексей<br>Анатольевич  | 550105275664/ | 644074,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, проспект<br>Комарова, дом 21,<br>корп.2, кв.169 |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Зуйков Иван<br>Владимирович     | 550715235126/ | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4я<br>Солнечная, 70                             |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Иванова Татьяна<br>Владимировна | 550722175710/ | 115404,<br>Российская<br>Федерация, г.<br>Москва,<br>Радиальная 6-я,                                            |

|                                                                                |                 |                                                                   |                          |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                |                 |                                                                   |                          | дом 5 корпус 2, 73                                                                              |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Козырев Сергей<br>Николаевич                                      | 550710297760/            | 644036,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4<br>молдавская, 4              |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Кириянов Александр<br>Васильевич                                  | 550712555745/            | Российская<br>федерация                                                                         |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Коростелев Евгений<br>Борисович                                   | 552101404217/            | 646083,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., с.<br>Новоцарицыно, ул.<br>Первомайская, 24 |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Махиня Виктор<br>Николаевич                                       | 550508717026/            | Российская<br>федерация                                                                         |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | ОБЩЕСТВО С<br>ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"ТРАНСАВТОПЛУС" | 5535010159/<br>553501001 | 646531, Россия,<br>Омская обл, г<br>Тара, ул Семена<br>Золотарева, д. 2                         |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Стручков Евгений<br>Валерьевич                                    | 550300601030/            | Российская<br>федерация                                                                         |
| Лот № 2,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8952 | 258 000,00 руб. | Шелковский Андрей<br>Алексеевич                                   | 550607277087/            | 644071,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул.<br>Маяковского, 97,<br>104  |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Бадалян Артур<br>Самвелович                                       | 550718764907/            | 644045,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 11<br>Заозерная, 19             |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Грабар Андрей<br>Павлович                                         | 862202480307/            | 644007,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 5 Армия, 6,<br>3                |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | ГРИГОРЬЕВ<br>АЛЕКСАНДР<br>СЕРГЕЕВИЧ                               | 550710643474/            | 644106,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, Лесной<br>проезд, 4Б, 6         |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Гумнов Семён<br>Васильевич                                        | 550710678607/            | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Дианова,<br>30, 48          |



|                                                                                |                 |                                   |               |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Дударев Алексей<br>Анатольевич    | 550105275664/ | 644074,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, проспект<br>Комарова, дом 21,<br>корп.2, кв.169 |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Захаров Сергей<br>Александрович   | 550703093614/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Иванова Татьяна<br>Владимировна   | 550722175710/ | 115404,<br>Российская<br>Федерация, г.<br>Москва,<br>Радиальная 6-я,<br>дом 5 корпус 2, 73                      |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Колесник Екатерина<br>Юрьевна     | 550721827522/ | 644106,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул.<br>Звездная, дом 6,<br>корп. 2, 51          |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Компанистов Евгений<br>Евгеньевич | 550715924743/ | 944022,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Юго-<br>Западная, 8/10                      |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Коростелев Евгений<br>Борисович   | 552101404217/ | 646083,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., с.<br>Новоцарицыно, ул.<br>Первомайская, 24                 |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Махиня Виктор<br>Николаевич       | 550508717026/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Стручков Евгений<br>Валерьевич    | 550300601030/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 3,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8953 | 258 000,00 руб. | Шелковский Андрей<br>Алексеевич   | 550607277087/ | 644071,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул.<br>Маяковского, 97,<br>104                  |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Бадалян Артур<br>Самвелович       | 550718764907/ | 644045,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 11<br>Заозерная, 19                             |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Грабар Андрей<br>Павлович         | 862202480307/ | 644007,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 5 Армия, 6,<br>3                                |

