



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Омск, 2020

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Омска до 2033 года	52401.СТ -ПСТ.000.000
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1. Энергоисточники города	52401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2. Тепловые сети города. Часть 1. Материальные характеристики и схемы тепловых сетей	52401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 2. Тепловые сети города. Часть 2. Секционирующая и регулирующая арматура. Тепловые камеры. Насосные станции и ЦТП	52401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3. Тепловые нагрузки потребителей города	52401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4. Графики регулирования отпуска тепла. Расчетные гидравлические режимы	52401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5. Часть 1. Повреждаемость трубопроводов	52401.ОМ-ПСТ.001.005
Приложение 5. Часть 2. Потери сетевой воды	52401.ОМ-ПСТ.001.005
Приложение 6. Данные для анализа температурных и гидравлических режимов отпуска тепла	52401.ОМ-ПСТ.001.006
Приложение 7. Зоны действия энергоисточников. Графическая часть	52401.ОМ-ПСТ.001.007
Приложение 8. Расчет показателей надежности	52401.ОМ-ПСТ.001.008
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1. Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального планирования	52401.ОМ-ПСТ.002.001
Приложение 2. Графическая часть	52401.ОМ-ПСТ.002.002
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения города	52401.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	52401.ОМ-ПСТ 004.000
Глава 5. Мастер–план развития систем теплоснабжения города Омска	52401.ОМ-ПСТ 005.000
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	52401.ОМ-ПСТ.006.000
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	52401.ОМ-ПСТ 007.000
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	52401.ОМ-ПСТ.008.000
Приложение 1. Гидравлические расчеты	52401.ОМ-ПСТ.008.001
Приложение 2. Графическая часть	52401.ОМ-ПСТ.008.002
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10. Перспективные топливные балансы	52401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	52401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения города	52401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	52401.ОМ-ПСТ.014.000

Наименование документа	Шифр
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	52401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1. Графическая часть	52401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	52401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения на 2016 год	52401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения на 2018 год	52401.ОМ-ПСТ.019.000
Глава 20. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения на 2019 год	52401.ОМ-ПСТ.020.000
Глава 21. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения на 2021 год	52401.ОМ-ПСТ.021.000

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	9
1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	10
2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ	62
2.1 Прогноз ввода площадей жилищного фонда	62
2.2 Снос жилых зданий.....	71
2.3 Прогноз ввода общественных зданий	74
2.4 Прогноз ввода зданий производственного назначения	78
2.5 Сводный прогноз перспективной застройки	78
3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ	85
3.1 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	85
3.2 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов.....	88
4. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	89
4.1 Прогноз приростов тепловой нагрузки в элементах территориального планирования (ЭТП).....	91
4.2 Прогноз приростов тепловой нагрузки и теплоснабжения в зонах действия теплоисточников	109
4.3 Снятие тепловой нагрузки.....	113
4.4 Прогноз приростов объемов потребления теплоносителя	119
5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ	120
6. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ	122
7. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	124
8. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ	

ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ	125
9. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРИРОСТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ГОРОДЕ ОМСКЕ НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА.....	126
10. БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК	130

Перечень таблиц

Таблица 1.1. Скорректированные значения строительных фондов и расчетной нагрузки теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год	12
Таблица 1.2. Сводные показатели объектов теплоснабжения, подключенных к системам централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах	17
Таблица 1.3. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям, в 2018 году	18
Таблица 1.4. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям, в 2019 году	25
Таблица 1.5. Сводные показатели объектов теплоснабжения, отключенных от систем централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах, в связи со сносом зданий или расторжения договора на поставку тепла	31
Таблица 1.6. Сводные показатели объектов теплоснабжения, отключенных от систем централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах, инвентаризированных при сопоставлении баз по потребителям	31
Таблица 1.7. Перечень действующих теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год	32
Таблица 1.8. Уровень теплоснабжения тепла на цели теплоснабжения города Омска по состоянию на 01.01.2020 года в элементах территориального планирования	38
Таблица 1.9. Расчетная тепловая нагрузка теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год	46
Таблица 2.1. Сравнительный прогноз ввода жилищного фонда города Омска на период до 2033 года, м ²	62
Таблица 2.2. Численность населения г. Омска	64
Таблица 2.3. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. м ²	67
Таблица 2.4. Снос жилых зданий, тыс. м ²	72
Таблица 2.5. Сравнительный прогноз ввода общественных зданий города Омска на период до 2033 года, м ²	74
Таблица 2.6. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, тыс. м ²	76
Таблица 2.7. Сводные показатели. Перспективный ввод площадей строительных фондов на период до 2033 года, м ²	79
Таблица 2.8. Перспективный ввод площадей строительных фондов в элементах территориального планирования на период до 2033 года, м ²	79
Таблица 3.1. Удельные тепловые нагрузки и удельное теплоснабжение для вновь строящихся жилых и общественных зданий города Омска	87
Таблица 4.1. Сравнительный прирост тепловой нагрузки по городу Омску (актуализация схемы теплоснабжения на 2021 год), Гкал/ч	89
Таблица 4.2. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2020 год	92
Таблица 4.3. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2021 год	95
Таблица 4.4. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2022 год	97
Таблица 4.5. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2023 год	100
Таблица 4.6. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2024 год	102

Таблица 4.7. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2025-2029 годы.....	104
Таблица 4.8. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2030 – 2033 годы.....	106
Таблица 4.9. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом ЭТП.....	108
Таблица 4.10. Скорректированный прирост тепловой нагрузки в зонах действия теплоисточников города Омска, Гкал/ч.....	110
Таблица 4.11. Прирост теплопотребления с новым строительством в зонах действия теплоисточников города Омска, тыс. Гкал.....	111
Таблица 4.12. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки по зонам действия источников, Гкал/ч/Га	112
Таблица 4.13. Снимаемая тепловая нагрузка с СЦТ города Омска на период до 2033 года	114
Таблица 5.1. Договорные нагрузки потребителей города Омска в паре на период до 2033 года, Гкал/ч.....	121
Таблица 9.1. Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по г. Омску	127
Таблица 9.2. Сводные показатели прироста тепловой энергии (при среднем ГВС) города Омска на период до 2033 года в элементах территориального планирования	128
Таблица 9.3. Сводные показатели прироста тепловой энергии (при максимальном ГВС) города Омска на период до 2033 года в элементах территориального планирования	129

Перечень рисунков

Рисунок 2.1. Сравнительный прогноз ввода жилищного фонда города Омска на период до 2033 год.....	63
Рисунок 2.2. Обеспеченность населения г. Омска жилищным фондом.....	65
Рисунок 2.3. Сравнительный прогноз ввода общественных зданий города Омска на период до 2033 года.....	75
Рисунок 4.1. Сравнительный прирост тепловых нагрузок города Омска на период до 2033 года.....	90

ВВЕДЕНИЕ

Основной задачей актуализации схемы теплоснабжения города Омска является корректировка перспективы развития системы теплоснабжения, внесение фактических изменений в схему за прошедшие два года, корректировка необходимых мероприятий и затрат на решение выявленных проблем, реконструкцию и модернизацию тепловых сетей и энергоисточников на период до 2033 года.

За отчетный период в актуализированной Схеме теплоснабжения на 2021 год принято состояние на 01.01.2020 (2019 год). Выделены три этапа планирования: краткосрочное – до 2024 года, среднесрочное – 2025-2029 гг., долгосрочное планирование – 2030-2033 гг. Расчетным сроком долгосрочного планирования принят период 2030-2033 гг. с выделением этапов: краткосрочное планирование – до 2024 года и среднесрочное планирование – 2025-2029 гг.

В качестве исходной информации при выполнении актуализации схемы использованы материалы:

- Схема теплоснабжения города Омска на период до 2033 года (актуализация на 2019 год), утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №895 от 17.10.2018 года;
- Информация из Департамента строительства Администрации города Омска: Сведения о введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории города Омска в 2018 и 2019 годах;
- Информация из Департамента городского хозяйства Администрации города Омска: Проекты планировки и межевания территории, принятые постановлениями Администрации города Омска за период 2018-2019 гг.;
- Информация из Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска: Перечень действующих разрешений на строительство жилых массивов;
- Действующие обязательства на подключение потребителей к централизованному теплоснабжению от источников АО «Омск РТС» и АО «ТГК-11 по состоянию на 01.04.2020 год;
- Перечень подключенных потребителей АО «Омск РТС» и АО «ТГК-11» за 2018-2019 года;
- Заявки (запросы) на подключение потребителей к централизованному теплоснабжению от АО «Омск РТС», АО «ТГК-11», муниципальных и ведомственных котельных, крупных фирм – застройщиков по состоянию на 01.04.2020 год.
- Действующие схемы тепловых сетей МП г. Омска «Тепловая компания» с указанием планируемого подключения новых потребителей;
- Данные о сроках ввода объектов жилищного фонда из открытых источников.

1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

При актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год базовым уровнем потребления тепла на цели теплоснабжения приняты расчетные нагрузки потребителей, подключенные к системам централизованного теплоснабжения (СЦТ), по состоянию на 01.01.2020 год.

В качестве единиц территориального деления Генеральным планом муниципального образования городской округ город Омск Омской области приняты элементы территориального планирования (далее ЭТП) в количестве 49. Сетка ЭТП представлена отдельным слоем в электронной модели схемы теплоснабжения города Омска, созданной в ПРК Zulu 7.0.

При формировании базового уровня по состоянию на 01.01.2020 год скорректирован перечень потребителей и их характеристики (отапливаемая площадь, подключенная тепловая нагрузка). Основанием для корректировки послужили:

- опросные листы (в т.ч. базы потребителей), полученные от теплоисточников при актуализации схемы на 2021 год, включающие в себя: пересмотр (пересчет) тепловых нагрузок и отапливаемых строительных фондов; инвентаризацию тепловых нагрузок и отапливаемых строительных фондов;
- материалы от теплоисточников по фактически подключенным объектам за 2018-2019 гг.;
- материалы от теплоисточников по фактически отключенным потребителям за 2018-2019 гг.

По состоянию на 01.01.2020 год изменение составило:

- увеличение площадей строительных фондов на 155,95 тыс. м², в том числе: 1327,5 тыс. м² – прирост площадей за счет нового строительства и переключений между теплоисточниками; - 665,4 тыс. м² – снос зданий и расторжение договора на отпуск тепла (полное снятие) включая снятия из-за переключений между теплоисточниками; -506,7 тыс. м² – инвентаризация подключенных абонентов, в том числе: пересмотр адекватности величин строительных фондов; ранее не учтенные в базе потребители; ранее отключенные, но не учтенные в базе, потребители;
- уменьшение тепловой нагрузки на -39,3 Гкал/ч, в том числе: 100,84 Гкал/ч – прирост площадей нового строительства и переключений между теплоисточниками; -54,9 Гкал/ч – снос зданий и расторжение договора на отпуск тепла (полное снятие) включая снятия из-за переключений между теплоисточниками; -85,26 Гкал/ч – инвентаризация подключенных абонентов, в том числе: пересмотр расчетных тепловых нагрузок; ранее не учтенные в базе потребители; ранее отключенные, но не учтенные в базе, потребители; анализ договорных и расчетных тепловых нагрузок на базе фактического отпуска тепла с источников.

Сводные показатели изменения площадей строительных фондов и подключенной тепловой нагрузки представлены в 1.1.

Фактическое подключение в 2018-2019 гг. включает в себя: подключение объектов нового

строительства к системам централизованного теплоснабжения; переключения существующих объектов между теплоисточниками; подключение дополнительной нагрузки к существующим объектам. Сводные показатели подключенных объектов приведены в 1.2.

Таблица 1.1. Скорректированные значения строительных фондов и расчетной нагрузки теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год

Теплоисточник	Актуализация схемы - состояние на 01.01.2018 год		Прирост за 2018-2019 годы		Снятие или пересмотр за 2018-2019 годы		Инвентаризация нагрузок в 2018-2019 годы		Актуализация схемы - состояние на 01.01.2020 год	
	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч
КРК	6074253	508,5219	133124	8,6355	-10883	-1,1655	-12345	-4,5396	6184150	511,4523
ТЭЦ-2	3563284	311,2712	19461	3,0086	-9193	-0,8369	0,4	-5,1566	3573553	308,2863
ТЭЦ-3	8086850	712,3203	99725	9,0489	-20438	-1,9621	2576	-2,3339	8168713	717,0732
ТЭЦ-3 (ЛБИ)	1836603	136,0281	108643	5,0188	-89	-0,013	0	0,0692	1945157	141,1031
ТЭЦ-4	2710778	258,3826	37366	2,6497	-120	-0,012	-265649	-47,0812	2482375	213,9391
ТЭЦ-5	16144898	1312,5257	459930	30,6161	-113564	-10,8962	-37656	-0,6066	16453608	1331,639
Котельная 1.01	1706	0,1717	0	0	0	0	0	0	1706	0,1717
Котельная 1.03	294886	31,6916	383	0,02841	-725	-0,0664	189,2	0,018398	294733	31,672
Котельная 1.04	341114	33,2205	2895	0,18875	-4220	-0,5528	0	-0,008409	339789	32,848
Котельная 1.05	319909	29,2916	39473	3,45278	-13592	-1,7425	-1598,8	0,856705	344191	31,8586
Котельная 1.06	7684	0,3881	0	0	0	0	0	0	7684	0,3881
Котельная 1.07	4138	0,2090	0	0	0	0	0	0	4138	0,209
Котельная 1.08	22528	1,41667	0	0	0	0	0	0	22528	1,4167
Котельная 1.09	38476	2,054	0	0	0	0	0	0	38476	2,054
Котельная 1.10	14571	0,506	0	0	0	0	0	0	14571	0,506
Котельная 1.11	70502	3,6081	0	0	-20419	-1,048	-21	-0,012141	50062	2,5479
Котельная 1.12	35644	1,8	0	0	0	0	0	0	35644	1,8
Котельная 1.13	58653	3,3582	0	0	0	0	0	0	58653	3,3582
Котельная 1.14	1188	0,08	0	0	0	0	0	0	1188	0,08
Котельная 1.15	18238	1,625	0	0	0	0	0	0	18238	1,625
Котельная 1.16	67327	3,4	0	0	0	0	0	0	67327	3,4
Котельная 1.17	503806	30,5648	0	0	-143038	-12,3546	0	0,14835	360768	18,3586
Котельная 1.18	29730	1,5	0	0	0	0	0	0	29730	1,5
Котельная 1.19	10364	0,57	0	0	0	0	0	0	10364	0,57
Котельная 1.20	6812	0,344	0	0	0	0	0	0	6812	0,344
Котельная 1.21	44356	2,24	0	0	0	0	0	0	44356	2,24
Котельная 1.22	9550	0,5467	0	0	0	0	0	0	9550	0,5467
Котельная 1.23	514336	30,943	133613,8	13,9495	-3578	-0,2101	0	0	644372	44,6824
Котельная 1.24	69464	3,89	0	0	0	0	0	0	69464	3,89
Котельная 1.25	47525	3,92	0	0	0	0	0	0	47525	3,92
Котельная 1.26	104200	8,7984	0	0	0	0	0	0	104200	8,7984
Котельная 1.27	223912	15,3781	0	0	0	0	0	0	223912	15,3781
Котельная 1.28	15644	0,79	0	0	0	0	0	0	15644	0,79

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник	Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2018 год		Прирост за 2018-2019 годы		Снятие или пересмотр за 2018- 2019 годы		Инвентаризация нагрузок в 2018-2019 годы		Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2020 год	
	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строи- тельных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная 1.29	9360	0,718	0	0	0	0	0	0	9360	0,718
Котельная 1.30	112031	10,35	0	0	0	0	0	0	112031	10,35
Котельная 1.31	47525	2,4	0	0	0	0	0	0	47525	2,4
Котельная 1.32	28515	1,44	0	0	0	0	0	0	28515	1,44
Котельная 1.33	3327	0,168	0	0	0	0	0	0	3327	0,168
Котельная 1.34	8317	0,5033	0	0	0	0	0	0	8317	0,5033
Котельная 1.35	3411	0,191	0	0	0	0	0	0	3411	0,191
Котельная 1.36	0	1,6	0	0	0	0	0	0	0	1,6
Котельная 1.37	118812	6	0	0	0	0	0	0	118812	6
Котельная 1.38	19275	1,0463	0	0	0	0	0	0	19275	1,0463
Котельная 1.39	1628	0,07	0	0	0	0	0	0	1628	0,07
Котельная 1.40	1163	0,05	0	0	0	0	0	0	1163	0,05
Котельная 1.41	10238	0,99	0	0	0	0	0	0	10238	0,99
Котельная 1.42	4598	1,919	0	0	0	0	0	0	4598	1,919
Котельная 2.01	81565	10,2454	0	0	-941	-0,0298	0	0	80624	10,2155
Котельная 2.02	102143	12,5410	0	0	-317	-0,0362	0	0	101826	12,5048
Котельная 2.03	158105	14,2283	2196	0,5047	-7806	-0,6541	0	0,19264	152495	14,2715
Котельная 2.04	148282	14,4637	1800	0,4108	-11540	-0,5978	4048,66	0,720916	142591	14,9975
Котельная 2.05	325541	33,7707	0	0	-1592	-0,2093	0	0	323949	33,5614
Котельная 2.06	1869	0,2108	0	0	0	0	0	0	1869	0,2108
Котельная 2.07	1010	0,0850	0	0	0	0	0	0	1010	0,085
Котельная 2.08	21933	2,2873	0	0	0	0	0	0	21933	2,2873
Котельная 2.09	1679	0,1618	0	0	0	0	0	0	1679	0,1618
Котельная 2.10	682099	46,5504	14161	0,8359	0	0	0	0	696260	47,3863
Котельная 2.11	1545940	77,8	0	0	0	0	0	0	1545940	77,8
Котельная 2.12	28042	1,62447	0	0	0	0	0	0	28042	1,6245
Котельная 2.13	4911	0,248	0	0	0	0	0	0	4911	0,248
Котельная 2.14	34555	2,3865	0	0	0	0	0	0	34555	2,3865
Котельная 2.16	30000	1,05	0	0	0	0	0	0	30000	1,05
Котельная 2.17	115842	9,359	0	0	0	0	0	0	115842	9,359
Котельная 2.20	9946	1,1909	0	0	0	0	0	-0,1009	9946	1,09
Котельная 2.21	8851	0,44	0	0	0	0	0	-0,14	8851	0,3
Котельная 2.22	33077	2,0467	0	3,6433	0	0	0	0	33077	5,69
Котельная 2.23	79603	4,7573	4800	0,27	0	0	0	0,2063	84403	5,2336
Котельная 2.24	3661	0,155	0	0	0	0	0	0	3661	0,155

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник	Актуализация схемы - состояние на 01.01.2018 год		Прирост за 2018-2019 годы		Снятие или пересмотр за 2018-2019 годы		Инвентаризация нагрузок в 2018-2019 годы		Актуализация схемы - состояние на 01.01.2020 год	
	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная 2.25	15629	0,547	0	0	0	0	0	0	15629	0,547
Котельная 2.26	49624	8,2173	0	0	0	0	0	0	49624	8,2173
Котельная 2.27	4238	0,214	0	0	0	0	0	0	4238	0,214
Котельная 2.28	15927	2,4417	0	0	0	0	0	0	15927	2,4417
Котельная 2.29	16429	0,9742	0	0	0	0	0	0	16429	0,9742
Котельная 2.30	5762	0,364	0	0	0	0	0	0	5762	0,364
Котельная 2.31	4752	0,24	0	0	0	0	0	0	4752	0,24
Котельная 2.32	39640	2	0	0	0	0	0	0	39640	2
Котельная 2.33	84331	4,5002	0	0	0	0	0	0	84331	4,5002
Котельная 2.34	194162	14,9275	0	0	0	0	-53133,41	-0,057251	141029	14,8702
Котельная 2.35	119241	7,4091	26338	1,3790	-23239	-1,319019	-12974	-1,10577	109366	6,3633
Котельная 2.36	465	0,02	0	0	0	0	0	0	465	0,02
Котельная 3.01	397	0,0803	0	0	0	0	0	0	397	0,0803
Котельная 3.02	169961	18,4088	120	0,0211	0	0	0	-0,012262	170081	18,4177
Котельная 3.03	7911	0,443	0	0	0	0	0	0	7911	0,443
Котельная 3.04	1212749	117,7166	0	0	0	0	0	0	1212749	117,7166
Котельная 3.05	420939	48,6856	33642	1,741	0	0	0	0	454581	50,4266
Котельная 3.06	297300	22,5	0	0	0	0	0	0	297300	22,5
Котельная 3.07	297300	22,5	0	0	0	0	0	0	297300	22,5
Котельная 3.08	129700	10,7	0	0	0	0	0	0	129700	10,7
Котельная 3.09	47723	2,41	0	0	0	0	0	0	47723	2,41
Котельная 3.10	42119	3,9827	0	0	0	0	0	0	42119	3,9827
Котельная 3.11	1366	0,086	0	0	0	0	0	0	1366	0,086
Котельная 3.12	832	0,429	0	0	0	0	0	0	832	0,429
Котельная 3.13	521756	35,6113	5341	0,3313	-2393	-0,1209	0	0	524704	35,8217
Котельная 3.14	1834105	116,6220	67735	3,3122	0	0	15144	0,89076	1916984	120,8249
Котельная 3.15	73214	5,91	0	0	0	0	0	0	73214	5,91
Котельная 3.16	937	0,05246	0	0	0	0	0	0	937	0,05246
Котельная 3.17	495500	25	0	0	0	0	0	-13,606	495500	11,394
Котельная 3.19	54802	2,5355	0	0	0	0	0	0	54802	2,5355
Котельная 3.20	930	0,04	0	0	0	0	0	0	930	0,04
Котельная 4.01	147660	12,8476	107,2	0,0137	-1413	-0,154	0	-0,0003	146354	12,707
Котельная 4.02	28503	2,7451	0	0	0	0	0	-0,00607	28503	2,739
Котельная 4.06	9550	0,53	0	0	0	0	0	0	9550	0,53
Котельная 4.07	48515	2,45	0	0	0	0	0	0	48515	2,45

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник	Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2018 год		Прирост за 2018-2019 годы		Снятие или пересмотр за 2018- 2019 годы		Инвентаризация нагрузок в 2018-2019 годы		Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2020 год	
	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строи- тельных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная 4.08	16634	0,84	0	0	0	0	0	0	16634	0,84
Котельная 4.09	3960	0,2	0	0	0	0	0	0	3960	0,2
Котельная 4.10	51890	2,58	0	0	0	0	0	0	51890	2,58
Котельная 4.11	149625	5,955	0	0	-149625	-5,955	0	0	0	0
Котельная 4.12	121219	21,0960	0	0	0	0	0	0	121219	21,096
Котельная 4.13	4393	0,562	0	0	0	0	0	0	4393	0,562
Котельная 4.14	18964	2,1828	0	0	0	0	0	0	18964	2,1828
Котельная 4.15	17564	0,9503	0	0	0	0	0	0	17564	0,9503
Котельная 4.16	37624	1,9	0	0	0	0	0	0	37624	1,9
Котельная 4.17	357	0,02	0	0	0	0	0	0	357	0,02
Котельная 4.18	5179	0,396	0	0	0	0	0	0	5179	0,396
Котельная 4.19	7143	1,0592	0	0	0	0	0	0	7143	1,0592
Котельная 4.20	7143	1	0	0	0	0	0	0	7143	1
Котельная 4.21	28119	2,982	0	0	0	0	0	0	28119	2,982
Котельная 4.22	33688	1,854	0	0	0	0	0	0	33688	1,854
Котельная 4.23	41188	2,08	0	0	0	0	0	0	41188	2,08
Котельная 4.24	25545	1,29	0	0	0	0	0	0	25545	1,29
Котельная 4.25	102286	3,58	0	0	0	0	0	0	102286	3,58
Котельная 4.26	4143	0,232	0	0	0	0	0	0	4143	0,232
Котельная 4.27	122772	6,2	0	0	0	0	0	0	122772	6,2
Котельная 4.28	21188	1,1783	0	0	0	0	0	0	21188	1,1783
Котельная 4.29	3857	0,6682	0	0	0	0	0	0	3857	0,6682
Котельная 4.30	11818	0,65	0	0	0	0	0	0	11818	0,65
Котельная 4.31	73169	3,4456	0	0	0	0	0	0	73169	3,4456
Котельная 4.32	0	0	23274	1,2044	0	0	0	0	23274	1,2044
Котельная 5.01	282099	47,2623	11456	3,4558	-4348	-0,81308	0	0	289207	49,905
Котельная 5.02	39983	4,0038	0	0	-2232	-0,0159	0	0	37751	3,9879
Котельная 5.07	73426	11,78	0	0	0	0	0	0	73426	11,78
Котельная 5.08	0	0,075	0	0	0	0	0	0	0	0,075
Котельная 5.09	3475	0,09	0	0	0	0	0	0	3475	0,09
Котельная 5.11	15200	0,81	0	0	0	0	0	0	15200	0,81
Котельная 5.12	589	0,033	0	0	0	0	0	0	589	0,033
Котельная 5.13	53465	3,939	0	0	0	0	0	0	53465	3,939
Котельная 5.14	5000	0,28	0	0	0	0	0	0	5000	0,28
Котельная 5.15	149500	5,3	0	0	0	0	0	0	149500	5,3

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник	Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2018 год		Прирост за 2018-2019 годы		Снятие или пересмотр за 2018- 2019 годы		Инвентаризация нагрузок в 2018-2019 годы		Актуализация схемы - состоя- ние на 01.01.2020 год	
	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строи- тельных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь стро- ительных фон- дов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительных фондов, м ²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная 5.16	21429	1,2	0	0	0	0	0	0	21429	1,2
Котельная 5.17	9733	0,90703	0	0	0	0	0	0	9733	0,90703
Котельная 5.18	9910	0,5	0	0	0	0	0	0	9910	0,5
Котельная 5.19	1287	0,065	0	0	0	0	0	0	1287	0,065
Котельная 5.20	4792	0,2628	0	0	0	0	0	0	4792	0,2628
Котельная 5.21	316411	30,6361	0	0	0	0	-123120	-12,8644	193291	17,7717
Котельная 5.22	3214	0,18	0	0	0	0	0	0	3214	0,18
Котельная 5.23	1448866	138,0261	18984,8	1,1329	-40703,7	-3,9911	-1049,7	-0,8236	1426097	134,3443
Котельная 5.24	265029	25,6901	150	0,0174	-2215	-0,21	0	-0,0222	262964	25,4753
Котельная 5.25	0	0,342	0	0	0	0	0	0	0	0,342
Котельная 5.26	21055	2,135	0	0	0	0	0	0	21055	2,135
Котельная 5.27	3913	0,25	0	0	0	0	0	0	3913	0,25
Котельная 5.28	416	0,021	0	0	0	0	0	0	416	0,021
Котельная 5.29	55446	2,821	0	0	0	0	0	0	55446	2,821
Котельная 5.30	4257	0,43	0	0	0	0	0	0	4257	0,43
Котельная 5.31	792	0,04	0	0	0	0	0	0	792	0,04
Котельная 5.32	13663	0,69	0	0	0	0	0	0	13663	0,69
Котельная 5.33	2436	0,123	0	0	0	0	0	0	2436	0,123
Котельная 5.34	39280	2,53	0	0	0	0	0	0	39280	2,53
Котельная 5.35	8515	0,513	0	0	0	0	0	0	8515	0,513
Котельная 5.36	187188	12,7291	0	0	0	0	-21110,9	3,04225	166077	15,7714
Котельная 5.37	71659	4,1013	0	0	0	0	0	0	71659	4,1013
Котельная 5.38	112790	6,4147	0	0	0	0	0	0	112790	6,4147
Котельная 5.39	29424	3,0885	0	0	0	0	0	0	29424	3,0885
Котельная 5.40	23360	1,29	0	0	0	0	0	0	23360	1,29
Котельная 5.41	77150	9,931	0	0	-77150	-9,931	0	0	0	0
Котельная 5.42	38021	5,416	0	0	0	0	0	0	38021	5,416
Котельная 5.43	108132	7,3706	19745	1,029	0	0	0	0	127877	8,3996
Котельная 5.44	2558	0,11	0	0	0	0	0	0	2558	0,11
Котельная 5.45	11160	0,48	0	0	0	0	0	0	11160	0,48
Котельная 5.46	242717	19,006	63045	4,94076	0	0	0	0	305762	23,94701
Итого	56140560	4622,3178	1327509,592	100,840146	-665373,7	-54,89728	-506699,55	-82,331684	56295997	4585,9292

Таблица 1.2. Сводные показатели объектов теплоснабжения, подключенных к системам централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах

Наименование	Площадь, м ²	Нагрузка на технологию, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч
Жилищный фонд, в т.ч.:	974740	0,0002	48,338	0,277	8,830	57,446	26,573	75,189
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	12378	0	0,884	0	0,028	0,913	0,076	0,960
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	131368	0,0002	8,879	0	1,855	10,735	4,353	13,233
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	830995	0	38,575	0,277	6,946	45,798	22,144	60,995
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соц-культбыта) - О	252965	0,02151	9,679	12,244	3,320	25,265	6,021	27,966
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	99805	0,01884	9,587	6,953	1,571	18,130	2,096	18,656
ИТОГО	1327510	0,04055	67,605	19,474	13,721	100,840	34,690	121,810

Фактическое снятие тепловой нагрузки от систем централизованного теплоснабжения в 2018-2019 гг. включает в себя:

- снос ветхих и аварийных построек;
 - пересмотр договора на отпуск тепла в связи с реконструкцией зданий (улучшение тепло-технических характеристик ограждающих конструкций зданий) и (или) демонтажа централизованных систем теплоснабжения калориферных установок, систем ГВС;
- расторжение договора на отпуск тепла, переход на другие альтернативные источники тепла – в газифицируемых районах переход потребителей на индивидуальное отопление и горячее водоснабжение с установкой непосредственно в зданиях индивидуального теплоприготовительного оборудования (газовых котлов);
- переключение потребителей на другие теплоисточники.

Таблица 1.3. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям, в 2018 году

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
4-2	О	ул. Лермонтова, 77	Административное здание, Баня	2	0	0	0,044	0	0,044	0	0,044	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. Красных Зорь, 20	адм.здание и гараж	1	451	0,0115	0	0	0,0115	0	0,0115	ТЭЦ-5
1-1	О	ул.3-я Транспортная, 7	Здание стационара	4	0	0	0,053	0	0,053	0	0,053	ТЭЦ-5
1-1	О	ул. Б.Хмельницкого, 218	Адм.здание(установка вентиляции)	2	0	0	0,057	0	0,057	0	0,057	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. М.Жукова,77 к1/ Кр.Зорь, 8	Адм.здание	3	0	0,0162	0,022	0,009	0,0472	0,0181	0,0563	ТЭЦ-5
1-1	П	пр-т Маркса, 41 к100	Неж.помещения (ЗП)	4	0	0,1581	0	0	0,1581	0	0,1581	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. Куйбышева, 43	Адм-торговый комплекс	7	0	0	0,1075	0,0448	0,1523	0,0896	0,1971	ТЭЦ-5
4-2	Ж1	ул. Съездовская, 33	ИЖС со складом и мансардой	4	2057	0,0745	0	0,02	0,0945	0,04	0,1145	ТЭЦ-5
1-1	О	ул. Училищная, 12 угол Потанина, 15	Гараж	2	726	0,0137	0	0	0,0137	0	0,0137	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. Масленникова, 41	SPA-салон (2П) в ж.д.	1	0	0	0	0,007	0,007	0,014	0,014	ТЭЦ-5
1-2	О	ул. Лобкова, 6	Торговый комплекс	3	2142	0,0275	0	0	0,0275	0	0,0275	ТЭЦ-2
1-2	О	ул. Лобкова, 6/1	Торговый комплекс	3	8483	0,1718	0,3491	0,0094	0,5303	0,0188	0,5397	ТЭЦ-2
3-7	П	ул. Толстого, 111	Произв.корпус (2 этап) произв.базы	2	0	0	1,2276	0	1,2276	0	1,2276	ТЭЦ-2
1-2	О	ул. Труда, 34	Хозяйственный блок	1	65	0,009	0	0	0,009	0	0,009	ТЭЦ-2
3-1	Ж1	ул. Горького, 96	Частный жилой дом	1	52	0,007	0	0,0006	0,0076	0,003	0,01	ТЭЦ-2
1-1	О	ул. Б.Хмельницкого, 236	Реконструкция театра "Галерка"	3	1047	0,2067	0,3861	0,046	0,6388	0,0925	0,6853	ТЭЦ-2
1-6	О	ул. 10-я Рабочая, 69 А	Торговый павильон (лит. П)	1	74	0,0096	0	0	0,0096	0	0,0096	ТЭЦ-2
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 199	Жилой дом	2	658	0,054	0	0	0,054	0	0,054	ТЭЦ-3
2-1	О	пр-т Мира, 11	Плавательный бассейн ОмГТУ	3	0	0	0,1367	0,453	0,5897	0,6479	0,7846	ТЭЦ-3
2-1	О	пр-т Королева, 1/3	Ресторан KFC	1	325	0,0258	0,2027	0	0,2285	0	0,2285	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 199 В	Жилой дом	2	620	0,037	0	0	0,037	0	0,037	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 196 А	Жилой дом	2	830	0,028	0	0	0,028	0	0,028	ТЭЦ-3
2-1	О	пр-т Мира, 11	АБК, гараж, проходная	2	0	0	0,451	0,275	0,726	0,55	1,001	ТЭЦ-3
2-1	Ж3	ул. 2-я Поселковая, 10 к.1	Жилой комплекс "Академический"	18	10129	0,395	0	0,062	0,457	0,23	0,625	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Ирты-	Жилой дом	2	303	0,039	0	0	0,039	0	0,039	ТЭЦ-3

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
		ша, 195										
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 194	Жилой дом	2	256	0,026	0	0	0,026	0	0,026	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 197б	Жилой дом	2	455	0,032	0	0	0,032	0	0,032	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 197в	Жилой дом	2	776	0,026	0	0	0,026	0	0,026	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 193	Жилой дом	2	176	0,0176	0	0	0,0176	0	0,0176	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 200а	Жилой дом	2	984	0,076	0	0	0,076	0	0,076	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 200	Жилой дом	2	347	0,024	0	0	0,024	0	0,024	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 192в	Жилой дом	2	241	0,019	0	0	0,019	0	0,019	ТЭЦ-3
2-1	ЖЗ	ул. Химиков, пр.Королева, 3 к3	Жилой дом	16	8288	0,338	0	0,0451	0,3831	0,176	0,514	ТЭЦ-3
2-1	О	пр-т Мира, 5 к6	Админ.-учебный и эксплуатационный корпуса	2	0	0	0,081	0,013	0,094	0,039	0,12	ТЭЦ-3
2-1	О	пр-т Мира, 5 к7	Эксплуатационный корпус	1	0	0	0,034	0,01	0,044	0,029	0,063	ТЭЦ-3
2-1	ЖЗ	ул. Пригородная, 29	Жилой дом №7 (стр.)	16	10818	0,4654	0	0,0775	0,5429	0,2712	0,7366	ТЭЦ-4
2-1	ЖЗ	ул. Пригородная, 29 к1	Жилой дом	16	10818	0,4654	0	0,0775	0,5429	0,2712	0,7366	ТЭЦ-4
10-1	П	ул. Комбинатская, 36	Производственные помещения	2	2442	0,59735	0	0	0,59735	0	0,59735	ТЭЦ-4
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 139 к1	Многокв.жил.дом	11	4893	0,197	0	0,044	0,241	0,164	0,361	ТЭЦ-5
4-4	ЖЗ	ул. Волховстроя, 23	Многокв.жил.дом	14	14711	0,543	0	0,0815	0,6245	0,29	0,833	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 143 к6	17-ти этажный жилой дом стр.1.2 с нежил.пом.	17	16498	0,8025	0,0052	0,1136	0,9213	0,4152	1,2229	ТЭЦ-5
4-4	О	ул. Горная, 13	Областной детско-юношеский центр туризма и краеведения	2	0	0	0	0,007	0,007	0,014	0,014	ТЭЦ-5
4-4	О	пр-т Мира, 2	Корпус подготовки программ (лит. Б,Б1)	2	0	0	0	0,0036	0,0036	0,0072	0,0072	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 135 к2	Многокв.жил.дом №3	10	5554	0,245	0	0,029	0,274	0,129	0,374	ТЭЦ-5
4-4	ЖЗ	ул. М.А. Булгакова, 3 (стр.137)	Многоквартирный жилой дом, ж.к. "Дачный", мик-на "Старгород"	6	17612	0,5956	0	0	0,5956	0	0,5956	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Гусарова, 33	Помещение гаража и туалета	1	269	0,027	0	0	0,027	0	0,027	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный путь, 103 к3	Жил.дом стр.№4	15	27452	1,0038	0	0	1,0038	0	1,0038	ТЭЦ-5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
1-4	О	пр-т Космический, 53б	Адм.здание	1	760	0,0288	0	0	0,0288	0	0,0288	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Третьяковская, 48	Хозяйственный блок	2	138	0,0655	0	0,0011	0,0666	0,0022	0,0677	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный путь, 101 к1	Жил.дом стр.№7	15	26594	0,934	0	0,12	1,054	0,393	1,327	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный путь, 103 к3	Жил.дом стр.№4	15	0	0	0	0,131	0,131	0,441	0,441	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Тарская, 113	Мастерская по ремонту радиоэлектр.аппаратуры	1	0	0,011	0	0,003	0,014	0,0051	0,0161	ТЭЦ-5
1-8	О	ул. 10 лет Октября, 195а к4	СТО легковых автомобилей без малярно-жестяжных работ	1	679	0,0353	0	0	0,0353	0	0,0353	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. Учебная, 19	Административное здание	3	1307	0,076	0,02	0	0,096	0	0,096	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Партизанская, 5а лит.Ф	Педприятие общ.питания (ресторан)	1	0	0	0,1052	0	0,1052	0	0,1052	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Музейная, 4	Музей им.Врубеля	3	4638	0,078	0	0	0,078	0	0,078	ТЭЦ-5
1-3	О	ул. Масленникова, 144	Спортивное ядро "Стадион"	3	356	0,059	0,055	0,027	0,141	0,054	0,168	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Коммунистическая, 45	Епархиальное управление	4	7458	0,176	0	0	0,176	0	0,176	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Орджоникидзе, 6	Адм.здание	4	1235	0,0744	0	0,0107	0,0851	0,0214	0,0958	ТЭЦ-5
11-1	П	ул. 2-я Солнечная, 41 к4	Нежилые строения	1	838	0,0285	0	0	0,0285	0	0,0285	КРК
11-1	П	ул. 2-я Солнечная, 50	Станция тех. Обслуживания грузового автотранспорта и сервис-центр "Вольво"	2	2720	0,35	0	0	0,35	0	0,35	КРК
6-2	ЖЗ	Бульвар Кузьмина, 11	Многоэтажный жилой дом	13	3744	0,259931	0	0	0,259931	0	0,259931	КРК
6-2	ЖЗ	Бульвар Кузьмина, 11	Многоэтажный жилой дом			0	0	0,0342	0,0342	0,17784	0,17784	КРК
6-2	ЖЗ	Бульвар Архитекторов, 25 (стр. № 7)	Многоэтажный жилой дом (на 120 кв.)	16	10906	0,4902	0,0748	0,099	0,664	0,3452	0,9102	КРК
6-2	О	Бульвар Архитекторов, 5 корп. 1	Торговый комплекс	2	2219	0,096	0	0	0,096	0	0,096	КРК
6-2	ЖЗ	Бульвар Архитекторов, 17 корп. 1 (стр. №4)	Многоэтажный жилой дом	16	13558	0,556427	0	0,056	0,612427	0,510373	1,0668	КРК
6-2	О	ул. 70 лет Октября, 15	Нежилое помещение ЗП на первом этаже жилого дома	1	0	0	0	0,0042	0,0042	0,0084	0,0084	КРК
6-1	О	ул. Лукашевича, 14	Здание с размещением досугового центра, аптеки и магазина	2	1779	0,0798	0	0	0,0798	0	0,0798	КРК
6-2	О	в 192 м юго-западнее 2-	Служебное здание	3	2062	0,0768	0,2774	0,014	0,3682	0,028	0,3822	КРК

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
		этажного здания по ул. Дмитриева, 10										
6-2	ЖЗ	ул. 3-я Енисейская, 28	Многokвартирный жилой дом (1 этап строительства)	16	20961	0,633	0	0,2056	0,8386	0,6724	1,3054	КРК
6-2	О	ул. 70 лет Октября - пр-т Комарова	Строительство поликлиники на 1000 посещений в смену. 2 этап (блоки А,Б,В)	4	12894	0,2969	0,64	0,212	1,1489	0,212	1,1489	КРК
6-2	О	ул. Ватутина, 7	Двухэтажный магазин	2	1090	0,0462	0	0	0,0462	0	0,0462	КРК
6-2	О	б-р Кузьмина, 29	Магазин товаров первой необходимости в м-не "Прибрежный" (5А)	1	811	0,0456	0,0458	0	0,0914	0	0,0914	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	ЖЗ	ул. Крупской, 13 корп. 3	Жилой дом №10. Жилой комплекс "Прибрежный" в КАО г. Омска (мкр. №5, 3 оч.)	19	31005	1,004	0	0	1,004	0	1,004	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	ЖЗ	ул. Крупской, 13 корп. 3	Жилой дом №10. Жилой комплекс "Прибрежный" в КАО г. Омска (мкр. №5, 3 оч.)	19		0	0	0,223	0,223	0,669	0,669	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	ЖЗ	ул. Крупской, 13 корп. 1	Жилой дом №11. Жилой комплекс "Прибрежный" в КАО г. Омска (мкр. №5, 3 оч.)	19	31005	1,004	0	0,223	1,227	0,669	1,673	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	О	ул. Степанца, 10/5	Деловой центр	5	0	0	0	0,0163	0,0163	0,0325	0,0325	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 101 к3	Жилой дом, 5ГП	15	17895	0,765	0	0,10171	0,86671	0,356	1,121	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 101 к4	Жилой дом, 12ГП	15	24468	1,046	0	0,12343	1,16943	0,432	1,478	ТЭЦ-5
2-1	ЖЗ	пр-т Академика Королева, 3 к1 стр	Жилой дом	10	13823	0,593	0	0,099	0,692	0,454	1,047	ТЭЦ-3
6-2	О	ул. Дмитриева, 192 м ю-з здания №10	Служебное здание УФСБ	3	4200	0,0768	0,2774	0,014	0,3682	0,028	0,3822	КРК
4-1	ЖЗ	ул. Красный Путь, 36 к1	Жилой дом	9	2808	0,1698	0	0,01625	0,18605	0,08127	0,25107	ТЭЦ-5
7-1	О	ул. 12 Декабря, 117/4	Детский сад	2	1100	0,065813	0	0,0325	0,098313	0,078	0,143813	Котельная 1.05
4-1	П	ул. Герцена, 48	Производственное здание (доп. нагрузка)			0	2,5061	0	2,5061	0	2,5061	Котельная 5.01
7-1	П	Авиационный пер, 91	Павленко А. И.	1	56	0,009	0	0	0,009	0	0,009	Котельная 1.23
7-1	ЖЗ	ул. 12 Декабря, 102	ТСЖ «Рассвет»	9	6013	0,501	0	0,0656	0,5666	0,1589	0,6599	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 102	БУЗОО "Городская больница №9"	1	850	0,084	0	0,001	0,085	0,001	0,085	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 104	Жилой дом	5	4916	0,3352	0	0,056167	0,391367	0,1324	0,4676	Котельная 1.23

