

Протокол № 33

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 9 августа 2022 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

1. Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества по следующим лотам:
№ 1, 2, 4, 6.

По данному вопросу выступил заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, председатель единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Копейкина А.А.

Лот № 1

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090205:15493 общей площадью 289,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 181, пом. 1П.

Лот № 2

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:000000:16363 общей площадью 1146,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 183.

Лот № 4

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090108:3555 общей площадью 1415,00 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 132, пом. 2П.







Лот № 6

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:040115:3439 общей площадью 871,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Партизанская угол ул. Ленина, д. 2/18, пом. 11П.

Комиссия решила:

Аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на 16 августа 2022 года 10-00 часов, признать несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1. |  | А.А. Копейкина |
| 2. |  | К.Х. Симбаев |
| 3. |  | О.В. Калинина |
| 4. |  | Е.П. Беспалова |
| 5. | <i>отсутствует</i> | Е.О. Косицына |
| 6. |  | М.С. Стуколова |
| 7. |  | Е.В. Шустова |

Протокол № 33/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 3 - нежилого здания с кадастровым номером 55:36:070101:3386 общей площадью 716,40 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Белозерова, д. 18, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **9 августа 2022 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:070101:3386 общей площадью 716,40 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Белозерова, д. 18.

Характеристика объекта:

Нежилое здание. Количество этажей: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1989.

Возможность подключения электроснабжения.

Площадь помещения: 716,40 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 54 от 29.07.2022, подана в 15 час. 40 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Еврокомфорт» в лице представителя Сурниной Евгении Александровны, действующего на основании доверенности № 1/22 от 28.07.2022 (ОГРН 1055501108266, ИНН 5501091512, КПП 550101001).

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 58 от 02.08.2022, подана в 12 час. 50 мин.).

Заявитель: Андреев Максим Михайлович, действующий на основании паспорта, серия 52 06 № 465107, выданного Управлением внутренних дел № 2 Центрального административного округа города Омска 04.04.2007 (ИНН 550314122608).

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на **16 августа 2022 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

По вопросу выступил председатель единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, заместитель директора департамента имущественных отношений А.А. Копейкина и предложил допустить к участию в аукционе, признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

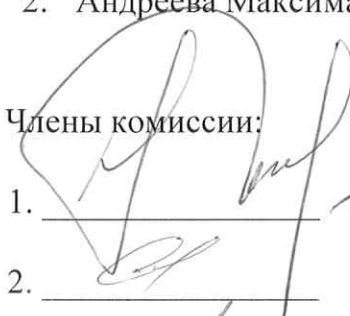



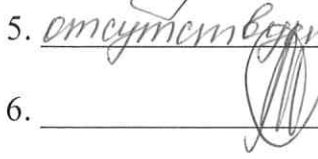

Голосование: за 6, против —, воздержалось —.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:070101:3386 общей площадью 716,40 кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. Белозерова, д. 18**, следующих заявителей:

1. ООО «Еврокомфорт».
2. Андреева Максима Михайловича.

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1. |  | А.А. Копейкина |
| 2. |  | К.Х. Симбаев |
| 3. |  | О.В. Калинина |
| 4. |  | Е.П. Беспалова |
| 5. | <u>отсутствуют</u> | Е.О. Косицына |
| 6. |  | М.С. Стуколова |
| 7. |  | Е.В. Шустова |



Протокол № 33/2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 5 - нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:050301:1014 общей площадью 1583,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **9 августа 2022 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:050301:1014 общей площадью 1583,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3.

Характеристика объекта:

Нежилое помещение 1П, этаж: 1, 2, 3, 4.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1978.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Площадь помещения: 1583,8 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 53 от 29.07.2022, подана в 15 час.20 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Зверев Павел Борисович, действующий на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 07.02.2022 № 636503657 (ОГРНИП 322554300009046, ИНН 550103954082) в лице представителя Ермакова Ивана Владимировича, действующего на основании доверенности 55 АА 2862627 от 18.07.2022.

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на

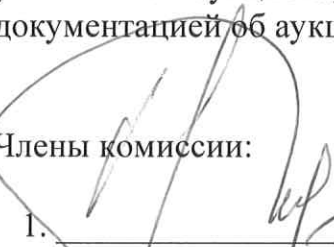



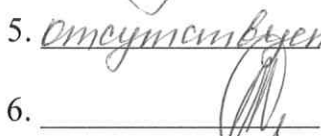

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:050301:1014 общей площадью 1583,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3, индивидуального предпринимателя Зверева Павла Борисовича.

2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **16 августа 2022 года по лоту № 5 - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050301:1014 общей площадью 1583,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3, несостоявшимся** по причине подачи единственной заявки по данному лоту.

