

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска

_____ Д.А. Махиня

« ___ » _____ 2022 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

Место нахождения: г Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Адрес электронной почты: arendadio@mail.ru

Телефон: 20-01-29

ПРОВОДИТ АУКЦИОН

на право заключения договора аренды муниципального имущества

Лот № 1

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:150701:410.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод высокого, среднего и низкого давления. Местоположение: Омская область, г. Омск, п. Волжский, от точки врезки в магистральный газопровод до вводов в здание п. Волжский Октябрьского АО г.Омска.

Протяженность: 821,0 м., в том числе:

Газопровод высокого давления – 10,5 м.;

Газопровод среднего давления – 216,1 м.;

Газопровод низкого давления – 594,4 м.

Тип прокладки – подземный.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Год завершения строительства: 2007.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 5 267,04 руб.
в месяц без учета НДС, 63 204,48 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 263,35 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 5 267,04 руб.

Лот № 2

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2151.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод высокого и низкого давления к жилым домам пос. Дальний. Местоположение: Омская область, г. Омск, п. Дальний, от ПК 0+00 до жилых домов п.Дальний №2; 3; 3Б; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23.

Протяженность: 3615,0 м., в том числе:

Газопровод высокого давления – 485,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 2,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах).

Высота опор – до 4,0 м.

Год завершения строительства: 2005.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 18 170,64 руб. в месяц без учета НДС, 218 047,68 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 908,53 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 18 170,64.

Лот № 3

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:110106:423.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Наружный газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, просп. Комарова, 17, от существующего газопровода до стены ж.д. по адресу: проспект Комарова, 17.

Протяженность: 220,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 1,0 м.

Год завершения строительства: 2004.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 380,96 руб. в месяц без учета НДС, 16 571,52 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 69,05 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 1 380,96 руб.

Лот № 4

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:7300.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 25 лет Октября, д. 11, от врезки т.0 до жилого дома.

Протяженность: 434,0 м., в том числе:

Газопровод низкого давления – 434,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 1,20 м.

Год завершения строительства: 2004

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 2 644,80 руб. в месяц без учета НДС, 31 737,60,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 132,24 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 2 644,80 руб.

Лот № 5

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190322:995.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. Бетховена, 24.

Протяженность: 154,0 м.

Тип прокладки - подземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1972

Год ввода в эксплуатацию: 1972.

Целевое назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 715,28 руб. в месяц без учета НДС, 8 583,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 35,76 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 715,28 руб.

Лот № 6

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163027.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Бетховена, 25.

Протяженность: 105,0 м., в том числе:

Подземный – 97,68 м.

Надземный (безопорный) – 7,32 м.

Тип прокладки – подземный, надземный.

Глубина заложения – 1,0 м..

Год завершения строительства: 1977.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 500,00 руб. в месяц без учета НДС, 6000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 25,00 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 500,00 руб.

Лот № 7

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163044.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Бетховена, д. 25А.

Протяженность: 96,0 м.

Тип прокладки – подземный, надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1977.

Год ввода в эксплуатацию: 1977.

Целевое назначение: сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 416,67 руб. в месяц без учета НДС, 5 000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 20,83 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 416,67 руб.

Лот № 8

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190456:221.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Российская Федерация, Омская область, г. Омск, ул. Грибоедова, от РУ СУГ 35621 до стены жилого дома по ул. Грибоедова, 5Б.

Протяженность: 129,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (безопорный).

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 500,00 руб. в месяц без учета НДС, 6000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 25,00 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 500,00 руб.

Лот № 9

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:110106:6037.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Сети газопровода. Местоположение: Омская область, г. Омск, газопровод природного газа высокого давления, проложенный к котельной, расположенной по ул. Дмитриева, д. 8, корп.5.

Протяженность: 466,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 3,0 м.

Год завершения строительства: 2009.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Сети газопровода.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 3 416,67 руб. в месяц без учета НДС, 41 000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 170,83 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 3 416,67 руб.

Лот № 10

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163279.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. Днепровская, д. 10.

Протяженность: 208,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 812,50 руб. в месяц без учета НДС, 9 750,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 40,63 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 812,50 руб.

Лот № 11

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163040.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Днепроvская, д. 42А.

