



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 13 декабря 2022 года № 985-п

Об утверждении проекта межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Утвердить проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 7 микрорайона № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 13 декабря 2022 года № _____ 985-п

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории элемента планировочной структуры № 7 микрорайона № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь в Центральном и Советском административных округах города Омска

I. Перечень и сведения о площади земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1	9	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	893	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:3001 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	2693	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:2645 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	2156	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:2034 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	2078	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:138 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
6	306	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:2076 с сохранением в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
2	893

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
3	Религиозное управление и образование (код 3.7.2)
4	Религиозное управление и образование (код 3.7.2)
5	Общественное управление (код 3.8), социальное обслуживание (код 3.2)
6	Коммунальное обслуживание (код 3.1)

IV. Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории

Номер точки	X	Y
1	484412,39	2162463,17
2	484409,66	2162503,74
3	484413,51	2162503,81
4	484413,23	2162511,67
5	484408,91	2162511,56
6	484405,46	2162569,74
7	484400,77	2162650,93
8	484398,80	2162683,59

Номер точки	X	Y
9	484344,32	2162681,02
10	484343,64	2162691,83
11	484273,17	2162688,07
12	484277,66	2162625,32
13	484278,66	2162611,58
14	484281,82	2162562,12
15	484285,19	2162509,72
16	484284,99	2162497,46
17	484285,03	2162494,07
18	484292,12	2162476,23
19	484304,66	2162469,30
20	484315,13	2162465,83
21	484339,53	2162466,12
22	484339,65	2162460,82
23	484356,34	2162461,02
24	484359,83	2162461,10
25	484374,52	2162461,36
1	484412,39	2162463,17

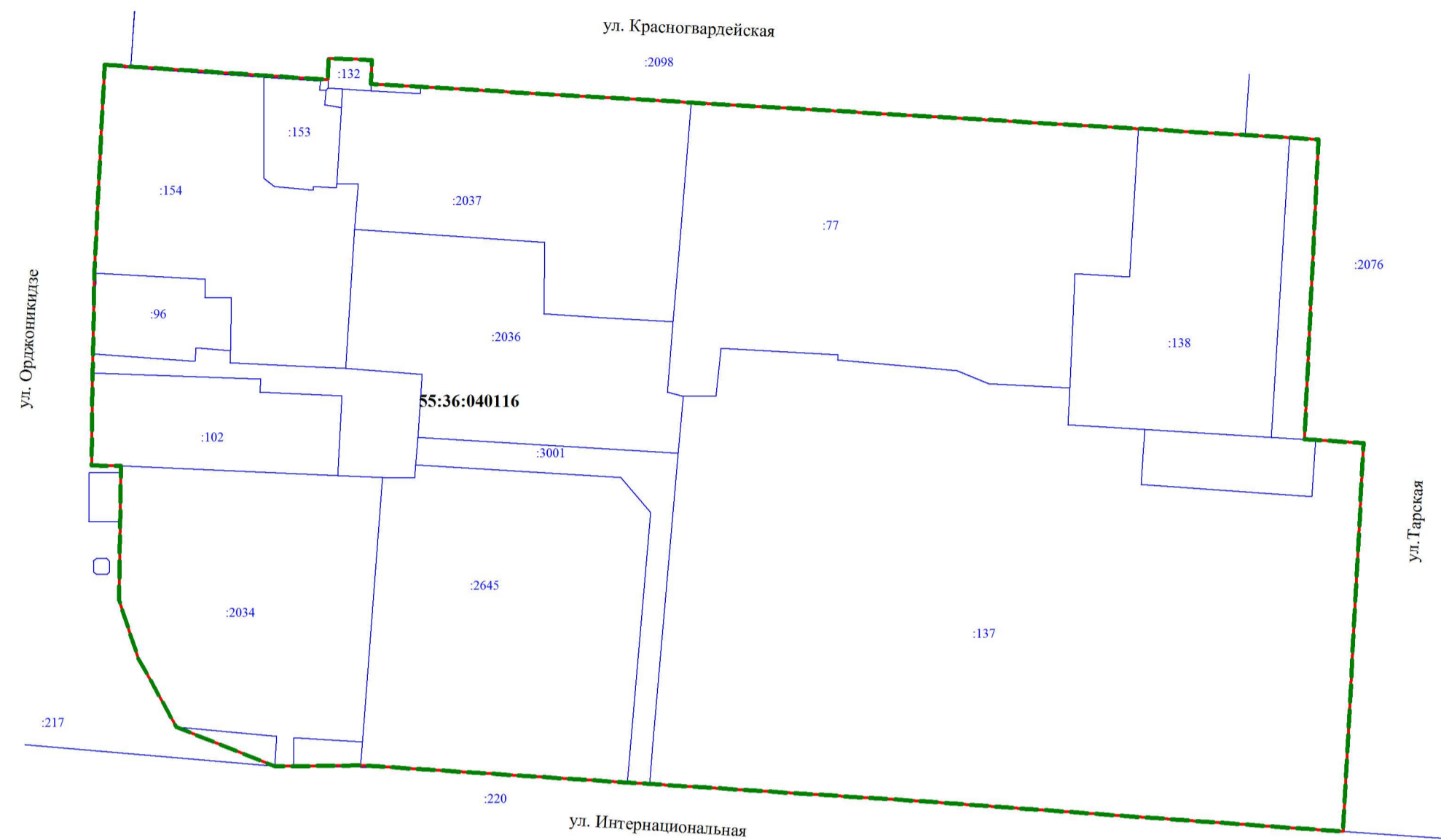
V. Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 7 микрорайона № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь в Центральном и Советском административных округах города Омска (прилагается).

**Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры
№ 7 микрорайона № 3 планировочного района I проекта планировки территории,
расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная –
правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь в Центральном и Советском
административных округах города Омска**

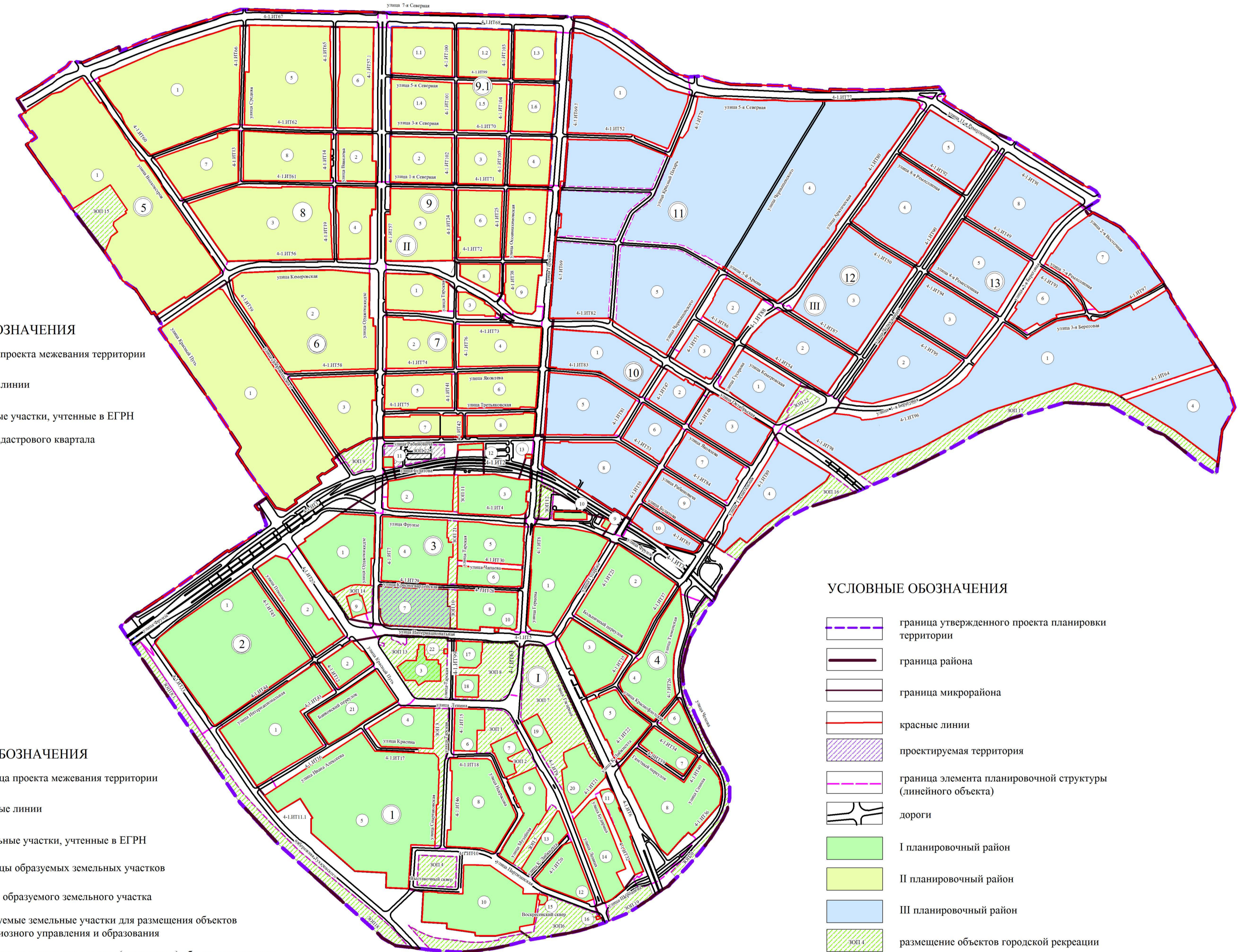
Приложение
к проекту межевания территории элемента планировочной структуры
№ 7 микрорайона № 3 планировочного района I проекта планировки территории,
расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый
берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь в Центральном и
Советском административных округах города Омска

СХЕМА КАДАСТРОВОГО ПЛАНА ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ:
УЛИЦА 7-Я СЕВЕРНАЯ – УЛИЦА 5-Я СЕВЕРНАЯ – УЛИЦА 11-Я РЕМЕСЛЕННАЯ – УЛИЦА 2-Я ВОСТОЧНАЯ – ПРАВЫЙ
БЕРЕГ РЕКИ ОМИ – ПРАВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ИРТЫШ – УЛИЦА ФРУНЗЕ – УЛИЦА КРАСНЫЙ ПУТЬ – В ЦЕНТРАЛЬНОМ И
СОВЕТСКОМ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГАХ ГОРОДА ОМСКА



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - 55:36:040116 номер кадастрового квартала



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - границы образуемых земельных участков
 - номер образуемого земельного участка
 - образуемые земельные участки для размещения объектов религиозного управления и образования
 - образуемые земельные участки (территории) общего пользования
 - образуемые земельные участки коммунального обслуживания
 - образуемые земельные участки для размещения объектов общественного управления, социального обслуживания

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница утвержденного проекта планировки территории
 - граница района
 - граница микрорайона
 - красные линии
 - проектируемая территория
 - граница элемента планировочной структуры (линейного объекта)
 - дороги
 - I планировочный район
 - II планировочный район
 - III планировочный район
 - размещение объектов городской рекреации
 - отстойно-разворотная площадка
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер микрорайона
 - номер района
 - номер элемента планировочной структуры (линейного объекта)

Примечание:
1. Разработчик: ООО «Центр кадастровых, оценочных и юридических услуг «Кадастр-М».
2. Заказчик: Религиозная организация «Омская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)».
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.