

ПРОТОКОЛ № 184
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Омск

26 февраля 2015 г.

Организатор аукциона: МП города Омска «Муниципальная недвижимость».

Дата и время проведения аукциона: 27 февраля 2015 года в 10:00 часов.

Место проведения торгов: 644010, РФ, г. Омск, ул. Ленина, д. 38, 4 этаж, каб. № 9.

Дата и место извещения о проводимом аукционе: 02 февраля 2015 г. на сайте www.torgi.gov.ru.

Комиссия в составе:

Временно исполняющий обязанности Председателя Комиссии:

1. Мельников Дмитрий Михайлович – заместитель директора по правовым вопросам

Секретарь Комиссии:

2. Лисина Анастасия Алексеевна – ведущий специалист по работе с недвижимостью

Члены Комиссии:

3. Фукс Виктория Владимировна – начальник отдела аренды и реализации

4. Боброва Людмила Александровна – главный специалист

Аукционист:

Мельников Дмитрий Михайлович – заместитель директора по правовым вопросам

Присутствует 4 члена Аукционной комиссии. Кворум имеется.

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 27 февраля 2015 года в 10-00 часов, Комиссия вынесла решения в отношении лотов:

Лот № 1 – право на заключение договора аренды нежилого помещения № 17 на поэтажном плане 1 этажа, общей площадью 31,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Звездная, д. 2Е (КАО). Целевое назначение: ателье. Срок действия договора: 11 месяцев. Начальная цена: 6 280,00 руб. в месяц без НДС.

1. Не подано ни одной заявки.

2. В соответствии с п. 133 Приложения № 1 Приказа ФАС России № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 27.02.2015 года по лоту № 1 не состоявшимся в виду отсутствия заявок по данному лоту.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Лот № 2 – право на заключение договора аренды нежилого помещения № 19 на поэтажном плане 4 этажа, общей площадью 25,7 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, просп. К. Маркса, д. 34А (ЦАО). Целевое назначение: офис. Срок действия договора: 11 месяцев. Начальная цена: 8 095,50 руб. в месяц без НДС.

Подана одна заявка.

Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «Элтосс» (регистрационный номер в журнале заявок: № 248 от 17.02.2015 г., подана в 08 час. 38 мин.)

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по лоту № 2 ООО «Элтосс».

2. В соответствии с п. 135 Приложения № 1 Приказа ФАС России № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на

27.02.2015 года по лоту № 2 не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.

3. Заключить договор аренды нежилого помещения № 19 на поэтажном плане 4 этажа, общей площадью 25,7 кв.м., расположенных по адресу: г. Омск, просп. К. Маркса, д. 34А (ЦАО), сроком на 11 месяцев, с обществом с ограниченной ответственностью «Элтосс», как с единственным участником аукциона, по цене 8 095,50 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота № 2 аукциона, назначенного на 27.02.2015 г.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Лот № 3 – право на заключение договора аренды нежилого помещения № 18 на поэтажном плане 1 этажа, общей площадью 9,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, просп. К. Маркса, д. 34А (ЦАО). Целевое назначение: офис. Срок действия договора: 11 месяцев. Начальная цена: 4 296,60 руб. в месяц без НДС.

1. Не подано ни одной заявки.
2. В соответствии с п. 133 Приложения № 1 Приказа ФАС России № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 27.02.2015 года по лоту № 3 не состоявшимся в виду отсутствия заявок по данному лоту.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Лот № 4 – право на заключение договора аренды части нежилого помещения № 53 на поэтажном плане 2 этажа, общей площадью 23,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, просп. К. Маркса, д. 34А (ЦАО). Целевое назначение: размещение пункта общественного питания. Срок действия договора: 11 месяцев. Начальная цена: 10 764,00 руб. в месяц без НДС.

1. Не подано ни одной заявки.
2. В соответствии с п. 133 Приложения № 1 Приказа ФАС России № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 27.02.2015 года по лоту № 4 не состоявшимся в виду отсутствия заявок по данному лоту.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.





Решение принято.

Подписи комиссии:

Вр.и.о. Председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

	Мельников Дмитрий Михайлович
	Лисина Анастасия Алексеевна
	Фукс Виктория Владимировна
	Боброва Людмила Александровна