Протяженность: 57,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1976.

Год ввода в эксплуатацию: 1976.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 270,83 руб. в месяц без учета НДС, 3 250,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 13,54 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 270,83 руб.

Лот № 12

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163062.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Днепроvская, д. 42Б.

Протяженность: 45,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1976.

Год ввода в эксплуатацию: 1976.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 215,28 руб. в месяц без учета НДС, 2 583,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 10,76 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 215,28 руб.

Лот № 13

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163029.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Днепровская, д. 44.

Протяженность: 58,0 м., в том числе:

Подземный – 54,6 м.

Надземный – 3,4 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1976.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 277,78 руб. в месяц без учета НДС, 3 333,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 13,89 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 277,78 руб.

Лот № 14

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163028.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Днепровская, д.44А.

Протяженность: 50,0 м., в том числе:

Надземный – 3,67 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1976.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 236,11 руб. в месяц без учета НДС, 2 833,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 11,81 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 236,11 руб.

Лот № 15

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190464:200.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. Днепровская, д.4Б.

Протяженность: 28,0 м., в том числе:

Подземный – 25,0 м.

Надземный – 3,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 111,11 руб. в месяц без учета НДС, 1 333,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 5,56 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 111,11 руб.

Лот № 16

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:16718.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Наружный газопровод низкого давления к жилым домам № 1, 3, 5, 7 по ул. 1 Дорожная в РТП «Сибирское». Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 1 Дорожная, от места врезки в распределительный газопровод к жилым домам по улицам Дорожным до перехода газопровода через стену дома.

Протяженность: 139,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах).

Высота опор – 2,6 м.

Год завершения строительства: 2005.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 745,92 руб. в месяц без учета НДС, 8 951,04 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 37,30 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 745,92 руб.

Лот № 17

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:16634.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод среднего давления. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 1 Заводская, д.35, от существующего газопровода до цеха ООО «Завод строительных конструкций».

Протяженность: 83,0 м.

Тип прокладки – надземный (на опорах).

Год завершения строительства: 2004.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 402,78 руб. в месяц без учета НДС, 4 833,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 20,14 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 402,78 руб.

Лот № 18

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:3804.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Сети газоснабжения. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Курасанова, ул. Байдукова, ул. Голоскокова, ул. Лозоренко, ул. Цукановой, ул. Желтоплясова, от ГПРШ до жилых домов.

Протяженность: 2208,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – до 2,0 м.

Год завершения строительства: 2010.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 12 359,04 руб. в месяц без учета НДС, 148 308,48 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 617,95 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 12 359,04 руб.

Лот № 19

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:1757.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Распределительный газопровод к жилым домам. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 1-я-4-я Лесоперевалка, от ГРП по ул. 3-я Молдавская до ГРП по ул. Лесоперевалка.

Протяженность: 680,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – 0,80 м.

Год завершения строительства: 2008.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 3 277,78 руб. в месяц без учета НДС, 39 333,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 163,89 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 3 277,78 руб.

Лот № 20

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163065.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, от точки врезки до стены жилого дома по ул. Мельничная, д.88.

Протяженность: 75,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 583,33 руб. в месяц без учета НДС, 7 000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 29,17 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 583,33 руб.

Лот № 21

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163039.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д.89.

Протяженность: 170,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1981.

Год ввода в эксплуатацию: 1981.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 798,61 руб. в месяц без учета НДС, 9 583,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 39,93 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 798,61 руб.

Лот № 22

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190140:5222.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д.89, корп.3.

Протяженность: 130,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1988.

Год ввода в эксплуатацию: 1988.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 634,56 руб. в месяц без учета НДС, 7 614,71 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 31,73 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 634,56 руб.

Лот № 23

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163063.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, АО Кировский, г. Омск, ул. Мельничная, д.89 корп. 6.

Протяженность: 303,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1981.

Год ввода в эксплуатацию: 1981.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 477,92 руб. в месяц без учета НДС, 17 735,04 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 73,90 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 1 477,92 руб.

Лот № 24

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163043.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д. 89А.

Протяженность: 166,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1981.

Год ввода в эксплуатацию: 1981.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 810,72 руб. в месяц без учета НДС, 9 728,64 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 40,54 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 810,72 руб.

