

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 28.04.2022 № ДАГ-МУ/314 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:110213:1001, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 3-я. На земельном участке расположено строящееся здание многоквартирного жилого дома № 32 корпус 3;
- 55:36:000000:1194, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 3-я Островская, д. 164;
- 55:36:110213:1007 (ЕЗП 55:36:000000:572), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 3-я, на земельном участке расположено строящееся здание комплекса жилых домов с подземным паркингом, № 34;
- 55:36:110212:90, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 1-я, д. 58;
- 55:36:000000:151295, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Енисейская, д. 30 В;
- 55:36:000000:811, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 1-я, д. 58;
- 55:36:000000:151534, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Конева (от улицы 70 лет Октября до улицы 3-я Енисейская), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 021;
- 55:36:000000:150502, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Енисейская, д. 26;
- 55:36:000000:152857, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 1-я, д. 58, вблизи жилого дома;
- 55:36:110214:415, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Енисейская, д. 30 В;
- 55:36:000000:1548, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 3-я Енисейская (от улицы 70 лет Октября до улицы 3-я Островская), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 035;
- 55:36:110218:180, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Енисейская;
- 55:36:110218:61, местоположение: Ориентир расположен за пределами границ участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 270 м по направлению на северо-запад. Почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Енисейская, д. 21;
- 55:36:000000:1191, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12;

- 55:36:000000:151534, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Конева (от улицы 70 лет Октября до улицы 3-я Енисейская), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 021;
- 55:36:000000:1190, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12;
- 55:36:000000:150341, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12;
- 55:36:110225:2058, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12;
- 55:36:110225:3249, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12/1;
- 55:36:110225:4817, местоположение : Омская область, г. Омск;
- 55:36:110225:4006, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, улица Конева, дом 12/2;
- 55:36:110225:4818, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО;
- 55:36:110225:36, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Крупской, д. 27;
- 55:36:110225:2047 (ЕЗП 55:36:000000:573), местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская 3-я, д. 21;
- 55:36:110225:137, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Крупской, д. 27;
- 55:36:110225:2093, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Крупской, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 25, корпус 1;
- 55:36:110225:4003, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, дом 12/2;
- 55:36:110225:4813, местоположение: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дмитриева;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:110225, 55:36:110218, 55:36:110214, 55:36:110212, расположенных в Кировском административном округе города Омска; начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации линейного объекта «Теплоснабжение (Магистральное)», находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 3-я Енисейская, дом 32 корпус 1, от ТК-23 перед ЦТП-680 до УТ-5.

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.