

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 02.08.2022 № ДАГ-МУ/586 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:100101:543, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, северный промузел;
- 55:36:000000:108, местоположение: Омская область, г. Омск, северо-западная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:100801:3001 (ЕЗП 55:36:000000:296), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мостоотряд, д. 63;
- 55:36:100902:1001 (ЕЗП 55:36:000000:296), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мостоотряд, д. 64;
- 55:36:100801:3186, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в южной части кадастрового квартала 55:36:100801;
- 55:36:100801:3092, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Рокоссовского, д. 30;
- 55:36:100903:1001 (ЕЗП 55:36:000000:296), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мостоотряд, д. 64;
- 55:36:100904:1001 (ЕЗП 55:36:000000:296), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мостоотряд, д. 65;
- 55:36:000000:1621, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Звездная (от улицы Дианова до дома № 20 по улице Рокоссовского), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 115;
- 55:36:100904:1021, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дианова, д. 18;
- 55:36:100908:555, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дианова, д. 26/1;
- 55:36:100904:2206, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский административный округ, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения дорога в створе улицы Дергачева (от улицы Рокоссовского до улицы Дианова), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 368;
- 55:36:100904:2230, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, проектируемая улица №10;
- 55:36:100904:2019, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Рокоссовского, д. 16;
- 55:36:000000:156323, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения бульвар Космонавтов (от улицы Дианова до улицы Рокоссовского);
- 55:36:000000:1442, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, на земельном участке расположена дорога общего пользования местного значения улица Рокоссовского (от улицы 4-я Любинская до улицы Комкова, от бульвара Космонавтов до проезда вдоль домов №8, №10, №12 по ул. Лукашевича), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 223;
- 55:36:100906:1052, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Рокоссовского, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 6;

- 55:36:100906:4307, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Лукашевича, д. 14, корп. 3;
- 55:36:100906:1032, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Лукашевича, д. 14, корп. 2;
- 55:36:100906:1038, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, установлено в восточной части кадастрового квартала 55:36:10 09 06;
- 55:36:110103:5 (ЕЗП 55:36:000000:717), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-западной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:110103:137, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Лукашевича;
- 55:36:110103:1066, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Рокоссовского, д. 4;
- 55:36:110103:522, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 1;
- 55:36:110103:1164, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 2;
- 55:36:000000:815, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 5;
- 55:36:110103:1172, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова;
- 55:36:110103:531, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 2, корп. 2, (литера А);
- 55:36:110103:532, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 2, корп. 2, (литера Б);
- 55:36:110103:514 (ЕЗП 55:36:000000:781), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Перелета, д. 8/1;
- 55:36:110103:515 (ЕЗП 55:36:000000:782), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в юго-западной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:110104:33 (ЕЗП 55:36:000000:781), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Перелета, д. 8/1;
- 55:36:110104:34 (ЕЗП 55:36:000000:782), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в юго-западной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:110104:43, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца. На земельном участке расположено здание Христо-Рождественского Собора, д. № 5;
- 55:36:110104:1303, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 5;
- 55:36:110104:38, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 6 В;
- 55:36:110104:415, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 6;
- 55:36:110104:37, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 6;
- 55:36:110104:417, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 6;
- 55:36:110104:418, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 6;

- 55:36:110104:423, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 8;
- 55:36:110105:212, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. Б;
- 55:36:110105:210, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 8 Б;
- 55:36:110105:201, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Степанца, д. 8 Б;
- 55:36:110105:205, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября. На земельном участке расположено строящееся здание торгово-развлекательного комплекса 1;
- 55:36:110105:206, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, дом 13;
- 55:36:110105:208 (ЕЗП 55:36:000000:795), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 310 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, б-р Архитекторов, д. 7/1;
- 55:36:110105:209 (ЕЗП 55:36:000000:796), местоположение: Омская область, г. Омск, центральная часть кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:110101:2236, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, б-р Архитекторов, д. 5;
- 55:36:110106:350 (ЕЗП 55:36:000000:796), местоположение: Омская область, г. Омск, центральная часть кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:110106:319, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 6;
- 55:36:110106:316, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 89 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 6;
- 55:36:110106:6596, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский административный округ, улица 70 лет Октября, дом 3/1;
- 55:36:110106:320, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 6;
- 55:36:000000:1009, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:110106:321, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 6;
- 55:36:110106:314, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 6;
- 55:36:110106:307, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 8;
- 55:36:110106:346, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 12;
- 55:36:110107:102, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, дом 22;
- 55:36:110107:101, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, дом 23;

- 55:36:000000:1555, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Дмитриева (от улицы Крупской до улицы Ватутина), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 020;
- 55:36:000000:159670, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения проспект Комарова (от улицы бульвар Архитекторов до улицы Конева);
- 55:36:110107:3678, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 23;
- 55:36:110107:1028, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 13;
- 55:36:110107:1008, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, пр-кт Комарова, д. 29;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:110107, 55:36:110104, 55:36:100906, 55:36:100904, 55:36:100903, 55:36:100801, 55:36:100101, расположенных в Кировском административном округе города Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «б тепловой район, II луч», находящегося в собственности АО «Омск РТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от Т 1 (ул. Рокоссовского) до К-II-37 (ул. Дмитриевна).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.