

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
С.В. Рогова  
« 4 » \_\_\_\_\_ 2022 года

### ПРОТОКОЛ № 205 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков

г. Омск

4 июля 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Якимова Т.Ю., исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;  
Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 1 – земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8412, площадью 1 239 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, территория Кировского административного округа.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 6 июля 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 427 450 (четырееста двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей:

1) Невелев Антон Николаевич (далее – Невелев А.Н.), заявка от 10 июня 2022 года;

2) Шереметьев Александр Геннадьевич (далее – Шереметьев А.Г.), заявка от 23 июня 2022 года;

3) Лоскутова Анна Евгеньевна (далее – Лоскутова А.Е.), заявка от 29 июня 2022 года;

4) Жакенов Саний Бимуханович (далее – Жакенов С.Б.), заявка от 1 июля 2022 года;

5) Ложников Андрей Борисович (далее – Ложников А.Б.), заявка от 1 июля 2022 года;

6) Гончаров Сергей Александрович (далее – Гончаров С.А.), заявка от 1 июля 2022 года;

7) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 1 июля 2022 года;

8) Дёмин Петр Дмитриевич (далее – Дёмин П.Д.), заявка по окончанию приема заявок не поступила.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

#### РЕШИЛИ:


1. Признать заявки: Невелева А.Н., Шереметьева А.Г., Лоскутовой А.Е., Жакенова С.Б., Ложникова А.Б., Гончарова С.А., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать: Невелева А.Н., Шереметьева А.Г., Лоскутову А.Е., Жакенова С.Б., Ложникова А.Б., Гончарова С.А., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

3. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть задаток Дёмину П.Д.


#### ПОДПИСИ:

Члены комиссии:


Вагина Т.Ю. 

Кайзер Е.К. 

Погромская А.А. 

Якимова Т.Ю. 

Лясота С.А. 

Назарова М.Д. 

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
С.В. Рогова  
« 4 » июля 2022 года

### ПРОТОКОЛ № 206 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков

г. Омск

4 июля 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Якимова Т.Ю., исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 2 – земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8413, площадью 1 247 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, территория Кировского административного округа.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 6 июля 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 430 200 (четыреста тридцать тысяч двести) рублей:

1) Шереметьев Александр Геннадьевич (далее – Шереметьев А.Г.), заявка от 23 июня 2022 года;

2) Лоскутова Анна Евгеньевна (далее – Лоскутова А.Е.), заявка от 1 июля 2022 года;

3) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 1 июля 2022 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

#### РЕШИЛИ:

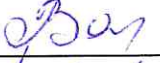
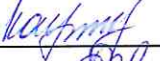
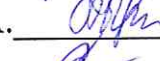

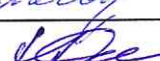

1. Признать заявки: Шереметьева А.Г., Лоскутовой А.Е., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении

аукциона условиям аукциона. Признать: Шереметьева А.Г., Лоскутову А.Е., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю.   
Кайзер Е.К.   
Погромская А.А.   
Якимова Т.Ю.   
Лясота С.А.   
Назарова М.Д. 

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
С.В. Рогова  
« 4 » июля 2022 года

### ПРОТОКОЛ № 207 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков

г. Омск

4 июля 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Якимова Т.Ю., исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 3 – земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8414, площадью 1 255 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, территория Кировского административного округа.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 6 июля 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 432 975 (четыреста тридцать две тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей:

1) Шереметьев Александр Геннадьевич (далее – Шереметьев А.Г.), заявка от 23 июня 2022 года;

2) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 1 июля 2022 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

#### РЕШИЛИ:




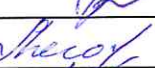


1. Признать заявки: Шереметьева А.Г., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать: Шереметьева А.Г., Лошакова В.В. участниками аукциона.



2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю.   
Кайзер Е.К.   
Погромская А.А.   
Якимова Т.Ю.   
Лясота С.А.   
Назарова М.Д. 

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
С.В. Рогова  
« 4 » июля 2022 года

### ПРОТОКОЛ № 208 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 4 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков

г. Омск

4 июля 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 4 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Якимова Т.Ю., исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;  
Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 4 – земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8415, площадью 1 237 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Кировский административный округ.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 6 июля 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 426 750 (четыреста двадцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей:

1) Шереметьев Александр Геннадьевич (далее – Шереметьев А.Г.), заявка от 23 июня 2022 года;

2) Погадаев Дмитрий Васильевич (далее – Погадаев Д.В.), заявка от 30 июня 2022 года;

3) Жакенов Саний Бимуханович (далее – Жакенов С.Б.), заявка от 1 июля 2022 года;

4) Гончаров Сергей Александрович (далее – Гончаров С.А.), заявка от 1 июля 2022 года;

5) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 1 июля 2022 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.





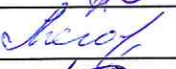
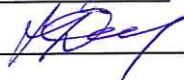
## РЕШИЛИ:

1. Признать заявки: Шереметьева А.Г., Погадаева Д.В., Жакенова С.Б., Гончарова С.А., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать: Шереметьева А.Г., Погадаева Д.В., Жакенова С.Б., Гончарова С.А., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

## ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю.   
Кайзер Е.К.   
Погромская А.А.   
Якимова Т.Ю.   
Лясота С.А.   
Назарова М.Д. 

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
С.В. Рогова  
« 4 » июля 2022 года

### ПРОТОКОЛ № 209 рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 5 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков

г. Омск

4 июля 2022 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 5 извещения № 69 о проведении аукциона по продаже земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Кайзер Е.К., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Погромская А.А., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Якимова Т.Ю., исполняющий обязанности начальника юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;  
Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 5 – земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:130126:8416, площадью 1 247 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Кировский административный округ.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 6 июля 2022 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 430 300 (четыреста тридцать тысяч триста) рублей:

1) Ляпцева Елена Сергеевна (далее – Ляпцева Е.С.), заявка от 10 июня 2022 года;

2) Шереметьев Александр Геннадьевич (далее – Шереметьев А.Г.), заявка от 23 июня 2022 года;

3) Лошаков Владимир Владимирович (далее – Лошаков В.В.), заявка от 1 июля 2022 года.

4) Дёмин Петр Дмитриевич (далее – Дёмин П.Д.), заявка по окончании приема заявок не поступила.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

## РЕШИЛИ:

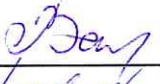
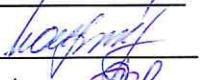
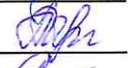

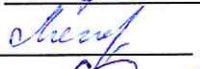
1. Признать заявки: Ляпцевой Е.С., Шереметьева А.Г., Лошакова В.В. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать: Ляпцеву Е.С., Шереметьева А.Г., Лошакова В.В. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

3. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола возвратить задаток Дёмину П.Д.

## ПОДПИСИ:

## Члены комиссии:

Вагина Т.Ю.   
Кайзер Е.К.   
Погромская А.А.   
Якимова Т.Ю.   
Лясота С.А.   
Назарова М.Д. 