

12 ОКТ 2022

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство имущественных отношений Омской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Публичное акционерное общество «Россети Сибирь»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>ПАО «Россети Сибирь»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Публичное акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>644037, г. Омск, ул. Некрасова, 1</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>644037, г. Омск, ул. Некрасова, 1</i>
2.6	Адрес электронной почты <i>Lavrenteva_NV@om.rosseti-sib.ru</i>
2.7	ОГРН <i>1052460054327</i>
2.8	ИНН <i>2460069527</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Якименко</i>
	Имя <i>София</i>
	Отчество (при наличии) <i>Геннадиевна</i>
3.2	Адрес электронной почты <i>Lavrenteva_NV@om.rosseti-sib.ru</i>
3.3	Телефон <i>(3812) 355-296</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <i>доверенность № 00/64/55/33 от 20.04.2022</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях, предусмотренных частью 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации

Министерство имущественных
отношений Омской области

Вх. № *20863* Дата *12.10.2022*

	Федерации для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей «Высоковольтная линия электропередачи ВЛ-110 кВ»																																						
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <i>49 лет</i>																																						
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)																																						
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Необходимость безопасной эксплуатации сооружения, принадлежащего ПАО «Россети Сибирь» ИНН: 2460069527, ОГРН 1052460054327 на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью № 55-55-01/115/2008-865 от 29.08.2008. Согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц ПАО «МРСК Сибири» было переименовано в ПАО «Россети Сибирь».</p> <p>Сооружение электроэнергетики – «Высоковольтная линия электропередачи ВЛ-110 кВ», расположено в границах земельных участков с кадастровыми номерами</p> <table border="1" data-bbox="327 990 1433 1917"> <tr> <td>55:20:000000:4640-28 кв.м</td> <td>55:20:042601:330-213 кв.м</td> <td>55:20:000000:6299-202 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1060-405 кв.м</td> <td>55:20:042601:760-346 кв.м</td> <td>55:20:000000:7113-59809 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1125 - 646 кв.м</td> <td>55:20:042601:791-337 кв.м</td> <td>55:20:000000:2116-39079 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1178-500 кв.м.</td> <td>55:20:042601:9779-437 кв.м</td> <td>55:20:000000:4151-44461 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1200-549 кв.м</td> <td>55:20:044103:1148-13355 кв.м</td> <td>55:20:000000:4216-3227 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1224-26 кв.м</td> <td>55:20:044103:1154-2025 кв.м</td> <td>55:20:000000:4288-1341.0 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1247-522 кв.м</td> <td>55:20:044103:1396-3879 кв.м</td> <td>55:20:000000:4293-1613 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1249-44 кв.м</td> <td>55:20:044103:2517-32633 кв.м</td> <td>55:20:000000:4574-6832 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1305-154 кв.м</td> <td>55:20:044103:2601-2464 кв.м</td> <td>55:20:042601:1349 - 491 кв.м</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1310-117 кв.м.</td> <td>55:20:044103:2881-832 кв.м</td> <td>55:20:042601:864 - 324 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1340-321 кв.м</td> <td>55:20:044103:3186-4307 кв.м</td> <td>55:20:000000:4249 - 506 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>55:20:042601:1409-506 кв.м</td> <td>55:20:044103:3571-3816 кв.м.</td> <td></td> </tr> </table> <p>, а также на землях неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов 55:20:040501-1910 кв.м, 55:20:044101- 47187 кв.м, 55:20:041601- 904 кв.м, 55:20:041901- 1414 кв.м, 55:20:041701- 13610 кв.м, 55:20:044103- 92832 кв.м, 55:20:042601- 9368 кв.м, 55:36:030114 - 800 кв.м</p>			55:20:000000:4640-28 кв.м	55:20:042601:330-213 кв.м	55:20:000000:6299-202 кв.м	55:20:042601:1060-405 кв.м	55:20:042601:760-346 кв.м	55:20:000000:7113-59809 кв.м	55:20:042601:1125 - 646 кв.м	55:20:042601:791-337 кв.м	55:20:000000:2116-39079 кв.м	55:20:042601:1178-500 кв.м.	55:20:042601:9779-437 кв.м	55:20:000000:4151-44461 кв.м	55:20:042601:1200-549 кв.м	55:20:044103:1148-13355 кв.м	55:20:000000:4216-3227 кв.м	55:20:042601:1224-26 кв.м	55:20:044103:1154-2025 кв.м	55:20:000000:4288-1341.0 кв.м	55:20:042601:1247-522 кв.м	55:20:044103:1396-3879 кв.м	55:20:000000:4293-1613 кв.м	55:20:042601:1249-44 кв.м	55:20:044103:2517-32633 кв.м	55:20:000000:4574-6832 кв.м	55:20:042601:1305-154 кв.м	55:20:044103:2601-2464 кв.м	55:20:042601:1349 - 491 кв.м	55:20:042601:1310-117 кв.м.	55:20:044103:2881-832 кв.м	55:20:042601:864 - 324 кв.м.	55:20:042601:1340-321 кв.м	55:20:044103:3186-4307 кв.м	55:20:000000:4249 - 506 кв.м.	55:20:042601:1409-506 кв.м	55:20:044103:3571-3816 кв.м.	
55:20:000000:4640-28 кв.м	55:20:042601:330-213 кв.м	55:20:000000:6299-202 кв.м																																					
55:20:042601:1060-405 кв.м	55:20:042601:760-346 кв.м	55:20:000000:7113-59809 кв.м																																					
55:20:042601:1125 - 646 кв.м	55:20:042601:791-337 кв.м	55:20:000000:2116-39079 кв.м																																					
55:20:042601:1178-500 кв.м.	55:20:042601:9779-437 кв.м	55:20:000000:4151-44461 кв.м																																					
55:20:042601:1200-549 кв.м	55:20:044103:1148-13355 кв.м	55:20:000000:4216-3227 кв.м																																					
55:20:042601:1224-26 кв.м	55:20:044103:1154-2025 кв.м	55:20:000000:4288-1341.0 кв.м																																					
55:20:042601:1247-522 кв.м	55:20:044103:1396-3879 кв.м	55:20:000000:4293-1613 кв.м																																					
55:20:042601:1249-44 кв.м	55:20:044103:2517-32633 кв.м	55:20:000000:4574-6832 кв.м																																					
55:20:042601:1305-154 кв.м	55:20:044103:2601-2464 кв.м	55:20:042601:1349 - 491 кв.м																																					
55:20:042601:1310-117 кв.м.	55:20:044103:2881-832 кв.м	55:20:042601:864 - 324 кв.м.																																					
55:20:042601:1340-321 кв.м	55:20:044103:3186-4307 кв.м	55:20:000000:4249 - 506 кв.м.																																					
55:20:042601:1409-506 кв.м	55:20:044103:3571-3816 кв.м.																																						