3. В соответствии с п. 15 ч. 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **ИП Звереву Павлу Борисовичу**, как лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заключить договор аренды нежилого помещения с кадастровым номером **55:36:050301:1014** общей площадью 1583,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3, по цене **250 900,00 руб.** в месяц без учета НДС, что является начальной ценой **лота № 5** указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **16 августа 2022 года**.

Члены комиссии:

- | | |
|--|----------------|
| 1.  | А.А. Копейкина |
| 2.  | К.Х. Симбаев |
| 3.  | О.В. Калинина |
| 4.  | Е.П. Беспалова |
| 5. <i>отсутствует</i> | Е.О. Косицына |
| 6.  | М.С. Стуколова |
| 7.  | Е.В. Шустова |



Протокол № 33/3

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 7 - нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090301:15277 общей площадью 34,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 9 августа 2022 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером: 55:36:090301:15277 общей площадью 34,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б.

Характеристика объекта:

Нежилое помещение, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1961.

Возможность подключения электроснабжения, теплоснабжения.

Площадь помещения: 34,8 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 46 от 22.07.2022, подана в 11 час. 20 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Измайлов Михаил Викторович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимательства от 13.12.2016 серия 55 № 003977375 (ОГРНИП 316554300161710, ИНН 550522171003).

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 48 от 27.07.2022, подана в 15 час. 20 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСАВТО55» в лице представителя Фролова Андрея Александровича, действующий на основании доверенности № 1 от 31.05.2022 (ОГРН 1225500009492, ИНН 5506199206, КПП 550601001).

3) **Заявка № 3** (регистрационный номер в журнале заявок: № 51 от 29.07.2022, подана в 15 час. 00 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Титов Святослав Викторович, действующий на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 10.08.2021 № 612574744 (ОГРНИП 321554300051630, ИНН 550205127451).

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на **16 августа 2022 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

По вопросу выступил председатель единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, заместитель директора департамента имущественных отношений А.А. Копейкина и предложил допустить к участию в аукционе, признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

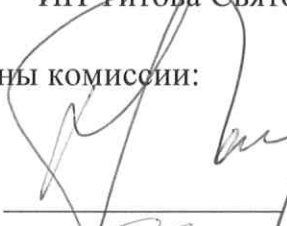



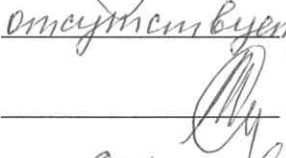
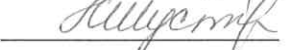
Голосование: за 6, против —, воздержалось —.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090301:15277 общей площадью **34,8** кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б**, следующих заявителей:

1. ИП Измайлова Михаила Викторовича.
2. ООО «ТРАНСАВТО55».
3. ИП Титова Святослава Викторовича.

Члены комиссии:

1.  _____ А.А. Копейкина
2.  _____ К.Х. Симбаев
3.  _____ О.В. Калинина
4.  _____ Е.П. Беспалова
5. *отсутствует* _____ Е.О. Косицына
6.  _____ М.С. Стуколова
7.  _____ Е.В. Шустова



Протокол № 33/4

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 8 - нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:000000:140028 общей площадью 50,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рокоссовского, д. 18, корп. 3, пом. 1П сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **9 августа 2022 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером: 55:36:000000:140028 общей площадью 50,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рокоссовского, д. 18, корп. 3, пом. 1П.

Характеристика объекта:

Нежилое помещение 1П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1992.

Электроснабжение, центральное отопление, водоснабжение, водоотведение.

Площадь помещения: 50,2 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 47 от 22.07.2022, подана в 14 час. 40 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лифт», в лице директора Вяткина Александра Юрьевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1105543018041, ИНН 5507218317, КПП 550501001).

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 49 от 27.07.2022, подана в 15 час. 25 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСАВТО55» в лице представителя Фролова Андрея Александровича, действующий на основании доверенности № 1 от 31.05.2022 (ОГРН 1225500009492, ИНН 5506199206, КПП 550601001).

3) **Заявка № 3** (регистрационный номер в журнале заявок: № 52 от 29.07.2022, подана в 15 час. 05 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Титов Святослав Викторович, действующий на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 10.08.2021 № 612574744 (ОГРНИП 321554300051630, ИНН 550205127451).

4) **Заявка № 4** (регистрационный номер в журнале заявок: № 60 от 02.08.2022, подана в 14 час. 30 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Семькин Николай Юрьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 05.04.2005 серия 55 № 001614225 (ОГРНИП 305550109500048, ИНН 550702429283).

