

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

Место нахождения: г Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Адрес электронной почты: diu@admomsk.ru

Телефон: 93-63-06

ПРОВОДИТ АУКЦИОН

на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Лот № 1

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090108:3555 общей площадью 1415,00 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 132, пом. 2П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 2П, этаж: 1, 2

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1960.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 286 800,00 руб. в месяц без учета НДС, 3 441 600,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 14 340,00 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 286 800,00 руб.

Лот № 2

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:040115:3439 общей площадью 871,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Партизанская угол ул. Ленина, д. 2/18, пом. 11П.

Здание, расположенное по указанному адресу, является объектом культурного наследия.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 11П, этаж: подвал.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение - кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1907.

Возможность подключения электроснабжения, теплоснабжения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 169 346,00 руб. в месяц без учета НДС, 2 032 152,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 8 467,30 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 169 346,00 руб.

Общая часть:

Основание: Распоряжение директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от «15» сентября 2022 года № 1240 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества».

Дата, место и время проведения аукциона: «18» октября 2022 года в 10-00 час., г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8 (3-й этаж, каб. 302).

Дата начала срока подачи заявок: «16» сентября 2022 года.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Дата и время окончания срока подачи заявок: «6» октября 2022 года до 16 – 00 час.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 «6» октября 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 «13» октября 2022 года в 8-59 час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений и по составу участников.

Определение лица, выигравшего аукцион: победителем аукциона, признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленные на аукционе объекты.

Срок заключения договоров аренды: не менее десяти дней, но не более тридцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru протокола аукциона.

С лицом, признанным единственным участником аукциона, договор аренды заключается не менее десяти дней, но не более тридцати дней с даты размещения на сайте www.torgi.gov.ru протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Место предоставления документации об аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 4-й этаж.

Срок предоставления документации об аукционе: с «16» сентября 2022 года по «6» октября 2022 года до 16-00 часов включительно.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru для ознакомления без взимания платы.

После размещения на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона департамент имущественных отношений Администрации города Омска на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в соответствии с формой обращения (письменно или в электронной форме).

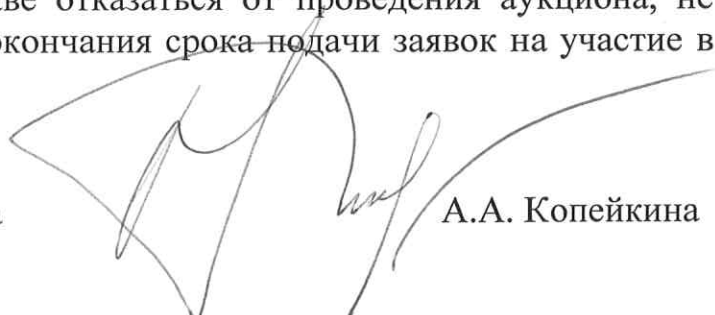
Предоставление документации об аукционе до размещения извещения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не допускается.

Требование о внесении задатка: задаток вносится с даты начала срока подачи заявок – **«16» сентября 2022 года**, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на счет № 03232643527010005200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ИНН 5508001003, КПП 550301001, ОКТМО 52701000, КБК 909 000 00000 06 2000 510.

Получатель: департамент финансов Администрации города Омска (департамент имущественных отношений Администрации города Омска л/с 909.01.001.6).

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: департамент имущественных отношений Администрации города Омска вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заместитель директора департамента



А.А. Копейкина