



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 26 октября 2015 года № 1351-п

Об утверждении Порядка распределения жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Утвердить Порядок распределения жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

ПОРЯДОК
распределения жилых помещений, расположенных
в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации
региональной адресной программы Омской области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной
постановлением Правительства Омской области
от 24 июня 2013 года № 140-п

1. Настоящий Порядок определяет условия распределения жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п (далее – Программа), гражданам, проживающим в жилых помещениях, расположенных в аварийных домах, включенных в Программу (далее – аварийные жилые помещения).

2. Распределение жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации Программы (далее – жилые помещения), осуществляется рабочей группой по распределению жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п (далее – рабочая группа), в составе согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3. Работу рабочей группы возглавляет председатель рабочей группы, а в его отсутствие – заместитель председателя рабочей группы.

4. Члены рабочей группы участвуют в заседании рабочей группы лично либо путем направления своего представителя, заблаговременно сообщив об этом секретарю рабочей группы.

5. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов рабочей группы.

6. Рабочая группа осуществляет распределение жилых помещений путем проведения жеребьевки, с учетом пункта 13 настоящего Порядка.

7. В процессе жеребьевки секретарем рабочей группы ведется протокол, в который вносятся результаты жеребьевки.

8. Протокол о результатах жеребьевки подписывается присутствующими на заседании членами рабочей группы или их представителями и является основанием для подготовки соответствующего

109

правового акта о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, мены.

9. Информация о дате, времени и месте проведения жеребьевки размещается на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» (www.admomsk.ru), а также доводится до сведения граждан, среди которых будет проводиться жеребьевка, путем направления им не позднее чем за 5 календарных дней до дня проведения жеребьевки письменного уведомления. Неявка граждан не влияет на проведение жеребьевки.

Семья, состоящая более чем из одного человека, для участия в жеребьевке направляет нанимателя аварийного жилого помещения (или одного из совершеннолетних членов семьи нанимателя) либо одного из собственников аварийного жилого помещения в качестве представителя. Полномочия представителя подтверждаются письменным согласием по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

10. Подготовку и утверждение списков граждан, среди которых будет проводиться жеребьевка, и списков жилых помещений с указанием необходимых данных по каждому жилому помещению (далее – списки) осуществляет департамент жилищной политики Администрации города Омска. До проведения жеребьевки списки представляются членам рабочей группы не позднее чем за 2 календарных дня до дня проведения жеребьевки.

11. Проведение жеребьевки начинается с проверки членами рабочей группы количества копий свидетельств о государственной регистрации права на жилые помещения (копий кадастровых паспортов на жилые помещения) на соответствие их количеству жилых помещений, указанных в списках.

12. Жеребьевка проводится поэтапно по группам жилых помещений одного типа, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках Программы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные).

Очередность проведения жеребьевки в пределах каждого этапа определяется следующим образом:

- в соответствии с этапом финансирования Программы в порядке возрастания;
- в соответствии с порядковым номером аварийного жилого дома в Программе в порядке возрастания;
- в рамках одного аварийного жилого дома – в порядке возрастания номера аварийного жилого помещения.

13. При наличии письменных заявлений от инвалидов и других маломобильных групп населения рабочая группа проводит распределение между указанными гражданами жилых помещений, расположенных на первых этажах многоквартирных жилых домов.

14. Копии свидетельств о государственной регистрации права на жилые помещения (копии кадастровых паспортов на жилые помещения)

102

раскладываются секретарем рабочей группы на столе в случайном порядке и перемешиваются. Количество копий свидетельств о государственной регистрации права на жилые помещения (копий кадастровых паспортов на жилые помещения) должно соответствовать количеству жилых помещений, указанных в списках.

Граждане, прибывшие для личного участия в жеребьевке, в соответствии с очередностью, предусмотренной пунктом 12 настоящего Порядка, осуществляют выбор случайным образом копии свидетельства о государственной регистрации права на жилое помещение (копии кадастрового паспорта на жилое помещение) и оглашают указанный в нем адрес жилого помещения.

Жилые помещения для граждан, не принявших участие в жеребьевке, в том числе отказавшихся принимать участие в жеребьевке, распределяются по остаточному принципу путем случайного выбора копии свидетельства о государственной регистрации права на жилое помещение (копии кадастрового паспорта на жилое помещение) и оглашения указанного в нем адреса жилого помещения членом рабочей группы, не являющимся муниципальным служащим Администрации города Омска.

Приложение № 1
к Порядку распределения жилых помещений,
расположенных в многоквартирных домах,
построенных в рамках реализации
региональной адресной программы
Омской области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах,
утвержденной постановлением
Правительства Омской области
от 24 июня 2013 года № 140-п

СОСТАВ

рабочей группы по распределению жилых помещений, расположенных
в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной
адресной программы Омской области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной
постановлением Правительства Омской области
от 24 июня 2013 года № 140-п

Бреер Елена Николаевна	- заместитель Мэра города Омска, председатель рабочей группы
Шенфельд Светлана Аркадьевна	- директор департамента жилищной политики Администрации города Омска, заместитель председателя рабочей группы
Скворцова Евгения Евгеньевна	- начальник отдела расселения граждан департамента жилищной политики Администрации города Омска, секретарь рабочей группы
Васильев Вячеслав Михайлович	- депутат Омского городского Совета (по согласованию)
Ложкин Алексей Николаевич	- депутат Омского городского Совета (по согласованию)
Макарин Юрий Юрьевич	- начальник отдела по работе с муниципальным жилищным фондом и регистрации прав на жилые помещения управления регистрации департамента имущественных отношений Администрации города Омска

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Матяш
Николай Семенович | - заместитель председателя
Омской городской
общественной организации
«Совет ветеранов и пенсионеров»
(по согласованию) |
| Павлов
Геннадий
Александрович | - председатель Омской городской
общественной организации
«Совет ветеранов и пенсионеров»
(по согласованию) |
| Перестюк
Николай Арсентьевич | - заместитель председателя
Омской городской
общественной организации
«Совет ветеранов и пенсионеров»
(по согласованию) |
| Погребняк
Игорь Васильевич | - депутат Омского городского Совета
(по согласованию) |
| Подсвинова
Елена Николаевна | - начальник управления
правового обеспечения и контроля
департамента правового обеспечения
и муниципальной службы
Администрации города Омска |
| Пунславс
Ольга Сергеевна | - председатель Общественной организации
Советского административного округа
Первомайского правления города Омска
Омской областной организации
общероссийской общественной организации
«Всероссийское общество инвалидов»
(по согласованию) |
-



Приложение № 2
к Порядку распределения жилых помещений,
расположенных в многоквартирных домах,
построенных в рамках реализации
региональной адресной программы
Омской области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда
в 2013 – 2017 годах, утвержденным
Правительством Омской области
от 24 июня 2013 года № 140-п

СОГЛАСИЕ

на представление интересов при проведении

жеребьевки по распределению жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п

Я (мы) нижеподписавшийся (-шаяся, -шиеся) настоящим согласием уполномочиваю (ем)

(Ф.И.О. полностью)

года рождения, документ, удостоверяющий личность

серия

номер

выдан

(когда и кем выдан)

зарегистрированного (ую) по адресу: _____, принять участие
в жеребьевке по распределению жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, построенных в рамках реализации региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п (далее – жеребьевка), расписываться за меня (нас) в протоколе жеребьевки и в иных документах, подтверждающих результаты жеребьевки, а также совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Данные о документе, удостоверяющем личность (серия, номер, когда и кем выдан)	Подпись, дата
1				
2				
3				
4				
5				
6				

48

2