

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
заместитель председателя комиссии

  
« 15 »  Т.Ю. Вагина  
2022 года

### ПРОТОКОЛ № 215 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 74 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

15 августа 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 74 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Озерова О.В., заместитель начальника управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска, начальник отдела аренды земельных участков под капитальное строительство управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Ботвинник Д.Б., главный специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 1 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130127:964, площадью 778 кв. м, местоположение: Омская область, город Омск, улица С. Сейфуллина, в 90 м юго-восточнее относительно жилого дома № 55/1.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 17 августа 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 90 000 (девятьсот тысяч) рублей:

1) Назаренко Екатерина Сергеевна (далее – Назаренко Е.С.), заявка от 27 июля 2022 года;

2) Абрамовская Мария Игоревна (далее – Абрамовская М.И.), заявка от 27 июля 2022 года;

3) Дударев Алексей Анатольевич (далее – Дударев А.А.), заявка от 29 июля 2022 года;

4) Путулян Арутюн Маркленович (далее – Путулян А.М.), заявка от 9 августа 2022 года;

5) Филимонов Денис Александрович (далее – Филимонов Д.А.), заявка от 10 августа 2022 года;

6) Семенов Евгений Владимирович (далее – Семенов Е.В.), заявка от 10 августа 2022 года;

7) Абдраимова Олеся Ивановна (далее – Абдраимова О.И.), заявка от 10 августа 2022 года;

8) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 12 августа 2022 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

#### РЕШИЛИ:

1. Признать заявки: Назаренко Е.С., Абрамовской М.И., Дударева А.А., Пугуляна А.М., Филимонова Д.А., Семенова Е.В., Абдраимовой О.И., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Признать: Назаренко Е.С., Абрамовскую М.И., Дударева А.А., Пугуляна А.М., Филимонова Д.А., Семенова Е.В., Абдраимову О.И., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

#### ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Филатова О.А.



Кайзер Е.К.



Погромская А.А.



Шевченко Е.В.



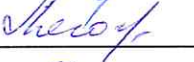
Пономарев Д.В.



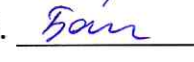
Озерова О.В.



Лясота С.А.


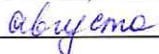


Ботвинник Д.Б.



## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
заместитель председателя комиссии

  
« 15 »  2022 года Т.Ю. Вагина

### ПРОТОКОЛ № 216 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 74 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

15 августа 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 74 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска;

Озерова О.В., заместитель начальника управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска,

начальник отдела аренды земельных участков под капитальное строительство управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Ботвинник Д.Б., главный специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 2 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:4536, площадью 842 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 660 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица С. Сейфуллина, дом 72.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 17 августа 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 101 000 (сто одна тысяча) рублей:

1) Седельникова Наталья Николаевна (далее – Седельникова Н.Н.), заявка от 26 июля 2022 года;

2) Дударев Алексей Анатольевич (далее – Дударев А.А.), заявка от 29 июля 2022 года;

3) Гартман Сергей Николаевич (далее – Гартман С.Н.), заявка от 5 августа 2022 года;

4) Путулян Арутюн Маркленович (далее – Путулян А.М.), заявка от 9 августа 2022 года;

5) Литке Татьяна Сергеевна (далее – Литке Т.С.), заявка от 9 августа 2022 года;

6) Семенов Евгений Владимирович (далее – Семенов Е.В.), заявка от 10 августа 2022 года;

7) Потемкин Александр Александрович (далее – Потемкин А.А.), заявка от 10 августа 2022 года;

8) Абдраимова Олеся Ивановна (далее – Абдраимова О.И.), заявка от 10 августа 2022 года;

9) Галушко Александр Федорович (далее – Галушко А.Ф.), заявка от 11 августа 2022 года;

10) Пинекер Дарья Владимировна (далее – Пинекер Д.В.), заявка от 11 августа 2022 года;

11) Баер Сергей Николаевич (далее – Баер С.Н.), заявка от 11 августа 2022 года;

12) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 12 августа 2022 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

#### РЕШИЛИ:

1. Признать заявки: Седельниковой Н.Н., Дударева А.А., Гартмана С.Н., Путуляна А.М., Литке Т.С., Семенова Е.В., Потемкина А.А., Абдраимовой О.И., Галушко А.Ф., Пинекер Д.В., Баера С.Н., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Признать: Седельникову Н.Н., Дударева А.А., Гартмана С.Н., Путуляна А.М., Литке Т.С., Семенова Е.В., Потемкина А.А., Абдраимову О.И., Галушко А.Ф., Пинекер Д.В., Баера С.Н., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

#### ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Филатова О.А.

Кайзер Е.К.

Погромская А.А.

Шевченко Е.В.

Пономарев Д.В.

Озерова О.В.

Лясота С.А.

Ботвинник Д.Б.