



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 1 февраля 2024 года № 79-п

О подготовке проекта Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении от 28 ноября 2023 года по результатам рассмотрения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, постановляю:

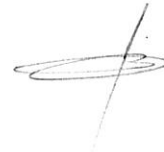
1. Принять решение о подготовке проекта Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области), в отношении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области в соответствии с приложением «Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в отношении которых принято решение о подготовке проекта Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска в срок до 10 мая 2024 года подготовить проект Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении от 28 ноября 2023 года по результатам рассмотрения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин

Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 1 февраля 2024 года № 79-п

ПЕРЕЧЕНЬ

предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в отношении которых принято решение о подготовке проекта Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

№ п/п	Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – Правила)
1	Внести изменения в статью 35 Правил в части исключения из перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предельного параметра «Класс опасности», исключения части 10
2	Внести изменения в градостроительные регламенты территориальных зон ОД-2, ГП-8, установленные статьями 43, 78 Правил, в части исключения предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Класс опасности»
3	Внести изменения в градостроительный регламент территориальной зоны П-1 в части изложения в новой редакции части 1 статьи 52 Правил; дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видами разрешенного использования «Фарфоро-фаянсовая промышленность (код 6.3.2)», «Электронная промышленность (код 6.3.3)», «Ювелирная промышленность (код 6.3.4)» и установления в отношении указанных видов разрешенного использования предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; исключения предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Класс опасности»; установления для подзон П-1.1, П-1.2 предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков
4	Внести изменения в градостроительные регламенты территориальных зон КС, ГП-4, ГП-6 в части изложения в новой редакции части 1 статей 53, 74, 76 Правил; исключения предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Класс опасности»