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	Акционерный коммерческий сберегательный банк РФ (ОАО)	1	96	0,0054	0	0,0001	0,0055	0,0003	0,0057	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ФГУП «Почта- России»	1	434	0,025	0	0,0005	0,0275	0,0013	0,0283	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ООО Аркадия	1	1228	0,002	0	0,0004	0,0024	0,001	0,003	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ИП Шариков С.А.	1	325	0,017	0	0,00029	0,01729	0,0007	0,0177	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ИП Плетнева Л. Б.	1	731	0,017	0	0,00017	0,01717	0,0004	0,0174	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	Давыдов С.В	1	45	0,004	0	0,0002	0,0042	0,001	0,005	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ИП Леонтюк Н.Н.	1	63	0,0043	0	0,00017	0,00447	0,0004	0,0047	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104	ИП Седелкина Т.А.	1	105	0,0085	0	0,00008	0,00858	0,0002	0,0087	Котельная 1.23
7-1	ЖЗ	ул. 12 Декабря, 105	Жилой дом	9	3168	0,3016	0	0,037708	0,339308	0,0905	0,3921	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 105	Паринов Д.М.	1	99	0,005	0	0	0,005	0	0,005	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 106	Жилой дом	5	3849	0,2477	0	0,05274	0,30044	0,1846	0,4323	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 106	БУЗО Детская поликлиника №4	5	720	0,071	0	0,0004	0,0714	0,002	0,073	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 107	Жилой дом	5	2035	0,1827	0	0,025125	0,207825	0,0603	0,243	Котельная 1.23
7-1	ЖЗ	ул. 12 Декабря, 108	Жилой дом	9	4803	0,4741	0	0,06643	0,54053	0,2325	0,7066	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 108	ООО ОША	1	164	0,04	0	0,0001	0,0401	0,0001	0,0401	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 109а	Жилой дом	5	5220	0,348	0	0,06509	0,41309	0,2278	0,5758	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	ЗАО "Тандер"	1	284	0,0323	0	0	0,036	0	0,036	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	ЧП Бондарева С.Н.	1	36	0,003	0	0	0,003	0	0,003	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	ООО Трикотажное ателье № 9	1	185	0,016	0	0	0,016	0	0,016	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	ООО СВТ	5	130	0,01	0	0,0002	0,0102	0,001	0,011	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	ИП Фединец Е.С	5	47,4	0,004	0	0,00004	0,00404	0,0002	0,0042	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 109а	Солдатов Н.А.	5	33,4	0,003	0	0,0002	0,0032	0,001	0,004	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 110	Жилой дом	5	5995	0,3545	0	0,059125	0,413625	0,1419	0,4964	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 111	Жилой дом	5	4663	0,358	0	0,065792	0,423792	0,1579	0,5159	Котельная 1.05
7-1	Ж2	ул. 12 Декабря, 112	Жилой дом	9	11388	0,9211	0	0,148833	1,069933	0,4572	1,3783	Котельная 1.23
7-1	П	ул. 12 Декабря, 113	ОАО ОмскВодоканал	3	1500	0,0198	0	0,0046	0,0244	0,023	0,0428	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Авиагородок, 34	Управляющая компания ЗАО «Левобережье»	5	4556	0,2605	0	0,0756	0,3361	0,2647	0,5252	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиагородок, 34	ООО ЗапСибФарм	1	1048	0,108	0	0,325	0,433	0,4005	0,5085	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Авиагородок, 34а	ООО ТПК Стройбытсервис	5	5034	0,238	0	0,05817	0,29617	0,1396	0,3776	Котельная 1.05
7-1	ЖЗ	ул. Авиагородок, 35	Жилой дом	9	5280	0,4567	0	0,061625	0,518325	0,1479	0,6046	Котельная 1.05
7-1	П	ул. Авиагородок, 36	ИП Донченко И.С.	1	59	0,003	0	0,0011	0,0041	0,0026	0,0056	Котельная 1.05
7-1	Ж2	ул. Авиагородок, 36	Жилой дом	5	3339	0,2592	0	0,03904	0,29824	0,0911	0,3503	Котельная 1.05
7-1	ЖЗ	ул. Авиагородок, 36а	Жилой дом	6	923	0,108	0	0,0075	0,1155	0,018	0,126	Котельная 1.05
7-1	Ж2	ул. Авиагородок, 38	Жилой дом	5	3354	0,252	0	0,037083	0,289083	0,089	0,341	Котельная 1.05
7-1	О	ул. Авиагородок, 38	ИП ТарзянЛ.С.	1	65	0,0033	0	0,0001	0,0034	0,0002	0,0035	Котельная 1.05

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
7-1	О	ул. Авиагородок, 38	Частное лицо Пластун П.С.	1	81	0,0041	0	0,0001	0,0042	0,0003	0,0044	Котельная 1.05
7-1	О	ул. Авиагородок, 38	Карапетын Р.Г.	1	44	0,0022	0	0,0001	0,0023	0,0003	0,0025	Котельная 1.05
7-1	П	ул. Авиагородок, 38	Предприниматель Ермаилов М.В.	5	224	0,0113	0	0,0005	0,0118	0,0013	0,0126	Котельная 1.05
7-1	П	ул. Авиагородок, 38	Филиал Омский ОАО «ОТП БАНК»	5	131	0,0066	0	0,0001	0,0067	0,0003	0,0069	Котельная 1.05
7-1	Ж2	ул. Авиационная, 138	Жилой дом	3	947	0,10369	0	0	0,10369	0	0,10369	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Авиационная, 140	Жилой дом	3	949	0,10203	0	0	0,10223	0	0,10223	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 141б	Гостиница	2	970	0,073	0	0	0,07421	0	0,07421	Котельная 1.23
7-1	Ж3	ул. Авиационная, 143	Жилой дом	9	5412	0,3651	0	0,100843	0,465943	0,29606	0,66116	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 143а	Административное здание	1	860	0,08631	0	0	0,08661	0	0,08661	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 143б	Административное здание	1	236	0,018	0	0	0,0188	0	0,0188	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 143в	Пономарева А.А.	1	148	0,07309	0	0	0,07309	0	0,07309	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 144	Профилакторий	2	893	0,08202	0	0	0,08302	0	0,08302	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 145	Детский сад №25	2	5518	0,233	0	0,01	0,246	0,028	0,264	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 146	Типография, пристройка	1	378	0,0385	0	0	0,0385	0	0,0385	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 146	ОАО "Омский аэропорт" - Автомастерская гаражного хоз-ва	1	268	0,086	0	0	0,086	0	0,086	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 146	ОАО "Омский аэропорт" - Служебный дом ТИСТО	1	169	0,0016	0	0,004783	0,006383	0,01148	0,01308	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Авиационная, 146	ОАО "Омский аэропорт" - Мастерская водомаслогрейки	1	353	0,05235	0	0	0,05235	0	0,05235	Котельная 1.23
7-1	Ж3	ул. Володарского, 120	ЖСК «Колос-3»	9	7761	0,646	0	0,0842	0,7302	0,202	0,848	Котельная 1.23
7-1	Ж3	ул. Володарского, 122	Жилой дом	9	7882	0,6678	0	0,100042	0,767842	0,2401	0,9079	Котельная 1.05
7-1	Ж1	ул. Инженерная, 114а	Частный жилой дом	1	62	0,0104	0	0	0,0104	0	0,0104	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Инженерная, 116	Жилой дом	2	409	0,04322	0	0	0,04322	0	0,04322	Котельная 1.23
7-1	Ж1	ул. Инженерная, 117/1	Частный жилой дом	1	25	0,00259	0	0	0,00259	0	0,00259	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Инженерная, 120	Жилой дом	2	406	0,04306	0	0	0,04306	0	0,04306	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Инженерная, 122	Жилой дом	2	279	0,02936	0	0	0,02936	0	0,02936	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Москаленко, 135	Жилой дом	2	555	0,05873	0	0	0,05873	0	0,05873	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Муромцева, 89; ул. Муромцева, 89а	ТСЖ «Колос-2»	5	6744	0,449	0	0,065	0,514	0,156	0,605	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Муромцева, 91	ЖСК «Колос-1»	5	5824	0,421	0	0,0621	0,4831	0,149	0,57	Котельная 1.23
7-1	П	ул. Муромцева, 91	ИП Мурманцева И.А.		361	0,031	0	0	0,031	0	0,031	Котельная 1.23
7-1	П	ул. Седова, 59	ООО Омсклифтсервис	2	772	0,039	0	0,0001	0,0391	0,0002	0,0392	Котельная 1.05

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
7-1	Ж2	ул. Седова, 63	Жилой дом	5	4698	0,3745	0	0,053	0,4275	0,1272	0,5017	Котельная 1.05
7-1	П	ул. Седова, 63	ООО ЭЛСИ	5	624	0,0315	0	0	0,0315	0	0,0315	Котельная 1.05
7-1	Ж3	ул. Транссибирская, 1	ТСЖ «Эдельвейс»	8	19483	1,75215	0	0,1198	1,87195	0,2874	2,03955	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Транссибирская, 1	ИП Кобзева Г.О.	1	162	0,0082	0	0,0007	0,0089	0,0016	0,0098	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Транссибирская, 1	Торговый павильон	1	270	0,00165	0	0	0,00165	0	0,00165	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Транссибирская, 2	ЗАО "Омскавиасервис" - административное здание	2	304	0,03431	0	0,0051	0,03941	0,018	0,05231	Котельная 1.23
7-1	О	ул. Транссибирская, 2	Некоммерческий центр детского спорта	2	503	0,12675	0	0,02375	0,1505	0,057	0,18375	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Транссибирская, 3	Жилой дом	5	4690	0,3676	0	0,057667	0,425267	0,1384	0,506	Котельная 1.23
7-1	Ж2	ул. Авиационная, 132	Административное здание	2	1400	0,135	0	0	0,135	0	0,135	Котельная 1.23
1-1	Ж3	ул. Масленникова, 58	Жилой дом	17		0	0	0,057	0,057	0,2349	0,2349	ТЭЦ-5
5-2	Ж3	ул. 28-я Северная, 22а	Жилой дом, 10ГП, 2 этап	10	9922	0,4168	0	0,0966	0,5134	0,2899	0,7067	Котельная 5.43
4-4	Ж3	ул. Малиновского, 23	Жилой дом	10	13274	0,5576	0	0,1293	0,6869	0,3879	0,9455	Котельная 4.32
1-7	Ж3	пр-т Космический, 20 к7 стр	Жилой дом	9	12778	0,5368	0	0,1245	0,6613	0,3734	0,9102	Котельная 3.05
3-4	Ж3	ул. Архиепископа Сильвестра, 7	Жилой дом	9	11194	0,4746	0	0,01363	0,48823	0,07018	0,54478	Котельная 2.35
3-4	Ж3	пр-т Сибирский, 53	Ж/к "Березка"	10	9962	0,40975	0	0,09579	0,50554	0,33525	0,745	Котельная 3.14
1-7	Ж3	пр-т Космический, 146 к6	Жилой дом	10	8864	0,3724	0	0,0863	0,4587	0,259	0,6314	Котельная 3.05
5-1	Ж3	ул. Успешная, 2 к3	Жилой дом	14	8816	0,3704	0	0,0859	0,4563	0,2576	0,628	Котельная 5.23
9-1	О	ул. 14-й Военный городок	Учебно-производственный комплекс	2	2196	0,278	0,215	0,0117	0,5047	0,028	0,521	Котельная 2.03
5-1	Ж3	1-й Амурский проезд, 3 к1	Жилой дом	10	10872	0,539	0	0,126	0,665	0,441	0,98	Котельная 5.46
3-2	Ж2	ул. Сали Катька, 1	Жилой дом	5	3766	0,1856	0	0,0367	0,2223	0,11	0,2956	Котельная 2.10
3-2	Ж2	ул. 14-я Чередовая, 4 стр	Жилой дом	5	3766	0,1856	0	0,0367	0,2223	0,11	0,2956	Котельная 2.10
3-3	Ж3	ул. 1-я Станционная, 108/1	Жилой дом	10	5341	0,280476	0	0,05078	0,331256	0,177733	0,458209	Котельная 3.13
7-1	Ж2	ул. Седова, 57 к1	Мировые судьи	2	1200	0,11246	0	0,00245	0,11491	0,00589	0,11835	Котельная 1.05
12-2	О	ул. Мельничная, 126/3	Административное здание	2	1205	0,0605	0	0	0,0605	0	0,0605	Котельная 1.04
7-2	О	ул. Нефтебаза, 3а	Административное здание	1		0,014192	0	0	0,014192	0	0,014192	Котельная 1.04
13-1	О	ул. 1-я Осенняя, 45/1	Магазин	1	61,2	0,00354	0	0	0,00354	0	0,00354	Котельная 4.01
3-4	Ж3	ул. Архиепископа Сильвестра, 1	Жилой дом	9	7285	0,32699	0	0,094592	0,421582	0,22702	0,55401	Котельная 3.14
3-4	Ж3	ул. И. Мишина, 4	Жилой дом	9	12551	0,49829	0	0,096079	0,594369	0,23059	0,72888	Котельная 3.14

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 1	Жилой дом	4	3086	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 1 к1	Жилой дом	4	3085	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
3-7	П	Нобелевский тупик	ЛВЧД		4800	0,27	0	0	0,27	0	0,27	Котельная 2.23
3-3	П	ул. Деловская, 1	Депо			1,8895	1,0447	0,709147	3,643347	0,30195	3,23615	Котельная 2.22
7-1	П	ул. Москаленко, 137	ООО "ОЗСК"	3	6098	0,54	0,917	0,2	1,6652	0,2	1,6652	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 104в	Административное здание	1	68	0,005	0	0	0,0145	0	0,0145	Котельная 1.23
7-1	О	ул. 12 Декабря, 110а	Административное здание	1	160	0,06	0	0,0014	0,0614	0,007	0,067	Котельная 1.23
5-2	П	ул. 30-я Северная, 67	Производственный цех, Перфильев А.Е	1	75	0,0087	0	0	0,0087	0	0,0087	Котельная 5.24
5-2	П	ул. 30-я Северная, 67	Производственный цех, Еварестов В.М.	1	75	0,0087	0	0	0,0087	0	0,0087	Котельная 5.24

Таблица 1.4. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям, в 2019 году

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
1-1	П	пр-т Маркса, 41 к100 литШ	Нежилое помещение (8,10П)	1	1153	0,025	0	0	0,025	0	0,025	ТЭЦ-5
1-1	Ж3	ул. Куйбышева, 113 к1	Многоквартирный жилой дом	14	7119	0,3297	0	0,053	0,3827	0,2191	0,5488	ТЭЦ-5
1-2	П	пр-т Маркса, 18 к1А	Нежилое помещение (22/1,23-26)	3	484	0,022	0	0	0,022	0	0,022	ТЭЦ-5
4-2	О	пр-т Маркса, 4Б	Реконструкция жилого дома под гостиницу	4	1457	-0,0288	0	0,0092	-0,0196	0,0194	-0,0094	ТЭЦ-5
1-1	О	ул. Масленникова, 58	Центр красоты и здоровья	1	0	0	0,037	0,0377	0,0747	0,0755	0,1125	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. Красных Зорь, 4	Гараж (лит. И, 1 П)	1	215	0,0516	0	0	0,0516	0	0,0516	ТЭЦ-5
1-1	П	пр-т Маркса, 41 к100 литШ,Ш1	Нежилое помещение (1П, 6П, 4П)	1	1666	0,069	0	0	0,069	0	0,069	ТЭЦ-5
4-2	Ж2	ул. Ильинская, 3 / Лермонтова, 6 стр	Жилой дом с офисами и автопарковкой	16	9223	0,5338	0	0,0682	0,602	0,2387	0,7725	ТЭЦ-5
1-6	О	ул. Харьковская, 2	Адм. здание	4	4020	0,164	0	0	0,164	0	0,164	ТЭЦ-2
1-2	Ж2	ул. Всеволода Иванова, 13/1	Жилой дом (кв.№7)	3	214	0,032	0	0	0,032	0	0,032	ТЭЦ-2
3-1	О	ул. Избышева, 15/2	Магазин с мансардой и	2	965	0,0048	0	0	0,0048	0	0,0048	ТЭЦ-2

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
			подвалом									
1-2	Ж1	ул. Белинского, 47, кв.2	Индивидуальный жилой дом	3	249	0,0368	0	0,0053	0,0421	0,0236	0,0604	ТЭЦ-2
1-6	О	ул. 21-я Рабочая, 60А	Дошкольное учреждение (стро-во на территории БОУ СОШ №138)	2	2096	0,0746	0,1642	0,0433	0,2821	0,104	0,3428	ТЭЦ-2
1-4	О	пр-т Космический, 91Б	Адм.здание с офисами	1	1033	0,0494	0	0	0,0494	0	0,0494	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Бударина, 3	Ресторан "Дворик"	1	0	0	0,0249	0,029	0,0539	0,0581	0,083	ТЭЦ-5
1-3	ЖЗ	ул. Шебалдина, 31	Жилой дом	16	13313	0,5691	0	0	0,5691	0	0,5691	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Ленина, 14	Помещение ресторана	2	0	0	0,2829	0,025	0,3079	0,0491	0,332	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Набережная Тухачевского, 12	Офисное здание коммерческих организаций	7	5210	0,2048	0	0,027	0,2318	0,053	0,2578	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Коммунистическая, 18	Здание клиники	4	0	0,082	0	0,0076	0,0896	0,0151	0,0971	ТЭЦ-5
1-4	О	ул. 1-я Индустриальная, 4	Здание гаража	1	1000	0,051	0,094	0	0,145	0	0,145	ТЭЦ-5
1-4	О	ул. 1-я Индустриальная, 4	Адм. корпус (2 этап)	3	747	0,028	0,063	0	0,091	0	0,091	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Ленина, 10 к1	Адм. здание с объектом питания	2	748	0,032	0	0	0,032	0	0,032	ТЭЦ-5
1-8	О	ул. 10 лет Октября, 205А	Адм.здание	1	726	0,042	0,048	0	0,09	0	0,09	ТЭЦ-5
4-2	О	ул. 10 лет Октября, 92	Торговый комплекс	4	10759	0,2052	0,2031	0,0454	0,4537	0,0907	0,499	ТЭЦ-5
1-3	ЖЗ	ул. Шебалдина, 31	Жилой дом	16	0	0	0,074	0,074	0,074	0,3052	0,3052	ТЭЦ-5
4-3	ЖЗ	ул. Красный Путь, 103 к4	Жилой дом	15	32041	1,046	0	0,125	1,171	0,432	1,478	ТЭЦ-5
1-12	О	ул. Окружная дорога, 7, 7Б	Логистический комплекс	2	5551	0,148	0,218	0,0839	0,4499	0,085	0,451	ТЭЦ-5
1-4	О	пр-т Космический, 54	Розничный рынок	1	1332	0,048	0	0	0,048	0	0,048	ТЭЦ-5
1-3	П	ул. Лермонтова, 194	Склад-ангар (лит.Р)	2	735	0,04	0,039	0	0,079	0	0,079	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Музейная, 4	Музей изобразительных искусств им. Врубеля	3	0	0	0,348	0	0,348	0	0,348	ТЭЦ-5
4-3	П	ул. Кемеровская, 2	Нежилое помещение 1П лит.А,А1	1	342	0,0394	0	0,009	0,0484	0,0179	0,0573	ТЭЦ-5
1-8	П	ул. 10 лет Октября, 203	Гараж стоянка, пристрой к гаражу	1	1333	0,145	0	0	0,145	0	0,145	ТЭЦ-5
4-1	ЖЗ	ул. Красный Путь, 105б	Жилой дом	16	7794	0,36	0	0,042	0,402	0,158	0,518	ТЭЦ-5
1-4	О	ул. 1-я Индустриальная, 4	Адм. здание	3	1333	0,051	0,094	0	0,145	0	0,145	ТЭЦ-5
1-8	ЖЗ	пос. Биофабрика, 19 к1	Жилой дом с офисами	10	14375	1,1229	0	0,1678	1,2907	0,524	1,6469	ТЭЦ-5
1-3	ЖЗ	ул. Звездова, 127	Жилой дом с офисами	14	10703	0,6986	0	0,0757	0,7743	0,2804	0,979	ТЭЦ-5
10-1	П	ул. Нефтезаводская, 42,	Склад (литера А, литера	2	631	0,037	0	0	0,037	0	0,037	ТЭЦ-3

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
		к1	Ф)									
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 196	Индивидуальный жилой дом	2	495	0,0359	0	0	0,0359	0	0,0359	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 193а	Индивидуальный жилой дом	2	115	0,011	0	0	0,011	0	0,011	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 160а	Индивидуальный жилой дом	2	210	0,0255	0	0	0,0255	0	0,0255	ТЭЦ-3
10-1	О	ул. 1-я Заводская, 23 (лит. А2, А3)	Магазин автозапчастей	1	353	0,0234	0	0	0,0234	0	0,0234	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 195В	Индивидуальный жилой дом	2	382	0,036	0	0	0,036	0	0,036	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 193Б	Индивидуальный жилой дом	2	195	0,015	0	0	0,015	0	0,015	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 159А	Индивидуальный жилой дом	2	164	0,0187	0	0	0,0187	0	0,0187	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 165	Индивидуальный жилой дом	2	338	0,0306	0	0	0,0306	0	0,0306	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 170	Индивидуальный жилой дом	2	196	0,0137	0	0	0,0137	0	0,0137	ТЭЦ-3
2-1	О	ул. 2-я Поселковая, 8	Нежилые помещения ЗП, 4П на 3 этаже	3	338	0,023	0	0	0,023	0	0,023	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 164	Индивидуальный жилой дом	2	368	0,0333	0	0	0,0333	0	0,0333	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 192Б	Индивидуальный жилой дом	2	284	0,0268	0	0	0,0268	0	0,0268	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 196В	Индивидуальный жилой дом	2	517	0,035	0	0	0,035	0	0,035	ТЭЦ-3
2-1	Ж1	ул. Правый берег Иртыша, 163	Индивидуальный жилой дом	2	445	0,0315	0	0	0,0315	0	0,0315	ТЭЦ-3
10-1	П	ул. Энтузиастов, 14; Энтузиастов, 18А	Здания и сооружения УФСИН (ИК-3)	2	56483	4,416	0	0,6412	5,0572	1,539	5,955	ТЭЦ-3
2-1	П	пр-т Мира, 165В	Нежилое помещение 1П	1	0	0	0	0,005	0,005	0,01	0,01	ТЭЦ-4
2-1	ЖЗ	ул. Пригородная, 21 к4	Жилой дом с офисами	16	10804	0,757	0	0,138	0,895	0,483	1,24	ТЭЦ-4
2-1	О	пр-т Мира, 173	Нежилое помещение 1П (стоянка машин)	2	1414	0,0534	0	0	0,0534	0	0,0534	ТЭЦ-4
2-1	О	ул. Пригородная, 13	Торговый комплекс	1	1070	0,0131	0	0	0,0131	0	0,0131	ТЭЦ-4
4-4	ЖЗ	ул. М.А. Булгакова, 3 (стр.137)	Жилой дом	6	0	0	0	0,076	0,076	0,3115	0,3115	ТЭЦ-5
4-4	О	ул. М.А. Булгакова, 3 (стр.137)	Офисные помещения	6	0	0,0877	0	0,063	0,1507	0,1261	0,2138	ТЭЦ-5
4-3	О	пр-т Мира, 1Б	ХА "Авангард" ледовая	8	28790	0,6029	2,2582	0,3737	3,2348	0,7473	3,6084	ТЭЦ-5

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
			арена									
4-3	О	пр-т Мира, 1Б	ХА "Авангард" гостиница	8	5947	0,2547	0,6742	0,131	1,0599	0,283	1,2119	ТЭЦ-5
4-4	О	ул. Березовая, 3	Больничный комплекс	9	77150	2,305	3,237	0,732	6,274	1,462	7,004	ТЭЦ-5
5-2	П	ул. 26-я Северная, 13а	Цех мягкой мебели 1П Лит. АВ, АВ1	2	952	0,043	0	0	0,043	0	0,043	ТЭЦ-5
5-2	П	ул. 26-я Северная, 13а	Нежилое помещение 4П на 1,2 эт. Цеха №2	2	1051	0,027	0	0	0,027	0	0,027	ТЭЦ-5
6-1	Ж2	ул. 3-я Любинская, 28а	Жилой дом	5	3704	0,191	0	0,081	0,272	0,17	0,361	КРК
6-2	Ж3	ул. Конева, 40	Жилой дом	9	16857	0,9239	0,1531	0,1906	1,2676	0,5796	1,6566	КРК
6-2	О	пр-т Комарова, 25/1	Крытое ФОС (культ.- спорт. Комплекс)	2	653	0,0396	0	0,024	0,0636	0,0479	0,0875	КРК
6-2	Ж3	пр-т Комарова, 11	Жилой дом	14	13333	0,585	0	0,096	0,681	0,336	0,921	КРК
6-2	Ж3	пр-т Комарова, 11/4 (стр.15)	Жилой дом	14	16937	0,729	0	0,093	0,822	0,326	1,055	КРК
6-1	О	ул. Лукашевича, 8/2	Торговый центр	3	132	0,02	0	0	0,02	0	0,02	КРК
6-1	О	ул. Лисицкого, 5б	Дошкольное учреждение (стро-во)	2	1396	0,0746	0,1642	0,0433	0,2821	0,104	0,3428	КРК
6-2	О	ул. Ватутина, 37	Детский сад (строитель- ство)	3	3049	0,1605	0,0671	0,0724	0,3	0,1737	0,4013	КРК
6-2	Ж3	ул. Крупской, 13а	Жилой дом	19	22634	1,004	0	0,223	1,227	0,669	1,673	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	Ж3	ул. Шаронова, 21	Жилой дом	16	10038	0,444	0	0,087	0,531	0,326	0,77	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
6-2	Ж3	ул. Взлетная, 15 (стр. 1)	Жилой дом №1 с адм. помещениями	22	13150	0,6021	0	0,097	0,6991	0,33	0,9321	ТЭЦ-3 (ЛБИ)
1-8	Ж3	ул. Биофабрика пос, 6 стр	Жилой дом, 6ГП (ГВС)	10		0	0	0,1145	0,1145	0,458	0,458	ТЭЦ-5
4-1	О	ул. Герцена, 3а	АТУКК	5		0	0,153	-0,057	0,096	-0,1145	0,0385	ТЭЦ-5
2-1	Ж1	ул. Энергетиков, 53	Частный жилой дом	1		0	0	0,0024	0,0024	0,0096	0,0096	ТЭЦ-3
4-1	П	ул. Ленина, 9Б	Нежилое помещение (1П)	2	352	0,013	0	0	0,013	0	0,013	ТЭЦ-5
1-2	О	ул. Труда, 42/1	Кафе	1	56	0,0332	0	0	0,0332	0	0,0332	ТЭЦ-2
6-1	О	ул. Дианова, 16/4	Магазин автозапчастей	1	95	0,028	0	0	0,028	0	0,028	КРК
5-4	О	ул. Барнаульская, 134	Гимназия №159 (Блок шестилеток)	2	489	0,0559	0,105	0,0089	0,1698	0,0214	0,1823	Котельная 5.23
5-4	О	ул. 2-я Челюскинцев, 21	УК-ЖХ ООО (Мастерская Литера Б)			0,0109	0	0	0,0109	0	0,0109	Котельная 5.23
5-4	О	ул. 2-я Челюскинцев, 21	УК-ЖХ ООО (Гараж Ли- тера В1В2)			0,0108	0	0	0,0108	0	0,0108	Котельная 5.23
4-2	Ж3	ул. 10 лет Октября, 70	Жилой дом	9	20243	0,8666	0,044	0,1656	1,0762	0,5328	1,4434	ТЭЦ-5
1-7	Ж3	пр-т Космический, 14б к7	Жилой дом	10	12000	0,5041	0	0,1169	0,621	0,3506	0,8547	Котельная 3.05
5-1	Ж3	1-й Амурский проезд, 5	Жилой дом	10	10850	0,666	0	0,22208	0,88808	0,347	1,013	Котельная 5.46

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
		к1										
3-2	Ж2	ул. 14-я Чередовая, 2 стр	Жилой дом	5	3594	0,1771	0	0,035	0,2121	0,105	0,2821	Котельная 2.10
3-2	Ж2	ул. 14-я Чередовая, 3 стр	Жилой дом	5	3035	0,1496	0	0,0296	0,1792	0,0887	0,2383	Котельная 2.10
8-1	О	пос. Светлый, в/г №35	УСТК Старт	1	1800	0,214778	0,196	0	0,410778	0	0,410778	Котельная 2.04
3-4	Ж3	ул. И. Мишина, 5	Жилой дом	9	23291	0,99	0	0,19429	1,18429	0,68	1,67	Котельная 3.14
3-4	Ж3	ул. Валентины Бисяриной, 3	Ж/к "Березка"	10	14646	0,4923	0	0,1141	0,6064	0,3423	0,8346	Котельная 3.14
3-4	Ж3	ул. И. Мишина, 2	Жилой дом	17	11400	0,384	0	0,11866	0,50266	0,4153	0,7993	Котельная 2.35
3-4	О	ул. И. Мишина, 2	ПОН жилого дома		3744	0,1266	0,2523	0,0092	0,3881	0,046	0,4249	Котельная 2.35
1-8	Ж3	ул. Биофабрика пос, 19 к1	Жилой дом с ПОН	10	14815	1,1229		0,1678	1,2907	0,524	1,6469	ТЭЦ-5
7-1	Ж3	ул. Малиновского, 23 к1	Жилой дом, 11ГП 1 очередь	10	10000	0,4201	0	0,0974	0,5175	0,2922	0,7123	Котельная 4.32
5-2	Ж3	ул. 24-я Северная, 93 к4	Жилой дом	10	9823	0,4199	0	0,0957	0,5156	0,287	0,7069	Котельная 5.43
7-2	Ж1	ул. 11-я Самарская, 6а	Индивидуальный жилой дом	2	29	0,00165	0	0	0,00165	0	0,00165	Котельная 1.04
7-2	О	ул. Семиреченская, 98	Административное здание	1	387	0,02991	0	0	0,02991	0	0,02991	Котельная 1.04
7-2	О	ул. 4-я Самарская, 43	Административное здание	3	1274	0,0825	0	0	0,0825	0	0,0825	Котельная 1.04
7-2	Ж1	ул. Керченская, 22	Частный жилой дом	1	143	0,0107	0	0	0,0107	0	0,0107	Котельная 1.03
7-2	Ж1	ул. Кошевого, 45а	Частный жилой дом	2	144	0,012418	0	0	0,012418	0	0,012418	Котельная 1.03
7-2	Ж1	ул. Сибирская, 61	Частный жилой дом	2	96	0,00529	0	0	0,00529	0	0,00529	Котельная 1.03
14-1	Ж1	ул. Васева, 7	Частный жилой дом	1	74	0,01097	0	0	0,01097	0	0,01097	Котельная 3.02
13-1	Ж1	ул. Осенняя, 47	Частный жилой дом	1	46	0,01016	0	0	0,01016	0	0,01016	Котельная 3.02
4-1	П	ул. Герцена, 48	АБК после реставрации	2	4657	0,304	0	0	0,304	0	0,304	Котельная 5.01
4-1	П	ул. Герцена, 48	Производственное здание	2	6799	0	0,6457	0	0,6457	0	0,6457	Котельная 5.01
13-1	Ж1	ул. 2-я Осенняя, 47	Частный жилой дом	1	46	0,01016	0	0	0,01016	0	0,01016	Котельная 4.01
5-4	О	ул. 21-я Амурская, 6б	Офисы	1	56,6	0,0058	0	0	0,0058	0	0,0058	Котельная 5.23
5-4	О	ул. 21-я Амурская, 24	Административное здание	1	287,3	0,0289	0	0	0,0289	0	0,0289	Котельная 5.23
5-4	О	ул. Багратиона, 31	Магазины, офисы	17	471	0,0408	0	0,0061	0,0469	0,0146	0,0554	Котельная 5.23
5-4	О	ул. Багратиона, 15 в	Ателье	1	47	0,0048	0	0	0,0048	0	0,0048	Котельная 5.23
5-4	О	ул. Нахимова, 61	Магазин	1	130	0,0141	0	0,0001	0,0142	0,0001	0,0142	Котельная 5.23
5-1	О	ул. Успешная, 3	Магазин	1	65	0,0071	0	0,0001	0,0072	0,0002	0,0073	Котельная 5.23
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Офис	1	139,8	0,0105	0	0	0,0105	0	0,0105	Котельная 5.23
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Фитнес-центр	1	91	0,0068	0	0	0,0068	0	0,0068	Котельная 5.23
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Склад моделей	1	101,3	0,0076	0	0	0,0076	0	0,0076	Котельная 5.23
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Магазин запчастей	1	74,9	0,0056	0	0,0001	0,0057	0,0001	0,0057	Котельная 5.23

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ЭТП	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Этажность	Площадь, м ²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Офис	1	12,5	0,0009	0	0	0,0009	0	0,0009	Котельная 5.23
5-3	О	ул. Челюскинцев, 85	Медицинский центр	1	317,4	0,0325	0	0,0007	0,0332	0,0016	0,0341	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ООО АРТЭКС Склад Литер Д3	1	850	0,0207	0	0	0,0207	0	0,0207	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ООО АРТЭКС Склад Литер Д1	1	1773	0,0849	0	0	0,0849	0	0,0849	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ООО АРТЭКС Административное здание Литер Д2	4	1320	0,0482	0	0,0025	0,0507	0,0025	0,0507	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ИП Ниязов Склад Литер Д3	1	850	0,0207	0	0	0,0207	0	0,0207	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ИП Ниязов Склад Литер Д1	1	1773	0,0849	0	0	0,0849	0	0,0849	Котельная 5.23
5-5	О	ул. 22 Партсъезда, 97	ИП Ниязов Административное здание Литер Д2	4	1320	0,0482	0	0,0025	0,0507	0,0025	0,0507	Котельная 5.23
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 3	Жилой дом	4	3086	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 3 к1	Жилой дом	4	3085	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
5-1	Ж3	1-й Амурский проезд, 3 к2	Жилой дом	10	8466	0,634	0	0,22464	0,85864	0,351	0,985	Котельная 5.46
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 5	Жилой дом	4	3089	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
5-1	Ж2	3-й Амурский проезд, 1 к2	Жилой дом	4	3089	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
5-1	Ж3	1-й Амурский проезд, 5 к2	Жилой дом	10	11241	0,342	0	0,11392	0,45592	0,178	0,52	Котельная 5.46
5-1	Ж2	4-й Амурский проезд, 6 к2	Жилой дом	4	3096	0,204	0	0,09216	0,29616	0,144	0,348	Котельная 5.46
7-1	П	ул. Москаленко, 137	ООО "Омская литейная компания"	2	715	0,19	0,573	0	0,773	0	0,773	Котельная 1.23
7-1	П	ул. Москаленко, 137	Алимов А.А	1	111	0,0133	0	0	0,01394	0	0,01394	Котельная 1.23
4-3	П	ул. Красный Путь, 143	Здание АБК	3	296	0,0395	0	0	0,0395	0	0,0395	ТЭЦ-5
4-3	П	ул. Красный Путь, 143	Здание котельной	2	1271	0,1622	0	0	0,1622	0	0,1622	ТЭЦ-5
4-3	О	ул. Красный Путь, 143	Прачечная и здравпункт	2	116	0,0362	0	0	0,0362	0	0,0362	ТЭЦ-5

Сводные показатели отключенных объектов приведены в 1.5.

Таблица 1.5. Сводные показатели объектов теплоснабжения, отключенных от систем централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах, в связи со сносом зданий или расторжения договора на поставку тепла

Наименование	Вводимая площадь, м ²	Нагрузка на технологию, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч
Жилищный фонд, в т.ч.:	-217367	0	-17,15484	0	-2,4029	-19,5577	-7,02306	-24,1779
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	-18966	0	-1,895	0	-0,078	-1,973	-0,332	-2,227
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	-115270	0	-9,101	0	-1,415	-10,516	-4,453	-13,554
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	-83131	0	-6,15811	0	-0,910145	-7,068255	-2,23825	-8,39636
Объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта - О	-310145	0	-15,965	-4,329	-2,003	-22,297	-4,214	-24,508
Объекты производственного назначения - П	-137862	0	-8,773	-3,247	-1,022	-13,042	-1,419	-13,439
ИТОГО	-665374	0	-41,893	-7,576	-5,428	-54,897	-12,656	-62,125

Согласно данным по потребителям от теплоисточников города Омска проведено сопоставление баз потребителей и тепловых нагрузок, включающее в себя выявление и исправление:

- несоответствий площадей строительных фондов и подключенной нагрузки, распределенной по видам теплоснабжения;
- объектов капитального строительства, ранее не включенных в базу потребителей;
- объектов капитального строительства, ранее имеющих повторение или не учтенных при снятии в предыдущих актуализациях схемы.

Сводные изменения показателей подключенных (отключенных) объектов приведены в 1.6.

Таблица 1.6. Сводные показатели объектов теплоснабжения, отключенных от систем централизованного теплоснабжения в 2018-2019 годах, инвентаризированных при сопоставлении баз по потребителям

Наименование	Площадь, м ²	Нагрузка на технологию, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч
Жилищный фонд, в т.ч.:	-45682	0	2,536	0,272	-5,257	-2,449	-6,856	-0,405
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	-4661	0	-0,272807	0	-0,0649	-0,3377	-0,15409	-0,4269
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	-45850	0	5,599	0,272	-1,3126	4,559	-1,04459	8,469
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	4828	0	-3,051993	0	-4,0206	-7,34698	-5,65755	-8,44751
Объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта - О	-32051	0	0,618	-3,311	-0,799	-3,492	-1,385	-3,222
Объекты производственного назначения - П	-428966	-0,01512	-34,749	-30,2556	-10,968	-75,714	-24,545	-89,292
ИТОГО	-506699	-0,01512	-31,8568	-33,2946	-17,1651	-82,33168	-32,786	-92,919

Потребители тепловой энергии в виде горячей воды на технологию, отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение от теплоисточников АО «Омск РТС», АО «ТГК-11», муниципальных и ведомственных котельных по городу Омску по состоянию на 01.01.2020 год:

- подключенная тепловая нагрузка жилых зданий составляет при среднем (максимальном) ГВС – 2484,6 (3440,03) Гкал/ч, в том числе: 33,46 (38,91) Гкал/ч – теплопотребление зданий индивидуального жилищного строительства, 1194,386 (1685,98) Гкал/ч – теплопотребление многоквартирных зданий этажностью до 5 этажей включительно, 1256,8 (1715,14) Гкал/ч – теплопотребление многоквартирных зданий от 6 этажей и выше;
- подключенная нагрузка зданий общественно – делового назначения и соцкультбыта составляет 1056,1 (1224,7) Гкал/ч;
- подключенная нагрузка зданий производственного назначения составляет 1045,3 (1082,4) Гкал/ч.

Подробные характеристики всех видов потребителей, подключенных к тепловым сетям всех теплоисточников города Омска в каждом расчетном элементе территориального планирования (ЭТП) приведены в Главе 1. Приложении 3. Тепловые нагрузки потребителей города, шифр 52401.ОМ-ПСТ.001.003. Перечень действующих теплоисточников города Омска, производящих горячую воду на различные виды теплопотребления, представлен в 1.7.

