

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

Место нахождения: г Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Адрес электронной почты: arendadio@mail.ru

Телефон: 20-15-98

ПРОВОДИТ АУКЦИОН

на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Лот № 1

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090205:15493 общей площадью 289,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 181, пом. 1П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 1П. Количество этажей: 2.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1952.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 43 548,27 руб. в месяц без учета НДС, 522 579,24 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 2 177,42 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 43 548,27 руб.

Лот № 2

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:000000:16363 общей площадью 1146,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 183.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование - детский сад № 257. Количество этажей: 2.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1952.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 152 830,21 руб. в месяц без учета НДС, 1 833 962, 52 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 7 641,51 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 152 830,21 руб.

Лот № 3

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:000000:16364 общей площадью 60,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 183.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование - прачечная. Количество этажей: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1952.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 6 299,44 руб. в месяц без учета НДС, 75 593,28 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 314,98 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 6 299,44 руб.

Лот № 4

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:130102:250 общей площадью 109,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волгоградская, д. 32, пом. 1П.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование - диспетчерская. Этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1976.

Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоотведения, водоснабжения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 32 916,67 руб. в месяц без учета НДС, 395 000,04 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 1 645,84 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 32 916,67 руб.

Лот № 5

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:000000:49930 общей площадью 19,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, пр-кт Космический, д. 97А, корп. 3, пом. 19П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1983.

В помещении имеется отопление, электроснабжение.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 2 998,00 руб. в месяц без учета НДС, 35 976,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 149,90 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 2 998,0 руб.

Лот № 6

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:090203:3578 общей площадью 31,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 138, пом. 52П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 52П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1976.

Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 7 925,00 руб. в месяц без учета НДС, 95 100,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 396, 25 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 7 925, 00 руб.

Лот № 7

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:040115:3439 общей площадью 871,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Партизанская угол ул. Ленина, д. 2/18, пом. 11П.

Здание, расположенное по указанному адресу, является объектом культурного наследия.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 11П, этаж: подвал.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение - кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1907.

Возможность подключения электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 169 346,00 руб. в месяц без учета НДС, 2 032 152,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 8 467,30 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 169 346,00 руб.

Лот № 8

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером: 55:36:000000:23803 общей площадью 545,00 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 45.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование – мойка.

Материал наружных стен здания – бетон.

Год постройки здания – 1979.

Количество этажей – 1.

Возможность подключения электроснабжения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 55 329,00 руб. в месяц без учета НДС, 663 948,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 2 766,45 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 55 329,00 руб.

Лот № 9

Право на заключение договора аренды нежилого здания с кадастровым номером 55:36:000000:23443 общей площадью 558,90 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 45.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование – трассовая мастерская.

Материал наружных стен здания – бетон.

Год постройки здания – 1983.

Количество этажей – 1.

Возможность подключения электроснабжения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 56 357,00 руб. в месяц без учета НДС, 676 284,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 2 817,85 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 56 357,00 руб.

Лот № 10

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:120307:15098 общей площадью 8,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Харьковская, д. 27, пом. 1П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 1П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1991.

Электроснабжение.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 3 575,00 руб. в месяц без учета НДС, 42 900,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 178,75 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 3 575,00 руб.

Лот № 11

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:120304:2787 общей 57,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Худенко, д. 3, пом. 10П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 10П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – кирпич.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1985.

Центральное отопление, электроснабжение.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 11 723,00 руб. в месяц без учета НДС, 140 676,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 586,15 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 11 723,00 руб.

Лот № 12

Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:050207:9907 общей 219,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31, пом. 1П.

Описание и технические характеристики объекта:

Нежилое помещение 1П, этаж: 1.

Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – панель.

Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1975.

Центральное отопление, электроснабжение, водоотведение, водоснабжение.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 48 804,00 руб. в месяц без учета НДС, 585 648,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 2 440,20 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Задаток в размере: 48 804,00 руб.

Общая часть:

Основание: Распоряжение директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от «24» мая 2022 года № 625 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества».

Дата, место и время проведения аукциона: «27» июня 2022 года в 10-00 час., г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8 (3-й этаж, каб. 302).

Дата начала срока подачи заявок: «25» мая 2022 года.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Дата и время окончания срока подачи заявок: «15» июня 2022 года до 16 – 00 час.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 «15» июня 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 «21» июня 2022 года в 8-59 час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений и по составу участников.

Определение лица, выигравшего аукцион: победителем аукциона, признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленные на аукционе объекты.

Срок заключения договоров аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

С лицом, признанным единственным участником аукциона, договор аренды заключается не ранее чем через десять дней с даты размещения на сайте www.torgi.gov.ru протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Место предоставления документации об аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408, 4-й этаж.

Срок предоставления документации об аукционе: с «25» мая 2022 года по «15» июня 2022 года до 16-00 часов включительно.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru для ознакомления без взимания платы.

После размещения на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона департамент имущественных отношений Администрации города Омска на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления

предоставляет такому лицу документацию об аукционе в соответствии с формой обращения (письменно или в электронной форме).

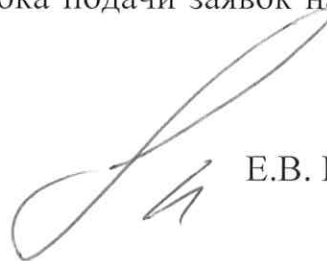
Предоставление документации об аукционе до размещения извещения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не допускается.

Требование о внесении задатка: задаток вносится с даты начала срока подачи заявок – «25» мая 2022 года, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на счет № 03232643527010005200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ИНН 5508001003, КПП 550301001, ОКТМО 52701000, КБК 909 000 00000 06 2000 510.

Получатель: департамент финансов и контроля Администрации города Омска (департамент имущественных отношений Администрации города Омска л/с 909.01.001.6).

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: департамент имущественных отношений Администрации города Омска вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заместитель директора департамента



Е.В. Кондратьев