Лот № 25

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163041.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д.89 Б.

Протяженность: 186,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1981.

Год ввода в эксплуатацию: 1981.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 903,60 руб. в месяц без учета НДС, 10 843,20 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 45,18 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 903,60 руб.

Лот № 26

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163042.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д. 9.

Протяженность: 135,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1977.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 638,89 руб. в месяц без учета НДС, 7 666,67 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 31,94 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 638,89 руб.

Лот № 27

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163066.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная от точки врезки до стены жилого дома по ул. Мельничная, 90.

Протяженность: 122,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 590,28 руб. в месяц без учета НДС, 7 083,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 29,51 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 590,28 руб.

Лот № 28

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190446:250.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д. 92.

Протяженность: 89,0 м., в том числе:

Подземный газопровод – 86,0 м.

Надземный газопровод – 3,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 694,44 руб. в месяц без учета НДС, 8 333,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 34,72 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 694,44 руб.

Лот № 29

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190446:249.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д. 94.

Протяженность: 70,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 659,72 руб. в месяц без учета НДС, 7 916,67 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 32,99 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 659,72 руб.

Лот № 30

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163064.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, от точки врезки до стены жилого дома по ул. Мельничная, д. 96.

Протяженность: 46,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 222,22 руб. в месяц без учета НДС, 2 666,67 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 11,11 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 222,22 руб.

Лот № 31

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163067.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д. 98.

Протяженность: 48,0 м., в том числе:

Подземный газопровод – 41,95 м.

Надземный газопровод – 6,05 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 465,28 руб. в месяц без учета НДС, 5 583,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 23,26 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 465,28 руб.

Лот № 32

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163026.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Мельничная, д. 9А.

Протяженность: 100,0 м., в том числе:

Подземный газопровод – 89,35 м.

Надземный газопровод – 10,65 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 0,8 м.

Год завершения строительства: 1977.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 472,22 руб. в месяц без учета НДС, 5 666,67 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 23,61 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 472,22 руб.

Лот № 33

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:113553.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод высокого давления к жилым домам по ул. 1-я - 4-я Молдавские, 2-я Читинская, ул. 4-я Лесоперевалка (1 очередь распределительный газопровод по 1-я – 4-я Молдавская, 2-я

Читинская в КАО г. Омска). Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 1-я – 4-я Молдавские, 2-я Читинская, от ГРПШ – 400-03БМ-У1, до кранового узла №5.

Протяженность: 683,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 2,0 м.

Год завершения строительства: 2007.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 3 332,40 руб. в месяц без учета НДС, 39 988,80 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 166,62 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 3 332,40 руб.

Лот № 34

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:7393.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод низкого давления. Местоположение: Омская область, г. Омск, мкр. Осташково, от ГРПШ-2 до ж.д. № 1, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20 по ул. Осташковская, ж.д № 1, 3, 9, 11, 13 по ул. Вишневая, по ул. Сельская.

Протяженность: 3739,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – 2,5 м.

Высота опор – до 5,0 м.

Год завершения строительства: 2005.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 19 605,12 руб. в месяц без учета НДС, 235 261,44 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 980,26 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 19 605,12 руб.

Лот № 35

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:070106:4934.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Сети газопровода низкого давления. Местоположение: Омская область, г. Омск, (Жилой массив «Учхоз-1» от

ГРПШ № 70 по ул. 1-я, 2-я, 3-я, 4-я Пригородная, ул. 2-я, 3-я, Крайняя, ул. Кизюрина).

Протяженность: 2128,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – до 2,0 м.

Высота опор – 2,2 м.

Год завершения строительства: 2008.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 9 365,28 руб. в месяц без учета НДС, 112 383,36 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 468,26 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 9 365,28 руб.

Лот № 36

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:1751.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод к жилым домам. Местоположение: Омская область, г. Омск, по ул. Профинтерна, Торговая, Карпинского, Чухновского, Горская, Ялтинская, от существующего газопровода до ГРП по ул. Чухновского.

Протяженность: 1132,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 3,0 м.

Год завершения строительства: 2008.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 7 530,96 руб. в месяц без учета НДС, 90 371,52 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 376,55 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 7 530,96 руб.