Таблица 1.7. Перечень действующих теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год

Номер котельной	ЭТП	Наименование теплоисточника	Административный округ	Адрес	Тип котельной
		КРК	КАО	ул. 2-я Солнечная, 52	
		ТЭЦ-2	ЛАО	ул. Уральская, 2/1	
		ТЭЦ-3	СаО	пр-т Губкина, 7	
		ТЭЦ-3 (ЛБИ)	СаО	пр-т Губкина, 7	
		ТЭЦ-4	СаО	ул. Комбинатская, 46	
		ТЭЦ-5	ЦАО	ул. 10 лет Октября, 216 к2	
1.01	12-2	МП г. Омска "Тепловая компания"	КАО	ул. Карбышево-2	Отопительная
1.03	7-2	МП г. Омска "Тепловая компания"	КАО	ул. Мельничная, 2	Отопительная
1.04	12-2	МП г. Омска "Тепловая компания"	КАО	ул. Перова, 43	Отопительная
1.05	7-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	КАО	ул. Авиагородок, 9а	Отопительная
1.06	6-4	ООО "Барс-Резерв"	КАО	ул. Волгоградская, 63	Отопительная
1.07	7-1	ООО "Барс-Резерв"	КАО	ул. Димитрова, 75	Отопительная
1.08	12-3	филиал ОАО РЖД" - СП З-СД по ремонту пути, котельная	КАО	пос. ПМС станции Входная (2888км)	Отопительная
1.09	6-2	Омский РВПиС	КАО	ул. 3-я Островская, 164	Отопительная
1.10	12-3	Горочный пост ст. Входная	КАО	станция Входная	Отопительная
1.11	12-3	Филиал ОАО РЖД" - СП З-СД по тепловодоснабжению - СП ЦД по тепловодоснабжению	КАО	станция Входная	Производственно-отопительная
1.12	12-2	ООО "Омскконсервпродукт"	КАО	ул. 3-я Автомобильная, 3	Отопительная
1.13	11-1	"Манрос М" филиал ОАО "ВБД"	КАО	ул. 2-я Солнечная, 33	Производственно-отопительная
1.14	11-1	ОАО "Омский электромеханический завод"	КАО	ул. Электрификаторов, 7	Отопительная
1.15	7-2	ОАО "Сибирский хлеб"	КАО	ул. Хлебная, 40	Производственно-отопительная
1.16	12-2	ОАО "ПАТП-2"	КАО	10-й Семиреченский	Отопительная

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Номер котельной	ЭТП	Наименование теплоисточника	Административный округ	Адрес	Тип котельной
				пер, 16	
1.17	12-1	ОАО "Омский комбинат строительных конструкций"	КАО	ул. Ключевая, 37	Производственно-отопительная
1.18	6-1	ООО "Омский завод трубной изоляции"	КАО	ул. 2-я Солнечная, 35	Отопительная
1.19	7-2	Банное хозяйство Баня №10	КАО	ул. Перова, 9	Производственно-отопительная
1.20	12-2	ООО "База снабжения "Сибпроком-плекс"	КАО	9-й Семиреченский пер, 16	Отопительная
1.21	12-2	ЗАО "Житница"	КАО	ул. О. Кошевого, 100	Отопительная
1.22	12-2	ООО "Комбинат валяной обуви"	КАО	ул. Перова, 41	Производственно-отопительная
1.23	7-1	ООО "Тепловая компания"	КАО	ул. Москаленко, 137	Производственно-отопительная
1.24	6-3	ЗАО ТЦ "Континент"	КАО	ул. 70 лет Октября, 25/1	Отопительная
1.25	7-1	ОАО "Омский завод гражданской авиации"	КАО	ул. Суровцева, 112	Производственно-отопительная
1.26	6-2	ООО "Малая генерация"	КАО	ул. Крупской, 18	Отопительная
1.27	6-2	МП г. Омска "Тепловая компания"	КАО	ул. Дмитриева, 8 к5	Отопительная
1.28	11-1	ООО "Октан-Сервис" (офис, цех)	КАО	ул. 2-я Солнечная, 35	Отопительная
1.29	11-1	ОАО "Иртышское пароходство"	КАО	ул. Рэбовская, 8	Производственная
1.30	11-1	ОАО "САН ИнБев"	КАО	ул. И. Багнюка, 2	Производственно-отопительная
1.31	6-3	НОУ ООТШ РОСТО (ДОСААФ)	КАО	ул. 3-я Островская, 9	Отопительная
1.32	11-1	ОАО "Омскоблгаз" ОМУ	КАО	ул. 2-я Солнечная, 53	Отопительная
1.33	12-2	МЧ1 "Омская механизированная дистанция ПР работ и коммерческих операций ОАО "РЖД"	КАО	ул. 2-я Казахстанская, 37	Отопительная
1.34	7-2	ОАО "Омский речной порт"	КАО	ул. Хлебная, Берег р. Иртыш	Производственно-отопительная
1.35	7-1	ООО "Мечта"	КАО	ул. Суворова, 112	Отопительная
1.36	11-1	ЗАО "АВА компани"	КАО	ул. 2-я Солнечная, 57	Отопительная
1.37	11-1	ООО "Омский стекольный завод"	КАО	ул. Багнюка, 6/1	Отопительная
1.38	7-1	ООО "ПТЭ"	КАО	ул. Володарского, 1 к2	Отопительная
1.39	12-2	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	КАО	ул. 111-я Стройплощадка, в/г 119 (кот. №14)	Отопительная
1.40	6-3	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	КАО	ул. 3-я Островская, 26, в/г 175 (кот. №3)	Отопительная
1.41	6-3	АО "Русь"	КАО	ул. Енисейская, 1	Отопительная
1.42	6-2	ООО "Барс-Резерв"	КАО	б-р Архитекторов, 20 к1	Производственная
1.44	11-1	Бугаев А.И., Петрушенко М.Б., Гнатенко А.В.	КАО	ул. 2-я Солнечная, 42г	Производственная
2.01	3-5	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. 19-я Марьяновская, 40/1	Отопительная
2.02	3-6	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. 1-я Красной звезды, 49	Отопительная
2.03	9-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	14 в/г №72 (п. Черемушки)	Отопительная
2.04	8-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	п. Светлый	Производственно-отопительная
2.05	3-3	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. К. Заслонова, 2	Отопительная
2.06	9-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	п. Черемуховское, ул. Захаренко, 29/1	Отопительная
2.07	9-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	п. Новая Станица, ул. Поморцева, 50/1	Отопительная
2.08	3-3	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. 4-я Ленинградская, 48	Отопительная
2.09	3-5	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. Гуртьевской дивизии, 7 (п. Карьер)	Отопительная
2.10	3-2	АО "ОНИИП"	ЛАО	ул. Гуртьева, 18	Производственно-отопительная
2.11	3-7	АО "Омсктрансмаш"	ЛАО	Красный пер, 2	Отопительная
2.12	3-3	БСУСО "Нежинский геронтологиче-	ЛАО	ул. 3-я Ленинградская,	Отопительная

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Номер котельной	ЭТП	Наименование теплоисточника	Административный округ	Адрес	Тип котельной
		ский центр"		50	
2.13	3-3	ООО "Омскспецстрой"	ЛАО	ул. 6-я Ленинградская, 3	Отопительная
2.14	1-2	ОАО "Омский речной порт"	ЛАО	ул. 9-я Ленинская, 55	Производственно-отопительная
2.16	3-2	МЧ1 "Омская механизированная дистанция ПР работ и коммерческих операций ОАО "РЖД"	ЛАО	ул. Д. Бедного, 1	Отопительная
2.17	3-3	Вагонное ремонтное депо Московка (ОАО "ВРК-2")	ЛАО	п. Дальний, Вагоноремонтное депо	Производственно-отопительная
2.20	3-6	Школа-интернат №20 ОАО РЖД	ЛАО	ул. Электровозная 2-я, 15	Отопительная
2.21	3-3	Котельная поста ЭЦ ст. Московка	ЛАО	ул. Барабинская (ориентир 21)	Отопительная
2.22	3-3	Котельная ТЧ ст. Московка	ЛАО	ул. Дёповская, 1	Производственно-отопительная
2.23	3-7	Филиал ОАО РЖД" - СП 3-СД по тепловодоснабжению - СП ЦД по тепловодоснабжению	ЛАО	ул. Нобелевский тупик, 1	Производственно-отопительная
2.24	3-3	ПЧЛ ст. Московка	ЛАО	ст. Московка Ишимская - 1	Отопительная
2.25	3-5	ОАО "Апрес"	ЛАО	ул. 13-я Комсомольская, 1	Отопительная
2.26	3-4	МП г. Омска ПП-4	ЛАО	ул. 1-я Путевая, 102	Отопительная
2.27	3-3	ООО "Сибполипак"	ЛАО	ул. 6-я Станционная, 110	Отопительная
2.28	12-3	АСУСО "Омский психоневрологический интернат"	ЛАО	Северный, 1	Отопительная
2.29	12-3	БСУСО "Кировский дом-интернат для умственно-отсталых детей"	ЛАО	ул. Челябинская, 2	Отопительная
2.30	3-3	ООО "Одион"	ЛАО	ул. 6-я Ленинградская, 1	Отопительная
2.31	3-7	ОАО "Омский научно-технологический комплекс"	ЛАО	Красный пер, 2	Отопительная
2.32	3-3	Птицефабрика "ОША"	ЛАО	п. Птицефабрика, 53	Производственно-отопительная
2.33	3-3	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	ЛАО	ул. 6-я Станционная, 2а, в/г 12 (кот.№39)	Отопительная
2.34	12-3	ООО "Комплекстеплосервис" (котельная мкр Входной)	ЛАО	м-н Входной, 14/5	Отопительная
2.35	5-5	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЛАО	ул. Архиепископа Сильвестра, 21	Отопительная
2.36	9-1	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	ЛАО	п. Черемушки, в/г 149 (кот. №48)	Отопительная
3.01	1-11	МП г. Омска "Тепловая компания"	ОАО	п. Осташково, ул. Ноябрьская, 15	Отопительная
3.02	14-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ОАО	п. Крутая Горка, ул. Российская, 4а	Производственно-отопительная
3.03	1-6	ООО "Барс-Резерв"	ОАО	ул. Рабочая 31-я, 1а	Отопительная
3.04	1-7	ПО "Полет" филиал ФГУП "ГКНПЦ им. М.В.Хруничева", котельная тер."О"	ОАО	ул. Б. Хмельницкого, 287	Производственно-отопительная
3.05	1-7	ПО "Полет" филиал ФГУП "ГКНПЦ им. М.В.Хруничева", котельная тер."Г"	ОАО	ул. Индустриальная, 11, к27	Производственно-отопительная
3.06	1-7	ФГУП ОМО им. П.И. Баранова (Котельная №2)	ОАО	ул. Б. Хмельницкого, 283	Производственно-отопительная
3.07	1-7	ФГУП ОМО им. П.И. Баранова (Котельная №3)	ОАО	ул. Б. Хмельницкого, 283	Производственно-отопительная
3.08	1-6	ОАО "Сибирские приборы и системы"	ОАО	ул. Харьковская, 2	Отопительная
3.09	1-6	ООО "Омский завод газовой аппаратуры"	ОАО	ул. Запорожская, 1	Отопительная
3.10	1-7	ООО "Сибирский лифт"	ОАО	ул. Индустриальная, 11	Производственно-отопительная
3.11	1-7	ООО "Колбасный мир"	ОАО	ул. Барабинская, 1	Производственно-отопительная
3.12	1-5	ИП Семина Т.И.	ОАО	ул. 3-я Кордная, 26	Производственно-отопительная
3.13	3-3	ООО «Омсктехуглерод» (Котельная №15)	ОАО	ул. Барабинская, 20	Производственно-отопительная
3.14	1-7	ООО «Омсктехуглерод» (ТФК цеха №15)	ОАО	ул. Барабинская, 20	Производственно-отопительная
3.15	1-11	ФБУ ИК-12 УФСИН России по Омской области	ОАО	ул. Ноябрьская, 7	Производственно-отопительная

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Номер котельной	ЭТП	Наименование теплоисточника	Административный округ	Адрес	Тип котельной
3.16	1-12	ООО "Евротехцентр"	ОАО	ул. 3-я Молодежная, 79	Отопительная
3.17	1-7	ПАО "Омскшина"	ОАО	ул. 3-я Молодежная, 2а	Производственно-отопительная
3.18	1-7	ПАО "Омскшина"	ОАО	ул. Рельсовая, 30	Производственная
3.19	14-1	ООО "Энергопоставка"	ОАО	Крутая горка, Промплощадка 1	Производственно-отопительная
3.20	1-4	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	ОАО	ул. Пархоменко, 22, в/г 136 (кот. №51)	Отопительная
4.01	13-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	САО	п. Береговой, ул. Иртышская, 1/3	Производственно-отопительная
4.02	5-7	МП г. Омска "Тепловая компания"	САО	п. Большие Поля, ул. Комсомольская, 3	Отопительная
4.03	10-1	ОАО "Газпромнефть-Омский НПЗ"	САО	пр-т Губкина, 1	Производственная
4.04	10-1	ЗАО ПФ "Лагом"	САО	ул. Заводская 26/1	Производственная
4.05	2-1	ОАО "Хлебодар"	САО	ул. 19 Партсъезда, 34	Производственная
4.06	4-4	МП г. Омска "Электрический транспорт"	САО	ул. Красный путь, 84	Отопительная
4.07	10-1	ОАО "ОМУС-1" база №1	САО	ул. Доковская, 2	Отопительная
4.08	10-1	ОАО "ОМУС-1" база №3 (территория "Газпромнефть ОНПЗ")	САО	ул. Доковская, 13	Отопительная
4.09	10-1	ОАО "Спецреммаш"	САО	ул. Овощной проезд, 7	Отопительная
4.10	10-1	ОАО "Омский завод металлоконструкций"	САО	ул. Комбинатская, 13	Отопительная
4.12	10-1	ПАО "Омский каучук"	САО	пр-т Губкина, 30	Производственно-отопительная
4.13	4-4	ООО "Метро Кэш энд Керри"	САО	пр-т Академика Королева, 15/1	Отопительная
4.14	4-3	ОНО "ВНИМИ-Сибирь" Россельхозакадемии	САО	ул. Красный путь, 163	Производственно-отопительная
4.15	10-1	Омский филиал ОАО "СГ-Транс"	САО	ул. Доковская, 19	Производственная
4.16	10-1	ООО "Октан-Сервис" (производственная база)	САО	ул. 1-я Заводская, 29	Производственная
4.17	10-1	ООО "Агроком"	САО	ул. Заводская, 19	Отопительная
4.18	4-3	БУОО "Исторический архив Омской области"	САО	ул. Красный Путь, 153/4	Отопительная
4.19	4-3	ЗАО "ПИРС"	САО	ул. Красный путь, 153/2	Отопительная
4.20	10-1	ЗАО "ПИРС"	САО	ул. Красноярский тракт 95	Отопительная
4.21	13-1	ООО "Сибирская лесопромышленная компания"	САО	ул. Иртышская, 1 (м-н Береговой)	Производственно-отопительная
4.22	2-1	ОАО "Запсибгазпром" ОИ "Омскгазтехнология"	САО	ул. Коммунальная, 6	Отопительная
4.23	10-1	ОАО "Омсккровля"	САО	ул. Комбинатская, 38	Производственно-отопительная
4.24	2-1	ОАО "Омскоблгаз" Транспортный цех	САО	ул. Мира. 181а	Отопительная
4.25	10-1	ООО "Омскнефтепроводстрой"	САО	Красноярский тракт, 123	Производственно-отопительная
4.26	4-1	ЗАО "Центр технической безопасности и диагностики "Полисервис"	САО	ул. Ивановская, 47	Отопительная
4.27	10-1	ООО "Завод сборного железобетона №5"	САО	пр-т Мира, 185	Отопительная
4.28	10-1	ООО "ГринЛайт"	САО	Красноярский тракт, 155	Производственно-отопительная
4.29	4-3	ООО "Сибирский город"	САО	ул. Красный Путь, 101	Отопительная
4.30	4-3	ООО "Витязь и К"	САО	ул. Красный Путь, 153/3	Отопительная
4.31	2-1	ООО "ПТЭ"	САО	ул. 2-я Поселковая, 65, к1	Отопительная
4.32	4-4	ООО "Феод"	САО	ул. Малиновского, 21/1	Отопительная
5.01	4-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. 4-я Северная, 180	Отопительная
5.02	5-6	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	м-н Загородный, 12	Отопительная
5.03	5-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. Завертяева, 9/1	Производственная
5.04	4-4	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. Березовая, 3а	Производственная
5.05	4-2	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. Красных Зорь, 54в	Производственная

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Номер котельной	ЭТП	Наименование теплоисточника	Административный округ	Адрес	Тип котельной
5.07	1-1	ПАО "Сатурн"	ЦАО	пр-т К. Маркса, 41	Производственно-отопительная
5.08	1-3	ЗАО "Форнакс"	ЦАО	ул. 26-я Линия, 89	Производственно-отопительная
5.09	5-5	ООО "Омсквинпром" завод ЛВЗ	ЦАО	ул. Разъездная, 14	Производственно-отопительная
5.11	5-1	ОДО "Предприятие "Взлет"	ЦАО	ул. Завертяева, 36	Отопительная
5.12	5-2	ИП Бликова В.В.	ЦАО	ул. Вавилова, 242	Отопительная
5.13	1-8	ООО «Юнилевер Русь»	ЦАО	ул. 10 лет Октября, 205	Производственно-отопительная
5.14	5-4	ОАО "Омскоблгаз"	ЦАО	ул. 4-я Челюскинцев, 6а	Отопительная
5.15	5-2	ОАО "Омское машиностроительное конструкторское бюро"	ЦАО	ул. Герцена, 312	Отопительная
5.16	5-2	ООО "ЮзаЭнергоТерм"	ЦАО	ул. 36-я Северная, 3/1	Отопительная
5.17	1-3	ООО "Современные технологии"	ЦАО	ул. Дальняя, 1	Производственно-отопительная
5.18	5-6	ОАО "Омское" по племенной работе (Омскплем)	ЦАО	м-н Загородный, 52	Отопительная
5.19	5-5	ООО "Управление производственно-технологической комплектации "Амурское плюс"	ЦАО	ул. Зеленая, 12	Отопительная
5.20	5-5	МЧ1 "Омская механизированная дистанция ПР работ и коммерческих операций ОАО "РЖД"	ЦАО	ул. Пристанционная, 1	Отопительная
5.21	5-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. Каховского, 3	Производственно-отопительная
5.22	5-2	ЗАО "Центр технической безопасности и диагностики "Полисервис"	ЦАО	ул. Герцена, 268	Отопительная
5.23	5-5	ООО "Теплогенерирующий комплекс"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 97	Производственно-отопительная
5.24	5-2	ООО "Теплогенерирующий комплекс"	ЦАО	ул. 30-я Северная, 65/1	Производственно-отопительная
5.25	5-5	КПОО "Центр питательных смесей"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 98/3а	Производственно-отопительная
5.26	5-5	ОАО "Сладонек"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 51	Производственно-отопительная
5.27	5-4	ООО НПО "Мир"	ЦАО	ул. 4-я Челюскинцев, 64	Отопительная
5.28	1-3	ООО «Профитекс»	ЦАО	ул. Иркутская, 104	Отопительная
5.29	5-1	ООО СК "Стройподряд"	ЦАО	ул. Завертяева, 5	Отопительная
5.30	5-2	ООО "Форест"	ЦАО	ул. Орджоникидзе, 267	Отопительная
5.31	5-2	ООО "Эко-Стандарт-К"	ЦАО	ул. 36-я Северная, 5	Отопительная
5.32	1-3	ЗАО "Импульс"	ЦАО	ул. 10 лет Октября, 127б	Отопительная
5.33	5-4	ООО "Трансавто"	ЦАО	ул. Пристанционная, 17	Отопительная
5.34	5-5	ООО ЛВЗ "Оша"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 101	Производственно-отопительная
5.35	5-5	ООО «Ястро»	ЦАО	ул. 11-я Восточная, 3	Производственно-отопительная
5.36	5-1	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	ул. Завертяева, 32	Производственно-отопительная
5.37	5-5	ООО "НТК "Криогенная техника"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 97 к1 (котельная №1)	Производственно-отопительная
5.38	5-5	ООО "НТК "Криогенная техника"	ЦАО	ул. 22 Партсъезда, 97 к1 (котельная №2)	Производственно-отопительная
5.39	5-6	МП г. Омска "Тепловая компания"	ЦАО	п. Степной, ул. 40 лет Ракетных войск, 23	Отопительная
5.40	1-3	ИП Бомбин С.А. (ООО "ОмскМебель")	ЦАО	ул. Лермонтова, 192	Отопительная
5.42	5-1	ООО "Теплогенерирующий комплекс (БУЗ ОО "КОД")	ЦАО	ул. Завертяева, 9 к1	Отопительная
5.43	5-2	ООО "ПТЭ"	ЦАО	ул. 28-я Северная, 16а	Отопительная
5.44	5-6	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	ЦАО	ул. 40 лет Ракетных войск, в/г 489 (кот. №23)	Отопительная
5.45	5-3	ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ	ЦАО	ул. Красный пахарь, в/г 17 (кот. №376)	Отопительная
5.46	5-1	ООО СМТ "Стройбетон"	ЦАО	ул. Байдукова, 25	Отопительная

Скорректированные данные базового уровня теплотребления с разделением по признакам потребителей, видам теплотребления, теплоисточникам в каждом элементе территориального планирования приведены в Таблица 1.8. Сводные данные по теплоисточникам с разделением по признаку и виду теплотребления представлены в 1.9.

Таблица 1.8. Уровень теплотребления тепла на цели теплоснабжения города Омска по состоянию на 01.01.2020 года в элементах территориального планирования

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
ЭТП 1-1, в том числе:	2550287	0,904	154,42151	20,1691	30,5719	206,06656	90,6413	266,1359
- Жилищный фонд	1730060	105,68241	1,7674	21,9186	21,9186	129,3685	74,5444	181,9942
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	636275	0	34,2739	9,8210	6,1866	50,2815	13,4887	57,5836
- Здания (помещения) производственного назначения	183952	0,904	14,4652	8,5807	2,4667	26,4166	2,6082	26,5581
ЭТП 1-2, в том числе:	2272210	0	144,36797	16,8123	32,34584	193,52614	93,04672	254,22699
- Жилищный фонд	1502469	0	106,431	1,2749	25,12824	132,83414	77,73318	185,43908
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	634980	0	29,19447	13,6181	6,4559	49,2685	14,0775	56,89007
- Здания (помещения) производственного назначения	134761	0	8,7425	1,9193	0,7617	11,4235	1,23605	11,89785
ЭТП 1-3, в том числе:	1509559	0,0225	91,1953	17,2286	21,78221	130,22858	63,506304	171,9527
- Жилищный фонд	926254	0	58,3157	0,281	12,96758	71,56428	45,723404	104,3201
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	518503	0	22,7121	14,1437	7,9254	44,7812	16,6765	53,5323
- Здания (помещения) производственного назначения	64802	0,0225	10,1675	2,8039	0,88923	13,8831	1,1064	14,1003
ЭТП 1-4, в том числе:	1805964	0	116,8632	20,4062	31,24974	168,51912	85,985299	223,2547
- Жилищный фонд	1383473	0	92,0506	0	28,648	120,6986	78,8006	170,8512
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	215002	0	13,3613	3,222	2,29534	18,87862	6,8083	23,3916
- Здания (помещения) производственного назначения	207489	0	11,4513	17,1842	0,3064	28,9419	0,3764	29,0119
ЭТП 1-5, в том числе:	692580	0,387	45,5804	3,447	9,4283	58,8427	31,1043	80,5187
- Жилищный фонд	470396	0	32,4855	0	7,8625	40,348	26,9493	59,4348
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	212780	0	12,6646	3,353	1,5608	17,5784	4,15	20,1676
- Здания (помещения) производственного назначения	9404	0,387	0,4303	0,094	0,005	0,9163	0,005	0,9163
ЭТП 1-6, в том числе:	2398046	0	131,34393	52,50379	18,8951	202,7428	50,6098	234,45752
- Жилищный фонд	1070142	0	63,619738	0	7,7353	71,355	23,69214	87,31188
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	236707	0	13,90083	1,6092	10,6876	26,1976	26,16745	41,67748
- Здания (помещения) производственного назначения	1091197	0	53,82336	50,89459	0,4722	105,1902	0,75021	105,46816
ЭТП 1-7, в том числе:	2053347	0	92,82182	45,27697	5,1554	143,25419	11,478449	149,57724

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Жилищный фонд	263435	0	14,18508	0	2,3625	16,5476	5,866039	20,05112
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	118675	0	5,68921	2,11251	0,5952	8,39688	1,13267	8,934416
- Здания (помещения) производственного назначения	1671237	0	72,94753	43,16446	2,1977	118,30971	4,47974	120,59177
ЭТП 1-8, в том числе:	1228399	0	72,228809	23,555	8,084	103,86786	15,17995	110,96381
- Жилищный фонд	172739	0	9,6478	0	1,7673	11,4151	6,72045	16,36825
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	509037	0	13,415885	2,0697	1,6136	17,099217	2,7651	18,250683
- Здания (помещения) производственного назначения	546624	0	49,165134	21,4853	4,7031	75,353542	5,6944	76,344826
ЭТП 1-9, в том числе:	109463	0	6,7227	0,33	0,2176	7,2703	0,464	7,5167
- Жилищный фонд	3503	0	0,4302	0	0,0446	0,4748	0,2	0,6302
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	42654	0	1,2638	0,33	0,007	1,6008	0,02	1,6138
- Здания (помещения) производственного назначения	63306	0	5,0287	2,776E-17	0,166	5,1947	0,244	5,2727
ЭТП 1-10, в том числе:	91902	0	6,4151	3,6579	0,8704	10,9434	1,4773	11,5503
- Жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	75248	0	3,1946	1,9739	0,5077	5,6762	1,0227	6,1912
- Здания (помещения) производственного назначения	16654	0	3,2205	1,684	0,3627	5,2672	0,4546	5,3591
ЭТП 1-11, в том числе:	73611	1,81	4,17118	0	0,00912	5,9903	0,02189	6,00307
- Жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	397	0	0,07118	0	0,00912	0,0803	0,02189	0,09307
- Здания (помещения) производственного назначения	73214	1,81	4,1	0	0	5,91	0	5,91
ЭТП 1-12, в том числе:	58014	0	0,9851	1,0202	0,068	2,0733	0,08	2,0853
- Жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	10825	0	0	0	0	-1,11E-16	0	-1,11E-16
- Здания (помещения) производственного назначения	47189	0	0,9851	1,0202	0,068	2,0733	0,08	2,0853
ЭТП 2-1, в том числе:	6650801	0	425,02655	40,3418	112,20038	577,56873	335,64807	801,01641
- Жилищный фонд	5091149	0	340,61235	0,7619	95,13308	436,50735	294,48277	635,85702

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1239824	0	75,4497	37,1894	16,2896	128,92868	40,1454	152,7845
- Здания (помещения) производственного назначения	319829	0	8,9645	2,3905	0,7777	12,1327	1,0199	12,3749
ЭТП 3-1, в том числе:	381770	0	27,4335	2,1404	6,788291	36,362151	19,248785	48,822685
- Жилищный фонд	234872	0	17,4451	0,028	4,101691	21,574751	13,623885	31,096985
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	118989	0	7,1848	1,8447	2,249	11,2785	5,0563	14,0858
- Здания (помещения) производственного назначения	27909	0	2,8036	0,2677	0,4376	3,5089	0,5686	3,6399
ЭТП 3-2, в том числе:	1088987	0	66,19439	2,882	12,1133	81,1897	33,27673	102,35314
- Жилищный фонд	702181	0	42,55161	0	9,141624	51,6932	26,31135	68,86296
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	298695	0	17,79208	1,692	2,807677	22,2918	6,80139	26,28547
- Здания (помещения) производственного назначения	88111	0	5,8507	1,19	0,164	7,2047	0,164	7,2047
ЭТП 3-3, в том числе:	1024119	1,712	69,05498	4,87455	8,381553	84,0231	23,6605	99,30202
- Жилищный фонд	650135	0	47,49596	0	6,38224	53,8782	20,34359	67,83955
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	148697	0	8,56457	1,96455	0,85951	11,3886	2,06246	12,59158
- Здания (помещения) производственного назначения	225287	1,712	12,99445	2,91	1,1398	18,7563	1,25444	18,87089
ЭТП 3-4, в том числе:	1240007	0	66,02219	8,773362	13,65513	88,4507	33,81297	108,60852
- Жилищный фонд	1049875	0	55,84139	0,123	12,12012	68,0845	30,0104	85,97479
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	127726	0	7,02429	3,008272	1,23621	11,2688	3,08562	13,11818
- Здания (помещения) производственного назначения	62406	0	3,15651	5,64209	0,2988	9,0974	0,71695	9,51555
ЭТП 3-5, в том числе:	44239	0	6,06625	0	0,113332	6,1796	0,47336	6,53961
- Жилищный фонд	10225	0	0,99172	0	0,113332	1,1051	0,47336	1,46508
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1465	0	0,13081	0	0	0,1308	0	0,13081
- Здания (помещения) производственного назначения	32549	0	4,94372	0	0	4,9437	0	4,94372
ЭТП 3-6, в том числе:	165465	0	15,82982	0,40687	2,102925	18,3396	6,30754	22,54423
- Жилищный фонд	61710	0	5,94555	0	0,407116	6,3527	1,64636	7,59191
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	86783	0	9,19681	0,24744	1,695809	11,1401	4,66118	14,10543

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Здания (помещения) производственного назначения	16972	0	0,68746	0,15943	0	0,8469	0	0,84689
ЭТП 3-7, в том числе:	1727697	0	86,9019	3,410798	2,491367	92,8041	3,4349	93,7476
- Жилищный фонд	201	0	0	0	0	0	0	3,469E-18
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	0	0	0,187	0,239	0,179	0,605	0,359	0,785
- Здания (помещения) производственного назначения	1727496	0	86,7149	3,171798	2,312367	92,1991	3,0759	92,9626
ЭТП 4-1, в том числе:	3238098	0	198,8696	43,99487	30,88679	273,75122	84,29703	327,1615
- Жилищный фонд	1358669	0	82,32461	1,3857	14,20292	97,91325	48,28421	131,99452
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1773880	0	95,59561	34,56627	15,729319	145,89117	34,46465	164,62653
- Здания (помещения) производственного назначения	105549	0	20,94938	8,0429	0,954552	29,9468	1,54817	30,54045
ЭТП 4-2, в том числе:	3154198	0	169,10547	37,6837	36,0717	242,86089	102,70558	309,49474
- Жилищный фонд	1874662	0	106,4497	1,5196	23,1062	131,07554	74,664075	182,63337
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1251021	0	59,91177	34,6821	12,3182	106,91205	27,3817	121,97557
- Здания (помещения) производственного назначения	28515	0	2,744	1,482	0,6473	4,8733	0,6598	4,8858
ЭТП 4-3, в том числе:	1063079	0	60,58312	15,5933	9,31502	85,49147	28,2629	104,43932
- Жилищный фонд	589092	0	36,95469	0,353	5,88942	43,19711	20,5695	57,87719
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	413125	0	18,48763	11,6223	3,153	33,26296	7,3803	37,49023
- Здания (помещения) производственного назначения	60862	0	5,1408	3,618	0,2726	9,0314	0,3131	9,0719
ЭТП 4-4, в том числе:	2380569	0	136,4273	15,627	33,2486	185,3029	96,56324	248,61754
- Жилищный фонд	1750520	0	105,6148	0,2788	26,68	132,5736	<i>82,47304</i>	188,36664
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	562955	0	26,9896	15,2578	6,1836	48,431	<i>13,5552</i>	55,8026
- Здания (помещения) производственного назначения	67094	0	3,8229	0,0904	0,385	4,2983	<i>0,535</i>	4,4483
ЭТП 5-1, в том числе:	847714	0	59,5441	3,95823	9,84987	73,3522	30,48703	93,77999
- Жилищный фонд	672212	0	49,47318	0	9,16107	58,6343	<i>28,67746</i>	77,86069
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	72341	0	4,73286	3,30023	0,58438	8,6175	<i>1,48018</i>	9,59385
- Здания (помещения) производственного назначения	103161	0	5,33806	0,658	0,10442	6,1005	<i>0,32939</i>	6,32545

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
ЭТП 5-2, в том числе:	974868	0,215	69,281613	1,2744	8,0401	78,81115	27,11441	97,88542
- Жилищный фонд	572819	0	43,435563	0	6,5824	50,018	23,65101	67,08657
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	205135	0	14,87025	0,4294	1,4195	16,71915	3,3704	18,67005
- Здания (помещения) производственного назначения	196914	0,215	10,9758	0,845	0,0382	12,074	0,093	12,1288
ЭТП 5-3, в том числе:	582808	0	40,88176	1,0526	5,790071	47,7244	19,91342	61,84778
- Жилищный фонд	415387	0	32,50428	0,064	4,920424	37,4887	18,05235	50,62063
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	152761	0	6,20023	0,8659	0,789864	7,856	1,70707	8,7732
- Здания (помещения) производственного назначения	14660	0	2,17725	0,1227	0,079783	2,3797	0,154	2,45395
ЭТП 5-4, в том числе:	889684	0	70,93746	1,6348	9,2742	81,8465	34,3706	106,93446
- Жилищный фонд	732306	0	58,69086	0	7,7675	66,4584	30,7225	89,41336
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	142216	0	10,8805	1,595	1,4941	13,9696	3,6174	16,0845
- Здания (помещения) производственного назначения	15162	0	1,3661	0,0398	0,0126	1,4185	0,0307	1,4366
ЭТП 5-5, в том числе:	350472	0	20,273	3,4228	0,9142	24,61	2,1845	25,8803
- Жилищный фонд	361	0	0,0446	0	0	0,0446	0	0,0446
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	31769	0	2,4578	0,285	0,0092	2,752	0,015	2,7578
- Здания (помещения) производственного назначения	318342	0	17,7706	3,1378	0,905	21,8134	2,1695	23,0779
ЭТП 5-6, в том числе:	79643	0	6,82773	0	0,858676	7,6864	2,70529	9,53302
- Жилищный фонд	58102	0	5,28265	0	0,734218	6,0169	2,38093	7,66358
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	11631	0	1,04508	0	0,124458	1,1695	0,32436	1,36944
- Здания (помещения) производственного назначения	9910	0	0,5	0	0	0,5	0	0,5
ЭТП 5-7, в том числе:	28503	0	2,76819	0	0	2,7682	0	2,76819
- Жилищный фонд	22473	0	2,22034	0	0	2,2203	0	2,22034
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	6030	0	0,54785	0	0	0,5479	0	0,54785
- Здания (помещения) производственного назначения	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 6-1, в том числе:	2276731	0	145,3648	18,3914	37,86296	201,61912	104,3853	268,1415

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Жилищный фонд	1708299	0	110,2505	0,2487	32,99874	143,4979	93,0212	203,5204
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	322119	0	17,6732	14,5395	4,08002	36,29272	10,1923	42,405
- Здания (помещения) производственного назначения	246313	0	17,4411	3,6032	0,7842	21,8285	1,1718	22,2161
ЭТП 6-2, в том числе:	5759866	0,605	314,47835	54,31144	85,838495	455,23331	237,96167	607,35646
- Жилищный фонд	4581254	0	257,54783	4,6539	72,77767	334,97941	208,93075	471,13248
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1043764	0	49,95216	42,37584	11,16243	103,4904	26,04512	118,37312
- Здания (помещения) производственного назначения	134848	0,605	6,97836	7,2817	1,8984	16,7635	2,9858	17,85086
ЭТП 6-3, в том числе:	98566	0	5,118	0,45	0	5,568	0	5,568
- Жилищный фонд	10284	0	0,642	0	0	0,642	0	0,642
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	11846	0	0,616	0,45	0	1,066	0	1,066
- Здания (помещения) производственного назначения	76436	0	3,86	0	0	3,86	0	3,86
ЭТП 6-4, в том числе:	381143	0	6,01775	14,3049	0,4766	20,7993	2,8486	23,17125
- Жилищный фонд	3210	0	0,1163	0	0,0176	0,1339	0,0966	0,2129
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	370249	0	5,5134	14,3049	0,459	20,2773	2,752	22,5703
- Здания (помещения) производственного назначения	7684	0	0,38805	0	0	0,3881	0	0,38805
ЭТП 7-1, в том числе:	1117128	0,11355	71,41773	5,89844	8,589279	86,019	23,35961	100,78933
- Жилищный фонд	556122	0,0002	38,90553	0	6,378285	45,284	18,68261	57,58834
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	228235	0,02451	16,74187	0,62737	1,737634	19,1314	3,85889	21,25264
- Здания (помещения) производственного назначения	332771	0,08884	15,77033	5,27107	0,47336	21,6036	0,81811	21,94835
ЭТП 7-2, в том числе:	579291	0	48,96941	1,83357	3,717443	54,5204	13,857379	64,66036
- Жилищный фонд	430584	0	38,05744	0,37878	2,919942	41,3562	11,9382	50,37442
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	96860	0	7,998762	1,36916	0,760281	10,1282	1,82985	11,19777
- Здания (помещения) производственного назначения	51847	0	2,91321	0,08563	0,03722	3,0361	0,08933	3,08817
ЭТП 8-1, в том числе:	142591	0,363409	12,1255	0,7835	1,72514	14,9975	5,96089	19,2333
- Жилищный фонд	98782	0	9,05092	0,476	1,346092	10,873	5,05118	14,5781

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	26288	0,363409	1,60928	0,196	0,3789	2,5476	0,90935	3,07804
- Здания (помещения) производственного назначения	17521	0	1,4653	0,1115	0,00015	1,577	0,00036	1,57716
ЭТП 9-1, в том числе:	154829	1,511338	10,44485	0,85179	1,69432	14,5023	4,93422	17,7422
- Жилищный фонд	41555	0	3,99789	0	0,450716	4,4486	1,94964	5,94753
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	84512	0,258818	4,77904	0,84136	0,955849	6,8351	2,29397	8,17319
- Здания (помещения) производственного назначения	28762	1,25252	1,66792	0,01043	0,287753	3,2186	0,69061	3,62148
ЭТП 10-1, в том числе:	3258979	0	172,288	88,9326	20,5198	281,74045	45,91015	307,13075
- Жилищный фонд	23344	0	0,413	0	0,086	0,49905	0,309	0,722
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	190311	0	11,8617	4,8663	1,5675	18,2955	3,1492	19,8772
- Здания (помещения) производственного назначения	3045324	0	160,0133	84,0663	18,8663	262,9459	42,45195	286,53156
ЭТП 11-1, в том числе:	531817	0	20,9211	10,1221	1,8963	32,9395	3,5825	34,6257
- Жилищный фонд	17794	0	1,852	0	0,409	2,261	1,41	3,262
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	45707	0	2,4861	1,945	0,839	5,2701	1,353	5,7841
- Здания (помещения) производственного назначения	468316	0	16,583	8,1771	0,6483	25,4084	0,8195	25,5796
ЭТП 12-1, в том числе:	348033	0	17,0723	0	0,6619	17,7342	1,3399	18,4122
- Жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	14761	0	0,8057	0	0,0007	0,8064	0,0016	0,8073
- Здания (помещения) производственного назначения	333272	0	16,2666	0	0,6612	16,9278	1,3383	17,6049
ЭТП 12-2, в том числе:	231402	0	17,53443	0,3315	0,64432	18,5102	2,27785	20,14378
- Жилищный фонд	67308	0	6,59648	0	0,464132	7,0606	1,69568	8,29216
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	22153	0	1,89084	0,086	0,113487	2,0903	0,42217	2,39901
- Здания (помещения) производственного назначения	141941	0	9,04711	0,2455	0,0667	9,3593	0,16	9,45261
ЭТП 12-3, в том числе:	260163	0	19,45849	1,30496	1,951471	22,7149	6,6169	27,38035
- Жилищный фонд	126463	0	11,50747	0	1,469552	12,977	5,10497	16,61244
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	54297	0	3,91723	1,304959	0,476324	5,6985	1,498496	6,72069

ЭТП, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальное	Сумма при ГВС максимальном
- Здания (помещения) производственного назначения	79402	0	4,03379	0	0,005595	4,0394	0,01343	4,04722
ЭТП 13-1, в том числе:	174519	1,246	13,20524	0,47246	0,77542	15,6991	2,8267	17,7504
- Жилищный фонд	79440	0	7,99655	0	0,58939	8,5859	2,38021	10,37676
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	54527	0	3,20326	0,06546	0,178957	3,4477	0,42951	3,69823
- Здания (помещения) производственного назначения	40552	1,246	2,00543	0,407	0,007074	3,6655	0,01698	3,67541
ЭТП 14-1, в том числе:	224837	0	19,12045	0,1783	1,64426	20,943	6,22294	25,52169
- Жилищный фонд	134922	0	13,40191	0	1,45208	14,854	5,76169	19,1636
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	30810	0	2,58604	0,1783	0,188016	2,9524	0,45127	3,21561
- Здания (помещения) производственного назначения	59105	0	3,1325	0	0,004157	3,1367	0,00998	3,14248
ИТОГО по городу, в том числе:	56295998	8,889797	3358,6823	589,6455	628,77082	4585,9292	1790,1468	5747,1285
- Жилищный фонд	31248783	105,68261	1911,2958	33,74588	455,82817	2484,604	1411,5181	3440,0338
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	12452565	0,646737	646,1396	282,24762	127,02579	1056,0598	295,63215	1224,72
- Здания (помещения) производственного назначения	12594651	8,24286	697,33195	293,8032	45,916861	1045,2652	82,9966	1082,3747

Таблица 1.9. Расчетная тепловая нагрузка теплоисточников города Омска по состоянию на 01.01.2020 год

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
КРК, в том числе:	6184150	0	344,6754	74,4411	92,33582	511,4523	257,2333	676,3498
- Жилищный фонд	4335162	0	264,9673	4,8286	75,9183	345,7141	220,0763	489,8722
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1425730	0	57,8707	60,6845	13,5699	132,1251	32,7955	151,3507
- Здания (помещения) производственного назначения	423258	0	21,8375	8,928	2,8477	33,61316	4,3615	35,12696
ТЭЦ-2, в том числе:	3573553	0	233,0482	20,3913	54,84682	308,2863	158,7447	412,1842
- Жилищный фонд	2446694	0	172,4988	0,6957	40,76202	213,9565	129,8047	302,9992
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	874516	0	44,85977	14,8707	11,0613	70,79177	25,6437	85,37417
- Здания (помещения) производственного назначения	252342	0	15,6896	4,8249	3,0235	23,538	3,2963	23,8108
ТЭЦ-3, в том числе:	8168713	0	520,90684	65,184	130,9824	717,0732	383,2845	969,3753
- Жилищный фонд	5737726	0	388,21984	1,0099	108,2929	497,5226	332,653	721,8827
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1469899	0	89,9874	43,4261	18,9556	152,3691	45,73184	179,1453
- Здания (помещения) производственного назначения	961088	0	520,90684	65,184	130,9824	717,0732	383,2845	969,3753
ТЭЦ-3 (ЛБИ), в том числе:	1945157	0	100,3981	11,2751	29,4299	141,1031	80,6491	192,3223
- Жилищный фонд	1696589	0	88,9196	0,074	26,9391	115,9327	74,2571	163,2507
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	238504	0	10,7555	11,2011	2,4818	24,4384	6,374	28,3306
- Здания (помещения) производственного назначения	10064	0	0,723	0	0,009	0,732	0,018	0,741
ТЭЦ-4, в том числе:	2482375	0	134,3477	71,0809	8,5105	213,9391	26,986	232,4146
- Жилищный фонд	483874	0	26,8504	0	7,0121	33,8625	22,969	49,8194
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	130478	0	5,8205	5,2817	0,8607	11,9629	2,1722	13,2744
- Здания (помещения) производственного назначения	1868022	0	101,6768	65,7992	0,6377	168,1137	1,8448	169,3208
ТЭЦ-5, в том числе:	16453608	0	958,3496	185,7989	188,0108	1332,159	534,3058	1678,454
- Жилищный фонд	9079228	0	557,47775	6,0087	122,1434	685,6299	400,3416	963,828
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	6099537	0	287,7778	124,3663	55,0829	467,227	121,4997	533,6438
- Здания (помещения) производственного назначения	1274843	0	113,094	55,4239	10,7831	179,301	12,458	180,9759
Котельная 1.01, в том числе:	1706	0	0,17166	0	0	0,17166	0	0,17166
- Жилищный фонд	1706	0	0,17166	0	0	0,17166	0	0,17166

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
Котельная 1.03, в том числе:	294733	0	27,62325	1,71257	2,33620	31,6720	8,34392	37,67974
- Жилищный фонд	209897	0	19,99914	0,37878	1,62373	22,0016	6,60126	26,97918
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	77345	0	6,9509	1,24816	0,67525	8,8743	1,65333	9,85239
- Здания (помещения) производственного назначения	7491	0	0,67321	0,08563	0,03722	0,79606	0,08933	0,84817
Котельная 1.04, в том числе:	339789	0	30,44707	0,4525	1,94846	32,84803	7,65043	38,55
- Жилищный фонд	284761	0	24,49463	0	1,73091	26,22554	6,97851	31,47314
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	31790	0	2,84726	0,207	0,21195	3,26621	0,65849	3,71275
- Здания (помещения) производственного назначения	23238	0	3,10518	0,2455	0,00560	3,35628	0,01343	3,36411
Котельная 1.05, в том числе:	344191	0	28,86070	0,64444	2,35347	31,85861	8,34	37,84514
- Жилищный фонд	231345	0	18,71109	0	1,72359	20,43468	6,80228	25,51337
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	96453	0	8,43383	0,62737	0,62957	9,69078	1,53701	10,59821
- Здания (помещения) производственного назначения	16393	0	1,71578	0,01707	0,0003	1,73315	0,00071	1,73356
Котельная 1.06, в том числе:	7684	0	0,38805	0	0	0,38805	0	0,38805
- Здания (помещения) производственного назначения	7684	0	0,38805	0	0	0,38805	0	0,38805
Котельная 1.07, в том числе:	4138	0	0,20895	0	0	0,20895	0	0,20895
- Здания (помещения) производственного назначения	4138	0	0,20895	0	0	0,20895	0	0,20895
Котельная 1.08, в том числе:	22528	0	1,35	0	0,06667	1,41667	0,16	1,51
- Жилищный фонд	8345	0	0,5	0	0,06667	0,56667	0,16	0,66
- Здания (помещения) производственного назначения	14183	0	0,85	0	0	0,85	0	0,85
Котельная 1.09, в том числе:	38476	0	2,054	0	0	2,054	0	2,054
- Жилищный фонд	9120	0	0,568	0	0	0,568	0	0,568
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	445	0	0,026	0	0	0,026	0	0,026
- Здания (помещения) производственного назначения	28911	0	1,46	0	0	1,46	0	1,46
Котельная 1.10, в том числе:	14571	0	0,506	0	0	0,506	0	0,506
- Здания (помещения) производственного назначения	14571	0	0,506	0	0	0,506	0	0,506
Котельная 1.11, в том числе:	50062	0	2,54794	0	0	2,54794	0	2,54794

