

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**  
**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ**  
**ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА**

Место нахождения: г Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.  
Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.  
Адрес электронной почты: arendadio@mail.ru  
Телефон: 20-01-29

**ПРОВОДИТ АУКЦИОН**

на право заключения договора аренды муниципального имущества

**Лот № 1**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:1772.

**Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Харьковская, д. 9,11,11 корп.2, от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам № 9,11,11 корп.2 по ул.Харьковская.

Протяженность: 691,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный)-672,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах) – 19,0 м.

Год завершения строительства: 1985.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** Газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 7 437,50 руб.  
в месяц без учета НДС, 89 250,00 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 371,87 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 7 437,50 руб.

**Лот № 2**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:1839.

**Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, от точки подключения к газопроводу природного газа до жилых домов по ул. 5 Северная, 203, 203А, 203Б, 203В, 205, 205А, 205В, 205Г.

Протяженность: 493,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 256,0 м.

Глубина заложения – 1,0 м.

Тип прокладки – надземный – 237,0 м.

Год завершения строительства: 1983.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** Газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 4 965,28 руб. в месяц без учета НДС, 59 583,36 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 248,26 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 4 965,28 руб.

### Лот № 3

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2112.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Краснопресненская №4; ул.4 Транспортная, д.32, 34.Газопровод от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №4 по ул. Краснопресненская №32, 34 по ул. 4 Транспортная.

Протяженность: 480,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 459,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах) – 21,0 м.

Год завершения строительства: 1980.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газоснабжение.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 5 895,83 руб. в месяц без учета НДС, 70 749,96 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 294,79 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 5 895,83 руб.

### Лот № 4

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2117.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газоровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, д.10, 10 корп.1, 10 корп.2; Свободы 45, от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам № 10, 10 корп.1, 10 корп.2 по ул. Кирова, №45 по ул. Свободы.

Протяженность: 468,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 448,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах) – 20,0 м.

Год завершения строительства: 1984

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** Газоснабжение.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 5 777,78 руб.  
в месяц без учета НДС, 69 333,36 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 288,89 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 5 777,78 руб.

#### **Лот № 5**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2118.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, д.4, 4 корп.2, 6, 6 корп.2, 8, 8 корп.2 от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам 4, 4 корп.2, 6, 6 корп. 2, 8, 8 корп. 2 по ул. Кирова.

Протяженность: 555,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 540,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный – 22,50 м.

Год завершения строительства: 1986

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** производственное

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 6 569,44 руб.  
в месяц без учета НДС, 78 833,28 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 328,47 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 6 569,44 руб.

#### **Лот № 6**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2121.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, д.18 корп.1, 18 корп.2, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому д.18 корп.1, 18 корп.2 по ул. Кирова.

Протяженность: 196,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 181,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах) – 15,0 м.

Год завершения строительства: 1988.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 3 291,67 руб.  
в месяц без учета НДС, 39 500,04 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 164,58 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 3 291,67 руб.

#### **Лот № 7**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:3543.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, №9; ул. 5 Рабочая, 83,85,85А от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам №9 по ул.Кирова, №83,85,85А по ул. 5-я Рабочая.

Протяженность: 672,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 645,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 27,0 м.

Год завершения строительства: 1971.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 3 784,73 руб.  
в месяц без учета НДС, 45 416,76 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 189,24 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 3 784,73 руб.

#### **Лот № 8**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:3789.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, 3,5,5А, от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам № 3,5,5А по ул. Кирова.

Протяженность: 436,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 414,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 22,0 м.

Год завершения строительства: 1983.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 3 812,50 руб. в месяц без учета НДС, 45 750,00 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 190,63 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 3 812,50 руб.

### **Лот № 9**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:3791.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, 14, 14 корп.2, корп.2 от существующего газопровода до кранов ввода к жилым домам № 14, 14 корп.2, 16 корп.2 по ул. Кирова.

Протяженность: 465,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 444,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 21,0 м.

Год завершения строительства: 1987.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 5 770,83 руб. в месяц без учета НДС, 69 249,96 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 288,54 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 5 770,83 руб.

### **Лот № 10**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:5329.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Краснопресненская, д.5, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №5 по ул. Краснопресненская.

Протяженность: 120,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 112,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 8,0 м.

Год завершения строительства: 1982.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 1 194,44 руб. в месяц без учета НДС, 14 333,28 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 59,72 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 1 194,44 руб.

#### **Лот № 11**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:5488.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Краснопресненская, д. 6, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №6 по ул. Краснопресненская.

Протяженность: 263,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 254,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 9,0 м.

Год завершения строительства: 1979.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 1 479,17 руб. в месяц без учета НДС, 17 750,04 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 73,96 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 1 479,17 руб.

#### **Лот № 12**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:120307:5489.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Краснопресненская, д.1, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №1 по ул. Краснопресненская.