5) **Заявка № 5** (регистрационный номер в журнале заявок: № 61 от 02.08.2022, подана в 14 час. 40 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Давыденко Вячеслав Юрьевич, действующий на основании Выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 29.07.2022 № 1925В/2022 (ОГРНИП 319554300093362, ИНН 550108804500).

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на **16 августа 2022 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

По вопросу выступил председатель единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, заместитель директора департамента имущественных отношений А.А. Копейкина и предложил допустить к участию в аукционе, признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

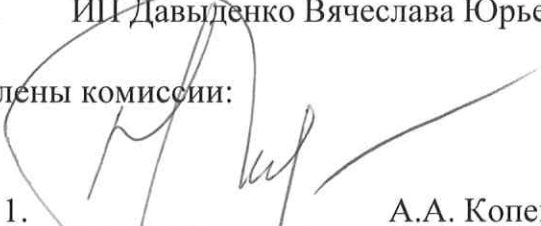



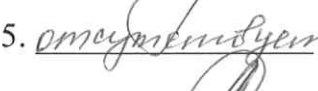

Голосование: за 6, против —³, воздержалось —.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:000000:140028 общей площадью **50,2** кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рокоссовского, д. 18, корп. 3, пом. 1П, следующих заявителей:

1. ООО «Сервис-Лифт».
2. ООО «ТРАНСАВТО55».
3. ИП Титова Святослава Викторовича.
4. ИП Семькина Николая Юрьевича.
5. ИП Давыденко Вячеслава Юрьевича.

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1. |  | А.А. Копейкина |
| 2. |  | К.Х. Симбаев |
| 3. |  | О.В. Калинина |
| 4. |  | Е.П. Беспалова |
| 5. | <u>отсутствует</u> | Е.О. Косицына |
| 6. |  | М.С. Стуколова |
| 7. |  | Е.В. Шустова |

Протокол № 33/5

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 9 - нежилого сооружения с кадастровым номером 55:36:070107:3639 общей площадью 375,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10 сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **9 августа 2022 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого сооружения с кадастровым номером: 55:36:070107:3639 общей площадью 375,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10.

Характеристика объекта:

Наименование – летняя веранда.

Материал наружных стен здания – металлический каркас.

Год постройки здания – 1986.

Количество этажей – 1.

Возможность подключения электроснабжения.

Площадь помещения: 375,7 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 45 от 13.07.2022, подана в 16 час. 30 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Пронников Алексей Васильевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 15.07.2011 серия 55 № 003592542, в лице представителя Темник Анастасии Юрьевны, действующего на основании доверенности № 55 АА 2851622 от 22.06.2022 (ОГРНИП 311554319600011, ИНН 550316329950).

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 50 от 27.07.2022, подана в 15 час. 40 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Орач Анна Андреевна, действующая на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 20.06.2022 № 654151638 (ОГРНИП 322554300041037, ИНН 421105181938).

3) **Заявка № 3** (регистрационный номер в журнале заявок: № 55 от 01.08.2022, подана в 15 час. 05 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Титов Святослав Викторович, действующий на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 10.08.2021 № 612574744 (ОГРНИП 321554300051630, ИНН 550205127451).

4) **Заявка № 4** (регистрационный номер в журнале заявок: № 56 от 01.08.2022, подана в 15 час. 40 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «МИТ-МАСТЕР 55», в лице директора Корнеева Василия Михайловича, действующего на основании Устава (ОГРН 1185543001390, ИНН 5506168952, КПП 550601001).

5) **Заявка № 5** (регистрационный номер в журнале заявок: № 59 от 02.08.2022, подана в 12 час. 55 мин.).

Заявитель: Андреев Максим Михайлович, действующий на основании паспорта, серия 52 06 № 465107, выданного Управлением внутренних дел № 2 Центрального административного округа города Омска 04.04.2007 (ИНН 550314122608).

6) **Заявка № 6** (регистрационный номер в журнале заявок: № 62 от 02.08.2022, подана в 14 час. 45 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Семькин Николай Юрьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 05.04.2005 серия 55 № 001614225 (ОГРНИП 305550109500048, ИНН 550702429283).

7) **Заявка № 7** (регистрационный номер в журнале заявок: № 63 от 02.08.2022, подана в 15 час. 30 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Кротов Павел Андреевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в

качестве индивидуального предпринимателя от 11.10.2016 серия 55 № 003974233 (ОГРНИП 316554300143131, ИНН 550112296369).