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	3371	0	0,12022	0	0	0,12022	0	0,12022
- Здания (помещения) производственного назначения	46691	0	2,42772	0	0	2,42772	0	2,42772
Котельная 1.12, в том числе:	35644	0	1,8	0	0	1,8	0	1,8
- Здания (помещения) производственного назначения	35644	0	1,8	0	0	1,8	0	1,8
Котельная 1.13, в том числе:	58653	0	2,962	0	0,3962	3,3582	0,4616	3,4236
- Здания (помещения) производственного назначения	58653	0	2,962	0	0,3962	3,3582	0,4616	3,4236
Котельная 1.14, в том числе:	1188	0	0,06	0	0,02	0,08	0,02	0,08
- Здания (помещения) производственного назначения	1188	0	0,06	0	0,02	0,08	0,02	0,08
Котельная 1.15, в том числе:	18238	0	0,921	0,704	0	1,625	0	1,625
- Здания (помещения) производственного назначения	18238	0	0,921	0,704	0	1,625	0	1,625
Котельная 1.16, в том числе:	67327	0	3,4	0	0	3,4	0	3,4
- Здания (помещения) производственного назначения	67327	0	3,4	0	0	3,4	0	3,4
Котельная 1.17, в том числе:	360768	0	17,6474	0	0,7112	18,3586	1,4582	19,1056
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	14947	0	0,8151	0	0,0007	0,8158	0,0016	0,8167
- Здания (помещения) производственного назначения	345821	0	16,8323	0	0,7105	17,5428	1,4566	18,2889
Котельная 1.18, в том числе:	29730	0	1,5	0	0	1,5	0	1,5
- Здания (помещения) производственного назначения	29730	0	1,5	0	0	1,5	0	1,5
Котельная 1.19, в том числе:	10364	0	0,57	0	0	0,57	0	0,57
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	10364	0	0,57	0	0	0,57	0	0,57
Котельная 1.20, в том числе:	6812	0	0,344	0	0	0,344	0	0,344
- Здания (помещения) производственного назначения	6812	0	0,344	0	0	0,344	0	0,344
Котельная 1.21, в том числе:	44356	0	2,24	0	0	2,24	0	2,24
- Здания (помещения) производственного назначения	44356	0	2,24	0	0	2,24	0	2,24
Котельная 1.22, в том числе:	9550	0	0,48	0	0,0667	0,5467	0,16	0,64
- Здания (помещения) производственного назначения	9550	0	0,48	0	0,0667	0,5467	0,16	0,64
Котельная 1.23, в том числе:	644372	0,04355	35,82441	3,15	5,66441	44,68237	13,59574	52,6137

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Жилищный фонд	292690	0,0002	18,72643	0	4,27933	23,00596	10,90456	29,63119
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	126071	0,02451	7,55908	0	1,094623	8,678213	2,26208	9,84567
- Здания (помещения) производственного назначения	225611	0,01884	9,5389	3,15	0,29046	12,9982	0,4291	13,13684
Котельная 1.24, в том числе:	69464	0	3,89	0	0	3,89	0	3,89
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	69464	0	3,89	0	0	3,89	0	3,89
Котельная 1.25, в том числе:	47525	0,07	2,4	1,4	0,05	3,92	0,07	3,94
- Здания (помещения) производственного назначения	47525	0,07	2,4	1,4	0,05	3,92	0,07	3,94
Котельная 1.26, в том числе:	104200	0	6,04	0	2,7584	8,7984	6,62	12,66
- Жилищный фонд	93636	0	5,459	0	2,5842	8,0432	6,202	11,661
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	10564	0	0,581	0	0,1742	0,7552	0,418	0,999
Котельная 1.27, в том числе:	223912	0	13,02244	1,27964	1,07604	15,37812	3,67804	17,98012
- Жилищный фонд	186334	0	10,49478	0	0,76146	11,25624	2,92316	13,41794
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	37578	0	2,52766	1,27964	0,314575	4,12188	0,75488	4,56218
Котельная 1.28, в том числе:	15644	0	0,79	0	0	0,79	0	0,79
- Здания (помещения) производственного назначения	15644	0	0,79	0	0	0,79	0	0,79
Котельная 1.29, в том числе:	9360	0	0,718	0	0	0,718	0	0,718
- Здания (помещения) производственного назначения	9360	0	0,718	0	0	0,718	0	0,718
Котельная 1.30, в том числе:	112031	0	8,77	1,58	0	10,35	0	10,35
- Здания (помещения) производственного назначения	112031	0	8,77	1,58	0	10,35	0	10,35
Котельная 1.31, в том числе:	47525	0	2,4	0	0	2,4	0	2,4
- Здания (помещения) производственного назначения	47525	0	2,4	0	0	2,4	0	2,4
Котельная 1.32, в том числе:	28515	0	1,44	0	0	1,44	0	1,44
- Здания (помещения) производственного назначения	28515	0	1,44	0	0	1,44	0	1,44
Котельная 1.33, в том числе:	3327	0	0,168	0	0	0,168	0	0,168
- Здания (помещения) производственного назначения	3327	0	0,168	0	0	0,168	0	0,168
Котельная 1.34, в том числе:	8317	0	0,42	0	0,0833	0,5033	0,2	0,62
- Здания (помещения) производствен-	8317	0	0,42	0	0,0833	0,5033	0,2	0,62

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
ного назначения								
Котельная 1.35, в том числе:	3411	0	0,191	0	0	0,191	0	0,191
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	3411	0	0,191	0	0	0,191	0	0,191
Котельная 1.36, в том числе:	0	0	0	1,6	0	1,6	0	1,6
- Здания (помещения) производственного назначения	0	0	0	1,6	0	1,6	0	1,6
Котельная 1.37, в том числе:	118812	0	0	6	0	6	0	6
- Здания (помещения) производственного назначения	118812	0	0	6	0	6	0	6
Котельная 1.38, в том числе:	19275	0	0,7764	0	0,2699	1,0463	0,64768	1,42408
- Жилищный фонд	19275	0	0,7764	0	0,2699	1,0463	0,64768	1,42408
Котельная 1.39, в том числе:	1628	0	0,07	0	0	0,07	0	0,07
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1628	0	0,07	0	0	0,07	0	0,07
Котельная 1.40, в том числе:	1163	0	0,05	0	0	0,05	0	0,05
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1163	0	0,05	0	0	0,05	0	0,05
Котельная 1.41, в том числе:	10238	0	0,54	0,45	0	0,99	0	0,99
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	10238	0	0,54	0,45	0	0,99	0	0,99
Котельная 1.42, в том числе:	4598	0,605	0,302	0,954	0,058	1,919	0,116	1,977
- Здания (помещения) производственного назначения	4598	0,605	0,302	0,954	0,058	1,919	0,116	1,977
Котельная 2.01, в том числе:	80624	0	9,66435	0,113	0,43818	10,21553	1,51353	11,29088
- Жилищный фонд	36797	0	3,64385	0	0,25579	3,89964	1,07577	4,71962
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	11027	0	1,04564	0	0,18240	1,22804	0,43776	1,4834
- Здания (помещения) производственного назначения	32800	0	4,97486	0,113	0	5,08786	0	5,08786
Котельная 2.02, в том числе:	101826	0	10,4929	0,29387	1,71808	12,50485	5,01937	15,80614
- Жилищный фонд	34743	0	3,27102	0	0,26466	3,53568	1,04395	4,31497
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	66409	0	7,15942	0,24744	1,45341	8,86027	3,97542	11,38228
- Здания (помещения) производственного назначения	674	0	0,06246	0,04643	0	0,10889	0	0,10889
Котельная 2.03, в том числе:	152495	1,511338	10,22389	0,85179	1,68448	14,27150	4,9106	17,49762
- Жилищный фонд	41555	0	3,99789	0	0,45072	4,44861	1,94964	5,94753

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	82178	0,25882	4,55808	0,84136	0,94601	6,60427	2,27035	7,92861
- Здания (помещения) производственного назначения	28762	1,25252	1,66792	0,01043	0,28775	3,21862	0,69061	3,62148
Котельная 2.04, в том числе:	142591	0,36341	12,12550	0,7835	1,72514	14,99755	5,96089	19,23330
- Жилищный фонд	98782	0	9,05092	0,476	1,34609	10,87301	5,05118	14,5781
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	26288	0,36341	1,60928	0,196	0,37890	2,54759	0,90935	3,07804
- Здания (помещения) производственного назначения	17521	0	1,4653	0,1115	0,00015	1,57695	0,00036	1,57716
Котельная 2.05, в том числе:	323949	0	28,83351	1,96455	2,76331	33,56137	11,31163	42,10969
- Жилищный фонд	271930	0	25,63143	0	2,365179	27,996609	10,3561	35,98753
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	52019	0	3,20208	1,96455	0,398131	5,564761	0,95553	6,12216
Котельная 2.06, в том числе:	1869	0	0,20096	0	0,00984	0,21080	0,02362	0,22458
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1869	0	0,20096	0	0,00984	0,21080	0,02362	0,22458
Котельная 2.07, в том числе:	1010	0	0,08496	0	0	0,08496	0	0,08496
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1010	0	0,08496	0	0	0,08496	0	0,08496
Котельная 2.08, в том числе:	21933	0	2,08966	0	0,19760	2,28726	0,6427	2,73236
- Жилищный фонд	20444	0	1,98022	0	0,15462	2,13484	0,53955	2,51977
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1489	0	0,10944	0	0,04298	0,15242	0,10315	0,21259
Котельная 2.09, в том числе:	1679	0	0,16182	0	0	0,16182	0	0,16182
- Жилищный фонд	395	0	0,0224	0	0	0,0224	0	0,0224
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	866	0	0,09256	0	0	0,09256	0	0,09256
- Здания (помещения) производственного назначения	418	0	0,04686	0	0	0,04686	0	0,04686
Котельная 2.10, в том числе:	696260	0	39,84458	1,19	6,3517	47,3863	15,1330	56,1676
- Жилищный фонд	426187	0	22,4492	0	4,7577	27,2069	11,5036	33,9528
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	220073	0	12,725379	0	1,4540	14,1794	3,4894	16,2148
- Здания (помещения) производственного назначения	50000	0	4,67	1,19	0,14	6	0,14	6
Котельная 2.11, в том числе:	1545940	0	77,8	0	0	77,8	0	77,8
- Здания (помещения) производственного назначения	1545940	0	77,8	0	0	77,8	0	77,8

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
Котельная 2.12, в том числе:	28042	0	1,57037	0	0,0541	1,62447	0,12976	1,70013
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	28042	0	1,57037	0	0,0541	1,62447	0,12976	1,70013
Котельная 2.13, в том числе:	4911	0	0,248	0	0	0,248	0	0,248
- Здания (помещения) производственного назначения	4911	0	0,248	0	0	0,248	0	0,248
Котельная 2.14, в том числе:	34555	0	2,0768	0	0,3097	2,3865	0,74325	2,82005
- Здания (помещения) производственного назначения	34555	0	2,0768	0	0,3097	2,3865	0,74325	2,82005
Котельная 2.16, в том числе:	30000	0	1,05	0	0	1,05	0	1,05
- Здания (помещения) производственного назначения	30000	0	1,05	0	0	1,05	0	1,05
Котельная 2.17, в том числе:	115842	1,712	5,85	1,78	0,017	9,359	0,026	9,368
- Здания (помещения) производственного назначения	115842	1,712	5,85	1,78	0,017	9,359	0,026	9,368
Котельная 2.20, в том числе:	9946	0	1,03	0	0,06	1,09	0,248	1,278
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	9946	0	1,03	0	0,06	1,09	0,248	1,278
Котельная 2.21, в том числе:	8851	0	0,3	0	0	0,3	0	0,3
- Здания (помещения) производственного назначения	8851	0	0,3	0	0	0,3	0	0,3
Котельная 2.22, в том числе:	33077	0	3,56	1,13	1	5,69	1	5,69
- Здания (помещения) производственного назначения	33077	0	3,56	1,13	1	5,69	1	5,69
Котельная 2.23, в том числе:	84403	0	4,29	0,44560	0,49797	5,23357	1,195	5,93060
- Здания (помещения) производственного назначения	84403	0	4,29	0,44560	0,49797	5,23357	1,195	5,93060
Котельная 2.24, в том числе:	3661	0	0,155	0	0	0,155	0	0,155
- Здания (помещения) производственного назначения	3661	0	0,155	0	0	0,155	0	0,155
Котельная 2.25, в том числе:	15629	0	0,547	0	0	0,547	0	0,547
- Здания (помещения) производственного назначения	15629	0	0,547	0	0	0,547	0	0,547
Котельная 2.26, в том числе:	49624	0	2,506	5,43	0,2813	8,2173	0,675	8,611
- Здания (помещения) производственного назначения	49624	0	2,506	5,43	0,2813	8,2173	0,675	8,611
Котельная 2.27, в том числе:	4238	0	0,214	0	0	0,214	0	0,214
- Здания (помещения) производственного назначения	4238	0	0,214	0	0	0,214	0	0,214

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
Котельная 2.28, в том числе:	15927	0	0,991	1,195	0,2557	2,4417	0,6136	2,7996
- Жилищный фонд	5945	0	0,432	0	0,0057	0,4377	0,0136	0,4456
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	9982	0	0,559	1,195	0,25	2,004	0,6	2,354
Котельная 2.29, в том числе:	16429	0	0,92	0	0,0542	0,9742	0,13	1,05
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	16429	0	0,92	0	0,0542	0,9742	0,13	1,05
Котельная 2.30, в том числе:	5762	0	0,291	0	0,073	0,364	0,109	0,4
- Здания (помещения) производственного назначения	5762	0	0,291	0	0,073	0,364	0,109	0,4
Котельная 2.31, в том числе:	4752	0	0,24	0	0	0,24	0	0,24
- Здания (помещения) производственного назначения	4752	0	0,24	0	0	0,24	0	0,24
Котельная 2.32, в том числе:	39640	0	2	0	0	2	0	2
- Здания (помещения) производственного назначения	39640	0	2	0	0	2	0	2
Котельная 2.33, в том числе:	84331	0	4,4178	0	0,0824	4,5002	0,19769	4,61549
- Жилищный фонд	62251	0	3,2748	0	0	3,2748	0	3,2748
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	22080	0	1,143	0	0,0824	1,2254	0,19769	1,34069
Котельная 2.34, в том числе:	141029	0	13,15348	0,10996	1,60681	14,87025	5,78987	19,05331
- Жилищный фонд	116513	0	10,83547	0	1,43469	12,27016	5,02137	15,85684
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	24515	0	2,31801	0,10996	0,17212	2,60009	0,76850	3,19647
Котельная 2.35, в том числе:	109366	0	5,44418	0,40335	0,51575	6,36328	1,7651	7,6126
- Жилищный фонд	104467	0	5,14887	0	0,43614	5,58501	1,57386	6,72273
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	4828	0	0,28839	0,40335	0,07961	0,77135	0,19124	0,88298
- Здания (помещения) производственного назначения	71	0	0,00692	0	0	0,00692	0	0,00692
Котельная 2.36, в том числе:	465	0	0,02	0	0	0,02	0	0,02
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	465	0	0,02	0	0	0,02	0	0,02
Котельная 3.01, в том числе:	397	0	0,07118	0	0,00912	0,0803	0,02189	0,09307
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	397	0	0,07118	0	0,00912	0,0803	0,02189	0,09307
Котельная 3.02, в том числе:	170081	0	16,59511	0,1783	1,64426	18,41767	6,22294	22,99635
- Жилищный фонд	134968	0	13,41207	0	1,45208	14,86416	5,76169	19,17376

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцульбты	30810	0	2,58604	0,1783	0,18802	2,95236	0,45127	3,21561
- Здания (помещения) производственного назначения	4303	0	0,597	0	0,00416	0,60116	0,00998	0,60698
Котельная 3.03, в том числе:	7911	0	0,443	0	0	0,443	0	0,443
- Здания общественного назначения и соцульбты	7911	0	0,443	0	0	0,443	0	0,443
Котельная 3.04, в том числе:	1212749	0	64,15304	43,359	10,2046	117,71664	24,49125	132,00329
- Жилищный фонд	622092	0	33,79524	0	0,9323	34,72754	2,23765	36,03289
- Здания общественного назначения и соцульбты	95157	0	5,3578	0	9,2723	14,6301	22,2536	27,6114
- Здания (помещения) производственного назначения	495500	0	25	43,359	0	68,359	0	68,359
Котельная 3.05, в том числе:	454581	0	23,4338	23,4163	3,5765	50,4266	8,779	55,6291
- Жилищный фонд	213607	0	11,2425	0	3,5574	14,7999	8,7332	19,9757
- Здания общественного назначения и соцульбты	3350	0	0,1913	0,0573	0,0191	0,2677	0,0458	0,2944
- Здания (помещения) производственного назначения	237624	0	12	23,359	0	35,359	0	35,359
Котельная 3.06, в том числе:	297300	0	15	7,5	0	22,5	0	22,5
- Здания (помещения) производственного назначения	297300	0	15	7,5	0	22,5	0	22,5
Котельная 3.07, в том числе:	297300	0	15	7,5	0	22,5	0	22,5
- Здания (помещения) производственного назначения	297300	0	15	7,5	0	22,5	0	22,5
Котельная 3.08, в том числе:	129700	0	5,2	5,5	0	10,7	0	10,7
- Здания (помещения) производственного назначения	129700	0	5,2	5,5	0	10,7	0	10,7
Котельная 3.09, в том числе:	47723	0	2,41	0	0	2,41	0	2,41
- Здания (помещения) производственного назначения	47723	0	2,41	0	0	2,41	0	2,41
Котельная 3.10, в том числе:	42119	0	2,127	1,689	0,1667	3,9827	0,4	4,216
- Здания (помещения) производственного назначения	42119	0	2,127	1,689	0,1667	3,9827	0,4	4,216
Котельная 3.11, в том числе:	1366	0	0,069	0	0,017	0,086	0,017	0,086
- Здания (помещения) производственного назначения	1366	0	0,069	0	0,017	0,086	0,017	0,086
Котельная 3.12, в том числе:	832	0,387	0,042	0	0	0,429	0	0,429
- Здания (помещения) производственного назначения	832	0,387	0,042	0	0	0,429	0	0,429

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
Котельная 3.13, в том числе:	524704	0	28,18794	2,04306	5,59071	35,82171	13,47355	43,70456
- Жилищный фонд	283942	0	15,88738	0	3,80431	19,69169	9,18635	25,07373
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	49211	0	2,74336	0	0,2925	3,03586	0,70185	3,44521
- Здания (помещения) производственного назначения	191551	0	9,557202	2,04306	1,4939	13,094162	3,58535	15,185612
Котельная 3.14, в том числе:	1916984	0	100,42020	4,13772	16,26701	120,82494	39,61793	144,17586
- Жилищный фонд	1287327	0	69,59372	0,123	14,59621	84,31294	35,54746	105,26418
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	209196	0	11,34265	3,169042	1,519	16,030692	3,70638	18,218072
- Здания (помещения) производственного назначения	420461	0	19,48383	0,84568	0,1518	20,48131	0,36409	20,6936
Котельная 3.15, в том числе:	73214	1,81	4,1	0	0	5,91	0	5,91
- Здания (помещения) производственного назначения	73214	1,81	4,1	0	0	5,91	0	5,91
Котельная 3.16, в том числе:	937	0	0,05246	0	0	0,05246	0	0,05246
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	937	0	0,05246	0	0	0,05246	0	0,05246
Котельная 3.17, в том числе:	495500	0	11,394	0	0	11,394	0	11,394
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	13481	0	0,31	0	0	0,31	0	0,31
- Здания (помещения) производственного назначения	482019	0	11,084	0	0	11,084	0	11,084
Котельная 3.19, в том числе:	54802	0	2,5355	0	0	2,5355	0	2,5355
- Здания (помещения) производственного назначения	54802	0	2,5355	0	0	2,5355	0	2,5355
Котельная 3.20, в том числе:	930	0	0,04	0	0	0,04	0	0,04
- Жилищный фонд	930	0	0,04	0	0	0,04	0	0,04
Котельная 4.01, в том числе:	146354	0,091	11,7751	0,0655	0,7754	12,7070	2,8267	14,75824
- Жилищный фонд	79394	0	7,98639	0	0,58939	8,57578	2,38021	10,3666
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	54527	0	3,20326	0,06546	0,17896	3,44768	0,42951	3,69823
- Здания (помещения) производственного назначения	12433	0,091	0,58543	0	0,00707	0,68350	0,01698	0,69341
Котельная 4.02, в том числе:	28503	0	2,73899	0	0	2,73899	0	2,73899
- Жилищный фонд	22473	0	2,22034	0	0	2,22034	0	2,22034
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	6030	0	0,51865	0	0	0,51865	0	0,51865
Котельная 4.06, в том числе:	9550	0	0,48	0	0,05	0,53	0,12	0,6

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания (помещения) производственного назначения	9550	0	0,48	0	0,05	0,53	0,12	0,6
Котельная 4.07, в том числе:	48515	0	2,45	0	0	2,45	0	2,45
- Здания (помещения) производственного назначения	48515	0	2,45	0	0	2,45	0	2,45
Котельная 4.08, в том числе:	16634	0	0,84	0	0	0,84	0	0,84
- Здания (помещения) производственного назначения	16634	0	0,84	0	0	0,84	0	0,84
Котельная 4.09, в том числе:	3960	0	0,2	0	0	0,2	0	0,2
- Здания (помещения) производственного назначения	3960	0	0,2	0	0	0,2	0	0,2
Котельная 4.10, в том числе:	51890	0	2,58	0	0	2,58	0	2,58
- Здания (помещения) производственного назначения	51890	0	2,58	0	0	2,58	0	2,58
Котельная 4.12, в том числе:	121219	0	5,93415	0	15,1618	21,09595	36,38835	42,32251
- Здания (помещения) производственного назначения	121219	0	5,934153	0	15,1618	21,09595	36,38835	42,32251
Котельная 4.13, в том числе:	4393	0	0,246	0,277	0,039	0,562	0,093	0,616
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	4393	0	0,246	0,277	0,039	0,562	0,093	0,616
Котельная 4.14, в том числе:	18964	0	1,062	1,09	0,0308	2,1828	0,074	2,226
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	18964	0	1,062	1,09	0,0308	2,1828	0,074	2,226
Котельная 4.15, в том числе:	17564	0	0,887	0	0,0633	0,9503	0,152	1,039
- Здания (помещения) производственного назначения	17564	0	0,887	0	0,0633	0,9503	0,152	1,039
Котельная 4.16, в том числе:	37624	0	1,9	0	0	1,9	0	1,9
- Здания (помещения) производственного назначения	37624	0	1,9	0	0	1,9	0	1,9
Котельная 4.17, в том числе:	357	0	0,02	0	0	0,02	0	0,02
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	357	0	0,02	0	0	0,02	0	0,02
Котельная 4.18, в том числе:	5179	0	0,29	0,091	0,015	0,396	0,035	0,416
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	5179	0	0,29	0,091	0,015	0,396	0,035	0,416
Котельная 4.19, в том числе:	7143	0	0,4	0,48	0,1792	1,0592	0,43	1,31
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	7143	0	0,4	0,48	0,1792	1,0592	0,43	1,31
Котельная 4.20, в том числе:	7143	0	0,4	0,4	0,2	1	0,48	1,28

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	7143	0	0,4	0,4	0,2	1	0,48	1,28
Котельная 4.21, в том числе:	28119	1,155	1,42	0,407	0	2,982	0	2,982
- Здания (помещения) производственного назначения	28119	1,155	1,42	0,407	0	2,982	0	2,982
Котельная 4.22, в том числе:	33688	0	1,854	0	0	1,854	0	1,854
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	33688	0	1,854	0	0	1,854	0	1,854
Котельная 4.23, в том числе:	41188	0	2,08	0	0	2,08	0	2,08
- Здания (помещения) производственного назначения	41188	0	2,08	0	0	2,08	0	2,08
Котельная 4.24, в том числе:	25545	0	1,29	0	0	1,29	0	1,29
- Здания (помещения) производственного назначения	25545	0	1,29	0	0	1,29	0	1,29
Котельная 4.25, в том числе:	102286	0	3,58	0	0	3,58	0	3,58
- Здания (помещения) производственного назначения	102286	0	3,58	0	0	3,58	0	3,58
Котельная 4.26, в том числе:	4143	0	0,232	0	0	0,232	0	0,232
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	4143	0	0,232	0	0	0,232	0	0,232
Котельная 4.27, в том числе:	122772	0	6,2	0	0	6,2	0	6,2
- Здания (помещения) производственного назначения	122772	0	6,2	0	0	6,2	0	6,2
Котельная 4.28, в том числе:	21188	0	1,07	0	0,1083	1,1783	0,26	1,33
- Здания (помещения) производственного назначения	21188	0	1,07	0	0,1083	1,1783	0,26	1,33
Котельная 4.29, в том числе:	3857	0	0,216	0,433	0,0192	0,6682	0,046	0,695
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	3857	0	0,216	0,433	0,0192	0,6682	0,046	0,695
Котельная 4.30, в том числе:	11818	0	0,65	0	0	0,65	0	0,65
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	11818	0	0,65	0	0	0,65	0	0,65
Котельная 4.31, в том числе:	73169	0	2,8684	0	0,5772	3,4456	1,3852	4,2536
- Жилищный фонд	73169	0	2,8684	0	0,5772	3,4456	1,3852	4,2536
Котельная 4.32, в том числе:	23274	0	0,9777	0	0,2267	1,2044	0,6801	1,6578
- Жилищный фонд	23274	0	0,9777	0	0,2267	1,2044	0,6801	1,6578
Котельная 5.01, в том числе:	289207	0	35,94358	11,04597	2,91547	49,90502	8,12568	55,11523
- Жилищный фонд	118883	0	11,40326	0	1,28945	12,69271	4,45339	15,85665

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	93591	0	9,12569	3,63517	1,32478	14,08564	2,94932	15,71018
- Здания (помещения) производственного назначения	76733	0	15,41463	7,4108	0,30124	23,12667	0,72297	23,5484
Котельная 5.02, в том числе:	37751	0	3,55982	0	0,42805	3,98787	1,56998	5,1298
- Жилищный фонд	33825	0	3,05556	0	0,34060	3,39616	1,36009	4,41565
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	3926	0	0,50426	0	0,08745	0,59171	0,20989	0,71415
Котельная 5.07, в том числе:	73426	0,904	5,969	4,907	0	11,78	0	11,78
- Здания (помещения) производственного назначения	73426	0,904	5,969	4,907	0	11,78	0	11,78
Котельная 5.08, в том числе:	0	0	0	0	0,075	0,075	0,18	0,18
- Здания (помещения) производственного назначения	0	0	0	0	0,075	0,075	0,18	0,18
Котельная 5.09, в том числе:	3475	0	0,09	0	0	0,09	0	0,09
- Здания (помещения) производственного назначения	3475	0	0,09	0	0	0,09	0	0,09
Котельная 5.11, в том числе:	15200	0	0,532	0,228	0,05	0,81	0,2	0,96
- Здания (помещения) производственного назначения	15200	0	0,532	0,228	0,05	0,81	0,2	0,96
Котельная 5.12, в том числе:	589	0	0,033	0	0	0,033	0	0,033
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	589	0	0,033	0	0	0,033	0	0,033
Котельная 5.13, в том числе:	53465	0	2,7	0,6	0,639	3,939	0,895	4,195
- Здания (помещения) производственного назначения	53465	0	2,7	0,6	0,639	3,939	0,895	4,195
Котельная 5.14, в том числе:	5000	0	0,28	0	0	0,28	0	0,28
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	5000	0	0,28	0	0	0,28	0	0,28
Котельная 5.15, в том числе:	149500	0	5,3	0	0	5,3	0	5,3
- Здания (помещения) производственного назначения	149500	0	5,3	0	0	5,3	0	5,3
Котельная 5.16, в том числе:	21429	0	1,2	0	0	1,2	0	1,2
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	21429	0	1,2	0	0	1,2	0	1,2
Котельная 5.17, в том числе:	9733	0,0225	0,5353	0,3399	0,00933	0,90703	0,025	0,9227
- Здания (помещения) производственного назначения	9733	0,0225	0,5353	0,3399	0,00933	0,90703	0,025	0,9227
Котельная 5.18, в том числе:	9910	0	0,5	0	0	0,5	0	0,5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
- Здания (помещения) производственного назначения	9910	0	0,5	0	0	0,5	0	0,5
Котельная 5.19, в том числе:	1287	0	0,065	0	0	0,065	0	0,065
- Здания (помещения) производственного назначения	1287	0	0,065	0	0	0,065	0	0,065
Котельная 5.20, в том числе:	4792	0	0,242	0	0,0208	0,2628	0,05	0,292
- Здания (помещения) производственного назначения	4792	0	0,242	0	0,0208	0,2628	0,05	0,292
Котельная 5.21, в том числе:	193291	0	15,14714	0,00301	2,62155	17,7717	9,64758	24,79773
- Жилищный фонд	191847	0	15,0264	0	2,62079	17,64719	9,64577	24,67217
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	1444	0	0,12074	0,00301	0,00076	0,12451	0,00181	0,12556
Котельная 5.22, в том числе:	3214	0	0,18	0	0	0,18	0	0,18
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	3214	0	0,18	0	0	0,18	0	0,18
Котельная 5.23, в том числе:	1426097	0	116,31097	3,9939	14,0394	134,34427	50,9351	171,23157
- Жилищный фонд	1081723	0	87,44857	0	11,3919	98,84047	44,5729	132,02147
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	259015	0	20,8713	2,0469	2,5153	25,4335	6,0452	28,955
- Здания (помещения) производственного назначения	85360	0	7,9911	1,947	0,1322	10,0703	0,317	10,2551
Котельная 5.24, в том числе:	262964	0	22,88353	0,369	2,2228	25,47533	8,0033	31,25583
- Жилищный фонд	177012	0	14,92223	0	1,5597	16,48193	6,4044	21,32663
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	75119	0	7,2529	0,369	0,6631	8,285	1,5989	9,2208
- Здания (помещения) производственного назначения	10833	0	0,7084	0	0	0,7084	0	0,7084
Котельная 5.25, в том числе:	0	0	0	0,3	0,042	0,342	0,1	0,4
- Здания (помещения) производственного назначения	0	0	0	0,3	0,042	0,342	0,1	0,4
Котельная 5.26, в том числе:	21055	0	1,0592	0,993	0,0828	2,135	0,1986	2,2508
- Здания (помещения) производственного назначения	21055	0	1,0592	0,993	0,0828	2,135	0,1986	2,2508
Котельная 5.27, в том числе:	3913	0	0,1976	0,0398	0,0126	0,25	0,0307	0,2681
- Здания (помещения) производственного назначения	3913	0	0,1976	0,0398	0,0126	0,25	0,0307	0,2681
Котельная 5.28, в том числе:	416	0	0,021	0	0	0,021	0	0,021
- Здания (помещения) производственного назначения	416	0	0,021	0	0	0,021	0	0,021

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
Котельная 5.29, в том числе:	55446	0	2,8	0	0,021	2,821	0,05	2,85
- Здания (помещения) производственного назначения	55446	0	2,8	0	0,021	2,821	0,05	2,85
Котельная 5.30, в том числе:	4257	0,215	0,215	0	0	0,43	0	0,43
- Здания (помещения) производственного назначения	4257	0,215	0,215	0	0	0,43	0	0,43
Котельная 5.31, в том числе:	792	0	0,04	0	0	0,04	0	0,04
- Здания (помещения) производственного назначения	792	0	0,04	0	0	0,04	0	0,04
Котельная 5.32, в том числе:	13663	0	0,69	0	0	0,69	0	0,69
- Здания (помещения) производственного назначения	13663	0	0,69	0	0	0,69	0	0,69
Котельная 5.33, в том числе:	2436	0	0,123	0	0	0,123	0	0,123
- Здания (помещения) производственного назначения	2436	0	0,123	0	0	0,123	0	0,123
Котельная 5.34, в том числе:	39280	0	1,98	0	0,55	2,53	1,32	3,3
- Здания (помещения) производственного назначения	39280	0	1,98	0	0,55	2,53	1,32	3,3
Котельная 5.35, в том числе:	8515	0	0,43	0	0,083	0,513	0,198	0,628
- Здания (помещения) производственного назначения	8515	0	0,43	0	0,083	0,513	0,198	0,628
Котельная 5.36, в том числе:	166077	0	13,52203	0,26707	1,98229	15,77139	5,09163	18,67136
- Жилищный фонд	115034	0	10,32335	0	1,88724	12,21059	4,86352	14,89692
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	23261	0	1,35262	0,26707	0,09363	1,71332	0,22472	1,92499
- Здания (помещения) производственного назначения	27782	0	1,84606	0	0,00142	1,84748	0,00339	1,84945
Котельная 5.37, в том числе:	71659	0	3,6188	0,4574	0,0251	4,1013	0,0604	4,1366
- Здания (помещения) производственного назначения	71659	0	3,6188	0,4574	0,0251	4,1013	0,0604	4,1366
Котельная 5.38, в том числе:	112790	0	5,66	0,7154	0,0393	6,4147	0,0945	6,4699
- Здания (помещения) производственного назначения	112790	0	5,66	0,7154	0,0393	6,4147	0,0945	6,4699
Котельная 5.39, в том числе:	29424	0	2,65791	0	0,43063	3,08854	1,13531	3,79322
- Жилищный фонд	24277	0	2,22709	0	0,39362	2,62071	1,02084	3,24793
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	5147	0	0,43082	0	0,037007	0,467827	0,11447	0,54529
Котельная 5.40, в том числе:	23360	0	1,29	0	0	1,29	0	1,29
- Здания общественного назначения и	23360	0	1,29	0	0	1,29	0	1,29

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Теплоисточник, Признак потребителя	Площадь, м²	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:						
		технология	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при ГВС среднем	ГВС максимальная	Сумма при ГВС максимальном
соцкультбыта								
Котельная 5.42, в том числе:	38021	0	2,494	2,539	0,383	5,416	0,921	5,954
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	38021	0	2,494	2,539	0,383	5,416	0,921	5,954
Котельная 5.43, в том числе:	127877	0	6,972	0	1,4276	8,3996	3,5415	10,5135
- Жилищный фонд	127877	0	6,972	0	1,4276	8,3996	3,5415	10,5135
Котельная 5.44, в том числе:	2558	0	0,11	0	0	0,11	0	0,11
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	2558	0	0,11	0	0	0,11	0	0,11
Котельная 5.45, в том числе:	11160	0	0,48	0	0	0,48	0	0,48
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	11160	0	0,48	0	0	0,48	0	0,48
Котельная 5.46, в том числе:	305762	0	16,2071	0,49115	3,84413	20,54241	11,59752	28,2958
- Жилищный фонд	300736	0	15,8797	0	3,81524	19,69497	11,4531	27,3328
- Здания общественного назначения и соцкультбыта	5026	0	0,3274	0,49115	0,02889	0,84744	0,14445	0,963

2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ

Все площадки разделены на следующие виды:

- «Ж2, Ж3» – жилая застройка (до 5 этажей включительно и от 6 этажей и выше соответственно);
- «Ж1» – индивидуальная жилая застройка;
- «О» – общественно–деловая застройка и соцкультбыт;
- «П» – застройка производственными зданиями.

Средняя обеспеченность жильем на перспективное строительство принята номинальной величиной и составляет 30 м² на человека.

2.1 Прогноз ввода площадей жилищного фонда

При выполнении актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год скорректирован перечень объектов перспективной застройки, планируемых к вводу на территории города Омска. Определено, что реализация прогноза перспективной застройки на территории города выполняется в целом согласно утвержденной ранее схеме с актуализацией на 2019 год. Небольшие отклонения соответствуют сдвигу фактического срока ввода объекта в эксплуатацию на ± 1 год.

Таким образом, ранее сформированный прогноз перспективной застройки, разрабатываемый в целях формирования прогноза прироста тепловой нагрузки, скорректирован относительно ранее утвержденного в схеме теплоснабжения города (актуализация на 2019 год) по площадям выхода жилищного фонда.

За прошедшие 2018-2019 гг. в эксплуатацию введено в – 974,7 тыс. м² жилищного фонда.

Сравнительные темпы ввода жилищного фонда ранее утвержденных схем теплоснабжения города Омска и при актуализации схемы на 2021 год представлены в 2.1 и на 2.1.

Таблица 2.1. Сравнительный прогноз ввода жилищного фонда города Омска на период до 2033 года, м²

Год (период)	Актуализация схемы на 2018 год до 2032 года	Фактический прирост	Актуализация схемы на 2019 год до 2033 года	Актуализация схемы на 2021 год до 2033 года	Данные генерального плана
2013		492113			547370
2014		580715			547370
2015		740005			547370
2016		723570			547370
2017	458208	446659			547370
2018	583267	599119	596161		547370
2019	565055	375622	609188		547370
2020	588677		605651	761151	547370
2021	551193		655396	803605	547370
2022	649563		653827	724489	547370
2023	666523		678877,2	494689	547370
2024	666523		678877,2	699489	547370
2025-2029	3156095		3062372,93	2957791	547370
2030-2033	2313049		2051482,67	2156514	
ИТОГО	10198154	3957803	9591833	8597727	7115810

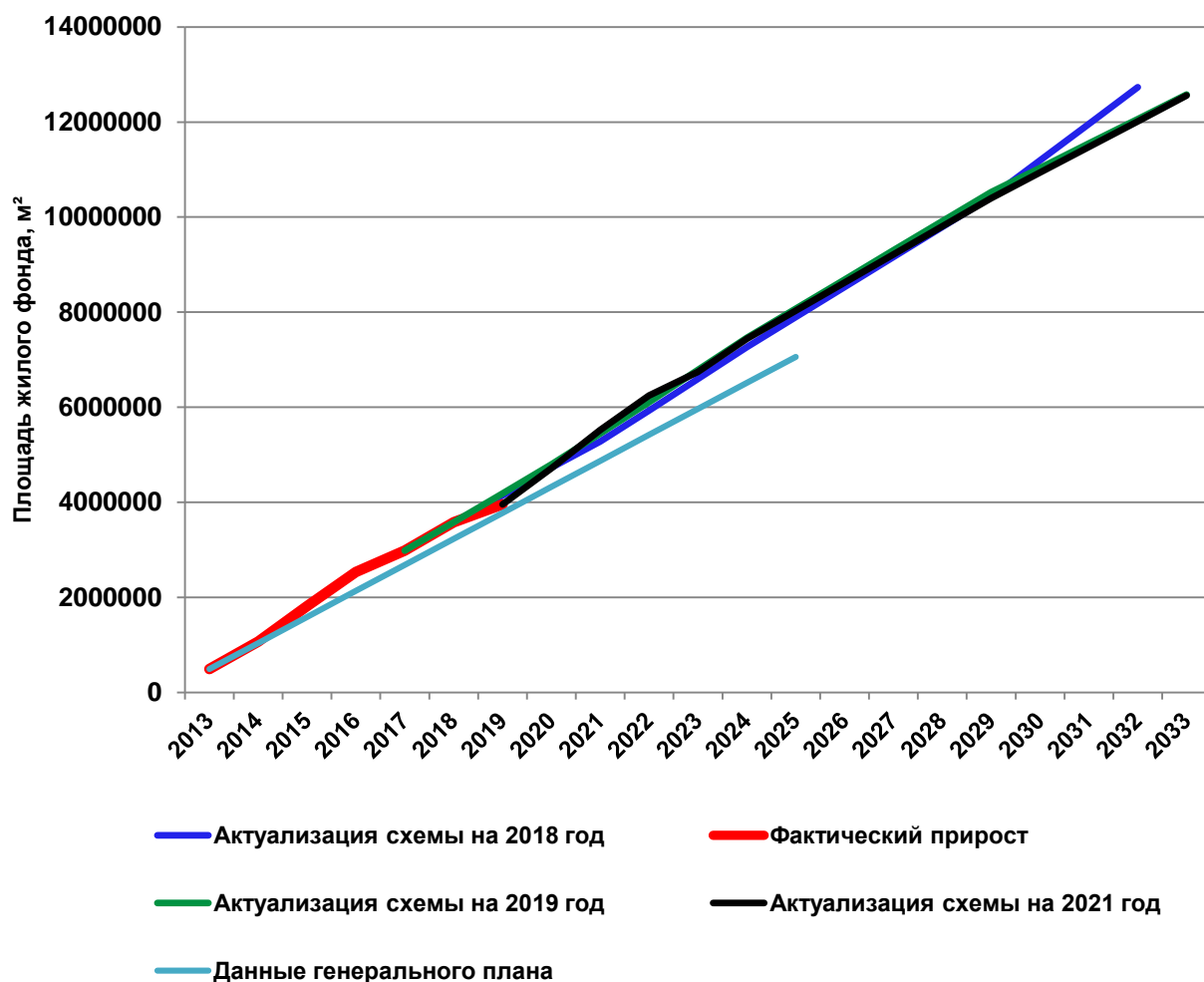


Рисунок 2.1. Сравнительный прогноз ввода жилищного фонда города Омска на период до 2033 год

При актуализации схемы на 2021 год приросты площадей жилищного фонда к 2033 году в городе Омске составят 8597,7 тыс. м², в том числе 8253,8 тыс. м² жилья отнесено к многоэтажному строительству – от 6 этажей и выше; 315,5 тыс. м² – к малоэтажному строительству (многоквартирные жилые здания до 5 этажей включительно).

Согласно утвержденному генеральному плану муниципального образования городской округ город Омск Омской области численность населения города Омска на 01.01.2006 составила 1138,8 тыс. человек. По прогнозу, представленному в Генеральном плане, к 2025 году численность населения составит – 1132 тыс. человек (Таблица 2.2). По данным приростов площадей жилищного фонда актуализации схемы теплоснабжения определена обеспеченность населения г. Омска жилищным фондом. Сравнение данных генерального плана и актуализации схемы теплоснабжения г. Омска на 2021 год представлено на Рисунок 2.2.

Таблица 2.2. Численность населения г. Омска по данным генерального плана, тыс. человек

Наименование показателей	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Население г. Омска	1138,8	1138,4	1138,1	1137,7	1137,4	1137	1136,7	1136,3	1135,9	1135,6	1135,2	1134,9	1134,5	1134,1	1133,8	1133,4	1133,1	1132,7	1132,4	1132

Таблица 2.3. Обеспеченность населения жилищным фондом в перспективный период

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Население г. Омска, тыс. человек	1133,8	1133,4	1133,1	1132,7	1132,4	1132	1131,6	1131,3	1130,9	1130,6	1130,2	1129,9	1129,5	1129,1
Прогноз площадей жилищного фонда г. Омска (по материалам актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год), тыс.м ²	31258	32061	32786	33281	33980	34572	35163	35755	36346	36938	37477	38016	38555	39094
Обеспеченность населения жилищным фондом, м ² /чел (по материалам актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год)	28	28	29	29	30	31	31	32	32	33	33	34	34	35

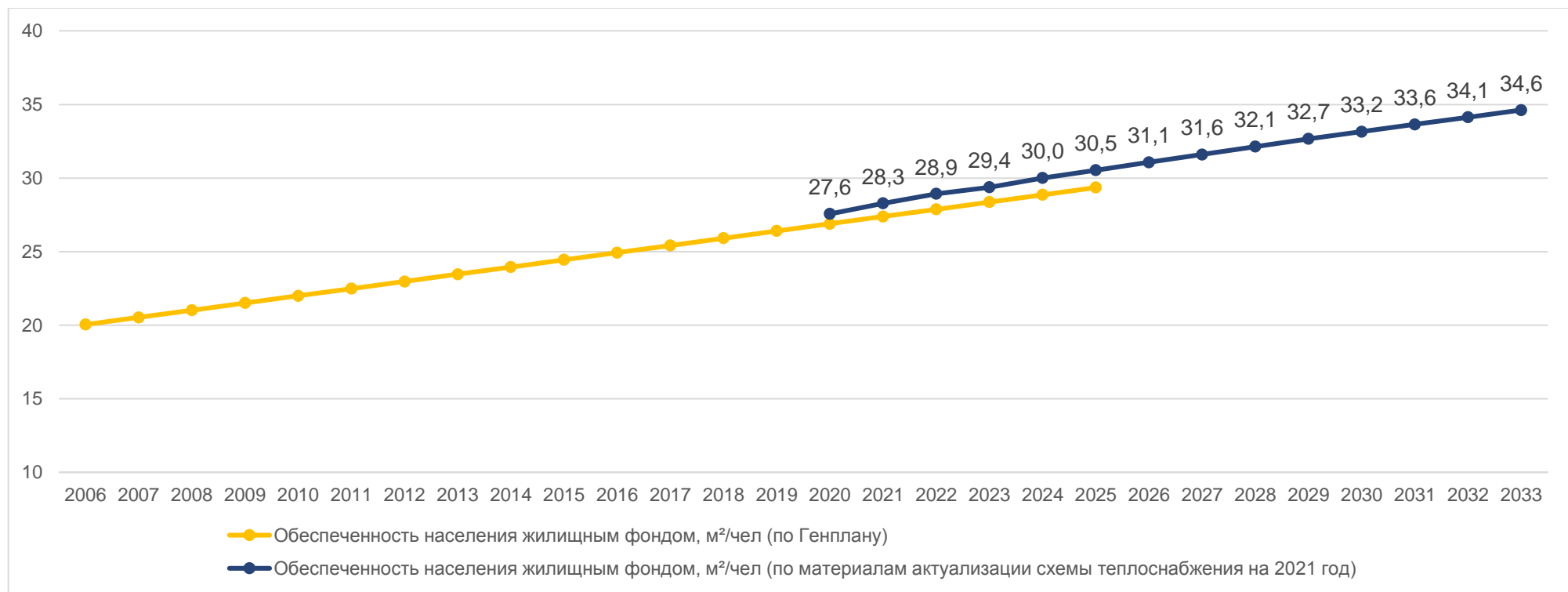


Рисунок 2.2. Обеспеченность населения г. Омска жилищным фондом

Наряду с жилой застройкой многоквартирными зданиями, на 2020-2022 годы поданы заявки на подключение к тепловым сетям СЦТ объекты ИЖД в размере 28414 м². Из материалов утвержденной схемы при ее актуализации на 2019 год, в рамках краткосрочного планирования в ДИО передано для подготовки и проведения аукционов 23,623 га земельных участков под ИЖС: КАО – 1,924; ЛАО – 0,64 га; ЦАО – 20,59 га; ОАО – 0,21 га; САО – 0,27 га.

