



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043  
Тел./факс 8 (3812) 20-01-91  
ОГРН 1025500748613,  
ИНН/КПП 5508001003/550301001

26 ОКТ 2015 № Иск-ДИО/ 19954

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Прокурору Октябрьского  
административного округа  
города Омска  
старшему советнику юстиции

В.В. Голубю

ул. 9-я Линия, 161,  
г. Омск, 644021

Уважаемый Владимир Владимирович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) проводится проверка законности размещения здания, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 74А.

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено, что на указанный объект 31.12.2014 зарегистрировано право собственности за Кондрашиным Сергеем Александровичем, которое в тот же день прекращено и право собственности на объект зарегистрировано за Волошиным Владимиром Васильевичем. В дальнейшем право собственности перешло с 23.01.2015 к ООО «Вектор» (копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним прилагается).

По информации департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска разрешение на строительство (реконструкцию) объекта, расположенного по указанному адресу не выдавалось (копия прилагается).

По информации департамента строительства Администрации города Омска разрешения на ввод в эксплуатацию объектов, расположенных по адресу: г. Омск, ул. 5-я Кордная, 74А, не выдавались (копия прилагается).

Учитывая изложенное, прошу Вас провести проверку законности регистрации Управлением Росреестра по Омской области права собственности на здание, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 74А. О результатах прошу проинформировать департамент в установленный законом срок с целью принятия своевременных мер при выявлении нарушений действующего законодательства.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель  
директора департамента

В.В. Поморгайло



Прокуратура  
Российской Федерации

Прокуратура Омской области

ПРОКУРАТУРА  
ОКТЯБРЬСКОГО

административного округа  
г. Омска

ул. 9-я Линия, 161, г. Омск,  
Россия, 644021

30. 11.2015 № 7-01-2015

Первому заместителю директора  
департамента имущественных  
отношений Администрации г. Омска

Поморгайло В.В.

ул. Краснофлотская, д. 8, г. Омск,  
644043

Уважаемый Валерий Васильевич!

На Ваше обращение от 26.10.2015 № 19954, поступившее в прокуратуру округа 02.11.2014, по факту законности регистрации Управлением Росреестра по Омской области права собственности на нежилое здание по адресу: г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 74А, сообщая следующее.

В ходе проведенной прокуратурой округа проверки установлено, что 31.12.2014 предоставлен правоустанавливающий документ для государственной регистрации прав собственности на нежилое здание, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 74А, – свидетельство о праве на наследство по закону от 27.11.2006 № 5-3452., выданное нотариусом.

Предоставленное на государственную регистрацию свидетельство о праве на наследство по закону от 27.11.2006 № 5-3452 (ответ нотариуса от 10.11.2015 № 1152), является поддельным.

Прокуратурой округа по данному факту материалы проверки направлены 13.11.2015 в УМВД России по г. Омску для решения вопроса об уголовном преследовании, по результатам рассмотрения которого 18.11.2015 дознавателем ОД полиции УМВД России по г. Омску, вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 327 УК РФ.

Заместитель прокурора округа  
младший советник юстиции

И.В. Земляной

К.А. Бурнес, 32-20-29

Серия АБ № 030768