8) **Заявка № 8** (регистрационный номер в журнале заявок: № 64 от 02.08.2022, подана в 15 час. 40 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Данилюк Александр Николаевич, действующий на основании свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г. от 03.11.2004 серия 55 № 002104489 (ОГРНИП 30455073080096, ИНН 550714116327).

9) **Заявка № 9** (регистрационный номер в журнале заявок: № 65 от 02.08.2022, подана в 15 час. 50 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Лушников Федор Валерьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 23.12.2015 серия 55 № 003837463 (ОГРНИП 315554300094001, ИНН 550311001267).

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на **16 августа 2022 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

По вопросу выступил председатель единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, заместитель директора департамента имущественных отношений А.А. Копейкина и предложил допустить к участию в аукционе, признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

Голосование: за 6, против —, воздержалось —.

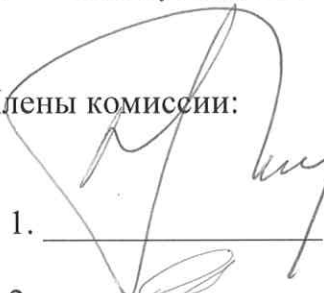



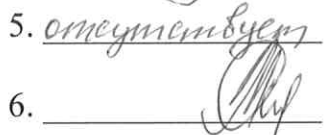

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого сооружения с кадастровым номером 55:36:070107:3639 общей площадью **375,7** кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10**, следующих заявителей:

1. ИП Пронникова Алексея Васильевича.
2. ИП Орач Анну Андреевну.
3. ИП Титова Святослава Викторовича.
4. ООО «МИТ-МАСТЕР 55».

5. Андреева Максима Михайловича.
6. ИП Семькина Николая Юрьевича.
7. ИП Кротова Павла Андреевича.
8. ИП Данилюка Александра Николаевича.
9. ИП Лушникова Федора Валерьевича.

Члены комиссии:

- | | |
|---|----------------|
| 1.  | А.А. Копейкина |
| 2.  | К.Х. Симбаев |
| 3.  | О.В. Калинина |
| 4.  | Е.П. Беспалова |
| 5. <i>отсутствует</i> | Е.О. Косицына |
| 6.  | М.С. Стуколова |
| 7.  | Е.В. Шустова |



Протокол № 33/6

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 16 августа 2022 года в 10-00 часов по лоту № 10 - нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:050207:9907 общей площадью 219,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом. 1П, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 12.07.2022.

г. Омск

9 августа 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **9 августа 2022 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Беспалова Е.П., Косицына Е.О., Стуколова М.С., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 2 августа 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 9 августа 2022 года в 8-59 час.

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:050207:9907 общей площадью 219,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом. 1П.

Характеристика объекта:

Нежилое помещение 1П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1958.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоотведение, водоснабжение.

Площадь помещения: 219,4 кв. м.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 57 от 02.08.2022, подана в 11 час. 30 мин.).

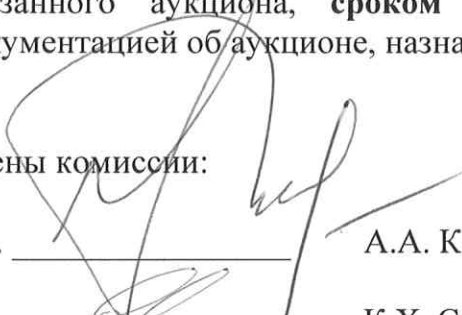



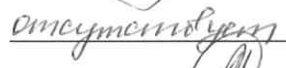


Заявитель: Индивидуальный предприниматель Еременко Алексей Иванович, действующий на основании выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 25.07.2022 № ИЭ9965-22-93159158 (ОГРНИП 322554300008820, ИНН 550406863620).

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на **16 августа 2022 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:050207:9907 общей площадью 219,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом.1П, индивидуального предпринимателя Еременко Алексея Ивановича.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **16 августа 2022 года по лоту № 10 - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050207:9907 общей площадью 219,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом.1П**, несостоявшимся по причине подачи единственной заявки по данному лоту.
3. В соответствии с п. 15 ч. 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **ИП Еременко Алексею Ивановичу**, как лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заключить договор аренды нежилого помещения с кадастровым номером **55:36:050207:9907** общей площадью 219,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом.1П, по цене **48 804,00 руб.** в месяц без учета НДС, что является начальной ценой лота № 10 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **16 августа 2022 года**.

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1. |  | А.А. Копейкина |
| 2. |  | К.Х. Симбаев |
| 3. |  | О.В. Калинина |
| 4. |  | Е.П. Беспалова |
| 5. |  | Е.О. Косицына |
| 6. |  | М.С. Стуколова |
| 7. |  | Е.В. Шустова |