Подключение площадок перспективного строительства ИЖД к СЦТ не запланировано. Подключение ИЖД к СЦТ осуществляется в случае поданных заявок на подключение от владельцев ИЖД с учетом технической возможности.

Прогнозируемый объем ввода жилищного фонда для каждого года рассматриваемого периода в единицах территориального деления приведен в 2.8 и 2.9. Подробная информация об объектах и площадках жилищной застройки со сроком ввода в эксплуатацию представлена в Главе 2 Приложении 2.

Таблица 2.4. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. м²

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
Прирост жилищного фонда, в том числе:	740,0	723,6	419,5	599,1	375,6	761,2	803,6	724,5	494,7	699,5	2957,8	2156,5
накопительным итогом:	740,0	1463,6	1883,1	2482,2	2857,8	3619,0	4422,6	5147,1	5641,8	6341,2	9299,0	11455,6
Многоэтажный жилищный фонд	700,3	714,4	405,0	495,1	335,9	717,2	758,3	692,9	441,0	699,5	2788,4	2156,5
Средне- и малоэтажный фонд	39,7	9,2	14,5	104,0	39,7	44,0	45,3	31,6	53,7	0,0	169,4	0,0
Всего по поселению, в том числе:												
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по ЭТП:												
ЭТП 1-1	0,0	5,8	29,9	0,0	7,1	11,6	34,1	0,0	31,2	0,0	166,0	0,0
ЭТП 1-2	11,5	23,0	4,5	0,0	0,0	37,4	21,6	7,8	0,0	21,5	0,0	0,0
ЭТП 1-3	0,0	47,5	9,3	0,0	24,0	10,6	7,3	0,0	0,0	0,0	327,8	0,0
ЭТП 1-4	4,4	9,9	0,0	0,0	0,0	16,5	0,0	0,0	6,5	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-5	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,5
ЭТП 1-6	0,0	19,6	0,0	0,0	0,0	8,2	15,1	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0
ЭТП 1-7	0,0	0,0	0,0	21,6	12,0	6,9	0,0	0,0	6,9	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-8	0,0	0,0	4,1	0,0	29,2	0,0	0,0	23,1	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 2-1	96,7	37,6	13,6	53,9	10,8	48,4	76,6	8,3	0,0	63,6	51,7	308,4
ЭТП 3-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-2	9,9	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	110,0
ЭТП 3-3	20,3	0,0	0,0	5,3	0,0	0,0	5,3	63,0	0,0	77,9	0,0	0,0
ЭТП 3-4	92,4	7,6	0,0	41,0	49,3	0,0	0,0	0,0	21,5	0,0	119,1	0,0

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ЭТП 3-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,1	19,8	20,9	19,8	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-1	37,6	224,8	32,0	2,8	7,8	67,4	43,4	15,6	0,0	0,0	172,2	281,0
ЭТП 4-2	0,0	25,9	8,2	0,0	20,2	29,2	30,2	51,7	48,6	48,6	0,0	0,0
ЭТП 4-3	0,0	47,8	10,8	123,4	32,0	69,0	89,3	63,3	66,7	48,0	77,5	0,0
ЭТП 4-4	48,8	90,7	0,0	45,6	0,0	36,9	27,9	34,9	10,7	45,3	269,5	147,6
ЭТП 5-1	0,0	0,0	237,7	19,7	30,6	38,0	0,0	168,8	65,6	15,7	328,8	210,7
ЭТП 5-2	10,4	6,0	0,0	9,9	9,8	0,0	18,9	30,7	0,0	30,0	0,0	23,6
ЭТП 5-3	5,6	11,3	0,0	0,0	0,0	0,0	5,8	34,6	26,8	102,3	68,4	195,0
ЭТП 5-4	0,0	0,0	11,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-1	43,7	5,6	11,6	0,0	0,0	0,0	30,2	8,7	32,9	18,5	520,3	590,3
ЭТП 6-2	274,0	134,7	31,6	111,2	92,9	261,7	300,3	140,7	96,5	135,2	184,3	61,6
ЭТП 6-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,6	11,6	11,6	0,0	93,0	262,3	207,9
ЭТП 7-1	12,7	12,5	0,0	60,7	10,0	22,6	20,9	9,3	0,0	0,0	90,4	0,0
ЭТП 7-2	28,1	0,0	0,0	0,0	0,0	6,0	0,0	0,0	7,3	0,0	0,0	0,0
ЭТП 8-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 9-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 10-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 11-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 13-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 14-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средне- и малоэтажный фонд, в том чис-												

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ле, по ЭТП:												
ЭТП 1-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-2	0,2	0,7	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-6	22,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 2-1	5,6	0,3	0,3	5,6	3,7	0,3	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-1	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-2	0,0	0,1	0,0	7,5	6,6	0,0	6,8	0,0	27,1	0,0	169,4	0,0
ЭТП 3-3	0,0	0,0	4,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-6	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,8	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-1	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-2	0,0	1,4	0,0	2,1	9,2	14,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-4	7,3	0,4	6,8	0,0	0,0	15,5	0,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-1	0,0	0,0	0,0	6,2	15,4	12,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-2	0,0	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-4	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ЭТП 5-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,3	1,9	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	3,9	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-1	0,0	0,0	0,0	0,0	3,7	0,0	0,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,7	0,0	0,0	0,0
ЭТП 7-1	0,0	0,9	0,0	82,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 7-2	0,5	0,1	0,2	0,0	0,4	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 8-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 9-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,6	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 10-1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 11-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-2	0,0	0,2	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 13-1	0,0	1,4	0,0	0,0	0,1	0,0	13,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 14-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.2 Снос жилых зданий

Суммарная площадь сносимых жилых зданий за весь период планирования (до 2033 года) составит 93,7 тыс. м². Основными причинами сноса являются:

- снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда;
- снос зданий и сооружений различного назначения, попадающих в зону перспективной застройки;

Площади жилых домов, подключенных к системам централизованного теплоснабжения и попадающих в раздел «Снос жилых зданий», представлен в Таблица 2.5, составлен на основании следующих материалов:

1. Сформированные площадки перспективного строительства;
2. Перечень домов, признанных аварийными с планируемым годом расселения, актуализированный Департаментом жилищной политики администрации Омска и размещенный на Омском сайте Реформа ЖКХ, раздел «Аварийный жилищный фонд»;

Таблица 2.5. Снос жилых зданий, тыс. м²

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
Снос жилищного фонда, в том числе:	46,3	16,4	28,4	32,2	23,6	15,6	22,6	6,4	12,8	16,7	16,4	3,2
накопительным итогом	46,3	62,7	91,1	123,3	146,9	162,5	185,1	191,5	204,4	221,1	237,4	240,6
Всего по поселению, в том числе:												
Малозэтажный жилищный фонд, в том числе:												
ЭТП 1-1	0,0	0,0	0,0	8,8	1,4	0,0	1,7	0,0	1,0	0,0	0,0	1,5
ЭТП 1-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-3	0,0	0,3	11,2	3,3	0,5	1,1	1,2	0,0	0,7	0,5	2,2	0,0
ЭТП 1-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,9	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	0,0
ЭТП 1-7	0,0	0,0	0,0	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-8	0,0	0,0	2,4	1,3	0,1	0,0	2,0	0,0	0,0	2,3	0,5	0,0
ЭТП 1-9	0,0	0,0	6,0	0,4	0,0	0,8	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-10	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 2-1	0,1	0,1	2,7	0,3	7,2	0,8	0,0	0,2	0,0	6,2	2,7	0,7
ЭТП 3-1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,1	1,7	0,0	0,4	1,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-2	0,3	0,6	0,5	1,9	0,2	4,6	4,1	0,0	0,8	2,0	0,5	0,5
ЭТП 3-3	0,0	1,1	1,5	0,7	0,2	1,5	3,1	0,0	2,1	0,2	0,5	0,0
ЭТП 3-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-6	3,1	4,2	0,3	0,5	0,3	0,0	0,6	0,3	1,4	1,4	1,1	0,0
ЭТП 3-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-1	0,8	1,7	1,2	1,3	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,2
ЭТП 4-2	0,0	0,5	1,2	3,2	0,5	0,5	0,0	0,0	0,4	0,5	0,0	0,0
ЭТП 4-3	0,0	0,3	0,0	0,3	0,3	0,0	0,0	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ЭТП 4-4	0,1	0,0	0,1	0,7	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,5	0,0	0,0
ЭТП 5-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-2	0,1	0,0	0,3	2,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-3	0,7	0,0	0,1	1,5	1,9	1,1	0,6	0,0	0,0	0,4	1,7	0,3
ЭТП 5-4	22,1	0,0	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,9	2,3	0,0	0,4	0,0
ЭТП 5-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-6	1,1	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-7	0,1	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-4	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 7-1	0,4	1,6	0,0	1,7	2,0	0,6	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0
ЭТП 7-2	7,2	1,1	0,0	0,3	2,8	0,3	1,7	1,5	0,4	0,0	0,0	0,0
ЭТП 8-1	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 9-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 10-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 11-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-2	1,9	0,3	0,0	1,5	0,2	1,6	3,6	0,0	0,5	0,0	0,1	0,0
ЭТП 12-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 13-1	0,9	0,6	0,9	0,0	1,4	0,0	1,2	0,7	0,7	0,7	2,2	0,0
ЭТП 14-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.3 Прогноз ввода общественных зданий

Площади общественных зданий определены согласно выданным разрешениям на строительство объектов коммерческого и социального назначения. При отсутствии данных выход площадей определен согласно СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой). Коэффициент застройки равен 0,4.

Площади помещений общественного назначения, расположенных на нижних этажах многоэтажных жилых домов, планируемых к строительству, приняты на основе анализа введенных в эксплуатацию МКД с ПОН за последние годы в размере 5 – 10 % от жилой площади.

За прошедшие 2018-2019 гг. в эксплуатацию введено 252,96 тыс. м².

Сравнительные темпы ввода нежилого фонда (здания общественно - делового назначения и соцкультбыта) утвержденной схемы теплоснабжения города Омска (актуализации на 2018 и 2019 годы) и при ее актуализации на 2021 год представлены в 2.6 и на Рисунке 2.2.

Таблица 2.6. Сравнительный прогноз ввода общественных зданий города Омска на период до 2033 года, м²

Год (период)	Актуализация схемы на 2018 год до 2032 года	Фактический прирост	Актуализация схемы на 2019 год до 2033 года	Актуализация схемы на 2021 год до 2033 года
2013		165246		
2014		136776		
2015		113781		
2016		77696		
2017	64097	100850		
2018	127218	77840	60075	
2019	183648	175125	164786	
2020	216046		156887	205411
2021	181719		157899	251940
2022	192891		158410	221267
2023	155534		99969,4	208206
2024	155534		99969,4	303372
2025-2029	756638		553211,2	327396
2030-2033	435054		506606	704363
ИТОГО	2468379	847314	1957813	2221955

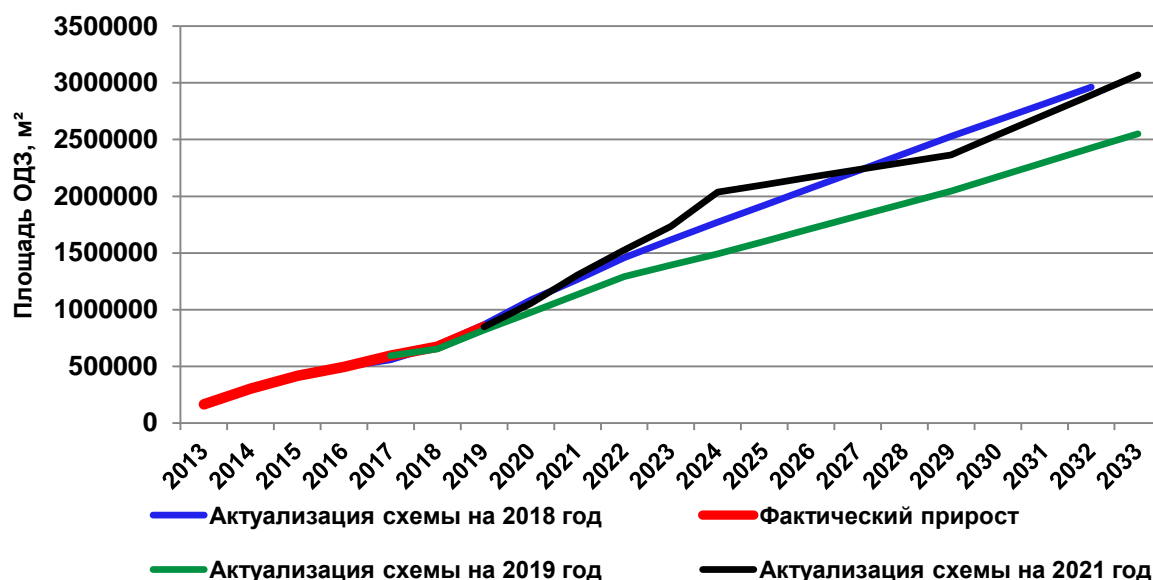


Рисунок 2.3. Сравнительный прогноз ввода общественных зданий города Омска на период до 2033 года

На Рисунок 2.3 отражено расхождение темпов приростов площадей нежилого фонда между актуализациями схемы теплоснабжения на 2019 и 2021 годы. Такое расхождение обусловлено:

- результатами анализа фактического ввода строительных фондов за последние 5 лет и выделением среднестатистической величины;
- уменьшением коэффициента застройки.

Таким образом, за весь период (2020 – 2033 годы) ввод площадей общественных зданий составит 2221,96 тыс. м², в том числе объектов социального назначения – 751,6 тыс. м².

Данные по объемам ввода общественной застройки для каждого года рассматриваемого периода в единицах территориального деления приведены в 2.8 и 2.9. Подробная информация об объектах и площадках общественной застройки со сроком ввода в эксплуатацию представлена в Главе 2, Приложении 2.

Таблица 2.7. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, тыс. м²

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	113,8	77,7	67,8	77,8	175,1	205,4	251,9	221,3	208,2	303,4	327,4	704,4
Накопительным итогом	113,8	191,5	259,3	337,1	512,2	717,7	969,6	1190,9	1399,1	1702,4	2029,8	2734,2
Всего по поселению, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-1	6,0	0,9	4,0	1,8	0,0	13,6	25,0	3,2	0,0	11,1	27,1	0,0
ЭТП 1-2	2,9	2,4	0,4	10,7	0,1	13,8	0,5	18,3	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-3	1,0	0,0	0,7	0,4	0,0	21,0	1,3	3,3	0,0	0,0	49,5	0,0
ЭТП 1-4	1,2	3,4	0,8	0,8	5,4	0,0	0,0	15,6	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3
ЭТП 1-6	0,0	3,0	0,0	0,1	6,1	8,4	0,0	2,9	0,0	0,0	15,0	0,0
ЭТП 1-7	10,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-8	2,2	0,0	2,0	0,7	0,7	0,0	5,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-9	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0
ЭТП 1-10	0,0	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 1-12	0,0	0,0	0,0	0,0	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 2-1	1,0	5,2	11,3	0,3	2,8	1,5	48,9	8,0	34,9	31,9	0,0	33,8
ЭТП 3-1	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	6,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	54,8
ЭТП 3-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	3,0	3,2	2,8	17,1	0,0	6,0
ЭТП 3-4	9,1	0,0	0,0	0,0	3,7	3,0	0,0	16,1	0,0	6,6	0,0	25,9
ЭТП 3-5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 3-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 4-1	6,6	7,6	9,4	13,7	6,0	40,1	47,9	45,8	1,1	0,0	45,0	106,3
ЭТП 4-2	2,3	5,5	7,7	1,8	12,4	28,8	16,2	16,0	3,4	0,0	22,7	0,0
ЭТП 4-3	0,0	0,0	0,2	0,0	34,9	1,5	17,7	12,9	6,7	0,0	15,9	4,7

Наименование показателей	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ЭТП 4-4	10,8	8,6	0,7	0,0	77,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,9
ЭТП 5-1	0,0	0,0	5,0	0,0	0,1	16,5	5,0	35,5	48,9	59,5	23,1	27,2
ЭТП 5-2	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	6,1	0,0	0,0	0,0	5,5	0,0	0,0
ЭТП 5-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	2,3	0,0	13,2	0,0	87,5
ЭТП 5-4	0,0	1,4	0,2	0,0	1,5	0,0	0,0	7,4	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-5	0,0	1,3	0,0	0,0	7,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 5-7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,8	0,0	0,0	0,0	4,2
ЭТП 6-1	1,6	9,2	0,3	1,8	1,6	7,0	8,3	7,1	63,4	34,1	69,5	162,4
ЭТП 6-2	38,5	13,9	19,7	23,3	3,7	24,8	32,0	15,0	32,4	32,0	0,0	0,0
ЭТП 6-3	10,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 6-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,8	0,0	11,5	46,0	45,9	123,6
ЭТП 7-1	0,3	0,0	0,0	19,2	0,0	0,8	2,0	5,0	0,0	21,4	0,0	0,0
ЭТП 7-2	8,2	12,4	0,2	0,0	1,7	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 8-1	0,0	0,0	0,0	0,0	1,8	6,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 9-1	0,0	0,0	0,0	2,2	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 10-1	1,1	0,0	0,0	0,0	0,4	3,5	3,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 11-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-2	0,0	0,3	2,6	1,2	0,0	0,0	15,9	0,0	3,2	0,0	0,0	0,0
ЭТП 12-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 13-1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ЭТП 14-1	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.4 Прогноз ввода зданий производственного назначения

Приросты площадей здания (помещений) производственного назначения сформированы на основе:

- данных АО «Омск РТС» и МП г. Омска «Тепловая компания» о подключаемых (подключенных) объектах в 2020 году;
- перечень заявок на подключение к системе централизованного теплоснабжения, переданных АО «Омск РТС»;
- действующих обязательств на подключение потребителей к централизованному теплоснабжению от источников АО «Омск РТС» и АО «ТГК-11 по состоянию на 01.04.2020 год;
- материалы утвержденной схемы теплоснабжения с актуализацией на 2019 год.

Таким образом, за весь период (2020 – 2033 годы) ввод площадей производственных зданий и помещений, расположенных в зоне действия теплоисточников, составит 100,01 тыс. м².

Данные по объемам ввода производственных объектов для каждого года рассматриваемого периода в единицах территориального деления приведены в 2.8 и 2.9. Подробная информация об объектах и площадках производственного назначения со сроком ввода в эксплуатацию представлена в Главе 2, Приложении 2.

2.5 Сводный прогноз перспективной застройки

За весь рассматриваемый период (2020 – 2033 годы) прирост отапливаемых площадей составит 10934,1 тыс. м². Сводные показатели приростов строительных площадей по годам (периодам) представлены в 2.8, в элементах территориального планирования (ЭТП) – в 2.9.

Таблица 2.8. Сводные показатели. Перспективный ввод площадей строительных фондов на период до 2033 года, м²

Тип застройки/год (период)	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
Жилищный фонд, в т.ч.:	761151	803605	737389	494689	699489	2957791	2156514	8612300
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	1975	22156	4283	0	0	0	0	28414
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	41986	23165	27287	53674	0	169400	0	330085
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	717190	758284	692919	441015	699489	2788391	2156514	8253801
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	205411	251940	221267	208206	303372	327396	704363	2221955
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	33737	40127	27745	0	2320	0	6132	110060
ИТОГО ПО ГОРОДУ	1000299	1095671	986401	702895	1005181	3285187	2867009	10929743

Таблица 2.9. Перспективный ввод площадей строительных фондов в элементах территориального планирования на период до 2033 года, м²

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
ЭТП 1-1, в т.ч.:	25189	59095	3171	31222	11070	193107	0	322854
Жилищный фонд, в т.ч.:	11638	34074	0	31222	0	165982	0	242916
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	11638	34074	0	31222	0	165982	0	242916
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	13551	25021	3171	0	11070	27125	0	79938
ЭТП 1-2, в т.ч.:	51227	22118	26079	0	21452	0	0	120876
Жилищный фонд, в т.ч.:	37435	21582	7779	0	21452	0	0	88248
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	37435	21582	7779	0	21452	0	0	88248
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	13792	536	18300	0	0	0	0	32628
ЭТП 1-3, в т.ч.:	31609	8572	3330	0	0	377345	0	420856
Жилищный фонд, в т.ч.:	10604	7305	0	0	0	327810	0	345719
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	10604	7305	0	0	0	327810	0	345719
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	21005	1267	3330	0	0	49535	0	75137
ЭТП 1-4, в т.ч.:	24634	0	15560	6510	0	0	0	46704
Жилищный фонд, в т.ч.:	16510	0	0	6510	0	0	0	23020
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	16510	0	0	6510	0	0	0	23020
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	15560	0	0	0	0	15560
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	8124	0	0	0	0	0	0	8124

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
ЭТП 1-5, в т.ч.:	1232	0	0	0	0	0	23770	25002
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	20470	20470
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0	0	0	0	0	0	20470	20470
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1232	0	0	0	0	0	3300	4532
ЭТП 1-6, в т.ч.:	16569	15149	2890	0	0	165000	0	199608
Жилищный фонд, в т.ч.:	8210	15149	0	0	0	150000	0	173359
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	8210	15149	0	0	0	150000	0	173359
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	8359	0	2890	0	0	15000	0	26249
ЭТП 1-7, в т.ч.:	18997	0	0	6899	2320	0	0	28216
Жилищный фонд, в т.ч.:	6870	0	0	6899	0	0	0	13769
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	6870	0	0	6899	0	0	0	13769
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	12127	0	0	0	2320	0	0	14447
ЭТП 1-8, в т.ч.:	8260	5070	23052	0	0	0	0	36382
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	23052	0	0	0	0	23052
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0	0	23052	0	0	0	0	23052
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	5070	0	0	0	0	0	5070
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	4625	3635	0	0	0	0	0	8260
ЭТП 1-9, в т.ч.:	6196	12347	0	0	0	13600	0	32143
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2576	0	0	0	0	13600	0	16176
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	3620	12347	0	0	0	0	0	15967
ЭТП 1-10, в т.ч.:	0	0	0	10745	0	0	0	10745
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0	0	0	10745	0	0	0	10745
ЭТП 2-1, в т.ч.:	50278	126753	16295	34888	95518	51710	342164	717606
Жилищный фонд, в т.ч.:	48732	77866	8266	0	63600	51710	308370	558544
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	320	1230	0	0	0	0	0	1550
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	48412	76636	8266	0	63600	51710	308370	556994
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1546	48887	8029	34888	31918	0	33794	159062
ЭТП 3-1, в т.ч.:	0	6802	0	0	0	0	0	6802
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	6802	0	0	0	0	0	6802

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
ЭТП 3-2, в т.ч.:	0	6801	0	27114	25000	169400	164750	393065
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	6801	0	27114	0	169400	110000	313315
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	6801	0	27114	0	169400	0	203315
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0	0	0	0	0	0	110000	110000
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	0	0	25000	0	54750	79750
ЭТП 3-3, в т.ч.:	148	8291	66200	2826	95026	0	6000	178491
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	5341	63000	0	77900	0	0	146241
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0	5341	63000	0	77900	0	0	146241
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	148	2950	3200	2826	17126	0	6000	32250
ЭТП 3-4, в т.ч.:	2950	3442	16113	21470	6600	119092	25900	192125
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	0	21470	0	119092	0	140562
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0	0	0	21470	0	119092	0	140562
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2950	0	16113	0	6600	0	25900	51563
ЭТП 3-6, в т.ч.:	35089	19768	20904	43584	0	0	0	119345
Жилищный фонд, в т.ч.:	35089	19768	20904	43584	0	0	0	119345
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	0	23816	0	0	0	23816
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	35089	19768	20904	19768	0	0	0	95529
ЭТП 4-1, в т.ч.:	107804	91379	61369	1060	0	217220	387300	866132
Жилищный фонд, в т.ч.:	67749	43437	15582	0	0	172200	281000	579968
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	343	0	0	0	0	0	0	343
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	67406	43437	15582	0	0	172200	281000	579625
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	40055	47942	45787	1060	0	45020	106300	286164
ЭТП 4-2, в т.ч.:	72027	46354	67650	51964	48575	22718	0	309288
Жилищный фонд, в т.ч.:	43272	30176	51676	48575	48575	0	0	222274
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	14082	0	0	0	0,0000	0	0	14082
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	29190	30176	51676	48575	48575	0	0	208192
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	28755	16178	15974	3389	0,0000	22718	0	87014
ЭТП 4-3, в т.ч.:	70517	107017	76154	73392	48044	93352	4650	473126
Жилищный фонд, в т.ч.:	69019	89321	63304	66716	48044	77480	0	413884

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	69019	89321	63304	66716	48044	77480	0	413884
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1498	17696	12850	6676	0	15872	4650	59242
ЭТП 4-4, в т.ч.:	52431	27888	37723	10682	45266	269501	212450	655941
Жилищный фонд, в т.ч.:	52431	27888	37723	10682	45266	269501	147600	591091
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	15482	0	2832	0	0	0	0	18314
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	36949	27888	34891	10682	45266	269501	147600	572777
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	0	0	0	0	64850	64850
ЭТП 5-1, в т.ч.:	66938	5026	204298	114461	75238	351872	237919	1055752
Жилищный фонд, в т.ч.:	50390	0	168800	65578	15698	328818	210743	840027
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	12422	0	0	0	0	0	0	12422
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	37968	0	168800	65578	15698	328818	210743	827605
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	16548	5026	35498	48883	59540	23054	27176	215725
ЭТП 5-2, в т.ч.:	6053	18900	30743	0	35500	0	23600	114796
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	18900	30743	0	30000	0	23600	103243
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0	18900	30743	0	30000	0	23600	103243
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	6053	0	0	0	5500	0	0	11553
ЭТП 5-3, в т.ч.:	0	5782	36926	26843	115463	68385	282450	535849
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	5782	34640	26843	102263	68385	195000	432913
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0	5782	34640	26843	102263	68385	195000	432913
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	2286	0	13200	0	87450	102936
ЭТП 5-4, в т.ч.:	0	0	7370	0	0	0	0	7370
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	7370	0	0	0	0	7370
ЭТП 5-6, в т.ч.:	0	20257	1947	0	0	0	0	22204
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	20257	1947	0	0	0	0	22204
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0	3893	1947	0	0	0	0	5840
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	16364	0	0	0	0	0	16364
ЭТП 5-7, в т.ч.:	421	3893	5238	0	0	0	4180	13732
Жилищный фонд, в т.ч.:	421	3893	1460	0	0	0	0	5774
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	421	3893	1460	0	0	0	0	5774

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	0	3778	0	0	0	4180	7958
ЭТП 6-1, в т.ч.:	7042	38523,61689	29609	96320	52612	589862	752757	1566726
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	30210	22504	32925	18500	520332	590317	1214788
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	13772	0	0	0	0	13772
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0	30210	8732	32925	18500	520332	590317	1201016
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	7042	8313,616888	7105	63395	34112	69530	162440	351938
ЭТП 6-2, в т.ч.:	246398,5	287937	165085	178198	182609	203468	61559	1325254,5
Жилищный фонд, в т.ч.:	227815	269381	141099	132629	150659	203468	61559	1186610
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	261724	300272	140707	96527	135179	184323	61552	1180283
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	24779	32036	15026	32369	31950	0	0	136160
ЭТП 6-3, в т.ч.:	0	7451	0	0	0	0	0	7451
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	7451	0	0	0	0	0	7451
ЭТП 6-4, в т.ч.:	11569	17344	11569	14264	138962	308260	331435	833403
Жилищный фонд, в т.ч.:	11569	11569	11569	2744	93012	262318	207862	600643
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	0	2744	0	0	0	2744
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	11569	11569	11569	0	93012	262318	207862	597899
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0	5775	0	11520	45950	45942	123573	232760
ЭТП 7-1, в т.ч.:	23385	22853	14274	0	21406	90440	0	172358
Жилищный фонд, в т.ч.:	22567	20874	9274	0	0	90440	0	143155
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	22567	20874	9274	0	0	90440	0	143155
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	818	1979	5000	0	21406	0	0	29203
ЭТП 7-2, в т.ч.:	10992	0	0	7300	0	0	0	18292
Жилищный фонд, в т.ч.:	6921	0	0	7300	0	0	0	14221
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	891	0	0	0	0	0	0	891
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	6030	0	0	7300	0	0	0	13330
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	4071	0	0	0	0	0	0	4071
ЭТП 8-1, в т.ч.:	6484	0	4095	0	0	0	0	10579
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	4095	0	0	0	0	4095

Элемент территориального планирования, тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	4095	0	0	0	0	4095
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и сокультбыта) - О	6484	0	0	0	0	0	0	6484
ЭТП 9-1, в т.ч.:	686	0	6588	0	0	0	0	7274
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	6588	0	0	0	0	6588
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	6588	0	0	0	0	6588
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и сокультбыта) - О	686	0	0	0	0	0	0	686
ЭТП 10-1, в т.ч.:	3589	18375	17000	0	0	0	6132	45096
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и сокультбыта) - О	3464	3124	0	0	0	0	0	6588
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	125	15251	17000	0	0	0	6132	38508
ЭТП 11-1, в т.ч.:	1481	0	0	0	0	0	0	1481
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	1481	0	0	0	0	0	0	1481
ЭТП 12-2, в т.ч.:	0	27520	0	3200	0	0	0	30720
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и сокультбыта) - О	0	15887	0	3200	0	0	0	19087
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0	11633	0	0	0	0	0	11633
ЭТП 13-1, в т.ч.:	0	14036	876	0	0	0	0	16585
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	13140	876	0	0	0	0	15689
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0	13140	876	0	0	0	0	14016
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0	0	0	0	0	0	0	1673
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0	896	0	0	0	0	0	896
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	1000299	1095671	973501	702895	1005181	3285187	2867009	10929743
Жилищный фонд, в т.ч.:	761151	803605	724489	494689	699489	2957791	2156514	8597727
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	1975	22156	4283	0	0	0	0	28414
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	41986	6801	27287	53674	0	185764	0	315512
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	717190	758284	692919	441015	699489	2788391	2156514	8253801
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и сокультбыта) - О	205411	251940	221267	208206	303372	327396	704363	2221955
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	33737	40127	27745	0	2320	0	6132	110060

Примечание. Элементы территориального планирования (ЭТП), не вошедшие в 2.9, приростов площадей не имеют.

3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

3.1 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

При актуализации схемы на 2021 год обновлены удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективного строительства в городе Омске, разработанные на основе действующих нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплоснабжения для новых зданий различного назначения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №603 от 20.05.2017 года «О внесении изменений в Постановление Правительства РФ №18 от 25.01.2011 года «Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений с изменениями и дополнениями от 20.05.2017 г.» учтен следующий порядок установления и пересмотра требований энергетической эффективности зданий:

1. Определение требований энергетической эффективности осуществляется путем установления базового уровня этих требований по состоянию на дату вступления соответствующего нормативного документа. Базовый уровень требований энергетической эффективности зданий установлен согласно действующему СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий (Актуализированная редакция СНиП 23.02-2003).
2. После установления базового уровня требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений требования энергетической эффективности должны предусматривать уменьшение показателей удельных расходов тепла не реже, чем 1 раз в 5 лет. Для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий (за исключением МКД), строений, сооружений с 1 января 2018 года – не менее чем на 20 % по отношению к базовому уровню. Для вновь создаваемых зданий, строений, сооружений:
 - с 1 января 2018 года – не менее чем на 20 % по отношению к базовому уровню;
 - с 1 января 2023 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню;
 - с 1 января 2028 года – не менее чем на 50 % по отношению к базовому уровню.

Удельное теплоснабжение определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода приняты в соответствии с СП 131.13330.2018 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*», утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 28 ноября 2018 года №763/пр и введен в действие 29.05.2019 г.

Климатические параметры для города Омска согласно СП:

- расчетная температура холодной пятидневки – минус 36°С;
- средняя температура за отопительный период – минус 8,1 °С;
- продолжительность отопительного периода – 216 суток.

Жилые здания разделены на группы домов:

- малоэтажная застройка – многоквартирные жилые здания от 3 до 5 этажей включительно (Ж2);
- многоэтажная застройка – многоквартирные жилые здания от 6 этажей и выше (Ж3);
- индивидуальная жилая застройка (Ж1).

Удельное теплотребление общественных зданий определено средневзвешенной величиной различных типов учреждений и разделено на две основные группы:

- общественные здания коммерческого назначения;
- общественные здания социального назначения.

Удельный расход тепла на вентиляцию общественных зданий определен средневзвешенной величиной, на основе статистических данных, подключаемых к системе теплоснабжения зданий в течение последних 3 лет, который составляет:

- общественные здания коммерческого назначения 110 % от нагрузки на отопление;
- общественные здания социального назначения – 50 % от нагрузки на отопление.

Для производственных зданий удельный расход на нужды отопления и вентиляции принят на основе анализа существующих зданий и составляет: на отопление – 33,3 ккал/ч·м², на вентиляцию – 43,7 ккал/ч·м² и остается неизменным на всех этапах строительства.

Удельный расход тепла на нужды горячего водоснабжения определен с учетом следующих допущений:

- базовый норматив потребления горячей воды составляет 85 л/сут на человека, принятый согласно действующему СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация (Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*)»;
- удельный расход на нужды горячего водоснабжения общественных определен по СП 30.13330.2016 средневзвешенной величиной для групп потребителей, соответствующих зданиям коммерческого или социального назначения. Коэффициент учета тепловых потерь в системах ГВ согласно СП 41-101-95 составит 10%;
- коэффициент неравномерности водопотребления принят согласно СП 41-101-95 и составляет: для жилых зданий – 3,5; для общественных зданий – 5;

- удельный расход на нужды горячего водоснабжения общественных зданий коммерческого назначения принят условно в количестве 5 % от отопительной нагрузки; для зданий социального назначения 10 %;
- удельные параметры в системе ГВС жилых зданий определены с учетом планируемого на расчетный период средневзвешенного уровня обеспеченности населения жильем – 30 м²/чел.

Результаты определения удельных значений расходов тепловой энергии и удельных величин тепловых нагрузок представлены в 3.1.

Таблица 3.1. Удельные тепловые нагрузки и удельное теплотребление для вновь строящихся жилых и общественных зданий города Омска

Год проектирования	Тип застройки	Удельная тепловая нагрузка, ккал/ч·м ² , в т.ч.:				Удельное теплотребление Гкал/год·м ² , в т.ч.:			
		отопление	вентиляция	ГВС	Сумма	отопление	вентиляция	ГВС	Сумма
Базовый уровень	Индивидуальный жилищный фонд	70,64	0	9,74	80,38	0,0824	0	0,0756	0,158
	Жилищный фонд МКД до 5 этажей включительно	49,29	0	9,74	59,03	0,0575	0	0,0756	0,1331
	Жилищный фонд МКД от 6 этажей и выше	42,01	0	9,74	51,75	0,049	0	0,0756	0,1246
	Общественная социального назначения	63,95	31,98	6,4	102,33	0,0746	0,0187	0,0496	0,1429
	Общественная коммерческого назначения	48,14	52,95	2,41	103,5	0,0562	0,0309	0,0187	0,1058
с 1 января 2018 года	Индивидуальный жилищный фонд	56,51	0	7,79	64,3	0,0659	0	0,0604	0,1263
	Жилищный фонд МКД до 5 этажей включительно	39,43	0	7,79	47,22	0,046	0	0,0604	0,1064
	Жилищный фонд МКД от 6 этажей и выше	33,61	0	7,79	41,4	0,0392	0	0,0604	0,0996
	Общественная социального назначения	51,16	25,58	6,4	83,14	0,0597	0,0149	0,0496	0,1242
	Общественная коммерческого назначения	38,51	42,36	2,41	83,28	0,0449	0,0247	0,0187	0,0883
с 1 января 2023 года	Индивидуальный жилищный фонд	42,38	0	7,79	50,17	0,0494	0	0,0604	0,1098
	Жилищный фонд МКД до 5 этажей включительно	29,57	0	7,79	37,36	0,0345	0	0,0604	0,0949
	Жилищный фонд МКД от 6 этажей и выше	25,21	0	7,79	33	0,0294	0	0,0604	0,0898
	Общественная социального назначения	38,37	19,19	6,4	63,96	0,0448	0,0112	0,0496	0,1056
	Общественная коммерческого назначения	28,88	31,77	2,41	63,06	0,0337	0,0185	0,0187	0,0709
с 1 января 2028 года	Индивидуальный жилищный фонд	35,32	0	7,79	43,11	0,0412	0	0,0604	0,1016
	Жилищный фонд МКД до 5 этажей включительно	24,65	0	7,79	32,44	0,0288	0	0,0604	0,0892
	Жилищный фонд МКД от 6 этажей и выше	21,01	0	7,79	28,8	0,0245	0	0,0604	0,0849
	Общественная социального назначения	31,98	15,99	6,4	54,37	0,0373	0,0093	0,0496	0,0962
	Общественная коммерческого назначения	24,07	26,48	2,41	52,96	0,0281	0,0154	0,0187	0,0622

Примечание. При определении перспективного спроса на тепловую энергию соответствующие удельные показатели применены на ориентировочный год проектирования здания. Максимальный срок ввода объекта в эксплуатацию составляет 3 года с момента выполнения проекта.

3.2 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов

Данные по удельным расходам тепловой энергии для обеспечения технологических процессов организациями, осуществляющими выработку тепловой энергии для целей осуществления технологических процессов, не предоставлены. Возможность формирования прогноза перспективных удельных расходов для обеспечения технологических процессов при условии отсутствия базовых величин отсутствует.

4. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Скорректированный прирост тепловых нагрузок по городу Омску на период до 2033 года при актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год и сравнение с актуализациями на 2018 и 2019 годы представлены в 4.1.

Таблица 4.1. Сравнительный прирост тепловой нагрузки по городу Омску (актуализация схемы теплоснабжения на 2021 год), Гкал/ч

	Актуализация схемы на 2018 год	Фактический прирост	Актуализация схемы на 2019 год	Актуализация схемы на 2021 год
2013 год, в т.ч.:		38,7654		
– Жилая застройка		27,1856		
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт		9,7457		
– Производственная застройка		1,8341		
2014 год, в т.ч.:		50,275		
– Жилая застройка		32,9581		
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт		12,1319		
– Производственная застройка		5,185		
2015 год, в т.ч.:		50,888		
– Жилая застройка		38,4438		
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт		10,8506		
– Производственная застройка		1,59402		
2016 год, в т.ч.:		45,099		
– Жилая застройка		34,3588		
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт		8,8907		
– Производственная застройка		1,85001		
2017 год, в т.ч.:	33,6988	46,4666		
– Жилая застройка	23,9660	29,6247		
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	6,0150	10,3520		
– Производственная застройка	3,7178	6,4900		
2018 год, в т.ч.:	43,3776	54,2875	43,9854	
– Жилая застройка	31,2284	34,7739	31,4923	
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	11,0618	8,8924	8,17066	
– Производственная застройка	1,0874	10,6212	4,3225	
2019 год, в т.ч.:	44,8462	46,5719	49,6194	
– Жилая застройка	27,5651	22,6909	33,83971	
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	15,1483	16,3721	14,5837	
– Производственная застройка	2,1328	7,50894	1,196	
2020 год, в т.ч.:	39,5890		61,0644	70,8536
– Жилая застройка	24,7817		32,9638	39,4928
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	14,8073		27,7427	26,9727
– Производственная застройка	0,0000		0,3578	4,3881

	Актуализация схемы на 2018 год	Фактический прирост	Актуализация схемы на 2019 год	Актуализация схемы на 2021 год
2021 год, в т.ч.:	41,1218		50,4010	65,4293
– Жилая застройка	24,8496		31,7531	38,2577
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	12,8607		15,8869	24,5435
– Производственная застройка	3,4115		2,761	2,6281
2022 год, в т.ч.:	43,1821		52,23847	64,5069
– Жилая застройка	25,8725		32,93996	36,3660
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	13,4096		14,06061	21,7026
– Производственная застройка	3,9000		5,2379	6,4383
2023 год, в т.ч.:	34,2403		35,20231	52,6613
– Жилая застройка	24,6796		28,48439	24,6368
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	9,2931		6,717924	28,0246
– Производственная застройка	0,2676		0	0,0000
2024 год, в т.ч.:	34,2403		35,20231	51,3749
– Жилая застройка	24,6796		28,48439	28,8194
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	9,2931		6,717924	21,3655
– Производственная застройка	0,2676		0	1,1900
2025-2029 годы, в т.ч.:	169,2575		151,0262	126,2860
– Жилая застройка	123,3681		117,2692	106,5210
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	45,0866		33,75697	19,7650
– Производственная застройка	0,8027		0	0,0000
2030-2033 годы, в т.ч.:	166,3414		90,83852	103,8551
– Жилая застройка	73,9939		63,63212	64,4956
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	25,8109		27,2064	39,0095
– Производственная застройка	0,0000		0	0,3500
ИТОГО, в т.ч.:	583,3585	332,35447	569,5781	534,9670
– Жилая застройка	404,9846	220,0358	400,85901	338,5892
– Общественно-деловая застройка и соцкультбыт	162,7865	77,2354	154,8438	181,3834
– Производственная застройка	15,5874	35,0833	13,8752	14,9944

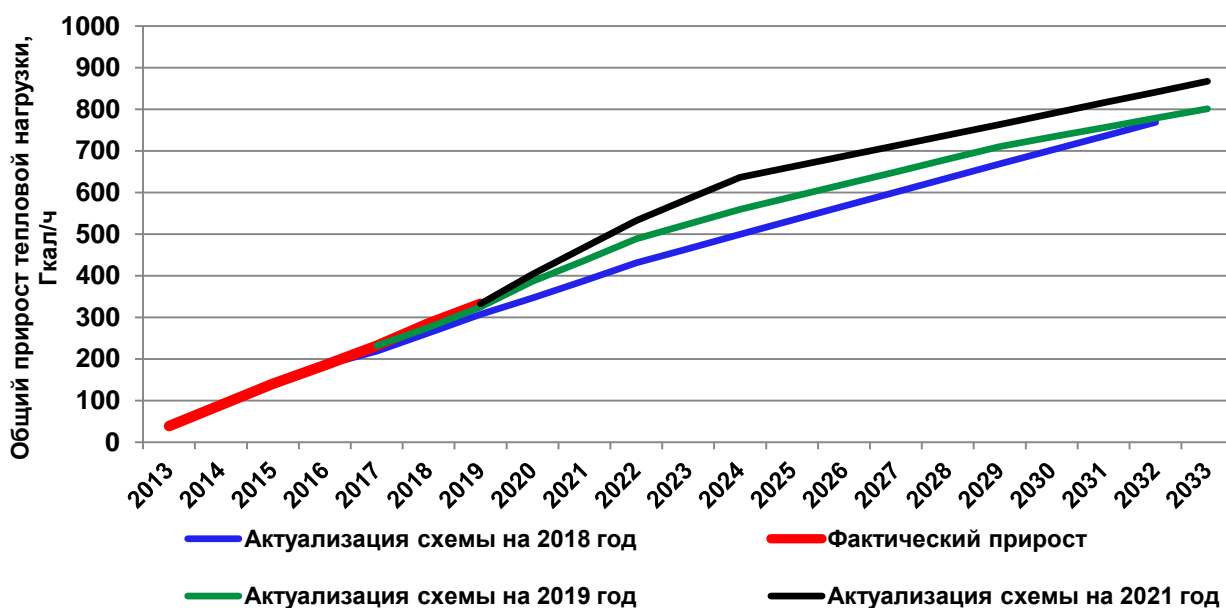


Рисунок 4.1. Сравнительный прирост тепловых нагрузок города Омска на период до 2033 года

На Рисунок 4.1 видно, что темпы прироста тепловых нагрузок небольшой повышенный скачок в период 2022÷2024 годов. Это обусловлено:

- отсрочкой строительства и ввода объектов нового строительства в эксплуатацию;
- обозначенным размером подключаемой тепловой нагрузки, зафиксированной действующими обязательствами АО «ТГК-11» на поставку тепла;
- удельные показатели теплотребления некоторых объектов по существующей проектной документации соответствуют базовому уровню, наряду с этим, планируемый год ввода в эксплуатацию не соответствует удельным показателям базового уровня.

