

Исх. № 708 от 15.11. 2019 г.

Директору департамента
 архитектуры и градостроительства
 Администрацию города Омска
 Губину М.В.

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Администрация города Омска</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Омскгазсет»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «Омскгазсет»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	644043, Омская область, город Омск, улица Интернациональная, 14
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	644043, Омская область, город Омск, улица Интернациональная, 14
2.6	Адрес электронной почты	omskgazset@mail.ru
2.7	ОГРН	1075503006259
2.8	ИНН	5503110922
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Воронова
	Имя	Оксана

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА
 ПОЛУЧЕНО 05.11.2019
 ВХОДЯЩЕЕ
 7222

	Отчество (при наличии)	Ивановна
3.2	Адрес электронной почты	-
3.3	Телефон	8 (3812) 94-83-85
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Решение единственного участника ООО «Омскгазсеть» от 31.01.2019 г.
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):</p> <p>Публичный сервитут необходимо установить для использования земельного участка в целях подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения путем строительства линейного объекта: «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному: г. Омск, ул. Мануильского, д. 24».</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет.</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>15 календарных дней.</u>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут необходимо установить в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с дополнительным соглашением от 04.12.2019 г. №01 к Договору № 1675 от 10.12.2018 года о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения, заключенным между ООО «Омскгазсеть» и Ахметшиной Ириной Юрьевной.</p> <p>По данному договору ООО «Омскгазсеть» принимает на себя обязательства по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства – жилого дома, расположенному: г. Омск, ул. Мануильского, д. 24 к сети газораспределения.</p> <p>ООО «Омскгазсеть» обязано разработать проектную документацию на создание сети газораспределения и осуществить действия по созданию сети газораспределения до точки подключения, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства заявителя и пуску газа. Осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее установленного настоящим договором дня подключения (технологического присоединения).</p> <p>Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.</p>	

	<p>Проектное положение инженерного сооружения определено с учетом обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений и является оптимальным.</p> <p>Выполнить подключение к сетям газораспределения жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Мануильского, д. 24 по земельным участкам общего пользования с кадастровыми номерами 55:36:090302:3664, 55:36:090302:3676 (ул. Избышева, Мануильского) не представляется возможным, так как по вышеуказанной территории общего пользования проходит высоковольтная линия электропередач ВЛ 110 КВ от ПС "Октябрьская" до "ТЭЦ-2".</p> <p>В соответствии с пунктом 281 главы 2.5 раздела 2 Правил устройства электроустановок (издание 7), утвержденных приказом Минэнерго России от 20.05.2003 г №187, наименьшее допустимое расстояние по горизонтали при сближении и параллельном следовании от крайнего не-отклоненного провода высоковольтной линии до газопровода с избыточным давлением газа 1,2 МПа и менее составляет не менее высоты опоры высоковольтной линии электропередач. Высота опоры - 32 метра, в результате в зоне покрытия находится вся ширина улицы Мануильского (приложение- выкопировка из топоплана).</p> <p>Иные, наиболее оптимальные варианты размещения линейного объекта на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территорий общего пользования, отсутствуют.</p>			
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)-</p>			
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>1) 55:36:090302:3386, адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Ленинский АО, ул. Вокзальная. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 1.</p>		
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)-</p>			
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="258 1928 1521 1993"> <tr> <td data-bbox="258 1928 1122 1993">в виде электронного документа, который направляется</td> <td data-bbox="1122 1928 1521 1993"><u>нет</u></td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется	<u>нет</u>
в виде электронного документа, который направляется	<u>нет</u>			

	уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копии учредительных документов. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК- 55 в бумажном виде в 1 экз.; 3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК- 55 в электронном виде - 1 диск; 4. Договор № 1675 от 18.12.2018 года о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения. 5. Выкопировка из топографического плана.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: _____	Дата:
	 (подпись)	
	<u>О.И. Фаршова</u> (инициалы, фамилия)	<u>"15" 11. 19 г.</u>