	<p>подлежащим обременению публичным сервитутом. Год завершения строительства объекта – 1956 г. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 39.20 ЗК РФ, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или в аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ. Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ). Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2025 года. В связи с тем, что объект существующий, предлагается один вариант границ установления публичного сервитута, для эксплуатации инженерной коммуникации. Указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, сведения не приводятся. В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области, утвержденной Постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 г. №156-п, сооружение электроэнергетики – «Высоковольтная линия электропередачи ВЛ-110 кВ» является объектом регионального значения.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): - Изъятие земельных участков не предусматривается</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:20:000000:4640 55:20:042601:1060 55:20:042601:1125 55:20:042601:1178 55:20:042601:1200 55:20:042601:1224 55:20:042601:1247 55:20:042601:1249 55:20:042601:1305 55:20:042601:1310 55:20:042601:1340 55:20:042601:1409 55:20:042601:330 55:20:042601:760 55:20:042601:791 55:20:042601:9779 55:20:044103:1148 55:20:044103:1154	55:20:044103:1396 55:20:044103:2517 55:20:044103:2601 55:20:044103:2881 55:20:044103:3186 55:20:044103:3571 55:20:000000:6299 55:20:000000:7113 55:20:000000:2116 55:20:000000:4151 55:20:000000:4216 55:20:000000:4288 55:20:000000:4293 55:20:000000:4574 55:20:042601:1349 55:20:042601:864 55:20:000000:4249
		а также на землях неразграниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов 55:20:040501, 55:20:044101, 55:20:041601, 55:20:041901, 55:20:041701, 55:20:044103, 55:20:042601, 55:36:030114.	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) – Собственность, номер регистрационной записи 55-55-01/115/2008-865 от 29.08.2008		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <u>1. Сведения о границах публичного сервитута, подготовленные в форме электронного документа (xml-документ);</u> <u>2. Копия свидетельства о государственной регистрации права (на 1 л. в 1 экз.);</u> <u>3. Копия доверенности №00/64/55/33 от 20.04.2022г (на 1 л. в 1 экз.);</u> <u>4. Копия Доверенности №00/64 от 15.04.2022 (на 3 л. в 1 экз.)</u> <u>5. Изменения в устав от 05.08.2020 (на 1 л. в 1 экз.)</u> <u>6. Лист записи ЕГРЮЛ от 05.08.2020 (на 1 л. в 1 экз.)</u>		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание,		

	блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <u>С.Г. Якименко</u> (подпись) (инициалы, фамилия)	"06" 10 2022 г.