4.1 Прогноз приростов тепловой нагрузки в элементах территориального планирования (ЭТП)

Характеристика изменения тепловой нагрузки с разделением по видам потребления в расчетных единицах территориального деления представлена в Главе 2 Приложении 1. Скорректированный прирост тепловой нагрузки на период до 2033 года представлен в Таблица 4.2

Таблица 4.2. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2020 год

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	1,1706	1,744	0,42089	3,33549	1,5079	4,4225
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,335	0	0,24769	0,58269	0,8669	1,2019
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,335	0	0,24769	0,58269	0,8669	1,2019
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,8356	1,744	0,1732	2,7528	0,641	3,2206
ЭТП 1-2, в т.ч.:	2,2062	1,2158	0,20172	3,62372	0,706	4,128
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,2582	0	0,13086	1,38906	0,458	1,7162
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,2582	0	0,13086	1,38906	0,458	1,7162
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,948	1,2158	0,07086	2,23466	0,248	2,4118
ЭТП 1-3, в т.ч.:	0,9349	0,0545	0,1742	1,1636	0,3913	1,3807
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,5822	0	0,1072	0,6894	0,2573	0,8395
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,5822	0	0,1072	0,6894	0,2573	0,8395
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3527	0,0545	0,067	0,4742	0,134	0,5412
ЭТП 1-4, в т.ч.:	1,5258	0,6313	0,2756	2,4327	0,95	3,1071
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,4058	0,0063	0,248	1,6601	0,812	2,2241
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,4058	0,0063	0,248	1,6601	0,812	2,2241
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,12	0,625	0,0276	0,7726	0,138	0,883
ЭТП 1-5, в т.ч.:	0,0636	0,0391	0,00646	0,10916	0,0323	0,135
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0636	0,0391	0,00646	0,10916	0,0323	0,135
ЭТП 1-6, в т.ч.:	0,8747	0,3648	0,12496	1,36446	0,4677	1,7072
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,543	0	0,10486	0,64786	0,367	0,91
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,543	0	0,10486	0,64786	0,367	0,91
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3317	0,3648	0,0201	0,7166	0,1007	0,7972
ЭТП 1-7, в т.ч.:	0,731	0	0,0536	0,7846	0,1606	0,8916
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,231	0	0,0536	0,2846	0,1606	0,3916
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,231	0	0,0536	0,2846	0,1606	0,3916
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,5	0	0	0,5	0	0,5
ЭТП 1-8, в т.ч.:	0,3181	0,0323	0,0198	0,3702	0,0198	0,3702
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,3181	0,0323	0,0198	0,3702	0,0198	0,3702
ЭТП 1-9, в т.ч.:	2,1962	0,42	0	2,6162	0	2,6162
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0992	0	0	0,0992	0	0,0992
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	2,097	0,42	0	2,517	0	2,517
ЭТП 2-1, в т.ч.:	1,8206	0	0,2209	2,0415	0,8412	2,6618
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,4976	0	0,2209	1,7185	0,8412	2,3388
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,0322	0	0,0007	0,0329	0,003	0,0352
<i>Множквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,4654	0	0,2202	1,6856	0,8382	2,3036
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,323	0	0	0,323	0	0,323

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 3-3, в т.ч.:	0,0057	0,0062	0,0004	0,0123	0,0018	0,0137
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0057	0,0062	0,0004	0,0123	0,0018	0,0137
ЭТП 3-4, в т.ч.:	0,1136	0,1214	0,1831	0,4181	0,64535	0,88035
Жилищный фонд, в т.ч.:	0	0	0,1801	0,1801	0,63035	0,63035
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0	0	0,1801	0,1801	0,63035	0,63035
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1136	0,1214	0,003	0,238	0,015	0,25
ЭТП 3-6, в т.ч.:	1,5318	0	0,34883	1,88063	1,0581	2,5899
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,5318	0	0,34883	1,88063	1,0581	2,5899
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	1,5318	0	0,34883	1,88063	1,0581	2,5899
ЭТП 4-1, в т.ч.:	5,0455	3,7284	1,32043	10,0943	4,9817	13,7556
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,4461	0	0,79912	4,24522	2,7713	6,2174
Индивидуальное жилье (Ж1)	0,014	0	0,0009	0,0149	0,008	0,022
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	3,4321	0	0,79822	4,23032	2,7633	6,1954
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,5994	3,7284	0,5213	5,8491	2,21041	7,53821
ЭТП 4-2, в т.ч.:	3,7930	2,7254	0,6958	7,2142	2,6054	9,1238
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,9392	0,3220	0,4563	2,7175	1,5971	3,8583
Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	0,28	0,322	0,1097	0,7117	0,384	0,986
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	1,6592	0	0	2,0058	1,2131	2,8723
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,8538	2,40	0	4,4967	1,0083	5,2655
ЭТП 4-3, в т.ч.:	2,97691	0	0,40721	3,38412	1,4063	4,38321
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,7209	0	0,40481	3,12571	1,3943	4,1152
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	2,7209	0	0,40481	3,12571	1,3943	4,1152
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,10001	0	0	0,10001	0	0,10001
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,156	0	0,0024	0,1584	0,012	0,168
ЭТП 4-4, в т.ч.:	2,1129	0	0,42162	2,53452	1,2949	3,4078
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,1129	0	0,42162	2,53452	1,2949	3,4078
Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	0,5012	0	0,10771	0,60891	0,3514	0,8526
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	1,6117	0	0,31391	1,92561	0,9435	2,5552
ЭТП 5-1, в т.ч.:	3,473	2,701	2,04096	8,21496	3,189	9,363
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,859	0	1,11936	3,97836	1,749	4,608
Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	0,816	0	0,36864	1,18464	0,576	1,392
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	2,043	0	0,75072	2,79372	1,173	3,216
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,614	2,701	0,9216	4,2366	1,44	4,755
ЭТП 5-7, в т.ч.:	0,0162	0	0	0,0162	0	0,0162
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,0162	0	0	0,0162	0	0,0162
Индивидуальное жилье (Ж1)	0,0162	0	0	0,0162	0	0,0162
ЭТП 5-2, в т.ч.:	0,3871	0,1936	0,0387	0,6194	0,1937	0,7744
Нежилой фонд (объекты обще-	0,3871	0,1936	0,0387	0,6194	0,1937	0,7744

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ственно - делового назначения и соцкультбыта) - О						
ЭТП 6-1, в т.ч.:	0,3343	0,32946	0,01829	0,68205	0,09144	0,7552
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3343	0,32946	0,01829	0,68205	0,09144	0,7552
ЭТП 6-2, в т.ч.:	11,0547	1,7464	2,0372	14,8383	7,3865	20,1876
Жилищный фонд, в т.ч.:	9,8876	0	1,9373	11,8997	6,8872	16,8496
Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	9,88761	0,0748	1,93728	11,89969	6,88719	16,8496
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,1671	1,67158	0,09988	2,93856	0,49932	3,338
ЭТП 6-4, в т.ч.:	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
ЭТП 7-1, в т.ч.:	0,9795	0,03374	0,22063	1,23387	0,66356	1,6768
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,948	0	0,2198	1,1678	0,6594	1,6074
Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,948	0	0,2198	1,1678	0,6594	1,6074
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0315	0,03374	0,00083	0,06607	0,00416	0,0694
ЭТП 7-2, в т.ч.:	0,4054	0,21966	0,06155	0,6866	0,21862	0,8437
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,2486	0	0,04738	0,2960	0,16583	0,4144
Индивидуальное жилье (Ж1)	0,0459	0	0	0,0459	0	0,0459
Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,20267	0	0,04738	0,25005	0,16583	0,3685
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1568	0,21966	0,01417	0,39063	0,05279	0,42925
ЭТП 8-1, в т.ч.:	0,2497	0,19974	0,00473	0,45417	0,02366	0,4731
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2497	0,19974	0,00473	0,45417	0,02366	0,4731
ЭТП 9-1, в т.ч.:	0,0264	0,02812	0,0007	0,05522	0,00348	0,058
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0264	0,02812	0,0007	0,05522	0,00348	0,058
ЭТП 10-1, в т.ч.:	0,1368	0	0,0185	0,1553	0,0412	0,178
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1058	0	0,0185	0,1243	0,0412	0,147
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,031	0	0	0,031	0	0,031
ЭТП 11-1, в т.ч.:	0,03888	0	0	0,03888	0	0,03888
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,03888	0	0	0,03888	0	0,03888
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	44,9119	16,5349	9,4068	70,8536	29,15193	90,5987
Жилищный фонд, в т.ч.:	31,9519	0,4031	7,1378	39,4928	22,24087	54,5959
Индивидуальное жилье (Ж1)	0,1083	0	0,0016	0,1099	0,011	0,1193
Многokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	1,5972	0,322	0,5861	2,5053	1,3114	3,2306
Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	30,2464	0,0811	6,5501	36,8776	20,91847	51,2460
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	9,6990	15,0545	2,2192	26,9727	6,74126	31,49477
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	3,2610	1,0773	0,0498	4,3881	0,1698	4,50808

Таблица 4.3. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2021 год

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	1,7462	0,8854	0,32881	2,96041	1,1973	3,8289
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,1437	0	0,23675	1,38045	0,8751	2,0188
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,1437	0	0,23675	1,38045	0,8751	2,0188
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6025	0,8854	0,09206	1,57996	0,3222	1,8101
ЭТП 1-2, в т.ч.:	0,8611	0,0806	0,18354	1,12524	0,6589	1,6006
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,7381	0	0,17254	0,91064	0,6039	1,342
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,7381	0	0,17254	0,91064	0,6039	1,342
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,123	0,0806	0,011	0,2146	0,055	0,2586
ЭТП 1-3, в т.ч.:	0,3932	0,0088	0,0941	0,4961	0,2178	0,6198
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3506	0	0,0905	0,4411	0,2172	0,5678
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,3506	0	0,0905	0,4411	0,2172	0,5678
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0426	0,0088	0,0036	0,055	0,0006	0,052
ЭТП 1-6, в т.ч.:	0,5092	0	0,118	0,6272	0,354	0,8632
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,5092	0	0,118	0,6272	0,354	0,8632
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,5092	0	0,118	0,6272	0,354	0,8632
ЭТП 1-8, в т.ч.:	0,3492	0,1213	0,04258	0,51308	0,2129	0,6834
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3492	0,1213	0,04258	0,51308	0,2129	0,6834
ЭТП 1-9, в т.ч.:	0,4112	0,5396	0,021	0,9718	0,0504	1,0012
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,4112	0,5396	0,021	0,9718	0,0504	1,0012
ЭТП 2-1, в т.ч.:	4,48645	1,7011	1,3897	7,57725	3,32645	9,514
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,41355	0	0,44656	2,86011	1,69645	4,11
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,0695	0	0	0,0695	0	0,0695
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,34405	0	0,44656	2,79061	1,69645	4,0405
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,0729	1,7011	0,94314	4,71714	1,63	5,404
ЭТП 3-1, в т.ч.:	0,348	1,017	0,16	1,525	0,2	1,565
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,348	1,017	0,16	1,525	0,2	1,565
ЭТП 3-2, в т.ч.:	0,3352	0	0,0663	0,4015	0,1987	0,5339
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3352	0	0,0663	0,4015	0,1987	0,5339
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,3352	0	0,0663	0,4015	0,1987	0,5339
ЭТП 3-3, в т.ч.:	0,394076	0,1214	0,05378	0,569256	0,192733	0,708209
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,280476	0	0,05078	0,331256	0,177733	0,458209
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,280476	0	0,05078	0,331256	0,177733	0,458209
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1136	0,1214	0,003	0,238	0,015	0,25
ЭТП 3-6, в т.ч.:	0,6644	0	0,15531	0,81971	0,5436	1,208
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,6644	0	0,15531	0,81971	0,5436	1,208
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,6644	0	0,15531	0,81971	0,5436	1,208

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 4-1, в т.ч.:	4,0951	1,69698	0,78996	6,58204	1,84092	7,633
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,9413	0	0,56661	2,50791	0,9989	2,9402
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,9413	0	0,56661	2,50791	0,9989	2,9402
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,1538	1,69698	0,22335	4,07413	0,84202	4,6928
ЭТП 4-2, в т.ч.:	1,8682	0,8651	0,2562	2,9895	0,9494	3,6827
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,07223	0	0,23365	1,30588	0,83647	1,9087
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,0722	0	0	1,3059	0,8365	1,9087
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7960	0,8651	0	1,6837	0	1,7740
ЭТП 4-3, в т.ч.:	4,04362	1,2929	0,8699	6,20642	2,76438	8,1009
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,24852	0,4255	0,85138	4,5254	2,67178	6,3458
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,24852	0,4255	0,85138	4,5254	2,67178	6,3458
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7951	0,8674	0,01852	1,68102	0,0926	1,7551
ЭТП 4-4, в т.ч.:	1,3355	0	0,1985	1,534	0,7442	2,0797
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,3355	0	0,1985	1,534	0,7442	2,0797
<i>Множкквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	1,3355	0	0,1985	1,534	0,7442	2,0797
ЭТП 5-1, в т.ч.:	0,3283	0,39395	0,04815	0,7704	0,24075	0,963
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3283	0,39395	0,04815	0,7704	0,24075	0,963
ЭТП 5-2, в т.ч.:	0,794	0	0,1841	0,9781	0,5523	1,3463
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,794	0	0,1841	0,9781	0,5523	1,3463
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,794	0	0,1841	0,9781	0,5523	1,3463
ЭТП 5-3, в т.ч.:	0,44	0	0,11429	0,55429	0,4	0,84
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,44	0	0,11429	0,55429	0,4	0,84
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,44	0	0,11429	0,55429	0,4	0,84
ЭТП 5-6, в т.ч.:	0,77	0	0,18001	0,95001	0,63	1,4
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,77	0	0,18001	0,95001	0,63	1,4
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,22	0	0,05144	0,27144	0,18	0,4
<i>Множкквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,55	0	0,12857	0,67857	0,45	1
ЭТП 5-7, в т.ч.:	0,22	0	0,05143	0,27143	0,18	0,4
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,22	0	0,05143	0,27143	0,18	0,4
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,22	0	0,05143	0,27143	0,18	0,4
ЭТП 6-1, в т.ч.:	2,1931	0,2043	0,3987	2,7961	0,9368	3,3342
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,5853	0	0,3359	1,9212	0,8062	2,3915
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,5853	0	0,3359	1,9212	0,8062	2,3915
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6078	0,2043	0,0628	0,8749	0,1306	0,9427
ЭТП 6-2, в т.ч.:	13,0115	1,1823	2,2485	16,4422	7,2844	21,4782
Жилищный фонд, в т.ч.:	11,2888	0	2,1736	13,4624	6,9137	18,2025
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	11,2888	0	2,1736	13,4624	6,9137	18,2025
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и	1,7227	1,18231	0,0749	2,97987	0,3707	3,2757

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
соцкультбыта) - О						
ЭТП 6-3, в т.ч.:	0,2237	0,8928	0,0216	1,1381	0,108	1,2245
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2237	0,8928	0,0216	1,1381	0,108	1,2245
ЭТП 6-4, в т.ч.:	0,8531	0,44139	0,097	1,39149	0,30491	1,5994
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,4643	0,44139	0,0069	0,91259	0,03451	0,9402
ЭТП 7-1, в т.ч.:	0,9531	0,09	0,2033	1,2464	0,6099	1,653
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,8769	0	0,2033	1,0802	0,6099	1,4868
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,8769	0	0,2033	1,0802	0,6099	1,4868
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0762	0,09	0	0,1662	0	0,1662
ЭТП 10-1, в т.ч.:	0,9313	0,2915	0,0118	1,2346	0,059	1,2818
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1031	0	0	0,1031	0	0,1031
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,8282	0,2915	0,0118	1,1315	0,059	1,1787
ЭТП 12-2, в т.ч.:	1,0598	0,6712	0,03374	1,76474	0,137	1,868
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6118	0,6712	0,03374	1,31674	0,137	1,42
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,448	0	0	0,448	0	0,448
ЭТП 13-1, в т.ч.:	0,777	0,0415	0,17437	0,99287	0,6115	1,43
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,7425	0	0,17357	0,91607	0,6075	1,35
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,7425	0	0,17357	0,91607	0,6075	1,35
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,0345	0,0415	0,0008	0,0768	0,004	0,08
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	44,3955	12,53911	8,49465	65,4293	25,5063	82,4409
Жилищный фонд, в т.ч.:	31,1390	0,4255	6,69317	38,2577	20,8881	52,4526
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	1,252	0	0,27644	1,5284	0,9675	2,2195
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,8852	0	0,19487	1,0801	0,6487	1,5339
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	29,0018	0,4255	6,22186	35,6492	19,2719	48,6992
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	11,5346	11,2410	1,76788	24,5435	4,5048	27,2804
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	1,7219	0,8726	0,0336	2,6281	0,1134	2,7079

Таблица 4.4. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2022 год

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	0,1221	0,1212	0,019	0,2623	0,2377	0,481
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1221	0,1212	0,019	0,2623	0,2377	0,481
ЭТП 1-2, в т.ч.:	2,6001	0,611	0,32009	3,53119	1,1203	4,3314
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3267	0,0716	0	0,3983	0	0,3983
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,3267	0,0716	0	0,3983	0	0,3983

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,2734	0,5394	0,32009	3,13289	1,1203	3,9331
ЭТП 1-3, в т.ч.:	0,3328	0,5087	0,2834	1,1249	0,5915	1,433
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3328	0,5087	0,2834	1,1249	0,5915	1,433
ЭТП 1-4, в т.ч.:	0,796	0,398	0,0996	1,2936	0,4979	1,6919
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,796	0,398	0,0996	1,2936	0,4979	1,6919
ЭТП 1-6, в т.ч.:	0,1205	0,0769	0,01038	0,20778	0,0519	0,2493
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1205	0,0769	0,01038	0,20778	0,0519	0,2493
ЭТП 1-8, в т.ч.:	0,7748	0	0,1796	0,9544	0,5387	1,3135
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,7748	0	0,1796	0,9544	0,5387	1,3135
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,7748	0	0,1796	0,9544	0,5387	1,3135
ЭТП 1-10, в т.ч.:	0,30965	0,8745	0,0162	1,20035	0,1135	1,29765
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,30965	0,8745	0,0162	1,20035	0,1135	1,29765
ЭТП 2-1, в т.ч.:	0,8527	0,1373	0,10969	1,09969	0,468	1,458
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,2827	0	0,06609	0,34879	0,2313	0,514
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,2827	0	0,06609	0,34879	0,2313	0,514
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,57	0,1373	0,0436	0,7509	0,2367	0,944
ЭТП 3-3, в т.ч.:	1,7519	0,0819	0,5113	2,3451	1,5747	3,4085
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,5882	0	0,4908	2,079	1,4723	3,0605
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	1,5882	0	0,4908	2,079	1,4723	3,0605
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1637	0,0819	0,0205	0,2661	0,1024	0,348
ЭТП 3-4, в т.ч.:	0,7495	0,5115	0,0795	1,3405	0,3975	1,6585
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7495	0,5115	0,0795	1,3405	0,3975	1,6585
ЭТП 3-6, в т.ч.:	1,27745	0	0,27473	1,55218	0,79225	2,0697
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,27745	0	0,27473	1,55218	0,79225	2,0697
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	1,27745	0	0,27473	1,55218	0,79225	2,0697
ЭТП 3-7, в т.ч.:	0	2	1,9	3,9	1,9	3,9
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0	2	1,9	3,9	1,9	3,9
ЭТП 4-1, в т.ч.:	2,82115	0,69184	0,22275	3,73574	1,58901	5,102
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,55195	0	0,11916	0,67111	0,41705	0,969
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	0,55195	0	0,11916	0,67111	0,41705	0,969
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,2692	0,69184	0,10359	3,06463	1,17196	4,133
ЭТП 4-2, в т.ч.:	3,0275	1,2956	0,4776	4,8007	1,5844	5,9075
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,1769	0,275	0,41616	2,86806	1,3458	3,7977
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)	2,1769	0	0	2,8681	1,3458	3,7977
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,8506	1,0206	0	1,9326	0	2,1098
ЭТП 4-3, в т.ч.:	3,51312	0,3211	0,88256	4,71678	2,69508	6,5293

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,87082	0	0,80026	3,67108	2,28388	5,1547
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,87082	0	0,80026	3,67108	2,28388	5,1547
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6423	0,3211	0,0823	1,0457	0,4112	1,3746
ЭТП 4-4, в т.ч.:	1,65215	0	0,31773	1,96988	1,09825	2,7504
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,65215	0	0,31773	1,96988	1,09825	2,7504
<i>Множokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,1396	0	0,0276	0,1672	0,0828	0,2224
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,51255	0	0,29013	1,80268	1,01545	2,528
ЭТП 5-1, в т.ч.:	9,0810	1,7530	1,82473	12,6587	6,4447	17,2786
Жилищный фонд, в т.ч.:	7,1465	0	1,6677	8,8142	5,6667	12,8132
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	7,14646	0	1,6677	8,81416	5,66674	12,8132
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,9345	1,75297	0,15703	3,8445	0,77793	4,4654
ЭТП 5-2, в т.ч.:	1,2915	0	0,2995	1,591	0,8983	2,1898
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,2915	0	0,2995	1,591	0,8983	2,1898
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,2915	0	0,2995	1,591	0,8983	2,1898
ЭТП 5-3, в т.ч.:	1,2516	0,1330	0,2669	1,6515	0,8959	2,2805
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,1619	0,0253	0,2644	1,4516	0,8833	2,0705
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,16188	0,02534	0,26437	1,45159	0,88328	2,0705
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0897	0,1077	0,00252	0,19992	0,0126	0,21
ЭТП 5-4, в т.ч.:	0,315	0,0945	0,0081	0,4176	0,0405	0,45
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,315	0,0945	0,0081	0,4176	0,0405	0,45
ЭТП 5-6, в т.ч.:	0,11	0	0,02571	0,13571	0,09	0,2
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,11	0	0,02571	0,13571	0,09	0,2
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,11	0	0,02571	0,13571	0,09	0,2
ЭТП 5-7, в т.ч.:	0,228	0,1745	0,04215	0,44465	0,1475	0,55
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,0825	0	0,01929	0,10179	0,0675	0,15
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,0825	0	0,01929	0,10179	0,0675	0,15
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1455	0,1745	0,02286	0,34286	0,08	0,4
ЭТП 6-1, в т.ч.:	1,20305	0,533	0,2429	1,97895	0,70445	2,4405
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,94625	0	0,2219	1,16815	0,66235	1,6086
<i>Множokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,50435	0	0,1179	0,62225	0,41265	0,917
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,4419	0	0,104	0,5459	0,2497	0,6916
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2568	0,533	0,021	0,8108	0,0421	0,8319
ЭТП 6-2, в т.ч.:	6,5863	0	0,9749	7,9936	3,6339	10,6526
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,8176	0	0,8787	6,7443	3,1531	9,0187
<i>Множokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	5,81761	0,048	0,87868	6,74429	3,15309	9,0187
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7687	0,3844	0,0962	1,2493	0,4808	1,6339
ЭТП 6-4, в т.ч.:	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,3888	0	0,0901	0,4789	0,2704	0,6592
ЭТП 7-1, в т.ч.:	0,6454	0,1279	0,1223	0,8956	0,431	1,2043
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,3896	0	0,0903	0,4799	0,271	0,6606
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,3896	0	0,0903	0,4799	0,271	0,6606
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2558	0,1279	0,032	0,4157	0,16	0,5437
ЭТП 8-1, в т.ч.:	0,172	0	0,037793	0,209793	0,121	0,293
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,172	0	0,037793	0,209793	0,121	0,293
<i>Многokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,172	0	0,037793	0,209793	0,121	0,293
ЭТП 9-1, в т.ч.:	0,49995	0	0,11687	0,61682	0,40905	0,909
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,49995	0	0,11687	0,61682	0,40905	0,909
<i>Многokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,49995	0	0,11687	0,61682	0,40905	0,909
ЭТП 10-1, в т.ч.:	0,5661	0,7429	0,0289	1,3379	0,1445	1,4535
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,5661	0,7429	0,0289	1,3379	0,1445	1,4535
ЭТП 13-1, в т.ч.:	0,0495	0	0,01158	0,06108	0,0405	0,09
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,0495	0	0,01158	0,06108	0,0405	0,09
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,0495	0	0,01158	0,06108	0,0405	0,09
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	43,5982	11,6208	9,8970	65,1160	29,8238	85,0428
Жилищный фонд, в т.ч.:	30,0663	0,4199	6,4888	36,9751	21,0142	51,5005
<i>Индивидуальное жилье (Ж1)</i>	0,2420	0	0,0566	0,2986	0,1980	0,4400
<i>Многokвартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	1,8245	0	0,4007	2,2252	1,3270	3,1515
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	27,9998	0,420	6,0316	34,4513	19,4892	47,9090
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	12,6561	7,583	1,4631	21,7026	6,6516	26,8911
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,8758	3,617	1,9451	6,4383	2,1580	6,6512

Таблица 4.5. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2023 год

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	1,07524	0	0,2250	1,3003	0,78756	1,8628
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,07524	0	0,2250	1,3003	0,78756	1,8628
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,07524	0	0,2250	1,3003	0,78756	1,8628
ЭТП 1-4, в т.ч.:	0,721	0	0,07943	0,80043	0,278	0,999
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,721	0	0,07943	0,80043	0,278	0,999
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,721	0	0,07943	0,80043	0,278	0,999
ЭТП 1-7, в т.ч.:	0,2898	0	0,0672	0,357	0,2016	0,4914
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,2898	0	0,0672	0,357	0,2016	0,4914
<i>Многokвартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,2898	0	0,0672	0,357	0,2016	0,4914
ЭТП 2-1, в т.ч.:	1,9092	0,96374	0,21636	3,0893	0,75726	3,6302
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,9092	0,96374	0,21636	3,0893	0,75726	3,6302
ЭТП 3-2, в т.ч.:	1,0692	0	0,2112	1,2804	0,6336	1,7028

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,0692	0	0,2112	1,2804	0,6336	1,7028
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	1,0692	0	0,2112	1,2804	0,6336	1,7028
ЭТП 3-3, в т.ч.:	0,1446	0,17362	0,01123	0,32945	0,05616	0,37438
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1446	0,17362	0,01123	0,32945	0,05616	0,37438
ЭТП 3-4, в т.ч.:	0,7216	0	0,1673	0,8889	0,5018	1,2234
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,7216	0	0,1673	0,8889	0,5018	1,2234
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0,7216	0	0,1673	0,8889	0,5018	1,2234
ЭТП 3-6, в т.ч.:	1,46487	0	0,34243	1,8073	1,19853	2,6634
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,46487	0	0,34243	1,8073	1,19853	2,6634
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	0,80047	0	0,18712	0,98759	0,65493	1,4554
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0,6644	0	0,15531	0,81971	0,5436	1,208
ЭТП 4-1, в т.ч.:	0,051	0,0561	0,0026	0,1097	0,0128	0,1199
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,051	0,0561	0,0026	0,1097	0,0128	0,1199
ЭТП 4-2, в т.ч.:	1,8347	0	0,3884	2,2230	1,3592	3,1939
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,66127	0	0,38835	2,04962	1,35923	3,0205
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	1,6613	0,0000	0,3884	2,0496	1,3592	3,0205
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1734	0,0000	0,0000	0,1734	0,0000	0,1734
ЭТП 4-3, в т.ч.:	3,33494	0,3199	0,74661	4,40145	2,65716	6,312
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,06844	0	0,71729	3,78573	2,51056	5,579
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	3,06844	0	0,71729	3,78573	2,51056	5,579
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2665	0,3199	0,02932	0,61572	0,1466	0,733
ЭТП 4-4, в т.ч.:	0,58025	0	0,13564	0,71589	0,47475	1,055
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,58025	0	0,13564	0,71589	0,47475	1,055
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0,58025	0	0,13564	0,71589	0,47475	1,055
ЭТП 5-1, в т.ч.:	5,5467	2,73034	0,8022	9,07924	3,03207	11,30911
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,86939	0	0,66936	3,53875	2,25554	5,12493
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	2,86939	0	0,66936	3,53875	2,25554	5,12493
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,67731	2,73034	0,13284	5,54049	0,77653	6,18418
ЭТП 5-3, в т.ч.:	0,99136	0,05068	0,16994	1,21198	0,59476	1,6368
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,99136	0,05068	0,16994	1,21198	0,59476	1,6368
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	0,99136	0,05068	0,16994	1,21198	0,59476	1,6368
ЭТП 6-1, в т.ч.:	4,98302	6,7753	0,33576	12,09408	1,24764	13,00596
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,49532	0	0,30276	1,79808	1,05964	2,55496
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	1,49532	0	0,30276	1,79808	1,05964	2,55496
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	3,4877	6,7753	0,033	10,296	0,188	10,451
ЭТП 6-2, в т.ч.:	5,5920	4,5200	1,2038	11,3157	3,7684	13,8803
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,9360	0	0,7638	4,6997	2,8384	6,7743
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)</i>	3,93595	0	0,76377	4,69972	2,83835	6,7743

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,656	4,52	0,44	6,616	0,93	7,106
ЭТП 6-4, в т.ч.:	0,6814	0,3344	0,07302	1,08882	0,3366	1,3524
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,0814	0	0,01902	0,10042	0,0666	0,148
Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	0,0814	0	0,01902	0,10042	0,0666	0,148
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6	0,3344	0,054	0,9884	0,27	1,2044
ЭТП 7-2, в т.ч.:	0,2454	0	0,0569	0,3023	0,1706	0,416
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,2454	0	0,0569	0,3023	0,1706	0,416
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)	0,2454	0	0,0569	0,3023	0,1706	0,416
ЭТП 12-2, в т.ч.:	0,1637	0,0819	0,0205	0,2661	0,1024	0,348
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1637	0,0819	0,0205	0,2661	0,1024	0,348
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	31,3999	16,0060	5,2555	52,6613	18,1709	65,5768
Жилищный фонд, в т.ч.:	20,2705	0	4,3156	24,6368	14,9311	35,2523
Индивидуальное жилье (Ж1)	0	0	0	0	0	0
Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)	1,95107	0	0,41734	2,3684	1,35513	3,3062
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)	18,31942	0,05068	3,8983	22,2684	13,57599	31,9461
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	11,12941	15,9553	0,93985	28,0246	3,23975	30,3245

Таблица 4.6. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2024 год

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	0,5768	0,61606	0,01523	1,20809	0,07614	1,269
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,5768	0,61606	0,01523	1,20809	0,07614	1,269
ЭТП 1-2, в т.ч.:	0,5408	0	0,06686	0,60766	0,234	0,7748
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,5408	0	0,06686	0,60766	0,234	0,7748
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)	0,5408	0	0,06686	0,60766	0,234	0,7748
ЭТП 1-7, в т.ч.:	0,55	0,64	0	1,19	0	1,19
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,55	0,64	0	1,19	0	1,19
ЭТП 2-1, в т.ч.:	2,6489	1,1811	0,5809	4,4109	1,9136	5,7436
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,6034	0	0,4954	2,0988	1,4863	3,0897
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)	1,6034	0	0,4954	2,0988	1,4863	3,0897
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,0455	1,1811	0,0855	2,3121	0,4273	2,6539
ЭТП 3-2, в т.ч.:	0,6018	0,662	0,0603	1,3241	0,3013	1,5651
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,6018	0,662	0,0603	1,3241	0,3013	1,5651
ЭТП 3-3, в т.ч.:	2,5061	0,4808	0,6682	3,6551	2,1271	5,114
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,9639	0	0,6068	2,5707	1,8205	3,7844
Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (Ж3)	1,9639	0	0,6068	2,5707	1,8205	3,7844
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,5422	0,4808	0,0614	1,0844	0,3066	1,3296

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 3-4, в т.ч.:	0,2532	0,1267	0,0422	0,4221	0,2112	0,5911
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,2532	0,1267	0,0422	0,4221	0,2112	0,5911
ЭТП 4-2, в т.ч.:	1,6613	0	0,3884	2,0496	1,3592	3,0205
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,6613	0	0,3884	2,0496	1,3592	3,0205
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,6613	0	0,3884	2,0496	1,3592	3,0205
ЭТП 4-3, в т.ч.:	2,35421	0	0,55034	2,90455	1,92619	4,2804
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,35421	0	0,55034	2,90455	1,92619	4,2804
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,35421	0	0,55034	2,90455	1,92619	4,2804
ЭТП 4-4, в т.ч.:	1,7432	0	0,3038	2,047	1,0633	2,8065
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,7432	0	0,3038	2,047	1,0633	2,8065
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	1,7432	0	0,3038	2,047	1,0633	2,8065
ЭТП 5-1, в т.ч.:	2,95587	2,3268	0,34002	5,62269	1,40523	6,6879
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,84067	0	0,19652	1,03719	0,68783	1,5285
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,84067	0	0,19652	1,03719	0,68783	1,5285
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,1152	2,3268	0,1435	4,5855	0,7174	5,1594
ЭТП 5-2, в т.ч.:	0,9151	0,1747	0,247	1,3368	0,7674	1,8572
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,7563	0	0,2337	0,99	0,7011	1,4574
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,7563	0	0,2337	0,99	0,7011	1,4574
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1588	0,1747	0,0133	0,3468	0,0663	0,3998
ЭТП 5-3, в т.ч.:	3,11588	0,44474	0,76647	4,32709	2,40548	5,9661
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,73468	0,02534	0,73467	3,49469	2,24638	5,0064
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,73468	0,02534	0,73467	3,49469	2,24638	5,0064
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3812	0,4194	0,0318	0,8324	0,1591	0,9597
ЭТП 6-1, в т.ч.:	1,7246	1,3143	0,24646	3,28536	0,9441	3,983
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,4664	0	0,1441	0,6105	0,4323	0,8987
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,4664	0	0,1441	0,6105	0,4323	0,8987
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,2582	1,3143	0,10236	2,67486	0,5118	3,0843
ЭТП 6-2, в т.ч.:	6,7292	1,0231	0,9931	8,7454	3,8347	11,5869
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,4950	0	0,9227	6,4176	3,4827	8,9776
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	5,4950	0	0,9227	6,4176	3,4827	8,9776
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,2342	1,0231	0,0704	2,3277	0,3520	2,6093
ЭТП 6-4, в т.ч.:	4,5287	1,4598	0,90004	6,88854	3,3164	9,3049
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,2017	0	0,78934	3,99104	2,7627	5,9644
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,2017	0	0,78934	3,99104	2,7627	5,9644
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,327	1,4598	0,1107	2,8975	0,5537	3,3405
ЭТП 7-1, в т.ч.:	0,6182	0,6801	0,0516	1,3499	0,2579	1,5562
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и	0,6182	0,6801	0,0516	1,3499	0,2579	1,5562

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
соцкультбыта) - О						
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	34,0238	11,1302	6,2208	51,3749	22,1432	67,2972
Жилищный фонд, в т.ч.:	23,3615	0,0253	5,4325	28,8194	18,2025	41,5893
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	23,3615	0,0253	5,4325	28,8194	18,2025	41,5893
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	10,112	10,465	0,788	21,365	3,941	24,518
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,55	0,64	0	1,19	0	1,19

Таблица 4.7. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2025-2029 годы

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-1, в т.ч.:	4,23476	0,5977	1,37714	6,2096	4,37814	9,2106
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,49086	0	1,26584	4,7567	3,82184	7,3127
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,4909	0	1,2658	4,7567	3,8218	7,3127
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7439	0,5977	0,1113	1,4529	0,5563	1,8979
ЭТП 1-3, в т.ч.:	9,1838	0,699	2,8647	12,7475	9,0152	18,898
Жилищный фонд, в т.ч.:	7,7233	0	2,5537	10,277	7,6609	15,3842
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	7,7233	0	2,5537	10,277	7,6609	15,3842
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,4605	0,699	0,311	2,4705	1,3543	3,5138
ЭТП 1-6, в т.ч.:	3,5126	0,3972	1,2047	5,1145	3,6863	7,5961
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,1515	0	1,1685	4,32	3,5055	6,657
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,1515	0	1,1685	4,32	3,5055	6,657
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3611	0,3972	0,0362	0,7945	0,1808	0,9391
ЭТП 1-9, в т.ч.:	0,3274	0,3601	0,0328	0,7203	0,1639	0,8514
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,3274	0,3601	0,0328	0,7203	0,1639	0,8514
ЭТП 2-1, в т.ч.:	1,3036	0	0,4028	1,7064	1,2085	2,5121
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,3036	0	0,4028	1,7064	1,2085	2,5121
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,3036	0	0,4028	1,7064	1,2085	2,5121
ЭТП 3-2, в т.ч.:	5,7684	0	1,3196	7,088	3,9589	9,7273
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,7684	0	1,3196	7,088	3,9589	9,7273
<i>Множкквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	5,7684	0	1,3196	7,088	3,9589	9,7273
ЭТП 3-4, в т.ч.:	3,1858	0	0,9277	4,1135	2,7832	5,969
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,1858	0	0,9277	4,1135	2,7832	5,969
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,1858	0	0,9277	4,1135	2,7832	5,969
ЭТП 4-1, в т.ч.:	5,8169	1,1974	1,5238	8,5381	4,9359	11,9502
Жилищный фонд, в т.ч.:	4,3412	0	1,3414	5,6826	4,0243	8,3655
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	4,3412	0	1,3414	5,6826	4,0243	8,3655
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,4757	1,1974	0,1824	2,8555	0,9116	3,5847

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 4-2, в т.ч.:	0,5884	0,6698	0,0600	1,3182	0,2996	1,5578
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,5884	0,6698	0,0600	1,3182	0,2996	1,5578
ЭТП 4-3, в т.ч.:	4,19079	0,3046	0,93891	5,4343	3,43851	7,9339
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,58179	0	0,83731	4,4191	2,93061	6,5124
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,58179	0	0,83731	4,4191	2,93061	6,5124
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,609	0,3046	0,1016	1,0152	0,5079	1,4215
ЭТП 4-4, в т.ч.:	8,65735	0	1,94832	10,60567	6,11765	14,775
Жилищный фонд, в т.ч.:	8,65735	0	1,94832	10,60567	6,11765	14,775
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	8,65735	0	1,94832	10,60567	6,11765	14,775
ЭТП 5-1, в т.ч.:	12,3884	0,9523	3,00702	16,34772	9,7651	23,1058
Жилищный фонд, в т.ч.:	11,5949	0	2,95938	14,55428	9,5269	21,1218
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	11,5949	0	2,95938	14,55428	9,5269	21,1218
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7935	0,9523	0,04764	1,79344	0,2382	1,984
ЭТП 5-3, в т.ч.:	1,79358	0,02534	0,55237	2,37129	1,69958	3,5185
Жилищный фонд, в т.ч.:	1,79358	0,02534	0,55237	2,37129	1,69958	3,5185
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	1,79358	0,02534	0,55237	2,37129	1,69958	3,5185
ЭТП 6-1, в т.ч.:	15,601	1,5788	4,4209	21,6007	13,9973	31,1771
Жилищный фонд, в т.ч.:	13,1176	0	4,0534	17,171	12,1602	25,2778
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	13,1176	0	4,0534	17,171	12,1602	25,2778
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,4834	1,5788	0,3675	4,4297	1,8371	5,8993
ЭТП 6-2, в т.ч.:	5,8096	0	1,2451	7,0547	4,4484	10,2580
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,8096	0	1,2451	7,0547	4,4484	10,2580
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	5,80958	0	1,24513	7,05471	4,44842	10,258
ЭТП 6-4, в т.ч.:	8,1269	1,2116	2,2328	11,5713	7,0772	16,4157
Жилищный фонд, в т.ч.:	6,613	0	2,0435	8,6565	6,1304	12,7434
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	6,613	0	2,0435	8,6565	6,1304	12,7434
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,5139	1,2116	0,1893	2,9148	0,9468	3,6723
ЭТП 7-1, в т.ч.:	3,0397	0	0,7045	3,7442	2,1136	5,1533
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,0397	0	0,7045	3,7442	2,1136	5,1533
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,0397	0	0,7045	3,7442	2,1136	5,1533
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	93,5290	7,9938	24,7632	126,2860	79,0870	180,6098
Жилищный фонд, в т.ч.:	83,1722	0,0253	23,3235	106,5210	72,0905	155,2880
<i>Многоквартирные здания до 5 этажей включительно (Ж2)</i>	5,7684	0	1,3196	7,0880	3,9589	9,7273
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	77,4038	0,0253	22,0039	99,4330	68,1316	145,5607
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	10,3568	7,9685	1,4397	19,7650	6,9965	25,3218