Протяженность: 68,0 м., в том числе:

Тип прокладки – подземный (бесканальный) – 65,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки -надземный (на опорах) – 3,0 м.

Год завершения строительства: 1978.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 611,11 руб. в месяц без учета НДС, 7 333,32 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 30,56 руб.

**Срок действия договора: 10 лет.**

**Задаток в размере: 611,11 руб.**

### **Лот № 13**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:5605.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, д.7, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №7 по ул. Кирова.

Протяженность: 159,0 м., в том числе:

Тип прокладки подземный (бесканальный) – 150,0 м.

Тип прокладки надземный (на опорах) – 9,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Год завершения строительства: 1978.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** производственное.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 395,83 руб.**  
в месяц без учета НДС, 16 749,96 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона: 69,79 руб.**

**Срок действия договора: 10 лет.**

**Задаток в размере: 1 395,83 руб.**

### **Лот № 14**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:12581.

#### **Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод к жилым домам по ул. 5 Северная, 209, 209А, ул. Челюскинцев, 83, 83А, 83Б, 83В. Местоположение: Омская область, г. Омск, от РУ СУГ-07532 до жилых домов по ул. 5-я Северная, 209, 209А, ул. Челюскинцев, 83, 83А, 83Б, 83В.

Протяженность: 652,0 м., в том числе:

Тип прокладки подземный (бесканальный) – 473,5 м.

Глубина заложения – 1,0 м.

Тип прокладки надземный – 178,5 м.

Год завершения строительства: 1974.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 5 423,61 руб.**  
в месяц без учета НДС, 65 083,32 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона: 271,18 руб.**

**Срок действия договора: 10 лет.**

**Задаток в размере: 5 423,61 руб.**

**Лот № 15**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:12696.

**Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Харьковская, 19, 19 корп.2 от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №19, 19 корп.2 по ул. Харьковская.

Протяженность: 479,0 м., в том числе:

Тип прокладки подземный (бесканальный) – 462,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки надземный (на опорах) – 18,0 м.

Год завершения строительства: 1986.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** Газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 4 270,83 руб. в месяц без учета НДС, 51 249,96 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 213,54 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 4 270,83 руб.

**Лот № 16**

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:17684.

**Описание и технические характеристики объекта:**

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Кирова, 22, 22 корп.2, от существующего газопровода до кранов ввода к жилому дому №22, 22 корп.2 по ул. Кирова.

Протяженность: 338,0 м., в том числе:

Тип прокладки подземный (бесканальный) – 322,0 м.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах) – 16,0 м.

Год завершения строительства: 1990.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

**Целевое назначение:** Газопровод.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 4 618,06 руб. в месяц без учета НДС, 55 416,72 руб. за один год без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 230,90 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Задаток в размере:** 4 618,06 руб.



## Общая часть:

**Основание:** Распоряжение директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от «14» сентября 2022 года № 1237 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества».

**Дата, место и время проведения аукциона:** 21 октября 2022 года в 14-00 час., г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8 (3-й этаж, каб. 302).

**Дата начала срока подачи заявок:** 16 сентября 2022 года.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

**Дата и время окончания срока подачи заявок:** 10 октября 2022 года до 16 – 00 час.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 10 октября 2022 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 17 октября 2022 года в 8-59 час.

**Аукцион, открытый** по форме подачи предложений и по составу участников.

**Определение лица, выигравшего аукцион:** победителем аукциона, признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе объект.

**Срок подписания проекта договора аренды:** не менее десяти дней, но не более тридцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

**Место предоставления документации об аукционе:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 407, 4-й этаж.

**Срок предоставления документации об аукционе:** с 16 сентября 2022 года по 10 октября 2022 года до 16-00 часов включительно.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) для ознакомления без взимания платы.

После размещения на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона департамент имущественных отношений Администрации города Омска на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в соответствии с формой обращения (письменно или в электронной форме).

Предоставление документации об аукционе до размещения извещения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не допускается.

**Требование о внесении задатка:** задаток вносится с даты начала срока подачи заявок – **16 сентября 2022 года**, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **10 октября 2022 года** на р/с № 03232643527010005200 в Отделении Омск Банка России, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ИНН 5508001003, КПП 550301001, ОКТМО 52701000, КБК 909 000 00000 06 2000 510. Получатель: департамент финансов и контроля Администрации города Омска (департамент имущественных отношений Администрации города Омска).

Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающий перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно заинтересованное лицо. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заинтересованного лица, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику на указанный в заявке расчетный счет.

Возврат задатков заинтересованным лицам и участниками аукциона обеспечивается на указанные в заявке расчетные счета в случаях и в сроки, установленные соответствующим законодательством.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** департамент имущественных отношений Администрации города Омска вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заместитель директора  
департамента имущественных отношений  
Администрации города Омска



А.А. Копейкина

