

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 14.04.2022 № ДАГ-МУ/267 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:000000:1503, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Гусарова (от улицы Интернациональная до улицы 6-я Ремесленная);
- 55:36:040117:3124, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения переулок Больничный (от ул. Гусарова до ул. Гагарина);
- 55:36:040117:41, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пер. Больничный, д. 16;
- 55:36:040117:69, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пер. Больничный, д. 15;
- 55:36:040117:3132, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Краснофлотская (от переулка Больничный до улицы Сенная);
- 55:36:040117:168, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская;
- 55:36:040117:3015, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская, д. 24;
- 55:36:040117:59, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская, д. 24;
- 55:36:040117:3016, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская, д. 24;
- 55:36:040117:3023, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская, д. 8;
- 55:36:040117:3134, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Чехова (от ул. Краснофлотская до ул. Т.К. Щербанева);
- 55:36:040117:3131, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Т.К. Щербанева (от улицы Чехова до дома №20 по улице Т.К. Щербанева);
- 55:36:040117:3147, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Чехова. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 3;
- 55:36:040117:3025, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 8;
- 55:36:040117:3133, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Т.К. Щербанева (от ул. Чехова до ул. Ленина);
- 55:36:040117:3139, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 21;
- 55:36:040117:3142, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 21;

- 55:36:040117:3038, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:040115:2034, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:040115:30, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Партизанская, д. 1;
- 55:36:040115:2108, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Партизанская (от улицы Ленина до дома № 14 по улице Партизанская);
- 55:36:040115:2031, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Партизанская, д. 2;
- 55:36:090101:2136, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:090101:2087, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Лермонтова, д. 6;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:040117, 55:36:040115, 55:36:090101, расположенных в городе Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Теплотрасса – 5 Тепловой район I – Южный луч», инвентарный номер 80000189, находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от т. 1 по Набережной Тухачевского вдоль реки Омь-улица Т.К. Щербанева-улица Чехова-улица Краснофлотская-переулок Больничный до ТК-1-В-19/6 (пересечение переулок Больничный угол улица Гусарова).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.