Таблица 4.8. Скорректированный прирост тепловых нагрузок на 2030 – 2033 годы

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 1-5, в т.ч.:	0,6113	0,1048	0,1675	0,8836	0,5182	1,2343
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,516	0	0,1595	0,6755	0,4784	0,9944
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,516	0	0,1595	0,6755	0,4784	0,9944
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0953	0,1048	0,008	0,2081	0,0398	0,2399
ЭТП 2-1, в т.ч.:	7,2923	0,8949	2,4837	10,6709	7,6139	15,8011
Жилищный фонд, в т.ч.:	6,4788	0	2,4022	8,881	7,2066	13,6854
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	6,4788	0	2,4022	8,881	7,2066	13,6854
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,8135	0,8949	0,0815	1,7899	0,4073	2,1157
ЭТП 3-2, в т.ч.:	3,8399	1,3423	1,0477	6,2299	3,5247	8,7069
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,3111	0	0,8569	3,168	2,5707	4,8818
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,3111	0	0,8569	3,168	2,5707	4,8818
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,5288	1,3423	0,1908	3,0619	0,954	3,8251
ЭТП 3-3, в т.ч.:	0,1733	0,1906	0,0145	0,3784	0,0723	0,4362
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1733	0,1906	0,0145	0,3784	0,0723	0,4362
ЭТП 3-4, в т.ч.:	0,7452	0,5242	0,1239	1,3933	0,6193	1,8887
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,7452	0,5242	0,1239	1,3933	0,6193	1,8887
ЭТП 4-1, в т.ч.:	8,6969	2,8809	2,485	14,0628	8,0474	19,6252
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,9038	0	2,189	8,0928	6,567	12,4708
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	5,9038	0	2,189	8,0928	6,567	12,4708
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,7931	2,8809	0,296	5,97	1,4804	7,1544
ЭТП 4-3, в т.ч.:	0,0947	0,3555	0,0028	0,453	0,0139	0,4641
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,0947	0,3555	0,0028	0,453	0,0139	0,4641
ЭТП 4-4, в т.ч.:	4,9628	1,4083	1,433	7,8041	4,8653	11,2364
Жилищный фонд, в т.ч.:	3,1011	0	1,1498	4,2509	3,4494	6,5505
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	3,1011	0	1,1498	4,2509	3,4494	6,5505
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	1,8617	1,4083	0,2832	3,5532	1,4159	4,6859
ЭТП 5-1, в т.ч.:	6,3102	0,8748	1,7602	8,9452	5,5176	12,7026
Жилищный фонд, в т.ч.:	5,3128	0	1,6417	6,9545	4,9251	10,2379
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	5,3128	0	1,6417	6,9545	4,9251	10,2379
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,9974	0,8748	0,1185	1,9907	0,5925	2,4647
ЭТП 5-2, в т.ч.:	0,4958	0	0,1838	0,6796	0,5515	1,0473
Жилищный фонд, в т.ч.:	0,4958	0	0,1838	0,6796	0,5515	1,0473
<i>Многоквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	0,4958	0	0,1838	0,6796	0,5515	1,0473

Элемент территориального планирования, тип застройки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в т.ч.:					
	отопление	вентиляция	ГВС средняя	Сумма при среднем ГВС	ГВС максимальная	Сумма при максимальном ГВС
ЭТП 5-3, в т.ч.:	6,3559	2,1116	1,8075	10,275	5,999	14,4665
Жилищный фонд, в т.ч.:	4,097	0	1,5191	5,6161	4,5572	8,6542
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	4,097	0	1,5191	5,6161	4,5572	8,6542
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	2,2589	2,1116	0,2884	4,6589	1,4418	5,8123
ЭТП 5-7, в т.ч.:	0,1604	0,0802	0,0268	0,2674	0,1338	0,3744
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	0,1604	0,0802	0,0268	0,2674	0,1338	0,3744
ЭТП 6-1, в т.ч.:	16,8851	3,5421	5,2789	25,7061	17,1975	37,6247
Жилищный фонд, в т.ч.:	12,4026	0	4,5986	17,0012	13,7957	26,1983
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	12,4026	0	4,5986	17,0012	13,7957	26,1983
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	4,4825	3,5421	0,6803	8,7049	3,4018	11,4264
ЭТП 6-2, в т.ч.:	2,5852	0	0,6044	3,1896	2,1154	4,7006
Жилищный фонд, в т.ч.:	2,5852	0	0,6044	3,1896	2,1154	4,7006
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	2,5852	0	0,6044	3,1896	2,1154	4,7006
ЭТП 6-4, в т.ч.:	7,5394	3,01	2,0168	12,5662	6,8455	17,3949
Жилищный фонд, в т.ч.:	4,3672	0	1,6192	5,9864	4,8577	9,2249
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	4,3672	0	1,6192	5,9864	4,8577	9,2249
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	3,1722	3,01	0,3976	6,5798	1,9878	8,17
ЭТП 10-1, в т.ч.:	0,35	0	0	0,35	0	0,35
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,35	0	0	0,35	0	0,35
ИТОГО ПО ГОРОДУ, в т.ч.:	67,0984	17,3202	19,4365	103,8551	63,6353	148,0539
Жилищный фонд, в т.ч.:	47,5714	0	16,9242	64,4956	51,0747	98,6461
<i>Множкквартирные здания от 6 этажей и выше (ЖЗ)</i>	47,5714	0	16,9242	64,4956	51,0747	98,6461
Нежилой фонд (объекты общественно - делового назначения и соцкультбыта) - О	19,177	17,3202	2,5123	39,0095	12,5606	49,0578
Нежилой фонд (объекты производственного назначения) - П	0,35	0	0	0,35	0	0,35

Таблица 4.9. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом ЭТП

Номер ЭТП	01.01.2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ЭТП 1-1	0,434	0,441	0,447	0,448	0,45	0,453	0,466	0,465
ЭТП 1-2	0,403	0,411	0,413	0,42	0,42	0,421	0,421	0,421
ЭТП 1-3	0,176	0,177	0,178	0,179	0,179	0,179	0,196	0,196
ЭТП 1-4	0,403	0,409	0,409	0,412	0,414	0,414	0,414	0,414
ЭТП 1-5	0,284	0,284	0,284	0,283	0,283	0,283	0,283	0,287
ЭТП 1-6	0,451	0,454	0,455	0,455	0,455	0,455	0,466	0,466
ЭТП 1-7	0,116	0,116	0,116	0,116	0,117	0,118	0,118	0,118
ЭТП 1-8	0,185	0,186	0,186	0,188	0,188	0,187	0,187	0,187
ЭТП 1-9	0,010	0,013	0,014	0,014	0,014	0,014	0,015	0,015
ЭТП 1-10	0,007	0,007	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
ЭТП 1-11	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
ЭТП 1-12	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
ЭТП 2-1	0,381	0,382	0,387	0,388	0,39	0,393	0,393	0,4
ЭТП 3-1	0,230	0,229	0,238	0,238	0,237	0,237	0,237	0,237
ЭТП 3-2	0,084	0,084	0,084	0,084	0,085	0,086	0,094	0,1
ЭТП 3-3	0,046	0,046	0,046	0,047	0,047	0,049	0,049	0,049
ЭТП 3-4	0,109	0,11	0,11	0,111	0,112	0,113	0,118	0,12
ЭТП 3-5	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
ЭТП 3-6	0,022	0,024	0,025	0,027	0,029	0,029	0,029	0,029
ЭТП 3-7	0,313	0,313	0,313	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326
ЭТП 4-1	0,412	0,427	0,437	0,443	0,443	0,443	0,456	0,477
ЭТП 4-2	0,482	0,496	0,502	0,511	0,516	0,52	0,522	0,522
ЭТП 4-3	0,235	0,244	0,261	0,274	0,286	0,294	0,306	0,307
ЭТП 4-4	0,172	0,175	0,176	0,178	0,178	0,18	0,19	0,197
ЭТП 5-1	0,053	0,059	0,06	0,069	0,075	0,079	0,091	0,098
ЭТП 5-2	0,179	0,18	0,182	0,186	0,186	0,189	0,189	0,19
ЭТП 5-3	0,097	0,097	0,098	0,101	0,104	0,112	0,117	0,138
ЭТП 5-4	0,212	0,212	0,212	0,213	0,212	0,212	0,212	0,212
ЭТП 5-5	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
ЭТП 5-6	0,005	0,005	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
ЭТП 5-7	0,011	0,011	0,012	0,014	0,014	0,014	0,014	0,015
ЭТП 6-1	0,160	0,161	0,163	0,165	0,174	0,177	0,194	0,215
ЭТП 6-2	0,347	0,359	0,371	0,377	0,386	0,393	0,398	0,4
ЭТП 6-3	0,008	0,008	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
ЭТП 6-4	0,016	0,017	0,018	0,018	0,019	0,024	0,033	0,043
ЭТП 7-1	0,070	0,071	0,072	0,072	0,072	0,073	0,076	0,076
ЭТП 7-2	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058
ЭТП 8-1	0,015	0,015	0,015	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
ЭТП 9-1	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
ЭТП 10-1	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
ЭТП 11-1	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
ЭТП 12-1	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
ЭТП 12-2	0,010	0,01	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
ЭТП 12-3	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
ЭТП 13-1	0,033	0,033	0,035	0,035	0,035	0,035	0,034	0,034
ЭТП 14-1	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027

4.2 Прогноз приростов тепловой нагрузки и теплопотребления в зонах действия теплоисточников

Прирост тепловой нагрузки в зонах действия источников тепла представлен в 4.10. Из таблицы видно, что максимальные приросты тепловой нагрузки за период развития города Омска до 2033 года приходятся:

- на теплоисточники АО «ТГК-11»: ТЭЦ-5 – 156,2 (211,7) Гкал/ч; ТЭЦ-3 – 96,44 (126,41) Гкал/ч;
- на теплоисточники АО «Омск РТС»: КРК – 85,65 (116,67) Гкал/ч; ТЭЦ-2 – 26,21 (34,27) Гкал/ч;
- на Котельную 2.10 АО «ОНИИП» по ул. Гуртьева, 18 – 3,86 (4,84) Гкал/ч – застройка микрорайона «Чередовой»;
- на Котельную 5.46 ООО СМТ "Стройбетон" по ул. Байдукова, 25 – 39,03 (51,3) Гкал/ч – застройка микрорайона «Амурский»;
- на Котельную 5.21 МП г. Омска «Тепловая Компания» по ул. Каховского, 3 – 12,1 (15,89) Гкал/ч.

В 4.11 представлен прирост годового теплопотребления в зонах действия источников тепла. Для определения годового прироста теплопотребления приняты следующие допущения и расчетные данные согласно нормативным документам:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 36 °С;
- расчетная температура внутреннего воздуха для помещений ЖФ – 20 °С;
- расчетная температура внутреннего воздуха для помещений ОДЗ – 18 °С;
- расчетная температура внутреннего воздуха для помещений П – 16 °С;
- продолжительность отопительного периода – 5184 часов (216 суток);
- продолжительность работы тепловой сети в год – 8400 часов;
- средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 8,1 °С;
- максимальное количество часов работы систем вентиляции в сутки – 12 часов;
- поправочный коэффициент на нагрузку ГВС в неотапливаемый период – 0,8.

Таблица 4.10. Скорректированный прирост тепловой нагрузки в зонах действия теплоисточников города Омска, Гкал/ч

Зона действия источника	2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025-2029 годы		2030-2033 годы		2020-2033 годы	
	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при среднем ГВС, Гкал/ч	Нагрузка при максимальном ГВС, Гкал/ч
ТЭЦ-2	5,16614	6,2155	3,3751	4,2666	3,73897	4,5807	0	0	0,60766	0,7748	7,088	9,7273	6,2299	8,7069	26,2058	34,2718
ТЭЦ-3	2,7809	3,6124	13,8284	17,5716	6,8521	8,8553	11,2321	13,3436	5,2543	7,224	5,7836	8,446	11,5134	16,8407	57,2447	75,8936
ТЭЦ-3 (ЛБИ)	9,0552	12,939	8,55414	11,3313	4,1457	5,4855	13,28282	14,9	4,1581	5,8615	0	0	0	0	39,1959	50,5173
ТЭЦ-4	0,7320	0,9468	1,4895	1,7707	0	0	2,1887	2,7296	0,704	0,8	16,4509	23,596	19,5087	28,7231	41,0738	58,5662
ТЭЦ-5	28,4959	35,8449	16,7064	20,0054	17,1440	22,5571	7,6182	10,5454	13,5157	18,1093	41,0914	59,5947	31,6288	45,0360	156,2005	211,6928
КРК	6,94404	8,663	10,01208	12,5573	5,16374	6,8608	3,0404	4,32526	14,76117	19,01334	23,77581	34,2548	21,9532	30,9971	85,6504	116,6716
Котельная 1.03	0,349361	0,383581	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,3494	0,3836
Котельная 1.04	0,33725	0,4601	1,76474	1,868	0	0	0,5684	0,764	0	0	0	0	0	0	2,6704	3,0921
Котельная 1.05	0,06607	0,0694	0,1662	0,1662	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2323	0,2356
Котельная 1.23	0	0	0	0	0	0	0	0	1,3499	1,5562	0	0	0	0	1,3499	1,5562
Котельная 1.27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,475	0,7	0	0	0,4750	0,7000
Котельная 1.38	1,1678	1,6074	1,0802	1,4868	0,8956	1,2043	0	0	0	0	3,7442	5,1533	0	0	6,8878	9,4518
Котельная 1.43	0	0	0,66259	0,6902	0	0	0,9884	1,2044	0	0	0	0	0	0	1,6510	1,8946
Котельная 1.44	0,03888	0,03888	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0389	0,0389
Котельная 2.01	0	0	0	0	0,915	1,1307	0	0	0	0	0	0	0	0	0,9150	1,1307
Котельная 2.02	1,88063	2,5899	0,81971	1,208	0,63718	0,939	1,8073	2,6634	0	0	0	0	0	0	5,1448	7,4003
Котельная 2.03	0,05522	0,058	0	0	0,61682	0,909	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6720	0,9670
Котельная 2.04	0,45417	0,4731	0	0	0,209793	0,293	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6640	0,7661
Котельная 2.05	0	0	0,238	0,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2380	0,2500
Котельная 2.10	0	0	1,2567	1,5681	0	0	1,2804	1,7028	1,3241	1,5651	0	0	0	0	3,8612	4,8360
Котельная 2.11	0	0	0	0	3,9	3,9	0	0	0	0	0	0	0	0	3,9000	3,9000
Котельная 2.35	0,4181	0,88035	0	0	3,4195	4,719	0,32945	0,37438	0	0	0	0	0	0	4,1671	5,9737
Котельная 2.37	0	0	0	0	0	0	0	0	4,0772	5,7051	1,5768	2,4298	1,7717	2,3249	7,4257	10,4598
Котельная 3.04	0,1051	0,1149	0,6272	0,8632	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,7323	0,9781
Котельная 3.05	0,2846	0,3916	0	0	1,2936	1,6919	0,357	0,4914	0	0	0	0	0	0	1,9352	2,5749
Котельная 3.13	0,0123	0,0137	0,331256	0,458209	0,2661	0,348	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6097	0,8199
Котельная 3.14	0	0	0	0	0	0	0,8889	1,2234	0	0	2,5367	3,5392	0	0	3,4256	4,7626
Котельная 4.01	0	0	0,99287	1,43	0,06108	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0	1,0540	1,5200
Котельная 4.02	0,0162	0,0162	0,27143	0,4	0,44465	0,55	0	0	0	0	0	0	0,2674	0,3744	0,9997	1,3406
Котельная 4.32	0,4399	0,6055	0	0	0	0	0	0	0	0	7,4546	10,2599	0	0	7,8945	10,8654
Котельная 5.01	3,21959	4,53711	0,55429	0,84	0	0	0	0	0	0	0,4363	0,503	2,0368	2,3482	6,2470	8,2283
Котельная 5.02	0	0	0,8822	1,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8822	1,3000
Котельная 5.21	0	0	0	0	7,46694	10,4247	3,47385	4,11903	1,1635	1,3413	0	0	0	0	12,1043	15,8850
Котельная 5.23	0	0	0	0	2,5295	3,3358	0,9259	1,2744	0	0	3,4769	5,209	0	0	6,9323	9,8192
Котельная 5.24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная 5.39	0	0	0,06786	0,1	0,13571	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2036	0,3000
Котельная 5.42	0	0	0	0	0	0	3,22498	3,77218	0	0	0	0	0,7675	1,0747	3,9925	4,8469
Котельная 5.43	0,6194	0,7744	0,9781	1,3463	1,591	2,1898	0	0	0	0	0	0	0	0	3,1885	4,3105
Котельная 5.46	8,21496	9,363	0,7704	0,963	3,07982	3,9681	1,45451	2,1435	4,45919	5,3466	12,87082	17,8968	8,1777	11,6279	39,0274	51,3089
ИТОГО по городу	70,8536	90,5987	65,4293	82,4409	64,5069	84,2327	52,6613	65,5768	51,3749	67,2972	126,2860	180,6098	103,8551	148,0539	534,9670	718,8100

Таблица 4.11. Прирост теплопотребления с новым строительством в зонах действия теплоисточников города Омска, тыс. Гкал

Наименование теплоисточника	Адрес теплоисточника; Наименование организации	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033	2020-2033
ТЭЦ-2	ул. Уральская, 2/1; АО "Омск РТС"	13,5044	9,7053	10,2765	0	1,9254	25,2409	19,6509	80,3034
ТЭЦ-3	пр-т Губкина, 7; АО "ТГК-11"	8,8103	44,4195	21,3185	28,4807	16,8875	20,1671	41,4268	181,5104
ТЭЦ-3 (ЛБИ)	пр-т Губкина, 7; АО "ТГК-11"	31,411	27,3378	12,6977	28,2772	13,9069	0	0	113,6306
ТЭЦ-4	ул. Комбинатская, 46; АО "ТГК-11"	2,3404	3,7687	0	5,4129	1,4254	56,951	68,6954	138,5938
ТЭЦ-5	ул. 10 лет Октября, 216 к2; АО "ТГК-11"	75,4713	44,8127	48,8685	25,1354	42,5788	144,725	104,7319	486,3236
КРК	ул. 2-я Солнечная, 52; АО "Омск РТС"	18,3293	30,3374	16,3378	10,2179	40,8515	84,2663	70,3197	270,6599
Котельная 1.03	ул. Мельничная, 2; МП г. Омска "Тепловая компания"	0,7289	0	0	0	0	0	0	0,7289
Котельная 1.04	ул. Перова, 43; МП г. Омска "Тепловая компания"	1,0631	3,7119	0	1,7515	0	0	0	6,5265
Котельная 1.05	ул. Авиагородок, 9а; МП г. Омска "Тепловая компания"	0,1276	0,3037	0	0	0	0	0	0,4313
Котельная 1.23	ул. Москаленко, 137; ООО "Тепловая компания"	0	0	0	0	2,8013	0	0	2,8013
Котельная 1.27	ул. Дмитриева, 8 к5; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	0	0	0	0	1,6996	0	1,6996
Котельная 1.38	ул. Володарского, 1 к2; ООО "ПТЭ"	4,1708	3,858	2,7631	0	0	13,3717	0	24,1636
Котельная 1.43	ул. Верхнеднепровская, 266; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	1,3314	0	2,3412	0	0	0	3,6726
Котельная 1.44	ул. 2-я Солнечная, 42г;	0,0934	0	0	0	0	0	0	0,0934
Котельная 2.01	ул. 19-я Марьяновская, 40/1; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	0	3,1741	0	0	0	0	3,1741
Котельная 2.02	ул. 1-я Красной звезды, 49; МП г. Омска "Тепловая компания"	6,6904	2,933	2,2799	6,4667	0	0	0	18,37
Котельная 2.03	14 в/г №72 (п. Черемушки); МП г. Омска "Тепловая компания"	0,1067	0	2,207	0	0	0	0	2,3137
Котельная 2.05	ул. К. Заслонова, 2; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	0,46	0	0	0	0	0	0,46
Котельная 2.04	п. Светлый; МП г. Омска "Тепловая компания"	0,9125	0	0,7406	0	0	0	0	1,6531
Котельная 2.10	ул. Гуртьева, 18; АО "ОНИИП"	0	4,2702	0	4,4196	2,805	0	0	11,4948
Котельная 2.11	Красный пер, 2; АО "Омсктрансаш"	0	0	17,1405	0	0	0	0	17,1405
Котельная 2.35	ул. Архиепископа Сильвестра, 21; МП г. Омска "Тепловая компания"	1,857	0	11,0736	0,6669	0	0	0	13,5975
Котельная 2.37	ул. Архиепископа Сильвестра; Новая котельная №3	0	0	0	0	13,3731	6,3005	4,2704	23,944
Котельная 3.04	ул. Б. Хмельницкого, 287; ПО "Полет" филиал ФГУП "ГКНПЦ им. М.В.Хруничева", котельная тер."О"	0,2085	2,2399	0	0	0	0	0	2,4484
Котельная 3.05	ул. Индустриальная, 11, к27; ПО "Полет" филиал ФГУП "ГКНПЦ им. М.В.Хруничева", котельная тер."Г"	1,0166	0	3,2657	1,2751	0	0	0	5,5574
Котельная 3.13	ул. Барабинская, 20; ООО «Омсктехуглерод» (Котельная №15)	0,0252	1,1235	0,6718	0	0	0	0	1,8205
Котельная 3.14	ул. Барабинская, 20; ООО «Омсктехуглерод» (ТФК цеха №15)	0	0	0	3,1748	0	9,1827	0	12,3575
Котельная 4.01	п. Береговой, ул. Иртышская, 1/3; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	3,4167	0,2184	0	0	0	0	3,6351
Котельная 4.02	п. Большие Поля, ул. Комсомольская, 3; МП г. Омска "Тепловая компания"	0,0421	0,9712	1,1247	0	0	0	0,7103	2,8483
Котельная 4.32	ул. Малиновского, 21/1; ООО "Феод"	1,5712	0	0	0	0	26,623	0	28,1942
Котельная 5.01	ул. 4-я Северная, 180; МП г. Омска "Тепловая компания"	10,7131	2,0311	0	0	0	0,9055	4,2263	17,876
Котельная 5.02	м-н Загородный, 12; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	3,1564	0	0	0	0	0	3,1564
Котельная 5.21	ул. Каховского, 3; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	0	23,6142	8,7972	2,4146	0	0	34,826
Котельная 5.23	ул. 22 Партсъезда, 97; ООО "Теплогенерирующий комплекс"	0	0	8,1953	3,3071	0	13,5091	0	25,0115
Котельная 5.24	ул. 30-я Северная, 65/1; ООО "Теплогенерирующий комплекс"	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная 5.39	п. Степной, ул. 40 лет Ракетных войск, 23; МП г. Омска "Тепловая компания"	0	0,2429	0,4855	0	0	0	0	0,7284
Котельная 5.42	ул. Завертяева, 9 к1; ООО "Теплогенерирующий комплекс (БУЗ ОО "КОД")"	0	0	0	6,5066	0	0	2,0378	8,5444
Котельная 5.43	ул. 28-я Северная, 16а; ООО "ПТЭ"	1,5126	3,4934	5,6826	0	0	0	0	10,6886
Котельная 5.46	ул. Байдукова, 25; ООО СМТ "Стройбетон"	28,1908	1,6896	8,9479	5,2044	10,6246	43,1586	29,0307	126,8466
ИТОГО по городу		208,8972	195,6143	201,0839	141,4352	149,5941	444,4014	345,1002	1686,1263

Таблица 4.12. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки по зонам действия источников, Гкал/ч/Га

Наименование теплосточника	На 01.01.2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
ТЭЦ-2	0,4631	0,4697	0,4737	0,4786	0,4783	0,4784	0,4739	0,4714
ТЭЦ-3	0,3753	0,3764	0,3833	0,3861	0,3915	0,3936	0,3955	0,3950
ТЭЦ-3 (ЛБИ)	0,6907	0,7148	0,7345	0,7449	0,7568	0,7459	0,7459	0,7459
ТЭЦ-4	0,6097	0,6062	0,6087	0,6087	0,6106	0,6126	0,4413	0,4358
ТЭЦ-5	0,4031	0,4103	0,4148	0,4196	0,4213	0,4240	0,4409	0,4368
КРК	0,4934	0,4939	0,4923	0,4948	0,4928	0,4969	0,5421	0,5009
Котельная 1.01	0,1320	0,1320	0,1320	0,1320	0,1320	0,1320	0,1320	0,1320
Котельная 1.03	0,3905	0,3906	0,3890	0,3877	0,3877	0,3877	0,3877	0,3877
Котельная 1.04	0,2769	0,2783	0,2760	0,2754	0,2740	0,2740	0,2739	0,2739
Котельная 1.05	0,5185	0,5196	0,5160	0,5160	0,5150	0,4712	0,4712	0,4712
Котельная 1.08	1,1806	1,1806	1,1806	1,1806	1,1806	1,1806	1,1806	1,1806
Котельная 1.09	1,1411	1,1411	1,1411	1,1411	1,1411	2,9280	2,9280	2,9280
Котельная 1.17	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400	0,4400
Котельная 1.23	0,5697	0,5697	0,5697	0,5697	0,5697	0,5925	0,5925	0,5925
Котельная 1.26	1,2053	1,2053	1,2053	1,2053	1,2053			
Котельная 1.27	0,8905	0,8905	0,8905	0,8905	0,8905	0,8905	0,8905	0,8905
Котельная 1.38	0,7474	1,4471	1,8612	1,2813	1,2813	1,2813	1,1004	1,1004
Котельная 1.43			0,3313	0,3313	0,2064	0,2064	0,2064	0,2064
Котельная 2.01	0,5348	0,5348	0,5348	0,5679	0,5679	0,5679	0,5235	0,5235
Котельная 2.02	0,6966	0,7512	0,7763	0,7834	0,7913	0,7847	0,8848	0,8848
Котельная 2.03	0,4655	0,4673	0,4673	0,4661	0,4661	0,4661	0,4661	0,4661
Котельная 2.04	0,6291	0,6364	0,6364	0,6411	0,6411	0,6411	0,6411	0,6411
Котельная 2.05	0,6065	0,6034	0,5998	0,5998	0,5954	0,5949	0,5939	0,5939
Котельная 2.08	1,4296	1,4296	1,4296	1,4296	1,4296	1,4296	1,4296	1,4296
Котельная 2.09	0,1245	0,1245	0,1245	0,1245	0,1245	0,1245	0,1245	0,1245
Котельная 2.10	0,8581	0,8549	0,8671	0,8671	0,8667	0,8183		
Котельная 2.28	0,2625	0,2625	0,2625	0,2625	0,2625	0,2625	0,2625	0,2625
Котельная 2.34	0,3997	0,3997	0,3997	0,3997	0,3997	0,3997	0,3997	0,3997
Котельная 2.35	0,9497	0,9619	0,9619	0,4242	0,4379	0,4379	0,4379	0,4379
Котельная 2.37						0,2648	0,2547	0,2492
Котельная 3.02	0,4130	0,4130	0,4130	0,4130	0,4130	0,4130	0,4130	0,4130
Котельная 3.04	2,6165	2,5975	2,5716	2,5716	2,5716			
Котельная 3.05	2,9014	2,8521	2,8521	2,9249	2,8644	2,8644	2,8644	
Котельная 3.13	0,8275	0,8259	0,8310	0,8257	0,8257	0,8257	0,8257	0,8257
Котельная 3.14	0,9324	0,9324	0,9324	0,9324	0,9271	0,9271	0,9267	0,9267
Котельная 4.01	0,1596	0,1596	0,1680	0,1664	0,1649	0,1640	0,1614	0,1614
Котельная 4.02	0,1915	0,1927	0,2015	0,2290	0,2290	0,2290	0,2290	0,2231
Котельная 4.31	0,5384	0,5384	0,5384	0,5384	0,5384	0,5384	0,5384	0,5384
Котельная 4.32	1,2044	1,6443	1,6443	1,6443	1,6443	1,6443	1,8956	1,8956
Котельная 5.01	0,7854	0,8178	0,8235	0,8235	0,8235	0,8229	0,7708	0,7998
Котельная 5.02	0,5865	0,5865	0,6035	0,6035	0,6035	0,6035	0,6035	0,6035

Наименование теплогосточника	На 01.01.2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
Котельная 5.21	0,4861	0,4994	0,4994	0,5735	0,5869	0,5679	0,5679	0,5679
Котельная 5.23	0,2325	0,2325	0,2325	0,2348	0,2359	0,2359	0,2394	0,2394
Котельная 5.24	0,4598	0,4598	0,4598	0,4598	0,4589	0,4589	0,4589	0,4589
Котельная 5.36	0,4853	0,4853	0,4853	0,4853	0,4853	0,4853	0,4853	0,4853
Котельная 5.39	0,1631	0,1631	0,1667	0,1676	0,1676	0,1676	0,1676	0,1676
Котельная 5.42	0,7319	0,7319	0,7319	0,7319	1,1677	1,1677	1,1677	0,7293
Котельная 5.43	1,7871	1,9189	2,0402	1,9641	1,9641	1,9641	1,9641	1,9641
Котельная 5.46	0,6959	1,1467	1,1133	1,1027	1,0827	0,8788	0,7098	0,5689

4.3 Снятие тепловой нагрузки

Суммарная величина снимаемой нагрузки за весь период планирования (до 2033 года) составит 10,87 (13,84) Гкал/ч при среднем и максимальном ГВС соответственно. Основными причинами снятия тепловой нагрузки с теплоисточников СЦТ являются:

- снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда;
- снос зданий и сооружений различного назначения, попадающих в зону перспективной застройки;

Перечень потребителей, подключенных к системам централизованного теплоснабжения и попадающих в раздел «Снятие тепловой нагрузки», представлен в 4.13, составлен на основании следующих материалов:

3. Сформированные площадки перспективного строительства;
 4. Перечень домов, признанных аварийными с планируемым годом расселения, актуализированный Департаментом жилищной политики администрации Омска и размещенный на Омском сайте Реформа ЖКХ, раздел «Аварийный жилищный фонд»;
- пересмотр договора на отпуск тепла в связи с:
 - реконструкцией зданий (улучшение теплотехнических характеристик ограждающих конструкций зданий);
 - демонтажом централизованных систем теплоснабжения калориферных установок;
 - расторжение договора на отпуск тепла, переход на другие альтернативные источники тепла – в газифицируемых районах переход потребителей на индивидуальное отопление и горячее водоснабжение с установкой непосредственно в зданиях индивидуального теплоприготовительного оборудования (газовых котлов).

Перечень объектов, отключаемых от системы центрального теплоснабжения города Омска приведен в 4.13.

Таблица 4.13. Снимаемая тепловая нагрузка с СЦТ города Омска на период до 2033 года

№ п/п	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Площадь, м²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник	Причина снятия	Год снятия
1	Ж2	Комбинатский пер, 7	Жилой дом	-801	-0,068	0	-0,011	-0,079	-0,051	-0,119	ТЭЦ-3	аварийное жилье	2020
2	Ж2	ул. Новостройка, 14	Жилой дом	-537	-0,05487	0	0	-0,05487	0	-0,05487	Котельная 1.04	аварийное жилье	2020
3	Ж2	ул. Новостройка, 20	Жилой дом	-496	-0,05069	0	0	-0,05069	0	-0,05069	Котельная 1.04	аварийное жилье	2020
4	Ж2	ул. Новостройка, 23	Жилой дом	-526	-0,06	0	0	-0,06	0	-0,06	Котельная 1.04	аварийное жилье	2020
5	Ж1	ул. Первомайская, 67	Частный дом	-40	-0,00604	0	0	-0,00604	0	-0,00604	Котельная 4.01	переход на газ	2020
6	Ж2	ул. 14-я Северная, 151а	Жилой дом	-545	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,029	-0,09	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
7	Ж1	ул. 10 лет Октября, 41	Частный Жилой дом	-93	-0,01	0	-0,001	-0,011	-0,005	-0,015	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
8	Ж2	ул. Лагоды, 17	Жилой дом	-741	-0,06	0	-0,0105	-0,0705	-0,0467	-0,1067	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2020
9	Ж1	ул. 2-я Учхозная, 21	Жилой дом	-386	-0,0444	0	-0,0058	-0,0502	-0,026	-0,0704	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
10	Ж2	ул. Лагоды, 15	Жилой дом	-431	-0,04	0	-0,007	-0,047	-0,0312	-0,0712	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2020
11	Ж2	1-й Граничный пер, 4	Жилой дом	-574	-0,06038	0	0	-0,06038	0	-0,06038	Котельная 1.03	аварийное жилье	2020
12	Ж1	ул. Звездова, 3	Частный Жилой дом	-259	-0,026	0	-0,011	-0,037	-0,051	-0,077	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
13	Ж2	ул. Масленникова, 211	Жилой дом	-552	-0,049	0	-0,0058	-0,0548	-0,026	-0,075	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
14	Ж2	ул. Масленникова, 213	Жилой дом	-552	-0,049	0	-0,0058	-0,0548	-0,026	-0,075	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
15	Ж2	ул. Успенского, 2	Жилой дом	-197	-0,023	0	-0,002	-0,025	-0,0078	-0,0308	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
16	Ж1	ул. 2-я Учхозная, 21	Жилой дом	-386	-0,0444	0	-0,0058	-0,0502	-0,026	-0,0704	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
17	Ж2	ул. Сибирская, 51	Жилой дом	-288	-0,04572	0	0	-0,04572	0	-0,04572	Котельная 1.03	аварийное жилье	2020
18	Ж2	Камерный пер, 1	Жилой дом	-1028	-0,096	0	-0,009	-0,105	-0,04	-0,136	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2020
19	Ж2	ул. Павлова, 5	Жилой дом	-711	-0,054	0	-0,007	-0,061	-0,03	-0,084	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2020
20	Ж2	ул. Желиховского, 4	Жилой дом	-981	-0,075	0	-0,018	-0,093	-0,0779	-0,1529	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2020
21	Ж2	ул. Волго-Донская, 2	Жилой дом	-757	-0,07972	0	-0,003696	-0,083416	-0,01645	-0,09617	Котельная 2.05	аварийное жилье	2020
22	Ж2	ул. Волго-Донская, 6	Жилой дом	-763	-0,08046	0	-0,00548	-0,08594	-0,02439	-0,10485	Котельная 2.05	аварийное жилье	2020
23	Ж2	ул. Гоголя, 80	Жилой дом	-771	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,027	-0,088	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2020
24	Ж2	ул. Новосортировочная, 23	Жилой дом	-2647	-0,1456	0	-0,032392	-0,177992	-0,07774	-0,22334	Котельная 2.10	аварийное жилье	2020
25	Ж2	ул. 14-я Северная, 151а	Жилой дом	-545	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,029	-0,09	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2020
26	Ж2	ул. 1-я Производственная, 20	Жилой дом	-716	-0,062	0	-0,012	-0,074	-0,052	-0,114	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
27	Ж2	ул. 1-я Производственная, 4	Жилой дом	-750	-0,0758	0	-0,012	-0,0878	-0,052	-0,1278	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
28	Ж1	ул. 3-я Учхозная, 4	Жилой дом	-378	-0,0436	0	-0,0058	-0,0494	-0,026	-0,0696	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
29	Ж1	ул. 3-я Учхозная, 12	Жилой дом	-378	-0,0436	0	-0,0058	-0,0494	-0,026	-0,0696	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
30	Ж2	ул. 5-я Чередовая, 31	Жилой дом	-771	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,027	-0,088	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2021
31	Ж2	ул. 5-я Чередовая, 33	Жилой дом	-771	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,027	-0,088	ТЭЦ-2	аварийное жилье	2021
32	Ж2	ул. Новостройка, 21	Жилой дом	-542	-0,06177	0	0	-0,06177	0	-0,06177	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
33	Ж2	ул. Новостройка, 24	Жилой дом	-513	-0,05244	0	0	-0,05244	0	-0,05244	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
34	Ж2	ул. Новостройка, 25	Жилой дом	-524	-0,05977	0	0	-0,05977	0	-0,05977	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
35	Ж2	ул. 10 лет Октября, 178/1	Жилой дом	-529	-0,042	0	-0,007	-0,049	-0,031	-0,073	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
36	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 26	Жилой дом	-282	-0,02881	0	-0,000359	-0,029169	-0,0016	-0,03041	Котельная 2.02	аварийное жилье	2021
37	Ж2	ул. 3-я Енисейская, 19	Жилой дом	-580	-0,037	0	0	-0,037	0	-0,037	КРК	аварийное жилье	2021
38	Ж2	ул. 4-я Заречная, 11	Жилой дом	-537	-0,0568	0	-0,01	-0,0668	-0,04	-0,0968	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
39	Ж2	ул. 5-я Западная, 10	Жилой дом	-551	-0,05225	0	0	-0,05225	0	-0,05225	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
40	Ж2	ул. 6-я Западная, 1	Жилой дом	-1192	-0,13591	0	0	-0,13591	0	-0,13591	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
41	Ж2	ул. 6-я Западная, 3	Жилой дом	-274	-0,026	0	-0,00282	-0,02882	-0,01255	-0,03855	Котельная 1.04	аварийное жилье	2021
42	Ж2	ул. 8-я Линия, 128а	Жилой дом	-542	-0,046	0	-0,0036	-0,0496	-0,016	-0,062	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
43	Ж2	ул. Южная, 101	Жилой дом, магазины	-890	-0,09582	0	0	-0,09582	0	-0,09582	Котельная 1.03	аварийное жилье	2021
44	Ж2	Камерный пер, 3	Жилой дом	-869	-0,085	0	-0,009	-0,094	-0,04	-0,125	ТЭЦ-5	аварийное жилье	2021
45	Ж2	ул. Волго-Донская, 12	Жилой дом	-457	-0,04812	0	-0,003131	-0,051251	-0,01394	-0,06206	Котельная 2.05	аварийное жилье	2021

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

№ п/п	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Площадь, м²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник	Причина снятия	Год снятия
46	Ж2	ул. Батумская, 10	Жилой дом	-465	-0,04914	0	-0,002821	-0,051961	-0,01256	-0,0617	Котельная 2.05	аварийное жильё	2021
47	Ж2	ул. Волго-Донская, 21	Жилой дом	-763	-0,07991	0	-0,004893	-0,084803	-0,02178	-0,10169	Котельная 2.05	аварийное жильё	2021
48	Ж2	ул. Волго-Донская, 23	Жилой дом	-751	-0,07943	0	-0,0049	-0,08433	-0,02181	-0,10124	Котельная 2.05	аварийное жильё	2021
49	Ж2	ул. Волго-Донская, 4	Жилой дом	-654	-0,0692	0	-0,003275	-0,072475	-0,01458	-0,08378	Котельная 2.05	аварийное жильё	2021
50	Ж2	ул. Дальняя, 40	Жилой дом	-694	-0,073	0	-0,007	-0,08	-0,031	-0,104	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2021
51	Ж1	ул. Иртышская, 28	Частный Жилой дом	-265	-0,02641	0	0	-0,02641	0	-0,02641	Котельная 4.01	аварийное жильё	2021
52	Ж1	ул. Калужина, 43	Частный Жилой дом	-248	-0,03	0	-0,004	-0,034	-0,012	-0,042	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2021
53	Ж2	ул. Куйбышева, 131	Жилой дом	-1185	-0,12	0	-0,011	-0,131	-0,0467	-0,1667	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2021
54	Ж2	ул. Новосортировочная, 17г	Жилой дом	-2268	-0,1322	0	-0,01971	-0,15191	-0,0473	-0,1795	Котельная 2.10	аварийное жильё	2021
55	Ж2	ул. Косенкова, 18	Жилой дом	-265	-0,02601	0	-0,001588	-0,027598	-0,00707	-0,03308	Котельная 4.01	аварийное жильё	2021
56	Ж2	ул. Перова, 70	Жилой дом	-451	-0,04427	0	0	-0,04427	0	-0,04427	Котельная 1.04	аварийное жильё	2021
57	Ж2	ул. Сибмисовская, 1а	Жилой дом	-686	-0,04	0	0	-0,04	0	-0,04	Котельная 5.36	аварийное жильё	2021
58	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 12	Жилой дом	-280	-0,0296	0	-0,001325	-0,030925	-0,0059	-0,0355	Котельная 2.02	аварийное жильё	2021
59	Ж2	ул. Хлебная, 23	Жилой дом	-395	-0,04172	0	0	-0,04172	0	-0,04172	Котельная 1.03	аварийное жильё	2021
60	Ж2	ул. Школьная, 5	Жилой дом	-283	-0,02781	0	-0,001941	-0,029751	-0,00864	-0,03645	Котельная 4.01	аварийное жильё	2021
61	Ж2	ул. Школьная, 8	Жилой дом	-356	-0,03576	0	-0,00246	-0,03822	-0,01095	-0,04671	Котельная 4.01	аварийное жильё	2021
62	Ж2	ул. 2-я Совхозная, 87б	Жилой дом	-570	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,029	-0,09	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2021
63	Ж2	ул. 2-я Тепловозная, 1а	Жилой дом	-274	-0,028	0	-0,000462	-0,028462	-0,00206	-0,03006	Котельная 2.02	аварийное жильё	2022
64	Ж2	ул. 2-я Кировская, 121а	Жилой дом	-632	-0,06458	0	0	-0,06458	0	-0,06458	Котельная 1.04	аварийное жильё	2022
65	Ж2	ул. 2-я Челюскинцев, 19а	Жилой дом	-293	-0,029	0	0	-0,029	0	-0,029	Котельная 5.23	аварийное жильё	2022
66	Ж2	ул. Граничная, 55	Жилой дом	-511	-0,06021	0	0	-0,06021	0	-0,06021	Котельная 1.03	аварийное жильё	2022
67	Ж2	ул. Семипалатинская, 2	Жилой дом	-400	-0,04224	0	0	-0,04224	0	-0,04224	Котельная 1.03	аварийное жильё	2022
68	Ж2	Камерный пер, 5	Жилой дом	-947	-0,09	0	-0,009	-0,099	-0,04	-0,13	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2022
69	Ж2	ул. Комбинатская, 4	Жилой дом	-198	-0,021	0	-0,002	-0,023	-0,007	-0,028	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2022
70	Ж2	ул. Пролетарская, 6	Жилой дом	-712	-0,0699	0	-0,004997	-0,074897	-0,02224	-0,09214	Котельная 4.01	аварийное жильё	2022
71	Ж2	ул. Павлова, 15	Жилой дом	-381	-0,033	0	-0,004	-0,037	-0,017	-0,05	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2022
72	Ж2	ул. Октябрьская, 3	Жилой дом	-826	-0,07	0	-0,007	-0,077	-0,03	-0,1	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2022
73	Ж2	ул. Октябрьская, 9	Жилой дом	-614	-0,06	0	-0,009	-0,069	-0,04	-0,1	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2022
74	Ж2	ул. Сурикова, 7	Жилой дом	-612	-0,088	0	0	-0,088	0	-0,088	Котельная 5.23	аварийное жильё	2022
75	Ж2	2-й Путевой пер, 6	Жилой дом	-465	-0,04752	0	-0,003525	-0,051045	-0,01569	-0,06321	Котельная 2.05	аварийное жильё	2023
76	Ж2	ул. Новостройка, 12	Жилой дом	-481	-0,04913	0	0	-0,04913	0	-0,04913	Котельная 1.04	аварийное жильё	2023
77	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 6а	Жилой дом	-271	-0,02766	0	-0,000874	-0,028534	-0,00389	-0,03155	Котельная 2.02	аварийное жильё	2023
78	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 22	Жилой дом	-275	-0,02806	0	-0,000925	-0,028985	-0,00412	-0,03218	Котельная 2.02	аварийное жильё	2023
79	Ж2	ул. 2-я Тепловозная, 3	Жилой дом	-274	-0,02795	0	-0,000977	-0,028927	-0,00435	-0,0323	Котельная 2.02	аварийное жильё	2023
80	Ж2	ул. 20-я Линия, 25	Жилой дом	-700	-0,058	0	-0,0056	-0,0636	-0,025	-0,083	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2023
81	Ж2	ул. 2-я Совхозная, 208	Жилой дом	-536	-0,053	0	0	-0,053	0	-0,053	Котельная 5.24	аварийное жильё	2023
82	Ж2	ул. 2-я Челюскинцев, 17б	Жилой дом	-719	-0,071	0	0	-0,071	0	-0,071	Котельная 5.23	аварийное жильё	2023
83	Ж2	ул. 30 лет ВЛКСМ, 38	Жилой дом	-378	-0,033	0	-0,004	-0,037	-0,0195	-0,0525	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2023
84	Ж2	ул. 3-я Енисейская, 21	Жилой дом	-584	-0,037	0	0	-0,037	0	-0,037	КРК	аварийное жильё	2023
85	Ж2	Почтовый пер, 18	Жилой дом	-281	-0,02667	0	-0,007662	-0,034332	-0,01839	-0,04506	Котельная 4.01	аварийное жильё	2023
86	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 2	Жилой дом	-278	-0,02844	0	-0,000669	-0,029109	-0,00298	-0,03142	Котельная 2.02	аварийное жильё	2023
87	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 2а	Жилой дом	-272	-0,02777	0	-0,000566	-0,028336	-0,00252	-0,03029	Котельная 2.02	аварийное жильё	2023
88	Ж2	2-й Путевой пер, 6	Жилой дом	-465	-0,04752	0	-0,003525	-0,051045	-0,01569	-0,06321	Котельная 2.05	аварийное жильё	2023
89	Ж1	ул. Мельничная, 100	Частный Жилой дом	-140	-0,01372	0	0	-0,01372	0	-0,01372	Котельная 1.04	аварийное жильё	2023
90	Ж2	ул. 9-я Кировская, 22	Жилой дом	-308	-0,0305	0	0	-0,0305	0	-0,0305	Котельная 1.04	аварийное жильё	2023
91	Ж2	ул. Седова, 61	Жилой дом	-570	-0,06021	0	0	-0,06021	0	-0,06021	Котельная 1.05	аварийное жильё	2023
92	Ж2	ул. 8-я Линия, 188	Жилой дом	-974	-0,069	0	-0,01	-0,079	-0,047	-0,116	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2023