|                                                                                |                 |                                   |               |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Гумнов Семён<br>Васильевич        | 550710678607/ | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Дианова,<br>30, 48                          |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Дударев Алексей<br>Анатольевич    | 550105275664/ | 644074,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, проспект<br>Комарова, дом 21,<br>корп.2, кв.169 |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Иванова Татьяна<br>Владимировна   | 550722175710/ | 115404,<br>Российская<br>Федерация, г.<br>Москва,<br>Радиальная 6-я,<br>дом 5 корпус 2, 73                      |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Козырев Сергей<br>Николаевич      | 550710297760/ | 644036,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4<br>молдавская, 4                              |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Компанистов Евгений<br>Евгеньевич | 550715924743/ | 944022,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Юго-<br>Западная, 8/10                      |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Коростелев Евгений<br>Борисович   | 552101404217/ | 646083,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., с.<br>Новоцарицыно, ул.<br>Первомайская, 24                 |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Махиня Виктор<br>Николаевич       | 550508717026/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 4,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8955 | 315 900,00 руб. | Стручков Евгений<br>Валерьевич    | 550300601030/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Ананенко Сергей<br>Александрович  | 550711752878/ | Российская<br>федерация                                                                                         |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Бадалян Артур<br>Самвелович       | 550718764907/ | 644045,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 11<br>Заозерная, 19                             |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Грабар Андрей<br>Павлович         | 862202480307/ | 644007,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 5 Армия, 6,<br>3                                |



|                                                                                |                 |                                                                   |                          |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Гуков Владимир<br>Геннадьевич                                     | 553503663090/            | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Комкова,<br>дом 8 корпус 1,<br>263                    |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Гумнов Семён<br>Васильевич                                        | 550710678607/            | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, ул. Дианова,<br>30, 48                                    |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Дударев Алексей<br>Анатольевич                                    | 550105275664/            | 644074,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, проспект<br>Комарова, дом 21,<br>корп.2, кв.169           |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Зуйков Иван<br>Владимирович                                       | 550715235126/            | 644073,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4я<br>Солнечная, 70                                       |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Иванова Татьяна<br>Владимировна                                   | 550722175710/            | 115404,<br>Российская<br>Федерация, г.<br>Москва,<br>Радиальная 6-я,<br>дом 5 корпус 2, 73                                |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Козырев Сергей<br>Николаевич                                      | 550710297760/            | 644036,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, 4<br>молдавская, 4                                        |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Коростелев Евгений<br>Борисович                                   | 552101404217/            | 646083,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., с.<br>Новоцарицыно, ул.<br>Первомайская, 24                           |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Махиня Виктор<br>Николаевич                                       | 550508717026/            | Российская<br>федерация                                                                                                   |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | ОБЩЕСТВО С<br>ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"ТРАНСАВТОПЛУС" | 5535010159/<br>553501001 | 646531, Россия,<br>Омская обл, г<br>Тара, ул Семена<br>Золотарева, д. 2                                                   |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером<br>55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Плотников Никита<br>Викторович                                    | 550107402773/            | 644089,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.<br>Омск, тер.<br>Советский АО, 50<br>лет профсоюзов ,<br>109 а, 12 |
| Лот № 5,<br>земельный участок<br>с кадастровым<br>номером                      | 257 800,00 руб. | Потапова Татьяна<br>Викторовна                                    | 550410276833/            | 644099,<br>Российская<br>Федерация,<br>Омская обл., г.                                                                    |

|                                                                    |                 |                              |               |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 55:36:130126:8970                                                  |                 |                              |               | Омск, ул. Фрунзе, 72/1, 51                                                   |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Стручков Евгений Валерьевич  | 550300601030/ | Российская федерация                                                         |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | 257 800,00 руб. | Шелковский Андрей Алексеевич | 550607277087/ | 644071, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, ул. Маяковского, 97, 104 |

