



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.05.2022

№ 625

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ), Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, распоряжением директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от 7 октября 2021 года № 1034 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 27 июня 2022 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества (далее – аукцион) согласно приложению «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

- 2) разместить по лотам на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):  
- 24 мая 2022 года настоящее распоряжение, извещение, документацию об аукционе, проекты договоров;  
- 21 июня 2022 года протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;  
- 28 июня 2022 года протокол аукциона;
- 3) по результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды нежилых помещений, зданий;
- 4) в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проект договора.
3. Отделу программного обеспечения организационно - кадрового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска осуществить аудиозапись аукциона и ее хранение.
4. Управлению финансового планирования и отчётности департамента имущественных отношений Администрации города Омска осуществить возврат задатков участникам аукциона в соответствии с Приказом.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



Ю.Л. Швецова

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставленных на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	г. Омск, ул. 7 Линия, д. 181, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090205:15493	289,90	43 548,27	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
2	г. Омск, ул. 7 Линия, д. 183	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:16363	1 146,30	152 830,21	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
3	г. Омск, ул. 7 Линия, д. 183	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:16364	60,70	6 299,44	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
4	г. Омск, ул. Волгоградская, д. 52, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:130102:250	109,90	32 916,67	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
5	г. Омск, пр-кт Космический, д. 97А, кор. 3, пом. 19П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:49930	19,10	2 998,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
6	г. Омск, ул. Куйбышева, д. 138, пом. 52	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090203:3578	31,00	7 925,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
7	г. Омск, ул. Партизанская угол Ленина, д. 2/18, пом. 11 П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:040115:3439	871,90	169 346,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
8	г. Омск, ул. Солнечная 2-я, д. 45	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:23803	545,00	55 329,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
9	г. Омск, ул. Солнечная 2-я, д. 45	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:23443	558,90	56 357,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
10	г. Омск, ул. Харьковская, д. 27, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:120307:15098	8,80	3 575,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
11	г. Омск, ул. Худенко, д. 3, пом. 10П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:120304:2787	57,40	11 723,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
12	г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом. 1П	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050207:9907	219,40	48 804,00	5 лет	15.06.2022	27.06.2022
<b>ИТОГО:</b>			3 918,30	591 651,59	X	X	X