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

№ п/п	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потреби-теля	Площадь, м²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС макси-мальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник	Причина снятия	Год снятия
93	Ж2	ул. Школьная, 6	Жилой дом	-439	-0,04314	0	-0,003044	-0,046184	-0,01355	-0,05669	Котельная 4.01	аварийное жильё	2023
94	Ж2	ул. Иртышская, 7	Жилой дом		-0,03935	0	-0,003257	-0,042607	-0,0145	-0,05385	Котельная 4.01	аварийное жильё	2023
95	Ж2	ул. Радищева, 39	Жилой дом	-771	-0,061	0	-0,006	-0,067	-0,027	-0,088	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2023
96	Ж2	ул. Молодогвардейская, 39	Жилой дом	-1126	-0,1345	0	-0,008128	-0,142628	-0,03617	-0,17067	Котельная 2.05	аварийное жильё	2023
97	Ж2	ул. Желиховского, 4	Жилой дом	-981	-0,075	0	-0,018	-0,093	-0,0779	-0,1529	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2023
98	Ж2	ул. Славянская, 1	Жилой дом, 20кв.	-1547	-0,135	0	-0,014	-0,149	-0,078	-0,213	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2023
99	Ж2	ул. Территория ТПК, 12	Жилой дом	-1385	-0,107	0	-0,027	-0,134	-0,082	-0,189	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2024
100	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 10	Жилой дом	-278	-0,02842	0	-0,000824	-0,029244	-0,00367	-0,03209	Котельная 2.02	аварийное жильё	2024
101	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 24	Жилой дом	-271	-0,02766	0	-0,000977	-0,028637	-0,00435	-0,03201	Котельная 2.02	аварийное жильё	2024
102	Ж2	ул. 20 лет РККА, 180	Жилой дом	-501	-0,041	0	-0,0058	-0,0468	-0,026	-0,067	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2024
103	Ж2	ул. 3-й Разъезд, 29	Жилой дом	-2255	-0,165	0	-0,036	-0,201	-0,16	-0,325	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2024
104	Ж2	ул. 11-я Ремесленная, 23а	Жилой дом	-426	-0,04043	0	-0,004582	-0,045012	-0,02039	-0,06082	Котельная 5.01	аварийное жильё	2024
105	Ж2	Воровского пер, 6	Жилой дом	-282	-0,02881	0	-0,000669	-0,029479	-0,00298	-0,03179	Котельная 2.02	аварийное жильё	2024
106	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 12а	Жилой дом	-276	-0,02816	0	-0,000721	-0,028881	-0,00321	-0,03137	Котельная 2.02	аварийное жильё	2024
107	Ж2	ул. 2-я Тепловозная, 15	Жилой дом	-285	-0,02915	0	-0,000874	-0,030024	-0,00389	-0,03304	Котельная 2.02	аварийное жильё	2024
108	Ж2	ул. Иртышская, 5	Жилой дом	-709	-0,06961	0	-0,004302	-0,073912	-0,01915	-0,08876	Котельная 4.01	аварийное жильё	2024
109	Ж2	ул. СибНИИСХоз, 20	Общежитие	-1896	-0,122	0	-0,0075	-0,1295	-0,018	-0,14	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2024
110	Ж2	ул. 50 лет Профсоюзов, 85	Жилой дом	-3438	-0,246	0	-0,134	-0,38	-0,434	-0,68	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2024
111	Ж2	ул. 50 лет Профсоюзов, 81	Жилой дом	-2787	-0,205	0	-0,116	-0,321	-0,411	-0,616	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2024
112	Ж2	ул. Радищева, 33	Жилой дом	-643	-0,06	0	0	-0,06	0	-0,06	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2024
113	Ж2	ул. Долгирева, 73	Жилой дом	-555	-0,05	0	-0,007	-0,057	-0,03	-0,08	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2024
114	Ж2	ул. Успенского, 4	Жилой дом	-470	-0,039	0	-0,003	-0,042	-0,0156	-0,0546	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2024
115	Ж2	ул. Дёповская, 1	Жилой дом	-109	-0,01163	0	0	-0,01163	0	-0,01163	Котельная 2.05	аварийное жильё	2024
116	Ж2	ул. Дёповская, 5	Жилой дом	-106	-0,01558	0	0	-0,01558	0	-0,01558	Котельная 2.05	аварийное жильё	2024
117	Ж2	1-й Тепловозный пер, 4	Жилой дом	-278	-0,02838	0	-0,000307	-0,028687	-0,00137	-0,02975	Котельная 2.02	аварийное жильё	2025-2029
118	Ж2	Комбинатский пер, 14	Жилой дом	-799	-0,068	0	-0,015	-0,083	-0,051	-0,119	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2025-2029
119	Ж2	ул. 10 лет Октября, 172	Жилой дом	-2052	-0,168	0	-0,019	-0,187	-0,086	-0,254	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2025-2029
120	Ж2	ул. 10 лет Октября, 178/5	Жилой дом	-491	-0,053	0	-0,007	-0,06	-0,031	-0,084	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2025-2029
121	Ж2	ул. 14-я Северная, 1516	Жилой дом	-588	-0,066	0	-0,008	-0,074	-0,036	-0,102	ТЭЦ-5	аварийное жильё	2025-2029
122	Ж2	ул. 1-я Поселковая, 5	Жилой дом	-880	-0,086	0	-0,02	-0,106	-0,069	-0,155	ТЭЦ-3	аварийное жильё	2025-2029
123	Ж2	Воровского пер, 4	Жилой дом	-267	-0,02728	0	-0,000669	-0,027949	-0,00298	-0,03026	Котельная 2.02	аварийное жильё	2025-2029
124	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 4	Жилой дом	-281	-0,02873	0	-0,000258	-0,028988	-0,00115	-0,02988	Котельная 2.02	аварийное жильё	2025-2029
125	Ж2	ул. 1-я Тепловозная, 6	Жилой дом	-269	-0,02745	0	-0,000514	-0,027964	-0,00229	-0,02974	Котельная 2.02	аварийное жильё	2025-2029
126	Ж1	ул. 7-я Кировская, 3	Частный дом	-139	-0,01418	0	0	-0,01418	0	-0,01418	Котельная 1.04	аварийное жильё	2025-2029
127	Ж2	ул. Косенкова, 30	Жилой дом	-2168	-0,21241	0	-0,000779	-0,213189	-0,0035	-0,21591	Котельная 4.01	аварийное жильё	2025-2029
128	Ж2	ул. Батумская, 4	Жилой дом	-514	-0,05418	0	-0,00226	-0,05644	-0,01004	-0,06422	Котельная 2.05	аварийное жильё	2025-2029
129	Ж2	ул. Сурикова, 9	Жилой дом	-372	-0,093	0	-0,005	-0,098	-0,022	-0,115	Котельная 5.23	аварийное жильё	2025-2029
130	Ж2	ул. Крымская, 78	Жилой дом	-230	-0,022	0	-0,003	-0,025	-0,012	-0,034	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2025-2029
131	Ж2	ул. Крымская, 78а	Жилой дом	-231	-0,022	0	-0,003	-0,025	-0,012	-0,034	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2025-2029
132	Ж2	ул. 4-я Транспортная, 50	Жилой дом	-3611	-0,2667	0	-0,118	-0,3847	-0,3905	-0,6572	ТЭЦ-2	аварийное жильё	2025-2029
133	Ж1	ул. 10-я Северная, 155/1	Частный Жилой дом	-86	-0,014	0	-0,0002	-0,0142	-0,001	-0,015	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
134	Ж1	ул. 10-я Северная, 155/2	Частный Жилой дом	-48	-0,007	0	-0,0002	-0,0072	-0,001	-0,008	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
135	Ж1	ул. 10-я Северная, 156	Частный Жилой дом	-80	-0,008	0	-0,0002	-0,0082	-0,001	-0,009	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
136	Ж1	ул. 10-я Северная, 157	Частный Жилой дом	-48	-0,008	0	-0,0002	-0,0082	-0,001	-0,009	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
137	Ж1	ул. 10-я Северная, 163	Частный Жилой дом	-38	-0,0073	0	-0,001	-0,0083	-0,0024	-0,0097	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
138	Ж1	ул. Тарская, 118	Частный Жилой дом	-86	-0,013	0	-0,0002	-0,0132	-0,001	-0,014	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
139	Ж1	ул. 1-я Северная, 77	Жилой дом	-224	-0,01091	0	0	-0,01091	0	-0,01091	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

№ п/п	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потреби-теля	Площадь, м²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС макси-мальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник	Причина снятия	Год снятия
140	Ж1	ул. 1-я Северная, 77	пристрой	-73	-0,00089	0	0	-0,00089	0	-0,00089	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
141	Ж1	ул. 1-я Северная, 69	Жилой дом	-47	-0,00237	0	0	-0,00237	0	-0,00237	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
142	Ж1	ул. 1-я Северная, 69	пристрой	-62	-0,00308	0	0	-0,00308	0	-0,00308	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
143	Ж1	2-й Краснопахарский проезд, 10	Частный Жилой дом	-78	-0,011	0	-0,0006	-0,0116	-0,003	-0,014	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
144	Ж2	ул. 14-я Северная, 151б	Жилой дом	-588	-0,066	0	-0,008	-0,074	-0,036	-0,102	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
145	Ж1	ул. 2-я Совхозная, 92	Частный Жилой дом	-97	-0,011	0	-0,0005	-0,0115	-0,001	-0,012	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
146	Ж1	ул. Энергетиков, 53	Частный Жилой дом	-195	-0,0128	0	0	-0,0128	0	-0,0128	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
147	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 91	Частный Жилой дом	-47	-0,007	0	-0,0004	-0,0074	-0,002	-0,009	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
148	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 91	Частный Жилой дом	-38	-0,005	0	-0,0002	-0,0052	-0,001	-0,006	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
149	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 93	Частный Жилой дом	-69	-0,008	0	-0,0002	-0,0082	-0,001	-0,009	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
150	Ж1	ул. 22 Апреля, 41	Частный Жилой дом	-74	-0,009	0	-0,0002	-0,0092	-0,001	-0,01	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
151	Ж1	ул. 3-я Новостроевская, 90	Частный Жилой дом	-54	-0,009	0	-0,0002	-0,0092	-0,001	-0,01	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
152	Ж1	ул. 3-я Новостроевская, 92	Частный Жилой дом	-83	-0,012	0	-0,0001	-0,0121	-0,0006	-0,0126	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
153	Ж1	ул. 3-я Новостроевская, 92	Пристрой	-53	-0,006	0	-0,0001	-0,0061	-0,0003	-0,0063	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
154	Ж1	ул. 21-я Линия, 169	Частный Жилой дом	-119	-0,018	0	-0,0024	-0,0204	-0,011	-0,029	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
155	Ж1	ул. 3-я Новостроевская, 13	Частный Жилой дом	-89	-0,01	0	-0,0004	-0,0104	-0,002	-0,012	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
156	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 15	Частный Жилой дом	-55	-0,007	0	-0,0002	-0,0072	-0,001	-0,008	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
157	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 17	Частный Жилой дом	-51	-0,007	0	-0,0002	-0,0072	-0,001	-0,008	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
158	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 19	Частный Жилой дом	-53	-0,009	0	-0,0002	-0,0092	-0,001	-0,01	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
159	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 19а	Частный Жилой дом	-30	-0,0033	0	-0,0002	-0,0035	-0,001	-0,0043	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
160	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 21	Частный Жилой дом	-44	-0,005	0	-0,0002	-0,0052	-0,001	-0,006	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
161	Ж1	ул. 4-я Новостроевская, 23	Частный Жилой дом	-126	-0,016	0	-0,0002	-0,0162	-0,001	-0,017	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2025-2029
162	П	ул. Красный Путь, 143	ООО "Территория"	-11674	-1,0749	0	0	-1,0749	0	-1,0749	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
163	О	ул. Красный Путь, 143	ИП Ильин: Административно-торговое здание	-752	-0,0493	0	-0,001	-0,0503	-0,002	-0,0513	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
164	Ж1	ул. 1-я Северная, 51	Жилой дом	-96	-0,00467	0	0	-0,00467	0	-0,00467	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
165	Ж1	ул. 1-я Северная, 51	пристрой	-31	-0,00159	0	0	-0,00159	0	-0,00159	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
166	Ж1	ул. 1-я Северная, 58	Жилой дом	-59	-0,00872	0	0	-0,00872	0	-0,00872	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
167	Ж1	ул. 1-я Северная, 58	пристрой	-64	-0,0032	0	0	-0,0032	0	-0,0032	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
168	Ж1	ул. 1-я Северная, 57	Жилой дом	-72	-0,0107	0	0	-0,0107	0	-0,0107	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
169	Ж1	ул. 1-я Северная, 61	Жилой дом	-51	-0,00762	0	0	-0,00762	0	-0,00762	Котельная 5.01	зона ПЗ	2025-2029
170	Ж1	ул. Тарская, 142	Частный Жилой дом	-90	-0,01	0	-0,0002	-0,0102	-0,001	-0,011	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2025-2029
171	Ж1	ул. Бульварная, 35	Частный Жилой дом	-97	-0,01	0	-0,001	-0,011	-0,005	-0,015	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
172	Ж1	ул. 9-я Линия, 210	Частный Жилой дом	-64	-0,0093	0	-0,001	-0,0103	-0,004	-0,0133	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
173	Ж1	ул. 4-я Линия, 189	1/2 частного жилого дома	-119	-0,016	0	-0,0005	-0,0165	-0,002	-0,018	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
174	Ж1	ул. 4-я Линия, 189	1/2 частного жилого дома	-54	-0,0039	0	-0,0003	-0,0042	-0,0013	-0,0052	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
175	Ж1	ул. 4-я Линия, 189/1	Частный Жилой дом	-164	-0,016	0	-0,0002	-0,0162	-0,001	-0,017	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
176	Ж1	ул. 4-я Линия, 187	Частный Жилой дом	-65	-0,01	0	-0,0011	-0,0111	-0,005	-0,015	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
177	Ж1	ул. 4-я Линия, 185/1	Частный Жилой дом	-42	-0,004	0	-0,0004	-0,0044	-0,0016	-0,0056	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
178	Ж1	ул. 4-я Линия, 185/2	Частный Жилой дом	-37	-0,004	0	-0,0003	-0,0043	-0,001	-0,005	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
179	Ж1	ул. 4-я Линия, 185/3	Частный Жилой дом	-42	-0,004	0	-0,0003	-0,0043	-0,001	-0,005	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
180	Ж1	ул. 4-я Линия, 181	Частный Жилой дом	-95	-0,011	0	-0,0003	-0,0113	-0,0013	-0,0123	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
181	Ж1	ул. 4-я Линия, 181а	Частный Жилой дом	-49	-0,006	0	-0,0003	-0,0063	-0,001	-0,007	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
182	Ж1	ул. 4-я Линия, 181б	Частный Жилой дом	-57	-0,006	0	-0,0003	-0,0063	-0,0013	-0,0073	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
183	Ж1	ул. 4-я Линия, 183	Частный Жилой дом	-117	-0,01	0	-0,0003	-0,0103	-0,001	-0,011	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
184	Ж1	ул. 1905 года, 53	Частный Жилой дом	-56	-0,005	0	-0,0009	-0,0059	-0,004	-0,009	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
185	Ж1	ул. 4-я Линия, 179	Частный Жилой дом	-56	-0,004	0	-0,0007	-0,0047	-0,00323	-0,00723	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ОМСКА ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

№ п/п	Признак потребителя	Адрес потребителя	Наименование потребителя	Площадь, м²	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС средняя, Гкал/ч	Общая нагрузка средняя, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС максимальная, Гкал/ч	Общая нагрузка максимальная, Гкал/ч	Источник	Причина снятия	Год снятия
186	Ж1	ул. 4-я Линия, 177а	Частный Жилой дом	-52	-0,008	0	-0,0007	-0,0087	-0,003	-0,011	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
187	Ж1	ул. 4-я Линия, 177	Частный Жилой дом	-47	-0,011	0	-0,0007	-0,0117	-0,003	-0,014	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
188	Ж1	ул. 4-я Линия, 175а	Частный Жилой дом	-58	-0,005	0	-0,0007	-0,0057	-0,003	-0,008	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
189	Ж1	ул. 9-я Линия, 198 / ул. 1905 года, 82	Жилой дом	-230	-0,03	0	-0,0009	-0,0309	-0,005	-0,035	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
190	Ж1	ул. Кемеровская, 135	Частный Жилой дом	-227	-0,027	0	-0,001	-0,028	-0,005	-0,032	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
191	Ж1	ул. 9-я Северная, 171	Частный Жилой дом	-244	-0,0094	0	0	-0,0094	0	-0,0094	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
192	Ж1	ул. Орджоникидзе, 158	Частный Жилой дом	-61	-0,007	0	-0,0002	-0,0072	-0,001	-0,008	ТЭЦ-5	зона ПЗ	2030-2033
193	Ж1	ул. 50 лет Профсоюзов, 72	Частный Жилой дом	-97	-0,01	0	-0,001	-0,011	-0,002	-0,012	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
194	Ж1	ул. Энергетиков, 54	Частный Жилой дом	-74	-0,0183	0	0	-0,0183	0	-0,0183	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
195	Ж1	ул. Энергетиков, 40	Частный Жилой дом	-27	-0,009	0	-0,001	-0,01	-0,0171	-0,0261	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
196	Ж1	ул. Энергетиков, 42	Частный Жилой дом	-75	-0,012	0	-0,0002	-0,0122	-0,001	-0,013	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
197	О	ул. Энергетиков, 42	Пристрой	-18	-0,0024	0	0	-0,0024	0	-0,0024	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
198	Ж1	ул. Энергетиков, 44	Частный Жилой дом	-87	-0,012	0	-0,0002	-0,0122	-0,001	-0,013	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
199	Ж1	ул. 2-я Новостроевская, 24	Частный Жилой дом	-61	-0,008	0	-0,0002	-0,0082	-0,001	-0,009	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
200	Ж1	ул. Строителей, 27а	Частный Жилой дом	-51	-0,006	0	-0,0002	-0,0062	-0,001	-0,007	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
201	Ж1	ул. 1-я Новостроевская, 30	Частный Жилой дом	-82	-0,012	0	-0,0004	-0,0124	-0,002	-0,014	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
202	Ж1	ул. 1-я Новостроевская, 32	Частный Жилой дом	-39	-0,005	0	-0,0002	-0,0052	-0,001	-0,006	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
203	Ж1	ул. 1-я Новостроевская, 34	Частный Жилой дом	-70	-0,008	0	-0,0002	-0,0082	-0,001	-0,009	ТЭЦ-3	зона ПЗ	2030-2033
204	Ж1	ул. Гоголя, 116	Частный Жилой дом	-90	-0,007		-0,004	-0,011	-0,0187	-0,0257	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
205	Ж1	ул. 8-я Чередовая, 11	Частный Жилой дом	-49	-0,008	0	-0,0004	-0,0084	-0,0029	-0,0109	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
206	Ж1	ул. 8-я Чередовая, 5	Частный Жилой дом	-76	-0,009	0	-0,0004	-0,0094	-0,001	-0,01	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
207	Ж1	ул. 2-я Ломоносова, 9	Частный Жилой дом	-75	-0,011	0	-0,0004	-0,0114	-0,003	-0,014	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
208	Ж1	ул. 7-я Чередовая, 1	Частный Жилой дом	-84	-0,009	0	-0,0005	-0,0095	-0,0021	-0,0111	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
209	Ж1	ул. 7-я Чередовая, 3, кв.1	Частный Жилой дом	-45	-0,0053	0	-0,0007	-0,006	-0,003	-0,0083	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
210	Ж1	ул. 7-я Чередовая, 3, кв.2	Частный Жилой дом	-45	-0,0053	0	-0,0005	-0,0058	-0,0021	-0,0074	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
211	Ж1	ул. 7-я Чередовая, 3/1	Частный Жилой дом	-30	-0,0034	0	-0,0007	-0,0041	-0,003	-0,0064	ТЭЦ-2	зона ПЗ	2030-2033
ИТОГО за 2020 год				-15607	-1,40528	0	-0,159268	-1,564548	-2,05346	-15607			
ИТОГО за 2021 год				-22625	-2,14015	0	-0,154423	-2,294573	-2,77453	-22625			
ИТОГО за 2022 год				-6400	-0,65593	0	-0,036459	-0,692389	-0,81423	-6400			
ИТОГО за 2023 год				-12835	-1,22414	0	-0,090752	-1,314892	-1,63039	-12835			
ИТОГО за 2024 год				-16672	-1,31445	0	-0,349249	-1,663699	-2,54869	-16672			
ИТОГО за 2025-2029 годы				-28794	-2,71466	0	-0,220487	-2,935147	-3,52179	-28794			
ИТОГО за 2030-2033 годы				-3208	-0,3773	0	-0,0233	-0,4006	-0,49393	-3208			
ИТОГО по городу за 2020-2033 годы				-106141	-9,83191	0	-1,033938	-10,865848	-13,83702	-106141			

4.4 Прогноз приростов объемов потребления теплоносителя

В соответствии с требованиями ФЗ № 416 (480) «О водоснабжении и водоотведении» с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается. Таким образом, приростов объемов потребления теплоносителя на перспективу не прогнозируется.

Снижение объемов потребления теплоносителя при переходе на «закрытую» схему присоединения систем ГВС учтено при форматировании балансов производительности ВПУ, приведенных в соответствующей главе Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ

Существующие объемы теплотребления определены при анализе существующего состояния систем теплоснабжения и приведены в Главе 1 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения и соответствующих приложениях к ней.

Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принято допущение, что возможный прирост теплотребления при увеличении объемов производимой продукции компенсируется внедрением современных энергосберегающих технологий. Таким образом, значения существующего теплотребления для промышленных предприятий приняты неизменными на период до 2033 года.

Утвержденные планы развития города на период до 2033 года в части возможного пере профилирования производственных зон отсутствуют.

По данным ИП Попова М.Т, осуществляющего застройку микрорайона «Изумрудный берег» по ул. Красный Путь, на период 2021-2029 гг. планируется пере профилирование существующей производственной зоны, принадлежащей ИП Попову М.Т. под жилую застройку. Планируемая нагрузка составляет 6,03407 (8,8503) Гкал/ч при среднем и максимальном ГВС соответственно, источник СЦТ – ТЭЦ-5.

Строительство новых объектов производственного назначения и прирост тепловой нагрузки представлены в разделах 2.4 и 4.1 данной Главы. Полная информация по объектам строительства производственного назначения представлены в Главе 2 Приложении 2.

По данным производственных предприятий, изменение потребления пара на технологические нужды планируется на двух предприятиях, по остальным теплоисточникам производство и отпуск пара остается неизменным:

1. Котельная 3.05. ПО «Полет» филиал ФГУП «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»: увеличение производственного потребления в 2022 году – 3,36 Гкал/ч.
2. Котельная 4.03. ОАО «Газпромнефть-Омский ПСЗ»: в 2022 году планирует увеличить собственное производство пара на технологические нужды на 85,8 Гкал/ч (120 т/ч).
3. Котельная 5.03. МП г. Омска «Тепловая компания»: в 2020 году планируется полное снятие паровой нагрузки, в связи с консервацией котельной.

Сводные показатели тепловой нагрузки на технологические нужды в виде пара приведены в Таблица 5.1.

Таблица 5.1. Договорные нагрузки потребителей города Омска в паре на период до 2033 года, Гкал/ч

Наименование теплоисточника	Базовый 2019 год	прирост (+), снятие (-)	Итого к 2033
ТЭЦ-2	3		3
ТЭЦ-3	173,6		173,6
ТЭЦ-4	286,3		286,3
ТЭЦ-5	0		0
КРК	1,9		1,9
Котельная 1.13	7,92		7,92
Котельная 1.15	2,6		2,6
Котельная 1.17	10,0985		10,0985
Котельная 1.22	1,3		1,3
Котельная 1.25	0,122		0,122
Котельная 1.30	22,653		22,653
Котельная 2.03	1,4652		1,4652
Котельная 2.04	0,7155		0,7155
Котельная 2.14	0,0969		0,0969
Котельная 2.17	0,65		0,65
Котельная 2.22	0,05		0,05
Котельная 2.23	0,11		0,11
Котельная 3.04	16,794	-16,794	0
Котельная 3.05	16,788	-16,788	0
Котельная 3.06	6		6
Котельная 3.07	6		6
Котельная 3.13	80,963		80,963
Котельная 3.17	36,78	-1,26	35,52
Котельная 3.18	8,67		8,67
Котельная 4.03	178,79	85,80	264,59
Котельная 4.04	3,18		3,18
Котельная 4.05	0,38		0,38
Котельная 4.12	315,3205		315,3205
Котельная 4.14	1,774		1,774
Котельная 4.15	1,1237		1,1237
Котельная 4.21	1,1		1,1
Котельная 4.23	6,928		6,928
Котельная 4.25	2,652		2,652
Котельная 4.28	17,4		17,4
Котельная 5.03	0,322	-0,322	0
Котельная 5.04	0,725		0,725
Котельная 5.05	0,83	-0,83	0
Котельная 5.07	1,483		1,483
Котельная 5.08	0,18		0,18
Котельная 5.09	1,94		1,94
Котельная 5.13	4,268		4,268
Котельная 5.21	0		0
Котельная 5.25	0,2		0,2
Котельная 5.26	1,854		1,854
Котельная 5.34	3,3		3,3
Котельная 5.35	1,08		1,08
Котельная 5.36	0,584		0,584
ИТОГО по городу	1229,9903	49,806	1279,7963

6. ПРОГНОЗ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЁТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

По состоянию на 01.01.2020 год данные по приростам тепловых нагрузок в зонах действия индивидуального теплоснабжения отсутствуют. В случае появления таких данных изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

7. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ

К социально значимым объектам относятся дошкольные учреждения, школы, объекты здравоохранения и т.п.

Льготные тарифы по существующему состоянию системы теплоснабжения на социально значимые объекты не установлены. На период до 2033 г. установление льготных тарифов не планируется.

Таким образом, социально значимые объекты включены в состав общественно – деловой застройки и соцкультбыта (разделы 2.2 и 4.1 данной Главы).

Общий прирост теплопотребления социально значимых объектов на период до 2033 года составит 66,2 (83,4) Гкал/ч:

- 2020 год – 8,3 (9,85) Гкал/ч (27238 м²);
- 2021 год – 4,57 (5,26) Гкал/ч (30609 м²);
- 2022 год – 11,32 (14,61) Гкал/ч (137798 м²);
- 2023 год – 14,36 (15,95) Гкал/ч (105474 м²);
- 2024 год – 5,05 (6,16) Гкал/ч (75696 м²);
- 2025-2029 годы – 10,80 (14,74) Гкал/ч (169386 м²);
- 2030-2033 годы – 11,8 (16,83) Гкал/ч (205406 м²).

8. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

По состоянию на 01.01.2020 год свободные долгосрочные договоры теплоснабжения не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

9. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ

По состоянию на 01.01.2020 год долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

10. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРИРОСТА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ В ГОРОДЕ ОМСКЕ НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

С учетом снимаемой тепловой нагрузки, скорректированный прирост теплопотребления по городу Омску на период до 2033 года составит 524,1 (705,0) Гкал/ч.

По административным округам приросты распределены следующим образом:

- Кировский административный округ – 183,6 (247,17) Гкал/ч;
- Ленинский административный округ – 51,69 (68,42) Гкал/ч;
- Октябрьский административный округ – 28,57 (38,91) Гкал/ч;
- Советский административный округ – 73,02 (99,74) Гкал/ч;
- Центральный административный округ – 187,22 (250,74) Гкал/ч.

Основным потребителем тепла является жилищный фонд – прирост с учетом снятия составит 328,9 (475,8) Гкал/ч (62,8 % от суммарного прироста). Прирост тепловых нагрузок для зданий общественного назначения и соцкультбыта составит 181,3 (214,8) Гкал/ч (34,6 % от общего прироста). Остальные 2,7 % прироста тепловой нагрузки составят здания и помещения производственного назначения – 13,92 (14,33) Гкал/ч.

В целом, подключаемая нагрузка к тепловым сетям в зоне действия теплоисточников составит:

- АО «Омск РТС» (КРК, ТЭЦ-2) – 110,38 (148,79) Гкал/ч (21,1 %);
- АО «ТГК-11 (ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5) – 288,26 (389,3) Гкал/ч (55,0 %);
- Муниципальные котельные – 42,35 (57,55) Гкал/ч (8,2 %);
- Ведомственные котельные – 83,1 (109,3) Гкал/ч (15,5 %);
- Производственные котельные – 0,03888 (0,03888) Гкал/ч (0,01 %).

Сводные показатели прироста теплопотребления в единицах территориального планирования представлены в 10.2 и 10.3 при среднем и максимальном ГВС соответственно.

Характеристики существующего и перспективного теплопотребления (динамика изменения тепловой нагрузки) в единицах территориального планирования представлена в Приложении 1 Главы 2.

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по г. Омску представлена в Таблица 10.1.

Таблица 10.1. Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по г. Омску

Наименование показателя	01.01.2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	2030-2033
Площадь застройки территорий, Га	20558	21269	21981	22693	23405	24117	24829	24829
Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4585,93	4655,22	4718,35	4782,17	4833,51	4883,23	5006,58	5110,03
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,223	0,219	0,215	0,211	0,207	0,202	0,202	0,206

Таблица 10.2. Сводные показатели прироста тепловой энергии (при среднем ГВС) города Омска на период до 2033 года в элементах территориального планирования

Элемент террито- риального плани- рования	2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025-2029 годы		2030-2033 годы		Прирост с учетом сня- тия на 2033 год
	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	
ЭТП 1-1	3,33549	0	2,96041	-0,1806	0,2623	0	1,300252857	-0,079	1,20809	0	6,2096	0	0	-0,1841	14,8324
ЭТП 1-2	3,62372	0	1,12524	0	3,53119	0	0	0	0,60766	0	0	0	0	0	8,8878
ЭТП 1-3	1,1636	-0,1096	0,4961	-0,1468	1,1249	0	0	-0,0636	0	-0,0468	12,7475	-0,2074	0	0	14,9579
ЭТП 1-4	2,4327	0	0	0	1,2936	0	0,80043	0	0	0	0	0	0	0	4,5267
ЭТП 1-5	0,10916	-0,105	0	-0,094	0	-0,099	0	0	0	0	0	0	0,8836	0	0,6948
ЭТП 1-6	1,36446	0	0,6272	0	0,20778	0	0	0	0	0	5,1145	-0,3847	0	0	6,9292
ЭТП 1-7	0,7846	0	0	0	0	0	0,357	0	1,19	0	0	0	0	0	2,3316
ЭТП 1-8	0,3702	0	0,51308	-0,2108	0,9544	0	0	0	0	-0,201	0	-0,06	0	0	1,3659
ЭТП 1-9	2,6162	-0,1004	0,9718	-0,0988	0	0	0	0	0	0	0,7203	0	0	0	4,1091
ЭТП 1-10	0	0	0	0	1,20035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,2004
ЭТП 1-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 1-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 2-1	2,04147	-0,079	7,57725	0	1,09969	-0,023	3,0893	0	4,4109	-0,701	1,7064	-0,3181	10,6709	-0,1063	29,3685
ЭТП 3-1	0	-0,154	1,525	0	0	-0,037	0	-0,093	0	0	0	0	0	0	1,241
ЭТП 3-2	0	-0,362492	0,4015	-0,31991	0	0	1,2804	-0,067	1,3241	-0,194	7,088	-0,05	6,2299	-0,0656	15,2649
ЭТП 3-3	0,0123	-0,169356	0,569256	-0,34482	2,3451	0	0,32945	-0,244718	3,6551	-0,02721	0	-0,05644	0,3784	0	6,4471
ЭТП 3-4	0,4181	0	0	0	1,3405	0	0,8889	0	0,4221	0	4,1135	0	1,3933	0	8,5764
ЭТП 3-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 3-6	1,88063	0	0,81971	-0,06009	1,55218	-0,028462	1,8073	-0,143891	0	-0,146265	0	-0,113588	0	0	5,56752
ЭТП 3-7	0	0	0	0	3,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,9
ЭТП 4-1	10,0943	0	6,58204	0	3,7357	0	0,1097	0	0	0	8,5381	-0,07715	14,0628	-0,028	43,018
ЭТП 4-2	7,2142	-0,073	2,98954	0	4,8007	0	2,22302	-0,037	2,0496	-0,042	1,3182	0	0	0	20,443
ЭТП 4-3	3,38412	0	6,20642	0	4,7168	-0,146	4,40145	0	2,9046	0	5,4343	-1,1252	0,453	0	26,229
ЭТП 4-4	2,53452	0	1,534	0	1,9699	0	0,71589	0	2,0470	-0,1865	10,6057	0	7,8041	0	27,025
ЭТП 5-1	8,21496	0	0,7704	-0,04	12,6587	0	9,07924	0	5,6227	0	16,3477	0	8,9452	0	61,599
ЭТП 5-2	0,6194	0	0,9781	0	1,591	0	0	-0,053	1,3368	0	0	0	0,6796	0	5,1519
ЭТП 5-3	0	-0,134	0,55429	-0,067	1,65151	0	1,21198	0	4,3271	-0,045012	2,37129	-0,2172	10,275	-0,0166	19,9113
ЭТП 5-4	0	0	0	0	0,4176	-0,117	0	-0,22	0	0	0	-0,098	0	0	-0,0174
ЭТП 5-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 5-6	0	0	0,95001	0	0,13571	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,08572
ЭТП 5-7	0,0162	0	0,27143	0	0,44465	0	0	0	0	0	0	0	0,2674	0	0,99968
ЭТП 6-1	0,68205	0	2,7961	0	1,97895	0	12,09408	0	3,28536	0	21,6007	0	25,7061	0	68,1433
ЭТП 6-2	14,83825	0	16,44222	0	7,99359	0	11,31572	0	8,74535	0	7,05471	0	3,1896	0	69,5794
ЭТП 6-3	0	0	1,1381	-0,037	0	0	0	-0,037	0	0	0	0	0	0	1,0641
ЭТП 6-4	0,4789	0	1,39149	0	0,4789	0	1,08882	0	6,88854	0	11,5713	0	12,5662	0	34,4642
ЭТП 7-1	1,23387	-0,06038	1,2464	0	0,8956	0	0	-0,06021	1,3499	0	3,7442	0	0	0	8,3494
ЭТП 7-2	0,686611	-0,04572	0	-0,18181	0	-0,16703	0,3023	-0,04422	0	0	0	0	0	0	0,5501
ЭТП 8-1	0,45417	0	0	0	0,20979	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6640
ЭТП 9-1	0,05522	0	0	0	0,61682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,6720
ЭТП 10-1	0,1553	0	1,2346	0	1,3379	0	0	0	0	0	0	0	0,35	0	3,0778
ЭТП 11-1	0,03888	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0389
ЭТП 12-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 12-2	0	-0,16556	1,76474	-0,39096	0	0	0,2661	-0,04913	0	0	0	-0,01418	0	0	1,41101
ЭТП 12-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 13-1	0	-0,00604	0,99287	-0,121979	0,06108	-0,074897	0	-0,123123	0	-0,073912	0	-0,213189	0	0	0,44081
ЭТП 14-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	70,8536	-1,5645	65,4293	-2,2946	64,5069	-0,6924	52,6613	-1,3149	51,3749	-1,6637	126,2860	-2,9351	103,8551	-0,4006	524,1012

Таблица 10.3. Сводные показатели прироста тепловой энергии (при максимальном ГВС) города Омска на период до 2033 года в элементах территориального планирования

Элемент территориального планирования	2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025-2029 годы		2030-2033 годы		Прирост с учетом снятия на 2033 год
	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	Прирост, Гкал/ч	Снятие, Гкал/ч	
ЭТП 1-1	4,4225	0	3,8289	-0,2287	0,481	0	1,8628	-0,116	1,269	0	9,2106	0	0	-0,22093	20,5092
ЭТП 1-2	4,128	0	1,6006	0	4,3314	0	0	0	0,7748	0	0	0	0	0	10,8348
ЭТП 1-3	1,3807	-0,15	0,6198	-0,2008	1,433	0	0	-0,083	0	-0,067	18,898	-0,283	0	0	21,5477
ЭТП 1-4	3,1071	0	0	0	1,6919	0	0,999	0	0	0	0	0	0	0	5,7980
ЭТП 1-5	0,135	-0,136	0	-0,125	0	-0,13	0	0	0	0	0	0	1,2343	0	0,9783
ЭТП 1-6	1,7072	0	0,8632	0	0,2493	0	0	0	0	0	7,5961	-0,6572	0	0	9,7586
ЭТП 1-7	0,8916	0	0	0	0	0	0,4914	0	1,19	0	0	0	0	0	2,5730
ЭТП 1-8	0,3702	0	0,6834	-0,3148	1,3135	0	0	0	0	-0,325	0	-0,084	0	0	1,6433
ЭТП 1-9	2,6162	-0,1408	1,0012	-0,1392	0	0	0	0	0	0	0,8514	0	0	0	4,1888
ЭТП 1-10	0	0	0	0	1,29765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,2977
ЭТП 1-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 1-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 2-1	2,6618	-0,119	9,514	0	1,458	-0,028	3,6302	0	5,7436	-1,296	2,5121	-0,415	15,8011	-0,1298	39,333
ЭТП 3-1	0	-0,2369	1,565	0	0	-0,05	0	-0,1529	0	0	0	0	0	0	1,1252
ЭТП 3-2	0	-0,48924	0,5339	-0,3975	0	0	1,7028	-0,088	1,5651	-0,249	9,7273	-0,068	8,7069	-0,0938	20,8505
ЭТП 3-3	0,0137	-0,20102	0,70821	-0,41047	3,4085	0	0,37438	-0,29709	5,114	-0,02721	0	-0,06422	0,4362	0	9,0550
ЭТП 3-4	0,88035	0	0	0	1,6585	0	1,2234	0	0,5911	0	5,969	0	1,8887	0	12,2111
ЭТП 3-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 3-6	2,5899	0	1,208	-0,06591	2,0697	-0,03006	2,6634	-0,15774	0	-0,1603	0	-0,11963	0	0	7,99736
ЭТП 3-7	0	0	0	0	3,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,9
ЭТП 4-1	13,75561	0	7,633	0	5,102	0	0,1199	0	0	0	11,9502	-0,07875	19,6252	-0,032	58,0752
ЭТП 4-2	9,1238	-0,1228	3,6827	0	5,9075	0	3,1939	-0,0525	3,0205	-0,0546	1,5578	0	0	0	26,2563
ЭТП 4-3	4,38321	0	8,1009	0	6,5293	-0,2	6,312	0	4,2804	0	7,9339	-1,1262	0,4641	0	36,6776
ЭТП 4-4	3,4078	0	2,0797	0	2,7504	0	1,055	0	2,8065	-0,22	14,775	0	11,2364	0	37,8908
ЭТП 5-1	9,363	0	0,963	-0,04	17,2786	0	11,30911	0	6,6879	0	23,1058	0	12,7026	0	81,3700
ЭТП 5-2	0,7744	0	1,3463	0	2,1898	0	0	-0,053	1,8572	0	0	0	1,0473	0	7,162
ЭТП 5-3	0	-0,18	0,84	-0,09	2,2805	0	1,6368	0	5,9661	-0,06082	3,5185	-0,2807	14,4665	-0,0174	28,0795
ЭТП 5-4	0	0	0	0	0,45	-0,117	0	-0,284	0	0	0	-0,115	0	0	-0,066
ЭТП 5-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 5-6	0	0	1,4	0	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,6
ЭТП 5-7	0,0162	0	0,4	0	0,55	0	0	0	0	0	0	0	0,3744	0	1,3406
ЭТП 6-1	0,7552	0	3,3342	0	2,4405	0	13,00596	0	3,983	0	31,1771	0	37,6247	0	92,3207
ЭТП 6-2	20,1876	0	21,4782	0	10,6526	0	13,8803	0	11,58694	0	10,258	0	4,7006	0	92,7442
ЭТП 6-3	0	0	1,2245	-0,037	0	0	0	-0,037	0	0	0	0	0	0	1,1505
ЭТП 6-4	0,6592	0	1,5994	0	0,6592	0	1,3524	0	9,3049	0	16,4157	0	17,3949	0	47,3857
ЭТП 7-1	1,6768	-0,06038	1,653	0	1,2043	0	0	-0,06021	1,5562	0	5,1533	0	0	0	11,1230
ЭТП 7-2	0,84368	-0,04572	0	-0,18181	0	-0,16703	0,416	-0,04422	0	0	0	0	0	0	0,8209
ЭТП 8-1	0,4731	0	0	0	0,293	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,7661
ЭТП 9-1	0,058	0	0	0	0,909	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,967
ЭТП 10-1	0,178	0	1,2818	0	1,4535	0	0	0	0	0	0	0	0,35	0	3,2633
ЭТП 11-1	0,03888	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,03888
ЭТП 12-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 12-2	0	-0,16556	1,868	-0,40069	0	0	0,348	-0,04913	0	0	0	-0,01418	0	0	1,58644
ЭТП 12-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЭТП 13-1	0	-0,00604	1,43	-0,14265	0,09	-0,09214	0	-0,1556	0	-0,08876	0	-0,21591	0	0	0,8189
ЭТП 14-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	90,5987	-2,0535	82,4409	-2,7745	84,2327	-0,8142	65,5768	-1,6304	67,2972	-2,5487	180,6098	-3,5218	148,0539	-0,4939	704,97296

11. БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Схема теплоснабжения города Омска на период до 2033 года, утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №895 от 17.10.2018 года.
2. СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003: введ. в действие 2013-07-01. – М.: Минрегион России, 2012.
3. СП 124.13330.2012. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003: введ. в действие 2013-01-01. – М.: Минрегион России, 2013.
4. СП 131.13330.2018. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*: введ. в действие 2013-01-01, ред. от 28.11.2018 г. – М.: Минстрой России, 2019.
5. СП 41-101-95. Проектирование тепловых пунктов: введ. в действие 1996-07-01. – М.: Госстрой России, 2004.
6. Постановление Правительства РФ №603 от 20.05.2017 года «О внесении изменений в Постановление Правительства РФ №18 от 25.01.2011 года «Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений».
7. СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*. введ. в действие 2017-06-17. – М.: Стандартинформ, 2017.
8. СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой). введ. в действие 2017-07-01, ред. 2020-03-20 – М.: Минстрой России, 2019.
9. СП 158.13330.2014. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования (с изменениями №1). введ. в действие 2014-06-01, ред. 2016-12-16 – М.: Минстрой России, 2014.
10. СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях. введ. в действие 2011-09-01, актуализация 2019-05-22.
11. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями на 16.03.2019 г.
12. Методические указания по разработке схем теплоснабжения, утвержденные приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212
13. Теплофикация и тепловые сети: учебник для вузов. – 7-е изд., стереот. / Е.Я. Соколов. – М.: издательство МЭИ, 2001.