8. Отозванные заявки:

| Номер лота / Наименование лота                                     | Наименование участника        | Входящий номер заявки на лот |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Колесник Екатерина Юрьевна    | 221783/299675                |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Колесник Екатерина Юрьевна    | 222726/301005                |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Кириянов Александр Васильевич | 224734/303600                |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Колесник Екатерина Юрьевна    | 221783/299674                |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Колесник Екатерина Юрьевна    | 222726/301004                |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Кириянов Александр Васильевич | 224734/303730                |

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота                                     | Наименование участника        | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Бадалян Артур Самвелович      | 226256/305658                | 16.06.2023 10:50:13             |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Грабар Андрей Павлович        | 225809/305007                | 15.06.2023 06:09:29             |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ | 225982/305251                | 15.06.2023 13:11:24             |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Гумнов Семён Васильевич       | 223762/302342                | 06.06.2023 08:44:28             |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Дударев Алексей Анатольевич   | 224810/303696                | 14.06.2023 18:50:56             |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Иванова Татьяна Владимировна  | 226006/305281                | 15.06.2023 14:08:12             |



|                                                                    |                                                          |               |                     |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Козырев Сергей Николаевич                                | 224938/305451 | 16.06.2023 09:43:49 |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Колесник Екатерина Юрьевна                               | 225847/305060 | 15.06.2023 08:11:39 |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Компанистов Евгений Евгеньевич                           | 225299/304382 | 15.06.2023 08:09:38 |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Махиня Виктор Николаевич                                 | 225967/305232 | 15.06.2023 13:15:34 |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Стручков Евгений Валерьевич                              | 226229/305603 | 16.06.2023 10:13:58 |
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Шелковский Андрей Алексеевич                             | 226249/305642 | 16.06.2023 10:38:45 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Бадалян Артур Самвелович                                 | 226256/305657 | 16.06.2023 10:50:13 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Грабар Андрей Павлович                                   | 225809/305006 | 15.06.2023 06:09:29 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Гуков Владимир Геннадьевич                               | 224927/303854 | 13.06.2023 15:03:04 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Гумнов Семён Васильевич                                  | 223762/302341 | 06.06.2023 08:44:28 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Дударев Алексей Анатольевич                              | 224810/303695 | 14.06.2023 18:50:56 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Зуйков Иван Владимирович                                 | 225757/304943 | 14.06.2023 18:25:47 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Иванова Татьяна Владимировна                             | 226006/305280 | 15.06.2023 14:08:12 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Козырев Сергей Николаевич                                | 224938/305450 | 16.06.2023 09:43:49 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Кириянов Александр Васильевич                            | 225416/304524 | 13.06.2023 20:39:37 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Махиня Виктор Николаевич                                 | 225967/305231 | 15.06.2023 13:15:34 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСАВТОПЛЮС" | 226195/305544 | 16.06.2023 07:55:15 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Стручков Евгений Валерьевич                              | 226229/305602 | 16.06.2023 10:13:58 |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Шелковский Андрей Алексеевич                             | 226249/305641 | 16.06.2023 10:38:45 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Бадалян Артур Самвелович                                 | 226256/305656 | 16.06.2023 10:50:13 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Грабар Андрей Павлович                                   | 225809/305005 | 15.06.2023 06:09:29 |

