

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


С.В. Рогова
« 23 » января 2023 года

ПРОТОКОЛ № 267 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

23 января 2023 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Ермакова Л.В., исполняющий обязанности начальника сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей:

1) по лоту № 1 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130101:4146, площадью 33 619 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Долинная, земельный участок 18.

Вид разрешенного использования: «склад (код 6.9), складские площадки (код 6.9.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 25 января 2023 года.

РАССМОТРЕЛИ:

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки на участие в аукционе, задатки не поступали.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска организовать и провести повторный аукцион.


ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю. 

Ермакова Л.В. 

Филатова О.А. 

Шевченко Е.В. 

Пономарев Д.В. 

Назарова М.Д. 

Лясота С.А. 

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


С.В. Рогова
« 23 » _____ 2023 года

ПРОТОКОЛ № 268 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

23 января 2023 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Ермакова Л.В., исполняющий обязанности начальника сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 2 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:030115:3438, площадью 13 824 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание в 1734 м юго-западнее. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Советский административный округ, переулок Нефтяной, дом 2.

Вид разрешенного использования: «производственная деятельность (код 6.0)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 25 января 2023 года.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 411 250 (четыреста одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей: Шумилов Павел Викторович (далее – Шумилов П.В.), заявка от 19 января 2023 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявитель не состоит.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявку Шумилова П.В. соответствующей требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать Шумилова П.В. единственным участником аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителя, признанного единственным участником аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты,

а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе.

4. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 ЗК РФ, департаменту имущественных отношений Администрации города Омска в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить Шумилову П.В. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 822 500 (восемьсот двадцать две тысячи пятьсот) рублей.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет арендной платы. Сумма цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) с учетом суммы задатка, вносится заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола платежным поручением по коду 909 1 11 05 012 04 0401 120 (для земель, государственная собственность на которые не разграничена) по следующим реквизитам:

получатель арендной платы: УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска)

ИНН получателя 5508001003

КПП получателя 550301001

Наименование Банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск

Единый казначейский счёт (заполняется в поле корреспондентского счёта): 40102810245370000044

Казначейский счёт (заполняется в поле расчетного счета): 03100643000000015200

БИК 015209001

ОКТМО 52701000

6. В случае, если заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписан и не представлен в департамент имущественных отношений Администрации города Омска указанный договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона, в соответствии с пунктом 23 статьи 39.12 ЗК РФ.

В силу пункта 21 статьи 39.12 ЗК РФ задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона и не заключившим в установленном законодательством порядке договор аренды земельного

участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Нарушение срока подписания договора аренды земельного участка считается уклонением от исполнения обязательств.

Сведения о единственном участнике аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, направляются департаментом имущественных отношений Администрации города Омска в Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области для включения в реестр недобросовестных участников аукциона, в соответствии с пунктом 27 статьи 39.12 ЗК РФ.

7. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается заявителю, признанному единственным участником аукциона, другой остается у организатора аукциона. Протокол действует с момента его подписания и до исполнения сторонами своих обязательств.


ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю. 
Ермакова Л.В. 
Филатова О.А. 
Шевченко Е.В. 
Пономарев Д.В. 
Назарова М.Д. 
Лясота С.А. 

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


« 23 » января 2023 года

С.В. Рогова
2023 года

ПРОТОКОЛ № 269

рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

23 января 2023 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Ермакова Л.В., исполняющий обязанности начальника сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 3 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:150701:885, площадью 19 755 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание в 460 м северо-восточнее. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица Барабинская, дом 40.

Вид разрешенного использования: «склад (код 6.9), хранение автотранспорта (код 2.7.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 25 января 2023 года.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 616 350 (шестьсот шестнадцать тысяч триста пятьдесят) рублей:

1) Сенчилина Ольга Анатольевна (далее – Сенчилина О.А.), заявка от 16 января 2023 года (в приложенном к заявке чек-ордере от 13 января 2023 года указана сумма в размере 618 350 руб., в том числе 616 350 руб. в счет задатка на участие в аукционе, а также излишне уплаченная сумма в размере 2 000 руб.).

2) Сенчилина О. А. (задаток, внесенный за ООО «СПК «Нейрон»), заявка по окончанию приема заявок не поступила.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявитель не состоит.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявку Сенчиловой О.А. соответствующей требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать Сенчилову О.А. единственным участником аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителя, признанного единственным участником аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе.

4. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 ЗК РФ, департаменту имущественных отношений Администрации города Омска в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить Сенчиловой О.А. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 1 232 700 (один миллион двести тридцать две тысячи семьсот) рублей.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Задаток в сумме 616 350 руб., внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет арендной платы. Сумма цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) с учетом суммы задатка, вносится заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола платежным поручением по коду 909 1 11 05 012 04 0401 120 (для земель, государственная собственность на которые не разграничена) по следующим реквизитам:

получатель арендной платы: УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска)

ИНН получателя 5508001003

КПП получателя 550301001

Наименование Банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск

Единый казначейский счёт (заполняется в поле корреспондентского счёта): 40102810245370000044

Казначейский счёт (заполняется в поле расчетного счёта): 03100643000000015200

БИК 015209001

ОКТМО 52701000

6. В случае, если заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписан и не представлен в департамент имущественных отношений Администрации города Омска указанный договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона, в соответствии с пунктом 23 статьи 39.12 ЗК РФ.

В силу пункта 21 статьи 39.12 ЗК РФ задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона и не заключившим в установленном законодательством порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Нарушение срока подписания договора аренды земельного участка считается уклонением от исполнения обязательств.

Сведения о единственном участнике аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, направляются департаментом имущественных отношений Администрации города Омска в Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области для включения в реестр недобросовестных участников аукциона, в соответствии с пунктом 27 статьи 39.12 ЗК РФ.


7. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается заявителю, признанному единственным участником аукциона, другой остается у организатора аукциона. Протокол действует с момента его подписания и до исполнения сторонами своих обязательств.


8. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть Сенчиловой О.А. излишне уплаченную сумму в размере 2 000 руб. в соответствии с чек-ордером от 13 января 2023 года.

9. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть Сенчиловой О.А. задаток, внесенный за ООО «СПК» Нейрон».


ПОДПИСИ:

Члены комиссии:


Вагина Т.Ю. 


Ермакова Л.В. 

Филатова О.А. 

Шевченко Е.В. 


Пономарев Д.В. 

Назарова М.Д. 

Лясота С.А. 

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


« 23 » января 2023 года

С.В. Рогова

2023 года

ПРОТОКОЛ № 270

рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 4 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

23 января 2023 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 4 извещения № 87 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Ермакова Л.В., исполняющий обязанности начальника сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 4 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:150110:1053, площадью 1 499 кв. м, местоположение: Омская область, город Омск, улица 3-й Питомник.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 25 января 2023 года.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 136 700 (сто тридцать шесть тысяч семьсот) рублей: Никитин Сергей Николаевич (далее – Никитин С.Н.), заявка от 19 января 2023 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявитель не состоит.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявку Никитина С.Н. соответствующей требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать Никитина С.Н. единственным участником аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителя, признанного единственным участником аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе.

4. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 ЗК РФ, департаменту имущественных отношений Администрации города Омска в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить Никитину С.Н. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 273 400 (двести семьдесят три тысячи четыреста) рублей.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет арендной платы. Сумма цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) с учетом суммы задатка, вносится заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола платежным поручением по коду 909 1 11 05 012 04 0401 120 (для земель, государственная собственность на которые не разграничена) по следующим реквизитам:

получатель арендной платы: УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска)

ИНН получателя 5508001003

КПП получателя 550301001

Наименование Банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск

Единый казначейский счёт (заполняется в поле корреспондентского счёта): 40102810245370000044

Казначейский счёт (заполняется в поле расчетного счета): 03100643000000015200

БИК 015209001

ОКТМО 52701000

6. В случае, если заявителем, признанным единственным участником аукциона, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписан и не представлен в департамент имущественных отношений Администрации города Омска указанный договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона, в соответствии с пунктом 23 статьи 39.12 ЗК РФ.

В силу пункта 21 статьи 39.12 ЗК РФ задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона и не заключившим в установленном законодательством порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Нарушение срока подписания договора аренды земельного участка считается уклонением от исполнения обязательств.

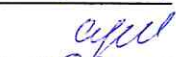
Сведения о единственном участнике аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, направляются департаментом имущественных отношений Администрации города Омска в Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области для включения в реестр недобросовестных участников аукциона, в соответствии с пунктом 27 статьи 39.12 ЗК РФ.

7. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается заявителю, признанному единственным участником аукциона, другой остается у организатора аукциона. Протокол действует с момента его подписания и до исполнения сторонами своих обязательств.


ПОДПИСИ:

Члены комиссии:


Вагина Т.Ю. 

Ермакова Л.В. 

Филатова О.А. 

Шевченко Е.В. 

Пономарев Д.В. 

Назарова М.Д. 

Лясота С.А. 