



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.07.2022

№ 908

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ), Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, распоряжением директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от 7 октября 2021 года № 1034 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 16 августа 2022 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложению «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

- 2) разместить по лотам на сайте www.torgi.gov.ru:
 - 12 июля 2022 года настоящее распоряжение, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;
 - 9 августа 2022 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 17 августа 2022 года протокол аукциона;
- 3) по результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений, зданий;
- 4) в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проект договора.
3. Отделу программного обеспечения организационно - кадрового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска осуществить аудиозапись аукциона и ее хранение.
4. Управлению финансового планирования и отчетности департамента имущественных отношений Администрации города Омска осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с Приказом.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А. Махиня

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	г. Омск, ул. 7 Линия, д. 181, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090205:15493	289,90	43 548,27	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
2	г. Омск, ул. 7 Линия, д. 183	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:16363	1 146,30	152 830,21	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
3	г. Омск, ул. Белозерова, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:070101:3386	716,40	118 900,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
4	г. Омск, ул. Куйбышева, д. 132, пом. 2П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3555	1 415,00	286 800,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
5	г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050301:1014	1 583,80	250 900,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
6	г. Омск, ул. Партизанская угол Ленина, д. 2/18, пом. 11 П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:040115:3439	871,90	169 346,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
7	г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15277	34,8	3 023,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
8	г. Омск, ул. Рокоссовского, д. 18, корп. 3, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:140028	50,2	7 300,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
9	г. Омск, ул. Старозагородная Гоша, д. 10	летняя веранда с кадастровым номером 55:36:070107:3639	375,70	40 200,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
10	г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050207:9907	219,40	48 804,00	5 лет	02.08.2022	16.08.2022
ИТОГО:			6 703,40	1 121 651,48	x	x	x