Лот № 37

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:113509.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газификация пос. Птицефабрики «Омская». Местоположение: Омская область, г. Омск, пос. Омской птицефабрики ж/дома №№ 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 25а, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47,

48, 49, 50, 51, 52, от сущ. Газопровода до жилых домов в пос. Омской птицефабрики.

Протяженность: 6417,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – 3,0 м.

Год завершения строительства: 2005.

Год ввода в эксплуатацию: 2005.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 39 420,48 руб.
в месяц без учета НДС, 473 045,76 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 1971,02 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 39 420,48 руб.

Лот № 38

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:2753.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газоснабжение природным газом жилых домов МУПЭП «Омскэлектро», г.Омск в микрорайоне «Левобережный». Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Радужная, ул. 9 Любинская, от точки врезки до ГРПШ на ул. Радужная, точки 4, точки 5.

Протяженность: 741,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – до 4,0 м.

Год завершения строительства: 2004.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 4 536,48 руб.
в месяц без учета НДС, 54 437,76 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 226,82 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 4 536,48 руб.

Лот № 39

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:113548.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газификация жилых домов, расположенных в районе Крупяного завода (газопровод низкого давления). Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Граничная, Речная, 12-го Декабря, от узла врезки по ул. Речная до жилых домов по ул. Граничная № 3, 3А, 5, 7, 9, 11;

ул.Володарского № . От узла врезки существующего газопровода до жилого дома по ул.12 Декабря № 18.

Протяженность: 326,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный).

Глубина заложения – до 2,0 м.

Год завершения строительства: 2007.

Год ввода в эксплуатацию: информация отсутствует.

Целевое назначение: Газификация жилых домов.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 531,44 руб. в месяц без учета НДС, 18 377,28 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 76,57 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 1 531,44 руб.

Лот № 40

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190432:422.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. 1-я Самарская, д.1.

Протяженность: 50,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 194,44 руб. в месяц без учета НДС, 2 333,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 9,72 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 194,44 руб.

Лот № 41

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:000000:163278.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, ул. 1-я Самарская, д.1А.

Протяженность: 59,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 229,17 руб. в месяц без учета НДС, 2 750 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 11,46 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 229,17 руб.

Лот № 42

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190432:421.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Российская Федерация, Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 1-я Самарская, от точки врезки до стены жилого дома по ул. 1-я Самарская, 3.

Протяженность: 60,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 236,11 руб. в месяц без учета НДС, 2 833,33 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 11,80 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 236,11 руб.

Лот № 43

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:190446:248.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Газопровод. Адрес: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 1-я Самарская, д.5.

Протяженность: 49,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный.

Глубина заложения – 1,0 м.

Год завершения строительства: 1969.

Год ввода в эксплуатацию: 1969.

Целевое назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 416,67 руб. в месяц без учета НДС, 5 000,00 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 20,83 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 416,67 руб.

Лот № 44

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:070401:21459.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Распределительный газопровод. Местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Судоремонтная, ул. 5-я Дунайская, ул. 6-я Дунайская, ул. 7-я Дунайская, от т.1 до т.31.

Протяженность: 1104,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – до 2,0 м.

Высота опор – 2,7 м.

Год завершения строительства: 2008.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Газопровод.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 6 567,84 руб. в месяц без учета НДС, 78 814,08 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 328,39 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 6 567,84 руб.

Лот № 45

Право на заключение договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности города Омска с кадастровым номером 55:36:040114:4744.

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование объекта – Наружные газопроводы. Местоположение: Омская область, г. Омск, 2-я, 3-я Челюскинцев, ул. 22 Партсъезда, ул. Авангардная (от ГРПШ-6 до заглушек Ду 57).

Протяженность: 780,0 м.

Тип прокладки – подземный (бесканальный), надземный (на опорах).

Глубина заложения – до 2,7 м.

Высота опор – до 1,91 м.

Год завершения строительства: 2012.

Год ввода в эксплуатацию: данные отсутствуют.

Целевое назначение: Наружные газопроводы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 4 575,84 руб. в месяц без учета НДС, 54 910,08 руб. за один год без учета НДС.

Шаг аукциона: 228,79 руб.