|                                                                    |                                     |               |                     |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------------|
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | ГРИГОРЬЕВ<br>АЛЕКСАНДР<br>СЕРГЕЕВИЧ | 225982/305250 | 15.06.2023 13:11:24 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Гумнов Семён<br>Васильевич          | 223762/302340 | 06.06.2023 08:44:28 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Дударев Алексей<br>Анатольевич      | 224810/303694 | 14.06.2023 18:50:56 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Захаров Сергей<br>Александрович     | 225307/304396 | 14.06.2023 04:50:07 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Иванова Татьяна<br>Владимировна     | 226006/305279 | 15.06.2023 14:08:12 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Колесник Екатерина<br>Юрьевна       | 225847/305059 | 15.06.2023 08:11:39 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Компанистов Евгений<br>Евгеньевич   | 225299/304381 | 15.06.2023 08:09:38 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Махиня Виктор<br>Николаевич         | 225967/305230 | 15.06.2023 13:15:34 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Стручков Евгений<br>Валерьевич      | 226229/305601 | 16.06.2023 10:13:58 |
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Шелковский Андрей<br>Алексеевич     | 226249/305640 | 16.06.2023 10:38:45 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Бадалян Артур<br>Самвелович         | 226256/305655 | 16.06.2023 10:50:13 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Грабар Андрей Павлович              | 225809/305004 | 15.06.2023 06:09:29 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Гумнов Семён<br>Васильевич          | 223762/302339 | 06.06.2023 08:44:28 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Дударев Алексей<br>Анатольевич      | 224810/303693 | 14.06.2023 18:50:56 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Иванова Татьяна<br>Владимировна     | 226006/305278 | 15.06.2023 14:08:12 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Козырев Сергей<br>Николаевич        | 224938/305448 | 16.06.2023 09:43:49 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Компанистов Евгений<br>Евгеньевич   | 225299/304380 | 15.06.2023 08:09:38 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Махиня Виктор<br>Николаевич         | 225967/305229 | 15.06.2023 13:15:34 |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Стручков Евгений<br>Валерьевич      | 226229/305600 | 16.06.2023 10:13:58 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Ананенко Сергей<br>Александрович    | 226266/305677 | 16.06.2023 11:22:08 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Бадалян Артур<br>Самвелович         | 226256/305659 | 16.06.2023 10:50:13 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Грабар Андрей Павлович              | 225809/305008 | 15.06.2023 06:09:29 |



|                                                                    |                                                          |               |                     |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Гуков Владимир Геннадьевич                               | 224927/303855 | 13.06.2023 15:03:04 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Гумнов Семён Васильевич                                  | 223762/302343 | 06.06.2023 08:44:28 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Дударев Алексей Анатольевич                              | 224810/303697 | 14.06.2023 18:50:56 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Зуйков Иван Владимирович                                 | 225757/304944 | 14.06.2023 18:25:47 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Иванова Татьяна Владимировна                             | 226006/305282 | 15.06.2023 14:08:12 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Козырев Сергей Николаевич                                | 224938/305452 | 16.06.2023 09:43:49 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Махиня Виктор Николаевич                                 | 225967/305233 | 15.06.2023 13:15:34 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСАВТОПЛЮС" | 226195/305545 | 16.06.2023 07:55:15 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Плотников Никита Викторович                              | 226022/305302 | 15.06.2023 14:37:20 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Потапова Татьяна Викторовна                              | 225858/305078 | 16.06.2023 05:46:48 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Стручков Евгений Валерьевич                              | 226229/305604 | 16.06.2023 10:13:58 |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Шелковский Андрей Алексеевич                             | 226249/305643 | 16.06.2023 10:38:45 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                  | Наименование участника       | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 1, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8951 | Коростелев Евгений Борисович | 225707/304883                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а именно документа, подтверждающего внесение задатка)  |
| Лот № 2, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8952 | Коростелев Евгений Борисович | 225707/304882                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а именно документа, подтверждающего внесение задатка). |

|                                                                    |                              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лот № 3, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8953 | Коростелев Евгений Борисович | 225707/304881 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а именно документа, подтверждающего внесение задатка). |
| Лот № 4, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8955 | Коростелев Евгений Борисович | 225707/304880 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а именно документа, подтверждающего внесение задатка). |
| Лот № 5, земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:8970 | Коростелев Евгений Борисович | 225707/304884 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а именно документа, подтверждающего внесение задатка). |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

Гаак И.А.

Зам. председателя комиссии

/  /  
(подпись)

Вагина Т.Ю.

Секретарь

/  /  
(подпись)

Кайзер Е.К.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Алмоян А.Г.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Назарова М.Д.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Пономарев Д.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Филатова О.А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Шевченко Е.В.