

Директору департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска  
Роговой С.В.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация города Омска (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Территориальная генерирующая компания №11»
2.2	Сокращенное наименование АО «ТГК-11»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д. 10
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д. 10
2.6	Адрес электронной почты mikhailchuk_in@tgk11.com; tgk11@tgk11.com;
2.7	ОГРН 1055406226237
2.8	ИНН 5406323202
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Михальчук Иван Николаевич
3.2	Адрес электронной почты mikhailchuk_in@tgk11.com
3.3	Телефон +7(3832)944-118, 8-960-989-3318
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 27.08.2020 №55/126-н/55-2020-1-797
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации <u>или</u> статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <b>Статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях размещения и эксплуатации инженерного сооружения «Трубопроводы гидрозолоудаления, золоотвал» (инв. 60000744) от ТЭЦ-4 ул. Комбинатская 46 до д. Новоалександровка 260 и переоформления права аренды земельного участка на публичный сервитут.</b>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>-</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута необходимо в отношении инженерного сооружения: «Трубопроводы гидрозолоудаления, золоотвал» (инв. 60000744) от ТЭЦ-4 ул. Комбинатская 46 до д. Новоалександровка 260 находящегося в собственности АО «ТГК-11»,



		<p>что подтверждается записью в ЕГРН от 01.02.2008 №55-55-01/005/2008-102, местоположение которого установлено: д. Новоалександровка 260.</p> <p>Необходимость установления публичного сервитута обусловлена бесперебойной эксплуатацией трубопроводов гидрозолоудаления, которые задействованы в технологическом цикле работы станции и используется для транспортировки золошлаковой пульпы от котлов ТЭЦ-4 в чашу золоотвала.</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>55:36:030108:1 (ЕЗП 55:36:000000:174) – (площадью 5316 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, мкр. Новоалександровский, д 185</p> <p>55:36:030101 – (площадью 210 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО,</p> <p>55:36:030108 – (площадью 6841 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО,</p> <p>55:36:000000:160411 – (площадью 37547 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО ул. Новоалександровская, д. 244. <i>(Переоформить право аренды на публичный сервитут)</i></p> <p>55:36:000000:156495 – (площадью 682 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Новоалександровская (от дороги на микрорайон "Новоалександровский" до границы городской черты).</p> <p>55:36:000000:166172 – (площадью 163 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Новоалександровская</p> <p>55:36:030115:3433 – (площадью 117 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Новоалександровская</p> <p>55:36:000000:159317 – (площадью 50 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО,</p> <p>55:36:000000:162015 – (площадью 27 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО,</p> <p>55:36:030115:3001 – (площадью 8848 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, юго-восточная часть кадастрового квартала 55:36:030115</p> <p>55:36:030115:3033 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 39 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>







Партизанская ул., д. 10, г. Омск, Омская область, Россия, 644037  
Телефон +7(3812) 944 759, Факс +7(3812) 233 569  
E-mail: tgk11@tgk11.com www.tgk11.com

12.07.2022

В дополнение к вх. ДАГ-МУ/510 от 07.07.2022

Директору департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Омска.

Роговой С.В.

В дополнение к ходатайству об  
установлении публичного сервитута

Уважаемая Светлана Владимировна!

В дополнение к ходатайству от 07.07.2022 вх. №ДАГ-МУ/510 об установлении публичного сервитута под инженерным сооружением «Трубопроводы гидрозолоудаления, золоотвал» которые расположены от ТЭЦ-4 ул. Комбинатская 46 до золоотвала ТЭЦ-4 д. Новоалександровка 260, прошу внести изменение в п.9 ходатайства в следующей редакции:

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:36:030108:1 (ЕЗП 55:36:000000:174) – (площадью 5316 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, мкр. Новоалександровский, д 185
	55:36:030101 – (площадью 67 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО
	55:36:030108 – (площадью 4863 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО
	55:36:000000:160411 – (площадью 37533 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО ул. Новоалександровская, д. 244
	<i>(Переоформить право аренды на публичный сервитут)</i>
55:36:000000:156495 – (площадью 682 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная до-	

	<p>рога общего пользования местного значения улица Новоалександровская (от дороги на микрорайон «Новоалександровский» до границы городской черты)</p>
	<p>55:36:000000:166172 – (площадью 163 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Новоалександровская</p>
	<p>55:36:030115:3433 – (площадью 117 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Новоалександровская</p>
	<p>55:36:000000:159317 – (площадью 50 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО</p>
	<p>55:36:000000:162015 – (площадью 27 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО</p>
	<p>55:36:030115:3001 – (площадью 9236 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, юго-восточная часть кадастрового квартала 55:36:030115</p>
	<p>55:36:030115:3033 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 39 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>
	<p>55:36:030115:3042 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 81 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>
	<p>55:36:030115:3046 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 83 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>
	<p>55:36:030115:3050 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 418 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>
	<p>55:36:030115:3047 (ЕЗП 55:36:030115:3066) – (площадью 58 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46</p>
	<p>55:36:030115 – (площадью 11813 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО</p>

	55:36:000000:157228– (площадью 30 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, (Советский АО), Омский, Любинский, Марьяновский, Москаленский районы
	55:36:030115:3163 – (площадью 1 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д 46

Главный эксперт АО «ТГК-11»

 И.Н. Михальчук

По доверенности от 27.08.2020 №55/126-н/55-2020-1-797

Михальчук Иван Николаевич  
+7(3812)944-118,  
mikalchuk\_in@tgk11.com