Срок действия договора: 10 лет.

Задаток в размере: 4 575,84 руб.

Общая часть:

Основание: Распоряжение директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска от «15» марта 2022 года № 246. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества».

Дата, место и время проведения аукциона: 12 мая 2022 года в 11-00 час., г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8 (3-й этаж, каб. 302).

Дата начала срока подачи заявок: 23 марта 2022 года.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 27 апреля 2022 года до 16 – 00 час.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 27 апреля 2022 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 5 мая 2022 года в 8-59 час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений и по составу участников.

Определение лица, выигравшего аукцион: победителем аукциона, признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе объект.

Срок заключения договора аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

С лицом, признанным единственным участником аукциона, договор аренды заключается не ранее чем через десять дней с даты размещения на сайте www.torgi.gov.ru протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Место предоставления документации об аукционе: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 407, 4-й этаж.

Срок предоставления документации об аукционе: с 23 марта 2022 года по 27 апреля 2022 года до 16-00 часов включительно.

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу—с 9-00 час. до 13-00 час., с 14-00 час. до 16-00 час.

Порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru для ознакомления без взимания платы.

После размещения на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона департамент имущественных отношений Администрации города Омска на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в соответствии с формой обращения (письменно или в электронной форме).

Предоставление документации об аукционе до размещения извещения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не допускается.

Требование о внесении задатка: задаток вносится с даты начала срока подачи заявок – **23 марта 2022 года**, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на р/с № 03232643527010005200 в Отделении Омск Банка России, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ИНН 5508001003, КПП 550301001, ОКТМО 52701000, КБК 909 000 00000 06 2000 510. Получатель: департамент финансов и контроля Администрации города Омска (департамент имущественных отношений Администрации города Омска).

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: департамент имущественных отношений Администрации города Омска вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2. Информация об аукционе

2.1. Муниципальное имущество, право на которое передается по договору, по окончании срока договора должно быть передано собственнику в техническом состоянии не худшем, чем при передаче имущества арендатору по договору.

2.2. Заявки на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе подаются в письменной форме по адресу: г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 407.

Адрес электронной почты: arendadio@mail.ru

Дата начала срока подачи заявок: **23 марта 2022 года**

Дата и время окончания срока подачи заявок: **27 апреля 2022 года до 16-00 час.**

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу – с 9-00 час. до 13-00 час и с 14-00 час. до 16-00 час.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для

юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка) на р/с № 03232643527010005200 в Отделении Омск Банка России, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ИНН 5508001003, КПП 550301001, ОКТМО 52701000, КБК 909 000 00000 06 2000 510. Получатель: департамент финансов и контроля Администрации города Омска (департамент имущественных отношений Администрации города Омска).

Задаток вносится до даты окончания срока приема заявок.

2.2.1. Образец заявки для юридического лица:

Департамент имущественных
отношений Администрации
города Омска

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
с кадастровым номером: _____
(сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, аукцион на право заключения
договора аренды муниципального имущества, назначенный на
_____ 20__ года)
«__» _____ 20__ года город Омск

_____ (фирменное наименование (наименование) юридического лица,
сведения об организационно-правовой форме)
в лице _____,
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
действующего на основании _____,
(наименование документа)
место нахождения: _____
почтовый адрес: _____

контактный телефон _____

Приложение:

- 1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц;
- 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица
- 3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения (при необходимости)

4) копии учредительных документов заявителя

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации _____, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
 б) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

7) реквизиты для возврата задатка:

ИНН/КПП _____

Расчётный счёт _____

Наименование банка _____

БИК банка _____

Кор.сч. _____

Получатель платежа _____

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

2.2.2. Образец заявки для индивидуального предпринимателя:

Департамент имущественных
 отношений Администрации
 города Омска

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

с кадастровым номером: _____

(сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на _____ 20__ года)

«__» _____ 20__ года

город Омск

(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании

_____ (наименование документа)

паспортные данные заявителя: _____

место жительства заявителя: _____

контактный телефон _____

Приложение:

1) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании

банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

4) реквизиты для возврата задатка:

