



**«ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»**  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ г. ОМСКА

Россия, 644116, г. Омск-116, ул. 24-я Северная, 125а  
тел.: приёмная (3812) 682-118, канц. 681-231, факс 681-229  
e-mail: post@mptk.omskportal.ru веб-сайт: www.mptk55.ru

09 НОЯ 2022 № 9670-И/об

Начальнику отдела энергетики,  
инженерной инфраструктуры и  
обращений по вопросам теплоснабжения  
департамента городского  
хозяйства Администрации г. Омска

Гаврилову А.Н.

ул. Гагарина 32/1, г. Омск, 644099

Уважаемый Александр Николаевич!

Рассмотрев главу 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения. (обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения), направляю замечания по пункту 4. Техничко-экономическая оценка мероприятий по переключению потребителей в Авиагородке:

1. ООО «Тепловая компания» не соответствует критериям и порядку отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям. (Постановление Правительства РФ №2033 от 25 ноября 2021 г)

2. С 1 сентября 2022 тариф для потребителей тепловой энергии рассматриваемых домов по сетям МП г. Омска «Тепловая компания» составляет 1660, 15 руб/Гкал, при переключении на источник ООО «Тепловая компания» тариф для потребителей составит 1511,70 руб/Гкал.

Учитывая тенденцию опережающего роста тарифа ООО «Тепловая компания» в сравнение с тарифом МП г. Омска «Тепловая компания» считаю, что разница в тарифе в ближайшее время нивелируется.

3. Для объективной оценки возможности переключения потребителей, указанных в п.4 и соблюдения требований гидравлических режимов на данных объектах необходимо выполнить гидравлический расчет независимой сертифицированной организацией.

4. Согласно официальным данным размещенных на сайте РЭК Омской области увеличение диаметра трубопроводов тепловой сети и увеличение мощности сетевых

насосов выполнено для поддержания гидравлических режимов других объектов, подключенных к тепловым сетям ООО «Тепловая компания» в 2021 году, а не для подключения объектов, указанных в п. 4.

5. Температурный график теплового источника ООО «Тепловая компания» 110/70, внутренние системы планируемых к переключению потребителей, указанных в п. 4 настроены на температурный график 130/70. Следовательно необходимо выполнить тепловой расчет, реконструкцию и наладку систем теплоснабжения этих объектов, что требует значительных затрат, которые понесут собственники данных объектов.

Исходя из вышесказанного выражаю несогласие с п. 4. «Технико-экономическая оценка мероприятий по переключению потребителей в авиагородке».

И.о. руководителя



Г.Н. Самохина