ИНН _____

Расчётный счёт _____

Наименование банка _____

БИК банка _____

Кор.сч. _____

Получатель платежа _____

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

2.2.3. Образец заявки для физического лица:

Департамент имущественных
отношений Администрации
города Омска

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

с кадастровым номером: _____

(сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на _____ 20__ года)

«__» _____ 20__ года

город Омск

(фамилия, имя, отчество заявителя)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании

(наименование документа)

паспортные данные заявителя: _____

место жительства заявителя: _____

контактный телефон _____

Приложение:

1) копии _____

2) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

3) реквизиты для возврата задатка:

ИНН _____

Расчётный счёт _____

Наименование банка _____

БИК банка _____

Кор.сч. _____

Получатель платежа _____

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

2.2.4. Инструкция по заполнению заявки

При заполнении заявки строка «фамилия, имя, отчество представителя заявителя» заполняется только при подаче заявки представителем заявителя.

В строке «действующего на основании» указывается документ, на основании которого действует представитель заявителя (доверенность, Устав и т.п.). При этом копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности должна быть приложена к заявке и указана в перечне документов, приложенных к заявке.

В случае, когда представитель действует по доверенности, необходимо указывать дату, номер доверенности. При этом доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью заявителя (при наличии печати) и подписанная руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная копия такой доверенности, должна быть приложена к заявке и указана в перечне документов, приложенных к заявке.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. Такой документ должен быть указан в перечне документов, приложенных к заявке

Юридические лица в строке «место нахождения» указывают свой юридический адрес.

Место нахождения, почтовый адрес, адрес места жительства в заявках необходимо указывать с индексом.

Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей) должна быть получена не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. Иные физические лица предоставляют копии документов, удостоверяющих личность. Иностранцы предоставляют надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

В случае если требование о необходимости наличия решения об одобрении или совершении крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой, необходимо предоставить такое решение и указать в перечне документов, приложенных к заявке.

2.3 Форма, сроки и порядок оплаты по договору.

Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным, без выставления счета Арендодателем путем перечисления денежных средств на счет Получателя.

Получателем денежных средств является УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска), ИНН/КПП получателя 5508001003/550301001, счет 03100643000000015200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ОКТМО 52701000, КБК 90911105074040412120.

Реквизиты перечисления пени: Получатель: УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска) ИНН/КПП 5508001003/550301001, счет 03100643000000015200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ //УФК по Омской области г. Омска, БИК 015209001, единый казначейский счет 40102810245370000044, ОКТМО 52701000, КБК 90911607090040470140.

2.4 Цена договора (цена лота) может быть пересмотрена в сторону увеличения в соответствии с действующими правовыми актами. При этом цена заключенного договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

2.5 Дата начала срока подачи заявок: **23 марта 2022 года 9-00 час.**

2.6 Дата и время окончания срока подачи заявок: **27 апреля 2022 года до 16-00 час.**

2.7 Требования к участникам аукциона.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам аукционов.

В отношении участника аукциона - юридического лица должно отсутствовать решение о ликвидации, решение арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.8 Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

2.9 Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.

С 23 марта 2022 года любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на сайте www.torgi.gov.ru с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона на сайте www.torgi.gov.ru и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте www.torgi.gov.ru внесенных изменений в документацию

об аукционе даты окончания срока приема заявок он составлял не менее пятнадцати дней.

2.10 Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 408 **27 апреля 2022 года в 16-01 час.**

2.11 Срок, в течение которого победитель аукциона или лицо, признанное единственным участником аукциона, должен подписать проект договора.

10 (десять) календарных дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от подписания договора, срок подписания проекта договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, составляет 10 (десять) календарных дней с даты размещения на сайте www.torgi.gov.ru протокола об отказе от заключения договора победителя аукциона.

2.12 Дата, время, график проведения осмотра имущества .

С 10-00 час. до 12-00 час. и с 14-00 час. до 16-00 час. 28.03.2022, 31.03.2022, 07.04.2022, 13.04.2022, 19.04.2022.

2.13 При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

2.14 Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2.15 Арендатор не имеет права передавать свои права и обязанности по договору аренды объекта электросетевого хозяйства третьим лицам.

3. Проект договора

Проект договора на право заключения договора аренды прилагается отдельным файлом.

